

Dotaz:

Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí a jiných dokumentů vydaných Vaším stavebním úřadem za období od 01. 04. 2026 do 30. 06. 2026, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. i podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb. (rozhodnutí vydávaná podle přechodných ustanovení). Požadované informace žádám poskytnout v elektronické podobě do datové schránky žadatele (ID: dc6q2wa) a to ve formátu PDF.

Přehled požadovaných typů dokumentů

Z působnosti naší žádosti VYLOUČUJEME následující typy rozhodnutí a dokumentů (u nichž nedochází k zahájení fyzických stavebních prací, nebo u nichž již byly práce dokončeny):

Dle zákona č. 183/2006 Sb.:

- kolaudační souhlas / kolaudační rozhodnutí (§ 122)
- rozhodnutí o předčasném užívání stavby
- rozhodnutí o zkušebním provozu
- dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)
- územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81)
- územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)
- rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)

Dle zákona č. 283/2021 Sb.:

- kolaudační rozhodnutí (§ 230–235)
- povolení předčasného užívání stavby (§ 236)
- povolení zkušebního provozu (§ 237)
- povolení změny využití území (§ 215)
- povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)
- rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218–220)
- dodatečné povolení stavby (§ 256)

Přehled požadovaných typů dokumentů

Pro Vaše pohodlí a snadnější orientaci přikládáme přehled typů rozhodnutí, které spadají pod naši žádost.

I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)

A. Územní řízení (§ 79 a násl.):

- územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)
- územní souhlas (§ 96)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)
- územní rozhodnutí ve zjednodušeném řízení (§ 95)

B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):

- stavební povolení (§ 115)
- souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)
- oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)

C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):

- společné povolení – umístění a povolení stavby (§ 94p)
- společný souhlas (§ 94r)

D. Změna stavby před dokončením (§ 118):

- povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)
- souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)

- schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)
- E. Opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1):
 - opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1)
- F. Odstranění stavby (§ 128–129):
 - povolení odstranění stavby (§ 128)
 - nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)
- G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126–127):
 - povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami
- II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.
- A. Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):
 - povolení záměru – standardní řízení (§ 198)
 - povolení stavby nebo zařízení (§ 211)
- B. Zrychlené řízení (§ 212):
 - povolení záměru ve zrychleném řízení (§ 212)
- C. Rámcové povolení (§ 221–223):
 - rámcové povolení (§ 221)
- D. Změna záměru před dokončením (§ 224):
 - povolení změny záměru před dokončením (§ 224)
- E. Odstranění stavby (§ 247–253):
 - povolení odstranění stavby (§ 247–249)
 - nařízení odstranění stavby (§ 250–253)
- F. Opakované řízení a prodloužení (§ 258–260):
 - nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258–259)
 - povolení prodloužení doby trvání stavby (§ 260)
- G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239–244):
 - povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami.

Odpověď:

Informace se v souladu se žádostí poskytuje formou kopií požadovaných rozhodnutí, která byla vydána zdejším správním orgánem v období od 01.04.2026 do 30.06.2026.

Žadateli se poskytují tyto dokumenty:

1. kopie rozhodnutí čj. R/2025/33715/7
2. kopie rozhodnutí čj. R/2026/129895/4
3. kopie rozhodnutí čj. R/2026/48800/5
4. kopie rozhodnutí čj. R/2026/57803/5
5. kopie rozhodnutí čj. R/2026/84482/4