

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3

ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ |
| | | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 12. 2025 |
| | | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM |
| | | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY - ČÍSLO ZMĚNY ÚP) |
| | | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM |
| | | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ TRANSFORMAČNÍ PLOCHY - ČÍSLO ZMĚNY ÚP) |
| | | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM |
| | | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - ČÍSLO ZMĚNY ÚP) |
| | | ÚZEMNÍ REZERVY S OZNAČENÍM |
| | | RUŠENÉ JEVY |

| DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA | | |
|-------------------------|-----------------|--|
| STAV | NÁVRH / REZERVA | |
| | | SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM |
| | | MÍSTNÍ KOMUNIKACE |
| | | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| | | PLOCHY PRO KŘÍŽOVATKY NAVRŽENÉ KE STAVEBNÍ ÚPRAVĚ |
| | | REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATĚ S OZNAČENÍM |
| | | ŽELEZNIČNÍ VLEČKA |
| | | MOSTY NA KOMUNIKACÍCH, LÁVKY PRO CHODCE |
| | | PLOCHY SILNIČNÍCH DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ (B - ČERPAČÍ STANICE POHONNÝCH HMOT) |
| | | PLOCHY ŽELEZNIČNÍCH DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ (ŽST - ŽELEZNIČNÍ STANICE) |
| | | OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA (SILNICE II. A III. TŘÍDY - 15 M) |
| | | OCHRANNÁ PÁSMA DRÁHY (ŽELEZNIČNÍ TRATĚ - 60 M, VLEČKA - 30 M) |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA - MOŠNOV |

| INFORMACE O ÚZEMÍ | | |
|-------------------|-------|--|
| STAV | NÁVRH | |
| | | CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ |
| | | CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAH DO ZEMSKÉ KÚRY |
| | | LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN |
| | | DOBÝVACÍ PROSTORY |
| | | SVAHOVÉ DEFORMACE PLOŠNÉ (AKTIVNÍ / DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ A UKLIDNĚNÉ) |
| | | SVAHOVÉ DEFORMACE BODOVÉ (AKTIVNÍ / DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ) |
| | | PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ |
| | | STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE |
| | | NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY S OCHRANNÝM PÁSMEM |
| | | PŘÍRODNÍ PAMÁTKY S OCHRANNÝM PÁSMEM |
| | | EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY |
| | | ÚZEMÍ S VÝSKYTEM CHRÁNĚNÝCH ŽIVOČICHŮ A ROSTLIN |
| | | VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY |
| | | PAMÁTNÉ STROMY |
| | | BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ - MIGRAČNÍ KORIDORY |
| | | HRANICE 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA |
| | | PLOCHY ZVÝŠENÉ HISTORICKÉ OCHRANY |
| | | MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE |
| | | NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, OBJEKTY A SOUBORY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU |
| | | ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY |
| | | PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU |
| | | ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP. ÚAN I, ÚAN II A ÚAN IV) |
| | | VÁLEČNÉ HROBY |
| | | ROZHLEDNA |
| | | KULTURNÍ PAMÁTKA - ARCHEOLOGICKÁ REZERVACE ŠÍPKA |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STABILIZOVANÉ | NÁVRH | |
|---------------|-------|--|
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| | | PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO |
| | | PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO |
| | | PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| | | PLOCHY REKREACE HROMADNÉ |
| | | PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH |
| | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO |
| | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU |
| | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ |
| | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO - KULTURY |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ |
| | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY ZELENÉ ZAHRADNÍ A SADOVÉ |
| | | PLOCHY ZELENÉ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ |
| | | PLOCHY ZELENÉ SÍDELNÍ OSTATNÍ |
| | | PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY TRVALÝCH KULTUR |
| | | PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY PŘÍRODNÍ JINÉ |
| | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH |
| | | PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ |
| | | PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ |
| | | PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| ÚZEMNÍ REZERVA | | |
|----------------|--|---|
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| | | PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO |
| | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ |

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--|
| | | ŘÁDY PITNÉ VODY |
| | | ŘÁDY UŽITKOVÉ VODY |
| | | ZEMNÍ VODOJEMY |
| | | ČERPAČÍ STANICE PITNÉ VODY |
| | | AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE |
| | | PŘERUŠOVACÍ KOMORY |
| | | VODNÍ ZDROJE |
| | | HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM |
| | | STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE |
| | | STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE GRAVITAČNÍ |
| | | STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE TLAKOVÉ |
| | | STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE |
| | | PŘÍKOPY |
| | | ČIŠTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD |
| | | ODLEHČOVACÍ KOMORY |
| | | OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ |
| | | OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ |
| | | HRANICE STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ |
| | | HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ |

ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM |
| | | NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV, IZOLOVANÉ VODIČE |
| | | ZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV KABELOVÉ |
| | | DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE |
| | | VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD VTL (NAD 40 BARŮ) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM |
| | | VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD VTL (DO 40 BARŮ) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM |
| | | PLYNOVÁ SONDA S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ |
| | | REGULAČNÍ STANICE PLYNU VYSOKOTLAKÁ |
| | | STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD - STL |
| | | DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL KOMUNIKAČNÍ PŘENOSOVÉ SÍTĚ |
| | | DIGITÁLNÍ TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA |
| | | RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO RADIOKOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ |
| | | SDĚLOVACÍ SÍŤ |
| | | RADIORELEOVÝ SPOJ |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--------------------------|
| | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | LOKÁLNÍ BIODORIDOR |
| | | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | REGIONÁLNÍ BIODORIDOR |
| | | NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR |

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK SE NACHÁZÍ V ZÁJMĚVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.
 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ.
 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK JE ZÁJMĚVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.
 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY.

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
 Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

| | |
|---|-------------|
| ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ | ZAK. ČÍSLO: |
| ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ | |
| OBJEDNATEL: MĚSTO ŠTRAMBERK | DATUM: 2026 |