

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA



B. TEXTOVÁ ČÁST pro projednání

TENTO PROJEKT "STANDARDIZACE ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA CZ....."
JE SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKOU UNIÍ



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Obsah elaborátu

A. Změna č. 3 Územního plánu Štramberka

A. Textová část

A. Grafická část – výkresy	v měřítku
A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1 : 5 000
A.4 Vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Energetika, elektronické komunikace	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

B. Odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu Štramberka

B. Textová část

B. Grafická část – výkresy	v měřítku
B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.3 Širší vztahy	1 : 50 000

Výkres B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu není doložen, Změnou č. 3 nedochází k záborům půdního fondu.

Název kapitoly	strana
Úvod, použité podklady	1
A) Stručný popis postupu pořízení Změny č. 3 Územního plánu Štramberka	4
B) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky stavebního zákona	5
B.1) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s cíli a úkoly územního plánování	5
B.2) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s požadavky stavebního zákona	10
C) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s požadavky jiných právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	11
C.1) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s požadavky jiných právních předpisů	11
C.2) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	12
D) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	13
D.1) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s Politikou územního rozvoje České republiky	13
D.2) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka s Územním rozvojovým plánem	25
D.3) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje	26
E) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka se zadáním změny	41
F) Základní informace o výsledcích vyhodnocení vlivů Změny č. 3 Územního plánu Štramberka na udržitelný rozvoj území, včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti	43
G) Sdělení, jak bylo zohledněno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	43
H) Stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly, a další části prohlášení podle § 10g odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí	43
I) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění vybrané varianty a vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3	44
I.1) Odůvodnění přijatého řešení v rámci převedení územního plánu do jednotného standardu	44
I.2) Vymezení zastavěného území	47
I.3) Základní koncepce rozvoje území města Štramberka	47
I.4) Urbanistická koncepce	47
I.4.1) Sociodemografické podmínky, hospodářské podmínky a bydlení	48
I.4.2) Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	48
I.4.3) Vymezení zastavitelných ploch	51
I.4.4) Vymezení transformačních ploch	51
I.5) Koncepce veřejné infrastruktury	52
I.5.1) Dopravní infrastruktura	52

I.5.1.1)	Pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení	52
I.5.1.2)	Dráha a významnější obslužná zařízení dráhy	52
I.5.1.3)	Provoz chodců a cyklistů, cyklostezky, cyklotrasy, turist. trasy	52
I.5.1.4)	Statická doprava - parkování a odstavování vozidel	53
I.5.1.5)	Veřejná doprava a zařízení veřejné dopravy	53
I.5.1.6)	Ostatní druhy doprav	53
I.5.2)	Technická infrastruktura – vodní hospodářství	53
I.5.2.1)	Zásobování pitnou vodou	53
I.5.2.2)	Zásobování užitkovou vodou	54
I.5.2.3)	Likvidace odpadních vod	54
I.5.2.4)	Vodní režim	55
I.5.3)	Technická infrastruktura - energetická zařízení, elektronické komunikace	55
I.5.3.1)	Elektroenergetika, zásobování elektrickou energií	55
I.5.3.2)	Plynoenergetika, zásobování plynem	56
I.5.3.3)	Teplárenství, zásobování teplem	56
I.5.3.4)	Elektronické komunikace	56
I.5.5)	Ukládání a zneškodňování odpadů	57
I.5.6)	Zelená infrastruktura	57
I.5.7)	Občanské vybavení	59
I.5.8)	Veřejná prostranství	59
I.6)	Koncepce uspořádání krajiny	60
I.6.1)	Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití ve volné krajině, vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3	60
I.6.2)	Územní systém ekologické stability	61
I.6.3)	Prostupnost krajiny	62
I.6.4)	Protierozní a protipovodňová opatření	62
I.6.5)	Podmínky pro rekreační využívání krajiny	62
I.6.6)	Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	63
I.7)	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci	63
I.8)	Stanovení kompenzačních opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny	64
I.9)	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	64
I.10)	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno plánovací smlouvou	64
I.11)	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	64
I.12)	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu	65
I.13)	Stanovení pořadí změn v území	65
I.14)	Zvláštní zájmy Ministerstva obrany ČR	65
J)	Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou obsaženy v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení	65
K)	Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	66
L)	Výčet prvků regulačního plánu, případně s odchýlně stanovenými požadavky na výstavbu s odůvodněním jejich vymezení	69

M) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	69
N) Vyhodnocení připomínek včetně jeho odůvodnění	69
O) Posouzení souladu s jednotným standardem	70

Příloha č. 1:

Souhrn limitů území aktualizovaný Změnou č. 3

Příloha č. 2:

Textová část Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 měněná Změnou č. 3

ÚVOD, POUŽITÉ PODKLADY

Předmětem Změny č. 3 Územního plánu Štramberka je převedení platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu, aktualizace zastavěného území a prověření souladu územního plánu s platnou Politikou územního rozvoje ČR, Územním rozvojovým plánem a platnými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Změnou č. 3 byly prověřeny limity využití území dle ÚAP SO ORP Kopřivnice, aktualizace 2024.

Na základě schváleného obsahu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka - úplného znění po Změně č. 2 byla provedena konverze Textové části A platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu (JS).

Název plochy v Územním plánu Štramberka - úplném znění po Změně č. 2 (nabytí účinnosti dne 26. 6. 2025)		Název plochy ve Změně č. 3 Územního plánu Štramberka dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., hlavy III, Jednotný standard	
Plochy s rozdílným způsobem využití		Plochy s rozdílným způsobem využití:	
Plochy smíšené obytné – městské centrum	SMC	Plochy smíšené obytné centrální (tj. plochy v hranicích MPZ)	SC.1
		Plochy smíšené obytné centrální (tj. plochy mimo hranice MPZ)	SC.2
Plochy smíšené obytné městské	SM	Plochy smíšené obytné městské	SM
Plochy smíšené obytné venkovské	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	SV
Plochy bydlení hromadného	BH	Plochy bydlení hromadného	BH
Plochy bydlení individuálního – městské a příměstské	BI	Plochy bydlení individuálního	BI
Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	Plochy občanského vybavení všeobecného	OU
		Plochy občanského vybavení veřejného - kultury	OV.k
Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	OS	Plochy občanského vybavení sportu	OS
Plochy občanského vybavení - hřbitovů	OH	Plochy občanského vybavení hřbitovů	OH
Plochy rodinné rekreace	RR	Plochy rekreace individuální	RI
Plochy smíšené výrobní a skladování	VS	Plochy smíšené výrobní všeobecné	HU
Plochy výroby a skladování – fotovoltaických elektráren	VS-E	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	VE
Plochy zemědělské – sadů a školek	ZS	Plochy trvalých kultur	AT
Plochy zemědělské - zahrady	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	ZZ
		Plochy rekreace v zahrádkářských osadách	RZ
Plochy prostranství veřejných – zeleně veřejné	ZV	Plochy zeleně sídelní ostatní	ZS
Plochy prostranství veřejných	PV	Plochy veřejných prostranství všeobecných	PU
		Plochy dopravy všeobecné	DU
Plochy technické infrastruktury	TI	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU
Plochy těžby nerostů	TN	Plochy těžby všeobecné	GU
Plochy zeleně ochranné	ZO	Plochy zeleně ochranné a izolační	ZO
Plochy smíšené nezastavěného území	SN	Plochy smíšené krajinné všeobecné	MU
		Plochy zeleně sídelní ostatní	ZS
Plochy lesní	L	Plochy lesní všeobecné	LU
Plochy zemědělské	Z	Plochy zemědělské všeobecné	AU
Plochy vodní a vodohospodářské	VV	Plochy vodní a vodních toků	WT
Plochy přírodní	PP	Plochy přírodní všeobecné (tj. plochy ÚSES)	NU

		Plochy přírodní jiné (tj. přírodní památky)	NX
Plochy dopravní infrastruktury silniční	DS	Plochy dopravy silniční	DS
Plochy dopravní infrastruktury železniční	DD	Plochy dopravy drážní	DD

V textové části tohoto odůvodnění jsou již užívány pouze názvy ploch a označení ploch a koridorů dle jednotného standardu.

POUŽITÉ PODKLADY

Pro zpracování Změny č. 3 Štramberka byla použita územně plánovací dokumentace a podklady:

- Změna č. 2 Územního plánu Štramberka, nabytí účinnosti 26. 6. 2025;
- Územní plán Štramberka, úplné znění po Změně č. 2;
- Zadání Změny č. 3 Územního plánu Štramberka;
- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Změny č. 9 a 8, nabytí účinnosti dne 1. 10. 2025;
- Územní rozvojový plán, vydaný Vládou ČR dne 28. 8. 2024;
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změny č. 11 nabytí účinnosti dne 21. 7. 2025;
- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje, aktualizace 2021;
- ÚAP a RURÚ SO ORP Karviná;
- Územní studie - Územní systém ekologické stability Moravskoslezského kraje - plán regionálního ÚSES MSK (2019);
- Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje pro období 2019–2027, schválena usnesením Zastupitelstva MSK č. 14/1717 ze dne 12. 12. 2019;
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 17/1486 dne 26. dubna 2007;
- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 24/2096 dne 26. června 2008;
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 5/298/1 dne 23. 6. 2005;
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje, schválen zastupitelstvem v září 2004, včetně Aktualizací rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje;
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje pro období 2016-2026, který byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 25. 2. 2016 usnesením č. 18/1834. Jeho závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Moravskoslezského kraje č. 1/2016 s účinností ze dne 11. 3. 2016.
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009 nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009;
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje, vzato na vědomí radou kraje dne 20. 5. 2004, včetně Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce (říjen 2009);
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje na období 2020 - 2044;
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- Krajský programem ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2009 ze dne 30. 4. 2009;

- Krajský programem snižování emisí Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004, včetně Aktualizace programu snižování emisí Moravskoslezského kraje (2010);
- Plán dílčího povodí Horní Odry (plánovací období 2021 – 2027), schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 99/936 ze dne 15. 9. 2022;
- Územní studie - Územní systém ekologické stability Moravskoslezského kraje - Plán regionálního územního systému ekologické stability Moravskoslezského kraje (duben 2019, Löw & spol. s.r.o.);
- Akční plán ke strategickým hlukovým mapám;
- Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009 - 2020 (Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava);
- Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2015 – 2020; schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 16/1603 ze dne 25. 9. 2015;
- Krizový plán Moravskoslezského kraje (zprac. Hasičský záchranný sbor kraje);
- Územní studie limitů umístění VTE / FVE - vyhodnocení území Moravskoslezského kraje z hlediska existujících limitů umístění větrných a fotovoltaických elektráren (2023);
- Územní studie „Zadržetí vody v krajině na území Moravskoslezského kraje (2023, GEOtest, a.s., Brno).

Koncepce řešení navržená Změnou č. 3 Územního plánu Štramberka je v souladu, případně není v rozporu, s výše uvedenými koncepčními materiály Moravskoslezského kraje a SO ORP Karviná a obce. Podrobný popis záměrů na změny navržené územním plánem je součástí jednotlivých kapitol odůvodnění.

Použitá literatura:

Metodika vymezení územního systému ekologické stability (Metodická podklad pro zpracování územního systému ekologické stability (březen 2017)

Zdroje dalších informací:

<http://www.geology.cz>

<http://www.uur.cz>

<https://www.cuzk.cz/>

A) STRUČNÝ POPIS POSTUPU POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU Štramberka

Zastupitelstvo města Štramberka na svém 10. zasedání konaném dne 11. 9. 2024 schválilo pořízení Změny č. 3 Územního plánu Štramberka z vlastního podnětu usnesením č. 135/10/ZM/2024.

Zadání Změny č. 3 Územního plánu Štramberka schválilo Zastupitelstvo města Štramberka na svém 16. zasedání konaném dne 8. 9. 2025.

Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka se Zadáním Změny č. 3 Územního plánu Štramberka viz kapitola E).

Od 1. 7. 2024 byl stavební zákon č. 183/2006 Sb., v celém svém rozsahu nahrazen tzv. „novým stavebním zákonem“ - zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž k tomuto datu nabyla účinnost jeho prováděcí vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Na zpracování a projednání této změny se tak již vztahuje tzv. nový stavební zákon a jeho prováděcí vyhláška.

Textová část bude doplněna na základě výsledku projednání.

B) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA

B.1) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Vyhodnocení souladu s cíli územního plánování (§ 38 stavebního zákona)

1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2, tj. platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu.

Dále jen Změna č. 3 a Územní plán Štramberka.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změna č. 3 nemůže mít vliv na udržitelný rozvoj území, tj. na příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj nebo soudržnost společenství obyvatel území.

2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území a za tímto účelem vyhodnocuje potenciál rozvoje území a prognózy jeho dalšího vývoje.

Územním plánem Štramberka je vytvořen předpoklad pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením správního území města. Územní plán navazuje na nadřazenou územně plánovací dokumentaci, tj. zejména na platné Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje a další koncepční materiály pořízené KÚ MSK.

Územní plán vytváří předpoklady pro zajištění souladu podmínek z oblasti soukromých i veřejných zájmů. Při zpracování Změny č. 3 bylo vyhodnoceno využívání zastavěného území a byla aktualizována hranice zastavěného území s ohledem na již realizované stavby v zastavitelných plochách od doby zpracování Změny č. 2 Územního plánu Štramberka, která nabyla účinnosti dne 26. 6. 2025.

Územním plánem jsou stanoveny prostorové podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití s ohledem na stávající charakter a strukturu zástavby, dosavadní urbanistický vývoj, a s ohledem na limity v území, které ovlivňují další možný rozvoj zástavby ve správním území města. Pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití je stanoveno procento zastavitelnosti pozemků především za účelem ochrany retenční schopnosti území, zamezení nadměrného zahušťování zástavby a za účelem ochrany prvků doplňkové zelené infrastruktury, tj. ploch zeleně, které nejsou graficky vyjádřeny jako samostatné plochy, ale jsou součástí ploch s rozdílným způsobem využití. Jde o části pozemků, které nejsou určeny k zastavění a jsou nebo budou využity pro zeleň.

Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka do jednotného standardu. Změnou č. 3 se podmínky stanovené pro udržitelný rozvoj území nemění.

3) Cílem územního plánování je také zvyšovat kvalitu vystavěného prostředí sídel, rozvíjet jejich identitu a vytvářet funkční a harmonické prostředí pro každodenní život jejich obyvatel.

4) Územní plánování chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, a přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a ochranu a rozvoj zelené infrastruktury. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na možnosti rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Územním plánem Štramberka jsou stanoveny v textové části A., oddíle F obecné podmínky a zásady pro využívání území platné pro celé správní území města a dále podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, které byly stanoveny dle jejich předpokládaného využívání v následujícím střednědobém období, tj. cca do roku 2040. Podmínky pro využívání ploch byly stanoveny s ohledem na zvyšování kvality zastavěného území a vytváření funkčního a harmonického prostředí zohledňujícího každodenní potřeby obyvatel ve správním území města. Plochy v nezastavěném území (ve volné krajině) jsou vymezeny jako plochy stabilizované s výjimkou nefunkčních (neexistujících) částí územního systému ekologické stability určených k založení, které jsou vymezeny jako plochy změn v krajině.

Podmínky pro využívání ploch s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny v podrobnosti územního plánu v textové části A, oddíle F Územního plánu Štramberka.

Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka do jednotného standardu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

5) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné zájmy v území a podněty na provedení změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a jiných právních předpisů.

Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka do jednotného standardu. Změna č. 3 nemá vliv na veřejné zájmy v území. Změnou č. 3 nejsou řešeny žádné věcné změny, tj. nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Vyhodnocení souladu s úkoly územního plánování (§ 39 stavebního zákona)

Úkolem územního plánování je ve veřejném zájmu zejména:

a) zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty

Tato zjištění a posouzení byla nedílnou součástí zpracování Změny č. 3. Změnou č. 3 byl prověřen stav území dle ÚAP SO ORP Kopřivnice, aktualizace 2024:

Doprava:

- byly doplněny stávající úseky místních a účelových komunikací a stávající parkoviště;
- byl zrušen zakres autobusové zastávky „Štramberk, cementárna“;
- z grafické části byly vypuštěny „významnější vjezdy“.

Vodní hospodářství:

- byl doplněn zakres realizovaných úseků vodovodů a kanalizací;
- bylo upřesněno OP vodních zdrojů.

Energetická zařízení, elektronické komunikace:

- byly doplněny realizované úseky STL a NTL plynovodů;
- byly upřesněny zákresy vedení sítí pro elektroenergetiku a plynoenergetiku;
- byly upřesněny a doplněny zákresy radioreléových spojů.

Ochrana přírody:

- byla doplněna PP Štramberk o nové území;
- upřesněna hranice EVL Štramberk;

Dále bylo upřesněno vymezení území ekologických rizik dle SEKM: skládka Pískovna, skládka Horečka, skládka Bárkův kopec.

Byly doplněny stávající úseky splaškové kanalizace u „Trúby“ dle podkladů uveřejněných na stránkách města.

Změnou č. 3 byla vzdálenost od pozemků určených k plnění funkcí lesa upravena z 50 m na 30 m v souladu se zákonem o lesích ve znění účinném od 1. 1. 2024.

Ostatní limity území se od doby zpracování Změny č. 2 Územního plánu Štramberka nezměnily.

Konverze územního plánu do jednotného standardu nemá vliv na zjištěný stav v území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty.

b) stanovovat s ohledem na podmínky a hodnoty území koncepci využití a rozvoje území, včetně dlouhodobé urbanistické koncepce sídel, rozvoje veřejné infrastruktury a ochrany volné krajiny a stanovení podmínek prostupnosti území

c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, jejich přínosy, problémy a rizika s ohledem na ochranu veřejných zájmů a hospodárné využívání území

Urbanistická koncepce rozvoje území stanovená platným územním plánem, navazuje na urbanistickou strukturu sídel a jejich dosavadní vývoj. Územní plán vymezuje nové zastavitelné plochy zejména za účelem rozvoje obytné zástavby, rozvoje veřejné infrastruktury a výrobních aktivit v obci. Součástí územního plánu je návrh rozvoje dopravní, technické a zelené infrastruktury, ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Koncepce rozvoje území včetně ochrany jeho hodnot a včetně podmínek využívání území je stanovena v textové části A. územního plánu a ve výkresech A.1 až A.6. Limity území omezující jeho rozvoj jsou zobrazeny ve výkrese B.1 Koordinační výkres.

Změnou č. 3 nejsou řešeny žádné věcné změny, tj. nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka do jednotného standardu.

d) stanovovat urbanistické, architektonické, estetické a funkční požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na míru využití území, umístění, uspořádání a řešení staveb a kvalitu veřejných prostranství

e) vytvářet předpoklady pro hospodárné využívání území, zejména důsledným využíváním zastavěného území sídel prostřednictvím cílené revitalizace znehodnocených nebo zanedbaných ploch

f) s ohledem na charakter území a kvalitu vystavěného prostředí vyhodnocovat a, je-li to účelné, vymezovat vhodné plochy pro výrobu; plochy pro výrobu elektřiny, plynu a tepla včetně ploch pro jejich výrobu z obnovitelných zdrojů vymezovat rovněž s ohledem na cíle energetické koncepce a klimatické cíle státu

g) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu

h) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty v území a na využitelnost navazujícího území, tyto změny navrhopvat a stanovovat podmínky pro jejich provedení

Územním plánem Štramberka jsou stanoveny v textové části A. oddíle F obecné podmínky a zásady pro využívání území platné pro celé správní území města a podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v podrobnosti a rozsahu odpovídající územnímu plánu. Změnou č. 3 se urbanistická koncepce stanovená Územním plánem Štramberka nemění.

Změnou č. 3 nejsou řešeny žádné věcné změny, tj. nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka do jednotného standardu.

i) stanovovat pořadí změn v území

Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 není stanoveno pořadí změn v území. Realizace záměrů na vymezených zastavitelných a transformačních plochách, realizace dopravní a technické infrastruktury a realizace územního systému ekologické stability se bude odvíjet od ekonomických možností jednotlivých investorů.

j) koordinovat veřejné zájmy a podněty na provedení změn v území

k) vymezovat veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření

V textové části A Územního plánu Štramberka, v kapitole G jsou vyjmenovány veřejně prospěšné stavby pro dopravní infrastrukturu, vodní hospodářství a energetiku a veřejně prospěšná opatření pro územní systém ekologické stability, pro které lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění těchto staveb a opatření, omezit nebo odejmout.

Změnou č. 3 se vymezení veřejně prospěšných staveb platným územním plánem nemění. Změnou č. 3 nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby.

Změnou č. 3 bylo prověřeno vymezení veřejně prospěšných opatření pro založení územního systému ekologické stability (ÚSES). Jako veřejně prospěšná opatření jsou vymezeny pouze části skladebných prvků určených k založení nefunkčních (neexistujících) částí biokoridorů a biocenter. Plošný rozsah vymezení ÚSES se Změnou č. 3 nemění.

l) vytvářet a stanovovat podmínky pro snižování nebezpečí v území, zejména před účinky povodní, sucha, erozních jevů a extrémních teplot

Podmínky pro snižování nebezpečí v území, zejména před účinky povodní, které odpovídají rozsahu a podrobnosti územního plánu, jsou stanoveny v textové části A, oddíle D.2.3 a oddíle E.5 Územního plánu Štramberka. Územním plánem není navržena ochrana před povodněmi pomocí technických opatření.

Stanovením podmínek pro rozsah přípustného zastavění pozemků v zastavitelných plochách a v zastavěném území procentem zastavitelnosti pozemků jsou vytvořeny podmínky zachování retenčních schopností urbanizované krajiny, tj. pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod.

Změnou č. 3 nejsou stanoveny nové podmínky a zásady pro ochranu před potenciálními riziky. Podrobněji viz kapitola E.17) Ochrana před povodněmi tohoto odůvodnění.

Ochrana před suchem a extrémními teplotami je podpořena vymezením ploch zelené infrastruktury v kombinaci s vymezením ploch vodních a vodních toků a stanovením podmínek pro jejich využívání v textové části A, oddíle F.2.

m) uplatňovat požadavky na adaptaci sídel a uspořádání krajiny vyplývající ze změny klimatu

Územním plánem Štramberka je podpořena výsadba zeleně v celém správním území města, a to jak v zastavěném území, v zastavitelných plochách, tak ve volné krajině stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití. Důvodem je zlepšení mikroklimatu v území, zadržování srážkových vod v místě spadu, podpora ekosystémů a vodohospodářské funkce v území.

n) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území

Územní plán Štramberka vytváří pomocí stanovené urbanistické koncepce podmínky pro následné hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů.

o) vytvářet v území podmínky pro zajištění obrany a bezpečnosti státu a civilní ochrany

Územním plánem Štramberka nejsou vymezeny plochy pro zajištění obrany a bezpečnosti státu nebo potřeb civilní ochrany.

p) vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn zejména prověřováním a případným vymezováním zastavitelných ploch nebo transformačních ploch

Územní plán Štramberka stanovuje podmínky pro využívání jednotlivých ploch, které umožňují rozvoj podnikání zejména v plochách smíšených výrobních všeobecných (HU) a výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE).

Změnou č. 3 nejsou řešeny žádné věcné změny, tj. nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změnou č. 3 je provedena konverze platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu.

q) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území

Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 nejsou navrženy plochy asanační nebo rekultivační.

r) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních a nerostných zdrojů, vytvářet a stanovovat podmínky pro jejich využití

Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy pro těžbu nerostů.

s) vytvářet podmínky pro ochranu území podle jiných právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhovat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak

Změnou č. 3 nejsou řešeny žádné věcné změny, tj. nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změnou č. 3 je provedena konverze platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu.

B.2) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA

Změna č. 3 je zpracována v souladu s požadavky stavebního zákona č. 283/2006 Sb., a s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu účinnou od 1. 7. 2024.

Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka do jednotného standardu, v souladu s Hlavou III vyhlášky 157/2024 Sb.

Změnou č. 3 nejsou řešeny žádné věcné změny, tj. nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Požadavky dle § 80 stavebního zákona na stanovení základní koncepce rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, plošného a prostorového uspořádání včetně uspořádání krajiny, koncepce veřejné infrastruktury, vymezení zastavitelných ploch, veřejně prospěšných staveb a opatření byly již splněny při zpracování platného Územního plánu Štramberka.

Územní plán vymezuje zastavěné území, zastavitelné a transformační plochy a vymezuje veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Vymezuje také plochy územních rezerv pro stavby, jejichž realizace se předpokládá v delším časovém horizontu, ale je potřeba stanovit taková opatření v území, která umožní dotyčnou stavbu realizovat po případném přearování územní rezervy do zastavitelných ploch, tj. stanoví omezující podmínky pro využití územních rezerv.

Plochy s rozdílným způsobem využití byly v územním plánu vymezeny v souladu s ustanoveními § 4 až § 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Změnou č. 3 se uvádí označení stabilizovaných, zastavitelných a transformačních ploch, ploch změn v krajině a skladebných prvků územního systému ekologické stability do souladu s ustanoveními § 14 vyhlášky č. 157/2024 Sb. a její přílohou č. 10.

Změnou č. 3 je v souvislostech a podrobnostech územního plánu prověřen soulad s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Změny č. 9 a 8, Územním rozvojovým plánem a Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změny č. 11.

Dle ust. § 82 odst. 1 stavebního zákona je Změna č. 3 pořízena pro celé správní území města Štramberka, které je tvořeno k. ú. Štramberk (764116) o rozloze 933,3058 ha (údaj dle www.cuzk.cz, prosinec 2025).

Obsah územního plánu odpovídá příloze č. 8 ke stavebnímu zákonu, ve znění pozdějších předpisů.

Zodpovědným projektantem Změny č. 3 Územního plánu Štramberka je Ing. arch. Vladimíra Fusková, autorizovaný architekt, ČKA 01 022, tj. Změna č. 3 je zpracována projektantem oprávněným podle autorizačního zákona ke zpracování územně plánovací dokumentace (§ 14 zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění).

C) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 S POŽADAVKY JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

C.1) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 S POŽADAVKY JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Změnou č. 3 nejsou dotčeny veřejné zájmy vyplývající z dále uvedených zákonů:

- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů –
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší
- zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií)
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících předpisů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů

**C.2) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA SE STANOVISKY
DOTČENÝCH ORGÁNŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ**

Text kapitoly bude doplněn na základě výsledku projednání.

D) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

D.1) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Změny č. 9 a 8 (PÚR ČR), ve znění účinném od 1. 10. 2025, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR, tj. územní rozvoj. Účelem je koordinace územně plánovací činnosti krajů a obcí zejména v oblasti dopravní a technické infrastruktury republikového významu, které svým významem, rozsahem nebo předpokládaným využitím ovlivní více krajů. PÚR ČR dále stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanoví požadavky a podmínky pro naplňování úkolů územního plánování, vymezuje na republikové úrovni rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti a stanovuje koridory dopravní a technické infrastruktury celostátního významu.

Celostátní priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Platný Územním plánem Štramberka jsou stanoveny podmínky ochrany přírodních hodnot území, kterými jsou NPP Šípka, PP Kamenárka, PP Štramberk, EVL Štramberk, registrované VKP, území s výskytem chráněných druhů živočichů a rostlin. Dále jsou stanoveny podmínky na ochranu pozemků zemědělsky obhospodařované půdy, pozemků k plnění funkcí lesa, územního systému ekologické stability, významných krajinných prvků ze zákona apod.

Přírodní a kulturní hodnoty zobrazitelné v měřítku územního plánu jsou zobrazeny grafickou značkou v Koordinačním výkrese.

Změna č. 3 zachovává koncepci dle platného územního plánu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Účelem zpracování Změny č. 3 je provedení konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu. Dále jen Změna č. 3.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Územním plánem Štramberka jsou stanoveny obecné podmínky pro rozvoj primárního sektoru. Změnou č. 3 se tyto podmínky nemění. Zemědělská a lesní výroba je ve správním území města Štramberka stabilizovaná. Zastavitelné plochy jsou vymezeny zejména v návaznosti na zastavěné území, případně na zastavitelné plochy vymezené územním plánem. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Změna č. 3 nemůže mít vliv na rozvoj primárního sektoru.

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Ve Štramberku nejsou lokality, kde by mohlo docházet k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel, tj. lokalit s nerovnoměrným rozmístěním různorodých skupin

obyvatelstva s ohledem na socioekonomické, národnostní a další charakteristiky obyvatelstva. Tato problematika se netýká ani Změny č. 3.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem center osídlení, oblastí, os a záměrů vymezených v PÚR ČR.

Tato problematika se netýká Změny č. 3. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Účelem zpracování Změny č. 3 je provedení konverze Územního plánu Štramberka do jednotného standardu.

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Priorita klade důraz na zohledňování komplexního řešení a zvážení všech souvislostí udržitelného rozvoje bez nadřazování pouze některých zájmů jak veřejných, tak soukromých, vzhledem k tomu, že územní plán představuje dlouhodobé řešení pro správní území města s ohledem na vyvážené podmínky v území.

Koncepce platného Územního plánu Štramberka vychází z koncepce nadřazené dokumentace, tj. zejména z platných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a zároveň navazuje na platnou územně plánovací dokumentaci sousedních obcí. Navrhuje komplexní řešení území s ohledem na udržitelný rozvoj území. Podporuje stabilitu a rozvoj všech tří pilířů, tj. sociálního, ekonomického / hospodářského a environmentálního zaměřeného na ochranu hodnot území jak přírodních, tak civilizačních a kulturních.

Změnou č. 3 se koncepce rozvoje stanovená platným územním plánem, nemění.

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména strukturálně postižených krajích a hospodářsky a sociálně ohrožených územích a napomoci tak řešení problémů v těchto územích. Vytvářet podmínky pro zvýšení mobility a dostupnosti.

Územní plán Štramberka stabilizuje v území plochy výrobních areálů v plochách smíšených výrobních všeobecných (HU), těžby všeobecné (GU) a výroby energie z obnovitelných zdrojů.

Změny č. 3 se tato problematika netýká.

(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

Štramberk patří mezi stabilizované obce se statusem města, které jsou integrovanou součástí sídelní struktury širšího regionu. Tvoří administrativní i přirozený spádový obvod města Kopřivnice, do značné míry i Nového Jičína a omezeně také Příbora. Řešené území tvoří jediné katastrální území, vytváří poměrně souvislé sídlo do značné míry propojené s Kopřivnicí, pouze v blízkosti katastrálních hranic s částečným zastoupením rozptýlené zástavby. Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná, rekreační, výrobní (dominantní je těžba nerostné suroviny) a částečně obslužná.

Změny č. 3 se tato problematika netýká.

(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů) a zároveň předcházet vzniku dalších znehodnocených území. Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na

dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Ve správním území města Štramberka nejsou opuštěné areály nebo plochy.

Ochrana nezastavěného území je zajištěna stanovením jeho přípustného využití, případně podmíněně přípustného využití s velmi malým rozsahem staveb.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

(20) Chránit přírodní funkce a krajinné hodnoty před negativními vlivy vytvářením podmínek pro umístování rozvojových záměrů do co nejméně konfliktních lokalit a podporovat potřebná zmírňující a případně kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti respektovat veřejné zájmy ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněných oblastí přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Dále vytvářet územní podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability volné krajiny, zajištění ekologických funkcí přírodních stanovišť a jejich obnovu, implementaci a respektování územních systémů ekologické stability, ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích a zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umístování dopravní a technické infrastruktury a při vymežování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů

Platný Územní plán Štramberka výše uvedené požadavky respektuje. Územním plánem nejsou navrženy rozvojové záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny. Zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na ochranu přírodních hodnoty území, kterými jsou NPP Šipka, PP Kamenárka, PP Štramberk, EVL Štramberk, registrované VKP, území s výskytem chráněných druhů živočichů a rostlin, biotopy vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců. Převážnou většinu zastavitelných ploch, tvoří plochy pro bydlení v rodinných domech, jsou tedy prioritně určeny pro nízkopodlažní zástavbu. Zájmy ochrany přírody a krajiny jsou v maximální možné míře respektovány.

Migrační propustnost zejména volné krajiny je podpořena vymezením územního systému ekologické stability (ÚSES), tj. ploch přírodních všeobecných (NU). Možnost realizace staveb v těchto plochách je velmi výrazně omezena.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, problematika se netýká Změny č. 3.

(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Územním plánem Štramberka jsou vymezeny jako veřejně přístupné plochy zeleně sídelní ostatní (ZS), dále jsou vymezeny plochy zeleně ochranné a izolační (ZO). Zeleň bude plnit hned několik funkcí najednou, a to funkce odpočinkovou, estetickou a izolační, bude zlepšovat mikroklima v zastavěném území a zároveň jde o plochy umožňující zasakování dešťových vod.

Neurbanizované území (volná krajina) je rozčleněna do ploch s významným omezením nové výstavby. Jde o plochy smíšené krajinné všeobecné (MU), lesní všeobecné (LU), plochy zemědělské všeobecné (AU), plochy vodní a vodních toků (WT) a plochy přírodní všeobecné (NU). Pro tyto plochy jsou

stanoveny podmínky využívání hlavního, přípustného, případně podmíněně přípustného a nepřípustného – viz textová část A, oddíl F.

Krajina Štramberka je poznamenána zejména probíhající těžbou vápence, která na Kotouči byla zahájena již v roce 1907.

Nenáročné formy krátkodobé rekreace jsou v krajině přípustné. Jde zejména o pěší turistiku a cykloturistiku.

Změnou č. 3 se tato koncepce nemění.

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožní celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo). Centra osídlení v turisticky atraktivních oblastech, s ohledem na specifické místní podmínky a hodnoty z hlediska kulturního a přírodního dědictví, pokud možno rozvíjet jako póly rozvoje cestovního ruchu poskytující vybavenost pro rekreaci a zázemí pro turisty.

Územní plán Štramberka připouští realizaci cyklostezek, stezek pro chodce, hiposteze a nezbytných komunikací v krajině v souladu s podmínkami stanovenými pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využívání kdekoli v území dle potřeby, aniž jsou plochy pro tyto komunikace vymezeny v grafické části. Koncepce rozvoje pěší a cyklistické dopravy je obecně zaměřena na vytvoření podmínek umožňující oddělování pěší dopravy od dopravy vozidlové, zvýšení bezpečnosti provozu chodců a cyklistů, na zlepšení prostupnosti území a vytvoření podmínek pro propojení atraktivních míst v území města.

Změnou č. 3 se tato koncepce nemění.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených dopravních záměrů pro nové úseky dálnic, silnic i. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Územím města Štramberka je vedena silnice II/480 Kopřivnice, Lubina – Štramberk – Veřovice - komunikace regionálního významu, která umožňuje napojení města na nadřazenou silniční síť, která je z hlediska širších dopravních vazeb reprezentována silnicemi I/48, I/58 a II/483 a silnice III/4821 Rybí – Štramberk - Závěšice, která je územně stabilizovanou komunikační spojnici Štramberka s obcemi v severním směru.

Územím města Štramberka je vedena regionální jednokolejná železniční trať č. 325 Studénka – Veřovice. Její poloha je územně stabilizovaná.

Na území města Štramberk není územním plánem vymezen koridor pro novou dálnici, silnici I. třídy, či železnici.

Platným územním plánem jsou řešeny úpravy a doplnění komunikačního systému nižšího dopravního významu, zejména trasy místních komunikací rozvádějící automobilovou dopravu v rámci města tak, aby došlo k lepší prostupnosti územím návrhem propojení sítě městských komunikací a zajištění kvalitní dopravní obsluhy zastavitelných ploch.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné koridory nebo plochy pro nové stavby komunikací nebo pro úpravy na komunikační síti. Problematika se netýká Změny č. 3.

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména u center osídlení a uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Při vymezování nových zastavitelných ploch zohledňovat možnost napojení na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou, pěší).

Územní plán Štramberka respektuje stávající dopravní infrastrukturu, včetně požadavků kladených na veřejnou dopravu a dopravu cyklistickou.

Změnou č. 3 se tato koncepce nemění.

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti a skladování na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových, logistických nebo zemědělských areálů.

Platným Územním plánem Štramberka nejsou vymezeny žádné plochy, které by mohly mít významnější negativní dopad na kvalitu ovzduší v sídle. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné nebo transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho, přehřívání atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodně blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu.

V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha.

Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Ve správním území Štramberka nejsou platným Územním plánem Štramberka navržena žádná protipovodňová opatření pomocí technických řešení. Z důvodu ochrany zástavby i krajiny před povodněmi je realizace mělkých zatravněných příkopů (průlehů) nebo trativodů zaústěných do vhodného recipientu za účelem řízeného odvádění přebytečných srážkových vod, tj. vod, které nevsáknou do terénu, ve zdůvodněných trasách přípustná kdekoliv v území, aniž jsou tyto trasy vymezeny územním plánem. Stanovení těchto podmínek umožní řešit kritické situace v kdekoliv území, aniž by bylo potřeba vymezovat plochy pro konkrétní opatření změnou územního plánu.

V zastavěném území převažuje zástavba rodinnými domy. Dešťové vody ze zahrad a dvorů se doporučuje vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad) v maximální míře zadržet v území a dále využívat jako vody užitkové (zalévání zahrad, příp. WC) a tím omezit jejich rychlý odtok z území. Přebytečné srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy umístěnými podél komunikací v souběhu s kanalizací splaškovou do recipientu.

Stanovením podmínek pro rozsah přípustného zastavění pozemků v zastavitelných plochách a v zastavěném území procentem zastavitelnosti pozemků v plochách jsou vytvořeny podmínky

zachování retenčních schopností urbanizované krajiny, tj. pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod.

Změnou č. 3 se tato koncepce nemění.

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Podle platné Politiky územního rozvoje ČR, oddílu Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, bodu 25 lze vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech.

Záplavové území je stanoveno pro vodní tok Sedlnice, pro který bylo v ř. km 13,944 – 23,67 vyhlášeno záplavové území Krajským úřadem Moravskoslezského kraje dne 8. 2. 2008 pod č. j. MSK 860/2008. Územním plánem Štramberka nejsou vymezeny zastavitelné plochy v záplavovém území stanoveném pro vodní tok Sedlnici.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, problematika se přímo netýká Změny č. 3.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje.

Platným Územním plánem Štramberka je respektována stávající dopravní a technická infrastruktura a jsou stanoveny podmínky pro umožnění dalšího rozvoje veřejné infrastruktury.

Dopravní dostupnost města Štramberka je zajištěna silnicí II/480 Kopřivnice, Lubina – Štramberk – Veřovice, tj. komunikací regionálního významu, která umožňuje napojení města na nadřazenou silniční síť, která je z hlediska širších dopravních vazeb reprezentována silnicemi I/48, I/58 a II/483 a silnicí III/4821 Rybí – Štramberk - Závišice, která je územně stabilizovanou komunikační spojnicí Štramberka s obcemi v severním směru.

Územím města Štramberka je vedena regionální jednokolejná železniční trať č. 325 Studénka – Veřovice. Její poloha je územně stabilizovaná.

Na území města Štramberk není územním plánem vymezen koridor pro novou dálnici, silnici I. třídy, či železnici.

Změnou č. 3 se tato koncepce nemění. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, problematika se přímo netýká Změny č. 3.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby udržitelného rozvoje území, v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně zelené infrastruktury a veřejných prostranství. Vytvářet podmínky pro rozvoj území s dostupnou krajinou a sídelní zelení a pro rozvoj kvalitních veřejných prostranství s dostatečným zastoupením vegetačních prvků. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů nebo venkovských a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností. Při vymezování ploch bydlení a stanovování podmínek pro rozvoj bydlení zohledňovat požadavky na veřejná prostranství. .

Rozvoj správního území města Štramberka je stanoven již v platném územním plánu v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, problematika se přímo netýká Změny č. 3.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Zlepšovat prostupnost měst a obcí pro environmentálně šetrné formy dopravy a vytvářet podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Integrovaný dopravní systém (IDS) je systém dopravní obsluhy určitého uceleného území veřejnou dopravou, zahrnující více druhů dopravy (např. městskou, regionální, železniční apod.) nebo linky více dopravců, jestliže jsou cestující v rámci tohoto systému přepravováni podle jednotných přepravních a tarifních podmínek.

Veřejná hromadná doprava osob je zajištěna pravidelnou autobusovou dopravou, hromadné veřejné dopravě osob po železnici slouží v řešeném území železniční stanice Štramberk na železniční trati č. 325 Studénka – Veřovice. Infrastruktura veřejné dopravy je ve správním území města považována za dostatečnou.

Cyklotrasy a turistické trasy procházející územím Štramberka jsou Změnou č. 3 respektovány nové cyklotrasy nebo turistické trasy se Změnou č. 3 nenavrhují.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, problematika se netýká Změny č. 3.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i budoucnosti.

Zásobování zástavby Štramberka pitnou vodou je prováděno z vlastních podzemních vodních zdrojů, které jsou doplněny vodou z OOV DN 500 Nová Ves – Čeladná – Červený kámen, která je přiváděna do vodojemu Bílá Hora. Stávající akumulace pitné vody ve vodojemech je dostačující. Pro případ potřeby rozšíření akumulace pitné vody ve městě je platným územním plánem navržen vodojem na parc. č. 1088. Dále je vymezena plocha územní rezervy technické infrastruktury označená R.3 (parc. č. 2237) pro případnou realizaci vodojemu Libotín.

Město Štramberk má zástavbu odkanalizovanou na dvě samostatné ČOV z důvodu konfigurace terénu. Na ČOV Kanada jsou odváděny odpadní vody ze severozápadní části zástavby. Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Sedlnice. Odpadní vody z jižní části zástavby jsou odváděny na ČOV Štramberk (Bařiny). Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Bařinka, který je pravostranným přítokem Sedlnice. Likvidace odpadních vod z části zástavby v místní části Libotín probíhá na ČOV Libotín vybudované v roce 2019.

Likvidace odpadních vod z okrajových lokalit nenapojených na stokový systém probíhá přímo u zdroje. Odpadní vody jsou akumulovány v žumpách a domovních ČOV, které mají přepady zaústěny do povrchových příkopů, případně propustků, kterými odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. Vlastní ČOV má firma Kotouč, které slouží pro likvidaci odpadních vod z areálu lomu.

Územním plánem je navrženo vodovodní síť i kanalizační síť rozšiřovat dle ekonomických možností města za účelem zvyšování kvality životního prostředí a komfortu bydlení.

Platným Územním plánem Štramberka jsou vytvořeny podmínky pro realizaci potřebné technické infrastruktury. Změnou č. 3 se tyto podmínky nemění, problematika se přímo netýká Změny č. 3.

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, případně z dalších nízkouhlíkových zdrojů, včetně zajištění bezpečného zásobování území energiemi, šetrné k životnímu prostředí a kulturním hodnotám území, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik.

Výrobní elektrárny z obnovitelných zdrojů (fotovoltaické elektrárny v měřítku energetické soustavy realizované za účelem dodávání vyrobené elektrické energie do distribuční soustavy) lze realizovat ve správním území města Štramberka pouze na plochách výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE) a plochách těžby všeobecné ((GU). Stavby větrných elektráren nejsou ve správním území Štramberka přípustné. Důvodem tohoto opatření je veřejný zájem na ochraně charakteru území a krajiny, zejména ve vazbě na MPR Štramberk s věží Trúba. Také okruh viditelnosti z Trúby, ale i z rozhledny na Bílé hoře je poměrně rozsáhlý. Vizualní význam historického jádra Štramberka s Trúbou je mimořádný a v krajině není vhodné umísťovat stavby a zařízení vytvářející nové pohledové dominanty nebo bariéry. Ochrana MPR Štramberka je stanovena i Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje v podmínkách pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny stanovených pro specifickou krajinu F-03 Štramberk. Na území Štramberka je kromě MPR také celá řada přírodních hodnot území (národní přírodní památky Šípka, přírodní památka Kamenárka, soustavy Natura 2000 - EVL Štramberk). Dále jsou na území Štramberka vymezeny prvky nadregionální a regionálního významu územního systému ekologické stability. Veřejný zájem na ochranu volné krajiny je stejně významný jako zájem ochrany MPR Štramberk.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, problematika se přímo netýká Změny č. 3.

(31a) Prověřovat podmínky v území pro snižování množství oxidu uhličitého formou jeho ukládání do přírodních horninových struktur a upřesnění vymezení ploch a koridorů pro zařízení k ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur včetně vymezení ploch a koridorů pro přepravní síť.

Ve správním území města Štramberka se nepředpokládá ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur, tzv. geologické ukládání, kdy jde o technologie zachycování a trvalého ukládání CO₂ zachyceného během průmyslových výrobních procesů pod zemský povrch do porézních hornin shora utěsněných nepropustnou horninovou vrstvou zabraňující úniku CO₂. Proces zahrnuje zachycení CO₂, jeho stlačení, přepravu (často potrubím) a injektáž do hloubek nad 800 metrů, kde se díky tlaku zkapalní a vyplní póry, a následně se trvale ukládá.

Problematika se přímo netýká Změny č. 3.

Sídelní struktura, rozvojové oblasti a rozvojové osy

V platné Politice územního rozvoje ČR se stanovuje koncepce sídelní struktury, která je založena na hierarchickém systému 7 kategorií center osídlení. Stanovují se následující kategorie center osídlení: vyšší významná (A), vyšší ostatní (B), střední významná (C), střední ostatní (D), nižší významná (E), nižší ostatní (F) a malá (G).

Vymezení nižších a malých center osídlení (E–G) je záležitostí nadmístního významu. Tyto kategorie nižších center osídlení doplní soustavu center osídlení vyššího řádu vymezených na celostátní úrovni. Soustavu center osídlení doplní ZÚR.

Politika územního rozvoje vymezuje následující kategorie center osídlení:

Vyšší centra významná (A)

Vymezení:

- *Praha jako vyšší centrum významné – celostátní (A1),*
- *Brno, Ostrava jako vyšší centra významná – nadregionální (A2),*

- České Budějovice, Hradec Králové, Chomutov, Jihlava, Karlovy Vary, Liberec, Olomouc, Opava, Pardubice, Plzeň, Ústí nad Labem, Zlín jako vyšší centra významná – regionální (A3).

Vyšší centra ostatní (B)

Vymezení:

- Děčín, Frýdek-Místek, Cheb, Jablonec nad Nisou, Karviná, Kladno, Kolín – Kutná Hora, Mladá Boleslav, Most, Prostějov, Přerov, Tábor, Teplice.

Střední centra významná (C)

Vymezení:

- Benešov, Beroun, Blansko, Břeclav, Česká Lípa, Česká Třebová – Ústí nad Orlicí, Český Těšín, Havířov, Havlíčkův Brod, Hodonín, Chrudim, Jičín, Jindřichův Hradec, Kadaň – Klášterec nad Ohří, Klatovy, Kopřivnice, Krnov, Kroměříž, Litoměřice, Louny, Mělník, Náchod, Nový Jičín, Nymburk – Poděbrady, Pelhřimov, Písek, Příbram, Rakovník, Sokolov, Strakonice, Svitavy, Šumperk, Trutnov, Třebíč, Třinec, Uherské Hradiště, Valašské Meziříčí, Vsetín, Vyškov, Znojmo, Žatec, Žďár nad Sázavou.

Střední centra ostatní (D)

- Aš, Bohumín, Boskovice, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Bruntál, Český Krumlov, Domažlice, Dvůr Králové nad Labem, Hranice, Jeseník, Kralupy nad Vltavou, Kyjov, Litvínov, Lysá nad Labem – Milovice, Mariánské Lázně, Neratovice, Orlová, Ostrov, Otrokovice, Prachatice, Rokycany, Rožnov pod Radhoštěm, Rumburk – Varnsdorf, Rychnov nad Kněžnou, Říčany, Slaný, Tachov, Turnov, Uherský Brod, Vrchlabí, Vysoké Mýto – Choceň.

Město Štramberk není zařazeno do žádné uvedené kategorie center osídlení.

Štramberk lze dle podkladu „Sídlní struktura České republiky, návrh kategorizace center osídlení ČR a vymezení hlavních vazeb center v celorepublikovém a středoevropském kontextu“ (zprac. AURS, spol. s r.o. a ÚRS Praha, a. s. 2017, objednatel Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor ÚP) zařadit mezi centra osídlení malá (G) s ohledem na počet obyvatel vyšším než 3 tis., ale nižší než 10 tis. Posuzováno je také občanské vybavení. Ve městě je základní občanské vybavení (MŠ, ZŠ), Pošta, Kulturní dům, Muzeum Z. Buriana, a řada ubytovacích zařízení.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy

V Politice územního rozvoje ČR je správní území města Štramberka zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2.

Vymezení Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2: území obcí z ORP Bílovec (bez obcí v jihozápadní části), Bohumín, Český Těšín, Frýdek-Místek (bez obcí v jihovýchodní části), Havířov, Hlučín (bez obcí v severní části), Karviná, Kopřivnice (bez obcí ve střední části), Kravaře (jen obce v jihozápadní části), Orlová, Opava (bez obcí v západní a jižní části), Ostrava, Třinec (bez obcí v jižní a jihovýchodní části), Frýdlant nad Ostravicí (jen obce v severní části).

Důvody vymezení Metropolitní oblasti Ostrava OB2:

Území ovlivněné rozvojem dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center osídlení, zejména Opavy, Frýdku-Místku, Karviné, Českého Těšína, Havířova, Kopřivnice, Třince, Bohumína, Orlové a dalšího urbanizovaného osídlení. Jedná se o velmi silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska; výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. TŽK a připojení na vysokorychlostní železniční síť.

PÚR ČR pro oblast OB2 úkoly pro územní plánování nestanovuje.

Problematika se netýká Změny č. 3.

Rozvojové osy

PÚR ČR vymezuje rozvojové osy:

- OS1** Rozvojová osa Praha–Plzeň–hranice ČR/Německo (–Nürnberg)
- OS2** Rozvojová osa Praha–Ústí nad Labem–hranice ČR/Německo (–Dresden)
- OS3** Rozvojová osa Praha–Liberec–hranice ČR/Německo, Polsko (–Görlitz/Zgorzelec)
- OS4** Rozvojová osa Praha–Hradec Králové/Pardubice (podél dálnice D11) –Trutnov–hranice ČR/Polsko (–Wrocław). Další větev rozvojové osy je Praha–Kolín–Chvaletice–Pardubice (podél železničního spojení Praha–Kolín–Pardubice).
- OS5** Rozvojová osa Praha–(Kolín)–Jihlava–Brno
- OS5a** Rozvojová osa Praha–Jihlava
- OS6** Rozvojová osa Praha–Benešov–Tábor–České Budějovice–hranice ČR/Rakousko (–Linz)
- OS7** Rozvojová osa Ústí nad Labem–Chomutov–Karlovy Vary–Cheb–hranice ČR/Německo (–Bayreuth)
- OS8** Rozvojová osa Hradec Králové/Pardubice–Moravská Třebová–Mohelnice–Olomouc–Přerov
- OS9** Rozvojová osa Brno–Svitavy/Moravská Třebová
- OS10** Rozvojová osa (Katowice–) hranice Polsko/ČR–Ostrava–Lipník nad Bečvou–Olomouc–Brno–Břeclav–hranice ČR/Slovensko (–Bratislava)
- OS11** Rozvojová osa Lipník nad Bečvou–Přerov–Uherské Hradiště–Břeclav–hranice ČR/Rakousko
- OS12** Rozvojová osa Zlín–hranice ČR/Slovensko (–Púchov)
- OS13** Rozvojová osa Ostrava–Třinec–hranice ČR/Slovensko (–Žilina)

Město Štamberk není součástí žádné výše uvedené rozvojové osy.

Specifické oblasti

Správní území města Štamberk není platnou Politikou územního rozvoje ČR zařazeno do žádné specifické oblasti významu.

Politika územního rozvoje vymezuje následující specifické oblasti, ve kterých se projevují aktuální problémy celostátního významu:

(75b) SOB9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem

Vymezení:

Území obcí z ORP: Benešov, Beroun, Bílina, Blansko, Boskovice, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brno, Břeclav, Bučovice, Bystřice nad Pernštejnem, Bystřice pod Hostýnem, Čáslav, Černošice, Česká Lípa, Česká Třebová, České Budějovice, Český Brod, Dačice, Děčín, Dobruška, Dobříš, Frýdlant, Havlíčkův Brod, Hlavní město Praha, Hlinsko, Hodonín, Holešov, Holice, Hořice, Hořovice, Hradec Králové, Hranice, Hustopeče, Chomutov, Chotěboř, Chrudim, Ivančice, Jičín, Jihlava, Jindřichův Hradec, Kadaň, Karlovy Vary, Kladno, Kolín, Konice, Kostelec nad Orlicí, Kralovice, Kralupy nad Vltavou, Krnov, Kroměříž, Kuřim, Kutná Hora, Kyjov, Lanškroun, Lipník nad Bečvou, Litoměřice, Litomyšl, Litovel, Litvínov, Louny, Lovosice, Luhačovice, Lysá nad Labem, Mariánské Lázně, Mělník, Mikulov, Milevsko, Mladá Boleslav, Mnichovo Hradiště, Mohelnice, Moravská Třebová, Moravské Budějovice, Moravský Krumlov, Most, Náměšť nad Oslavou, Neratovice, Nové Město na Moravě, Nový Bydžov, Nymburk, Nýřany, Olomouc, Otrokovice, Pardubice, Plzeň, Podbořany, Poděbrady, Pohořelice, Polička, Prostějov, Přelouč, Přerov, Příbram, Rakovník, Rokycany, Rosice, Roudnice nad Labem, Rychnov nad Kněžnou, Říčany, Sedlčany, Slaný, Slavkov u Brna, Soběslav, Sokolov, Stod, Stříbro, Svitavy, Šlapanice, Šternberk, Tábor, Telč, Teplice, Tišnov, Třebíč, Třeboň, Turnov, Týn nad Vltavou, Uherské Hradiště, Uherský Brod, Uničov, Ústí nad Labem, Ústí nad Orlicí, Valašské Klobouky, Velké Meziříčí, Veselí nad Moravou, Vizovice, Vlašim, Votice, Vysoké Mýto, Vyškov, Zlín, Znojmo, Žamberk, Žatec, Žďár nad Sázavou, Železný Brod, Židlochovice.

Úkoly pro územní plánování:

V rámci navazující územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

a) vytvářet územní podmínky pro podporu přirozeného vodního režimu v krajině a zvyšování

jejích retenčních a akumulačních vlastností, zejm. vytvářením územních podmínek pro vznik a zachování odolné stabilní vyvážené pestré a členité krajiny, tj. krajiny s vhodným poměrem ploch lesů, mezí, luk, vodních ploch a vodních toků (zejména neregulované vodní toky s doprovodnou zelení), cestní sítě (s doprovodnou zelení), a orné půdy (zejm. velké plochy orné půdy rozčleněné mezemi, cestní sítí, vsakovacími travními pruhy),

- b) vytvářet územní podmínky pro revitalizaci a renaturaci vodních toků a niv a pro obnovu ostatních vodních prvků v krajině,
- c) vytvářet územní podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích, tj. dbát na dostatek ploch sídelní zeleně a vodních ploch určených pro zadržování a zasakování vody,
- d) vytvářet územní podmínky pro zvyšování odolnosti půdy vůči větrné a vodní erozi, zejm. zatravněním a zakládáním a udržováním dalších protierozních prvků, např. větrolamů, mezí, zasakovacích pásů a příkopů,
- e) vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejm. pro infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací a s ohledem na místní podmínky pro budování nových zejm. povrchových zdrojů vody,
- f) pro řešení problematiky sucha, zejm. tak jak je specifikováno výše v písm. a) až e) (příp. navrhnout i další vhodná opatření pro obnovu přirozeného vodního režimu v krajině) využívat zejména územní studie krajiny.,
- g) vytvářet územní podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v návaznosti na veřejnou infrastrukturu,
- h) vytvářet územní podmínky pro řešení protipožární ochrany,
- i) vytvářet územní podmínky pro odvádění a čištění odpadních vod v souladu s plány rozvoje vodovodů a kanalizací.

Zodpovídá: kraje a obce

Území města Štramberka není zařazeno mezi výše vyjmenovaná území ohrožená suchem. Za účelem hospodaření se srážkovými vodami jsou stanovena územním plánem opatření:

- Územním plánem je stanoven koeficient zastavění pozemků pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití za účelem zachování retenční schopnosti zastavěného území.
- Územní plán umožňuje realizaci protierozních a protipovodňových opatření v území podle potřeby, avšak s ohledem na lokální prvky ochrany přírody a krajiny.

Politika územního rozvoje vymezuje následující specifické oblasti, ve kterých se projevují aktuální hodnoty celostátního významu:

V Politice územního rozvoje ČR ve znění Změny č. 9 je správní území města Štramberk zařazeno do specifické oblasti SOB10 - specifické oblasti, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření.

Dne 1. 8. 2025 nabyl účinnosti zákon č.249/2025 Sb., o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie. Také byla vydána Ministerstvem životního prostředí ve spolupráci s Ministerstvem pro místní rozvoj a s Ministerstvem zemědělství v prosinci 2025 „Metodika ke stanovování podmínek a zmírňujících opatření v návrhu územního opatření podle zákona č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie)“

Územním plánem se nevyklučuje využití obnovitelných zdrojů pro potřeby jednotlivých staveb zejména za účelem ohřevu vody a vytápění, tj. zejména solární energie. Preferováno je umístění fotovoltaiky v zastavěném území (na střeších a fasádách) s výjimkou ploch smíšených obytných centrálních (SC.1 a SC.2), tj. ploch které zahrnují území Městské památkové rezervace Štramberk a ploch přímo navazujících na Městskou památkovou rezervaci Štramberk.

Územním plánem Štramberka je vymezena stabilizovaná plocha výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE), ve které je provozována fotovoltaická elektrárna.

Dále je přípustná realizace fotovoltaické elektrárny v plochách těžby všeobecné (GU).

V Politice územního rozvoje ČR ve znění Změny č. 9 je správní území města Štramberka zařazeno do specifické oblasti SOB11 - specifické oblasti, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie.

Stavby větrných elektráren nejsou ve správním území Štramberka přípustné. Důvodem tohoto opatření je veřejný zájem na ochraně charakteru území a krajiny, zejména ve vazbě na MPR Štramberk s věží Trúba. Také okruh viditelnosti z Trúby, ale i z rozhledny na Bílé hoře je poměrně rozsáhlý. Vizuální význam historického jádra Štramberka s Trúbou je mimořádný a v krajině není vhodné umísťovat stavby a zařízení vytvářející nové pohledové dominanty nebo bariéry. Ochrana MPR Štramberka je stanovena i Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje v podmínkách pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny stanovených pro specifickou krajinu F-03 Štramberk. Na území Štramberka je kromě MPR také celá řada přírodních hodnot území (národní přírodní památky Šípka, přírodní památka Kamenárka, soustavy Natura 2000 - EVL Štramberk). Dále jsou na území Štramberka vymezeny prvky nadregionální a regionálního významu územního systému ekologické stability. Veřejný zájem na ochranu volné krajiny je stejně významný jako zájem ochrany MPR Štramberk.

Změnou č. 3 se uvedené podmínky pro realizaci staveb a zařízení na výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů nemění. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, problematika se přímo netýká Změny č. 3.

Účelem zpracování Změny č. 3 je provedení konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu.

Záměry dopravní infrastruktury

Na správní území města Štramberka nezasahují plochy a koridory dopravní infrastruktury stanovené v platné Politice územního rozvoje ČR.

Záměry technické infrastruktury

Na správní území města Štramberka nezasahují plochy a koridory technické infrastruktury stanovené v platné Politice územního rozvoje ČR.

D.2 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA S ÚZEMNÍM ROZVOJOVÝM PLÁNEM

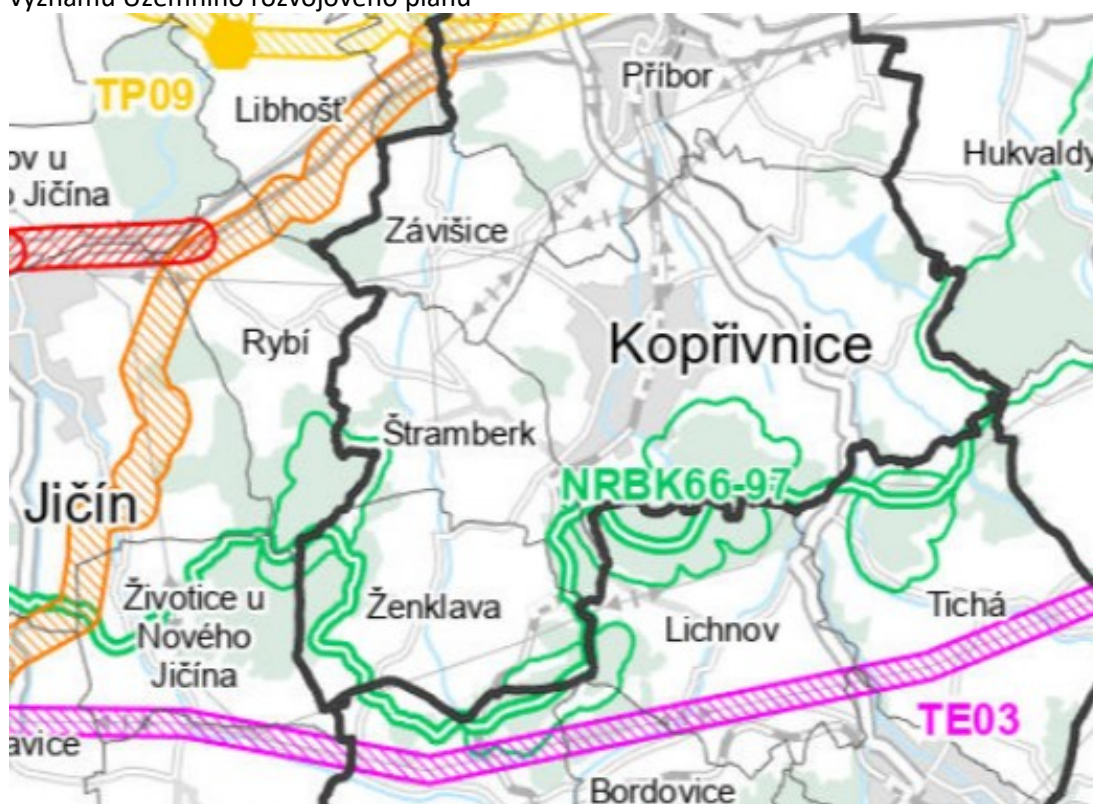
Vláda České republiky vydala usnesením č. 581 dne 28. 8. 2024 v souladu s § 104 odst. 2 ve spojení s § 20 písm. e) stavebního zákona, formou opatření obecné povahy první ÚZEMNÍ ROZVOJOVÝ PLÁN.

Tato územně plánovací dokumentace je rovněž podle § 73 odst. 3 stavebního zákona závazná pro Změnu č. 3 Územního plánu Štramberka.

První Územní rozvojový plán se však podle § 319 odst. 5 stavebního zákona § 73 odst. 2 a 3 stavebního zákona nepoužije do doby vydání jeho změny, která jej uvede do souladu s požadavky stavebního zákona.

V době zpracování a projednání Změny č. 3 nebyla tato změna pořízena ani vydána.

Výřez z výkresu ploch a koridorů včetně územního systému ekologické stability nadregionálního významu Územního rozvojového plánu



Ve správním území města Štramberka nejsou vymezeny koridory pro dopravní nebo technickou infrastrukturu.

Na území města zasahuje nadregionální biokoridor označený NRBK 66-97, do kterého jsou vložena na hranici s obcí Rybí a na hranici s městem Kopřivnice a obcí Lichnov regionální biocentra.

Změnou č. 3 jsou pozemky, které jsou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES), vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU). Rozsah vymezeného ÚSES se Změnou č. 3 nemění.

Na území Štramberka nejsou vymezena regionální biocentra, jejich vymezení je provedeno o dostatečných výměřích na území sousedících obcí jejich platnými územními plány. Územní systém ekologické stability je na území Štramberka vymezen v souladu s Územní studií - Územním systémem ekologické stability Moravskoslezského kraje. Územní studie byla projednána a stala se Plánem regionálního ÚSES MSK (2019) – podrobněji viz kapitola I.3 Vyhodnocení souladu Územního plánu Štramberka a jeho Změny č. 2 s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.

D.3) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA SE ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) – úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 7, 8a, 8b a Změny č. 11 nabyly účinnosti dne 21. 7. 2025 (dále ZÚR MSK).

Účelem zpracování Změny č. 3 Územního plánu Štramberka je provedení konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Dále uvedená problematika v prioritách stanovených ZÚR MSK se přímo netýká Změny č. 3.

Ze ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

A.1 Priority územního plánování:

(1) Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje stanovují priority územního plánování pro stanovení základní koncepce rozvoje kraje a dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje.

(2) Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu.

Netýká se správního území města Štramberka. Dopravní dostupnost Štramberka je zajištěna silnicí II/480 Kopřivnice, Lubina – Štramberk – Veřovice. Jde o komunikaci regionálního významu, která umožňuje napojení města na nadřazenou silniční síť, která je z hlediska širších dopravních vazeb reprezentována silnicemi I/48, I/58 a II/483 a silnice III/4821 Rybí – Štramberk - Závašice, která je územně stabilizovanou komunikační spojnici Štramberka s obcemi v severním směru.

Územím města Štramberka je vedena regionální jednokolejná železniční trať č. 325 Studénka – Veřovice. Její poloha je územně stabilizovaná.

Na území Štramberka není územním plánem vymezen koridor pro novou dálnici, silnici I. třídy, či železnici.

Z platných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají žádné záměry v oblasti dopravy silniční nebo železniční.

(3) Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska.

Netýká se správního území města Štramberka.

(4) Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.

Netýká se správního území města Štramberka. Zástavba v území Štramberka je zásobována energiemi v dostatečných kapacitách. Správním územím města neprochází mezistátní propojení na území Slovenska a Polska.

(5) Vytvoření podmínek pro:

- rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí;*
- rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.*

Územním plánem Štramberka je podpořen rozvoj správního území města při respektování stávajících dopravních vazeb a v návaznosti na zpracované územní plány sousedících obcí.

Platným Územním plánem Štramberka je kladen důraz na rozvoj rezidenční funkce za účelem zabránění poklesu počtu obyvatel a s ohledem na omezující podmínky pro novou výstavbu v městské

památkové rezervaci a významné omezení pro rozvoj zastavitelných ploch zejména bezpečnostními pásmy plynoenergetických zařízení, tj. plynových sond a VTL plynovodu.

V rámci vyhodnocení plošného rozsahu bezpečnostních pásem plynoenergetické infrastruktury Územní studií krajiny SO ORP Kopřivnice bylo zjištěno, že z celkové výměry správního území města, která je 933,3 ha, je rozsah území situovaného v bezpečnostních pásmech 331,6 ha, což je 35,53 % z území města.

(6) V rámci územního rozvoje sídel:

- *preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. upřednostňovat využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině,*
- *nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kdy by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území,*
- *nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic,*
- *preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.*

Na území Štramberka nejsou tzv. brownfields. Ke změnám ve využití zastavěného území dochází zejména u ploch rodinné rekreace, kde jsou rekreační objekty přestavovány a využívány pro trvalé bydlení, např. v lokalitě Libotín. S těmito změnami ve využívání území je nutno řešit zejména zásobování pitnou vodou a likvidaci odpadních vod a dbát na dodržování šířek veřejných prostranství, jejich součástí je pozemní komunikace sloužící pro dopravní obsluhu rodinných domů. Platným Územním plánem Štramberka jsou zastavitelné plochy převážně vymezeny v zastavěném území nebo v návaznosti na zastavěné území. Návrh ploch navazujících na rozptýlenou zástavbu je minimalizován.

Zástavba Štramberka v jeho jihovýchodní části je historicky srostlá se zástavbou Kopřivnice.

Správním územím města Štramberka neprocházejí nové úseky plánovaných dálnic, silnic I. třídy nebo železnic.

Zastavitelné plochy nejsou vymezeny ve stanoveném záplavovém území vodního toku Sedlnice.

Změna č. 3 zachovává koncepci dle platného územního plánu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

(7) Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreační zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.

Územním plánem Štramberka je navržen komplexní rozvoj území, včetně možností pro každodenní rekreaci obyvatel a možnosti rekreačního využívání krajiny. S vymezením zastavitelných ploch je současně navržen rozvoj veřejné dopravní i technické infrastruktury včetně systémů pro odvádění a čištění odpadních vod.

Zásobování pitnou vodou je prováděno z vlastních podzemních vodních zdrojů, které jsou doplněny vodou z OOV DN 500 Nová Ves – Čeladná – Červený kámen, která je přiváděna do vodojemu Bílá Hora. Stávající akumulace pitné vody ve vodojemech je dostačující. Pro případ potřeby rozšíření akumulace pitné vody ve městě je platným územním plánem navržen vodojem DTP I 2 x 50 m³ (na parc. č. 1088). Dále je vymezena plocha územní rezervy technické infrastruktury označená R3 (parc. č. 2237) pro případnou realizaci vodojemu Libotín 2 x 50 m³.

Město Štramberk má zástavbu odkanalizovanou na dvě samostatné ČOV z důvodu konfigurace terénu. Na ČOV Kanada jsou odváděny odpadní vody ze severozápadní části zástavby. Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Sedlnice. Odpadní vody z jižní části zástavby jsou odváděny na ČOV Štramberk (Bařiny). Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Bařinka, který je pravostranným přítokem Sedlnice. Likvidace odpadních vod z části zástavby v místní části Libotín probíhá na ČOV Libotín vybudované v roce 2019.

Likvidace odpadních vod z okrajových lokalit nenapojených na stokový systém probíhá přímo u zdroje. Odpadní vody jsou akumulovány v žumpách a domovních ČOV, které mají přepady zaústěny do povrchových příkopů, případně propustků, kterými odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

Vlastní ČOV má firma Kotouč, které slouží pro likvidaci odpadních vod z areálu lomu.

Územním plánem je navrženo vodovodní síť i kanalizační síť rozšiřovat dle ekonomických možností města za účelem zvyšování kvality životního prostředí a komfortu bydlení.

Územním plánem je navrženo řešení dopravní obsluhy území, zejména zastavitelných ploch včetně vazeb na silniční infrastrukturu.

Budování nové technické a dopravní infrastruktury přímo souvisí s ekonomickými možnostmi města a ochotou obyvatel, kteří požadují vymezení zastavitelných ploch pro výstavbu rodinných domů na pozemcích v jejich vlastnictví, se podílet na těchto investicích.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

(7a) Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.

Platný Územní plán Štramberka připouští realizace mělkých zatravněných příkopů nebo trativodů zaústěných do vhodného recipientu pro odvod přebytečných srážkových vod kdekoli v území dle potřeby, aniž jsou plochy pro tato zařízení vymezeny v grafické části.

Stanovením podmínek pro rozsah přípustného zastavění pozemků v zastavitelných plochách a v zastavěném území procentem zastavitelnosti pozemků v plochách jsou vytvořeny podmínky zachování retenčních schopností urbanizované krajiny, tj. pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod. V zástavbě rodinnými domy je vhodné udržovat miskovitý tvar zahrad a umožnit srážkovým vodám vsakování v místě spadu.

Změnou č. 3 se výše uvedené podmínky nemění.

(8) Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravskoslezských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínky pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany

Tato priorita se netýká přímo řešeného území s ohledem na polohu města v Příborské pahorkatině, která je předhůřím Beskyd. Město Štramberk je z hlediska cestovního ruchu atraktivním územím. Městská památková rezervace a věž Trúba, která slouží v současné době jako rozhledna, jsou cílem mnoha turistů. Snahou územního plánování je co nejméně narušit při rozvoji zástavby přírodní a kulturně historické hodnoty území, včetně chráněných území v bezprostřední blízkosti centra města.

Změnou č. 3 se výše uvedené podmínky nemění.

(9) Priorita vypuštěna ze ZÚR MSK.

(10) Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované dopravy.

Integrovaný dopravní systém (IDS) je systém dopravní obsluhy určitého uceleného území veřejnou dopravou, zahrnující více druhů dopravy (např. městskou, regionální, železniční apod.) nebo linky více dopravců, jestliže jsou cestující v rámci tohoto systému přepravováni podle jednotných přepravních a tarifních podmínek.

Základ veřejné dopravy ve Štramberku tvoří autobusová hromadná doprava osob. Hromadné veřejné dopravě osob po železnici slouží železniční stanice Štramberk na železniční trati č. 325 Studénka – Veřovice. Její provoz autobusové i železniční dopravy je zařazen do integrovaného dopravního systému Moravskoslezského kraje (IDOS).

Změnou č. 3 se koncepce hromadné dopravy osob nemění.

(11) Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.

Platný územní plán umožňuje realizovat infrastrukturu pro chodce a pro cyklisty dle místní potřeby, aniž jsou vymezeny plochy pro tyto záměry územním plánem, avšak s ohledem na prostorové podmínky v konkrétní lokalitě a na požadavky ochrany přírody a krajiny.

Územím Štramberka prochází cyklotrasa 502, 502B Radegastův okruh 7, značené turistické trasy modrá, žlutá a červená, NS Lašská - Kopřivnice, NS Lašská - Štramberk. Cyklotrasy, turistické trasy i naučné stezky jsou územním plánem respektovány a jsou graficky zobrazeny ve výkrese A.3 Doprava.

Realizace chodníků a cyklostezek je dle platného územního plánu přípustná ve všech plochách s rozdílným způsobem využití vymezených platným územním plánem. Lze tedy, dle místních možností v konkrétní lokalitě, realizovat nové cyklostezky nebo stezky pro společný pohyb chodců a cyklistů nebo případně rozšířit stávající cyklostezky.

Změnou č. 3 se podmínky pro realizaci cyklostezek nebo stezek pro společný pohyb chodníků a cyklistů stanovené platným Územním plánem Štramberka nemění. Změnou č. 3 nejsou vymezeny cyklostezky nebo cyklotrasy, ani komunikace pro pěší.

(12) Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.

Na území města Štramberka nejsou navrženy plochy pro rekultivaci nebo revitalizaci a jejich další využití.

(13) Stabilizace a postupné zlepšování složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územní podmínky pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné, transformační plochy nebo koridory pro stavby. Změnou č. 3 je provedena konverze platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu, stávající koncepce řešení územního plánu se Změnou č. 3 nemění, tj. Změnou č. 3 nemůže dojít ke zhoršení nebo zlepšení životních podmínek ve správním území města Štramberka.

Výsadba zeleně se připouští v celém správním území města dle prostorových možností konkrétní lokality, aniž jsou tyto plochy vymezeny územním plánem.

Na území města nejsou rozsáhlé výrobní areály s výjimkou vápencového lomu. Územním plánem Štramberka nejsou vymezeny zastavitelné plochy pro rozvoj výroby s negativními vlivy na okolí, ani nejsou vymezeny plochy nebo koridory pro dopravní infrastrukturu.

(14) Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.

Na území Štramberka nezasahuje žádná chráněná krajinná oblast. Celé správní území Štramberka je součástí přírodního parku Podbeskydí. Přírodní hodnoty území jsou Územním plánem Štramberka respektovány a dále rozvíjeny.

Územní plán Štramberka respektuje přírodní hodnoty území, kterými jsou NPP Šipka, PP Kamenárka, PP Štramberk, EVL Štramberk, registrované VKP, území s výskytem chráněných druhů živočichů a rostlin a biotopy vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců.

Návrh řešení platného Územního plánu Štramberka a jeho Změny č. 2 respektuje MPR Štramberk, nemovité kulturní památky, památky místního významu, architektonicky cenné stavby, vymezuje území s archeologickými nálezy. V maximální možné míře jsou také respektovány významné krajinné prvky „ze zákona“.

Realizací staveb ve vymezených zastavitelných a transformačních nedojde k ohrožení přírodních, civilizačních ani kulturních hodnot území ani k ohrožení urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, k narušení urbanistické struktury území, struktury osídlení, kulturní krajiny ani krajinného rázu.

Ekologická stabilita území je podpořena vymezením územního systému ekologické stability, který je zastoupen prvky nadregionálními, regionálními a lokálními.

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je v plném rozsahu Změnou č. 3 v grafické části územního plánu vymezen jako plochy přírodní všeobecné (NU). V nefunkčních částech ÚSES, tj. částech určených k založení vymezeného územního systému ekologické stability jsou navrženy plochy změn v krajině jako plochy přírodní všeobecné (NU), které byly vyhodnoceny jako zábor zemědělského půdního fondu již Změnou č. 2 územního plánu.

Územním plánem Štramberka jsou respektovány podmínky stanovené pro novou výstavbu a změny stávajících staveb zejména v městské památkové rezervaci a v blízkosti nemovitých kulturních památek (viz oddíl F výroku ÚP Štramberka).

Neurbanizované území (volná krajina) je rozčleněna do ploch s významným omezením nové výstavby. Jde o plochy smíšené krajinné všeobecné (MU), lesní všeobecné (LU), plochy zemědělské všeobecné (AU), plochy vodní a vodních toků (WT) a plochy přírodní všeobecné (NU). Pro tyto plochy jsou stanoveny podmínky využívání hlavního, přípustného, případně podmíněně přípustného a nepřípustného – viz textová část A, oddíl F.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změnou č. 3 se koncepce územního plánu nemění.

(15) Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.

Ve správním území města nejsou navrženy objekty nebo zařízení protipovodňové ochrany.

Záplavové území pro vodní tok Sedlnice, včetně jeho aktivní zóny, je návrhem řešení Územního plánu Štramberka respektováno. Grafické zobrazení hranice stanoveného záplavového území vodního toku Sedlnice je provedeno ve výkrese Vodní hospodářství a v Koordinačním výkrese Územního plánu Štramberka.

Podle platné Politiky územního rozvoje ČR, oddílu Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, bodu 26, lze vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Platným Územním plánem Štramberka nejsou ve stanovém záplavovém území navrženy zastavitelné plochy.

Evidovaná sesuvná území nezasahují do zastavěného území nebo do zastavitelných ploch, viz Koordinační výkres Územního plánu Štramberka.

(16) Respektování zájmů obrany státu.

Správní území města Štramberka se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany ČR. Toto je již respektováno platným Územním plánem Štramberka - viz kapitola I.15) Zvláštní zájmy Ministerstva obrany ČR

Uvedená zájmová území jsou zobrazena v Koordinačním výkrese.

16a) Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti na jejich řešení.

Viz bod (15).

(16b) Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Ve správním území města Štramberka se nachází tato výhradní ložiska:

- Příbor-západ (č. 3144000), surovina černé uhlí, dosud netěženo,
- Příbor-jih (Štramberk)-PZP (č. 3154572), surovina podzemní zásobník plynu – zemní plyn, těžba dřívější z vrtnu,

- Mořkov-Frenštát (č. 3171900), surovina černé uhlí, dosud netěženo,
- Štramberk (č. 3066500), surovina cementářské korekční a sialitické suroviny – vápenec vysokoprocentní – vápenec ostatní, těžba současná povrchová.

Ve správním území města Štramberka se nachází tato chráněná ložisková území:

- Čs. Část Hornoslezské pánve (č. 14400000), surovina uhlí černé – zemní plyn,
- Příbor (č. 08367200), surovina zemní plyn
- Štramberk (č. 06650001), surovina vápenec
- Štramberk II. (PZP) (č. 15457200), surovina podzemní zásobník plynu – zemní plyn,
- Štramberk III. – PZP (č. 40025000), surovina podzemní zásobník plynu.

Ve správním území města Štramberka se nachází tato chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry:

- Štramberk 3-PZP (č. 4002500), surovina zemní plyn – podzemní zásobník plynu.

Ve správním území města Štramberka se nachází tyto dobývací prostory:

- Štramberk I (č. 60167), nerost vápenec, slín, stav využití ložisko těžené,
- Štramberk II (zásobník) č. 40028), nerost zemní plyn, stav využití zastavená těžba.

Podle dokumentu „Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava-město“ se nachází správní území Štramberka v ploše C₂.

C₂ – plochy představují území mimo vlivy důlní činnosti. Veškeré stavby a zařízení, nesouvisející s dobýváním, jsou v takto označených plochách umísťovány a povolovány, aniž by vyžadovaly provedení zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Změnou č. 3 bylo vymezení výhradních ložisek, chráněných ložiskových území, chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a dobývacích prostorů prověřeno dle aktualizovaných ÚAP SO ORP Kopřivnice.

A.II. Koncepce rozvoje a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot

(16c) ZÚR MSK vymezují území přírodních, kulturních, civilizačních a kumulovaných hodnot nadmístního významu.

(16d) Horská krajina Hrubého Jeseníku ...

(16e) Horská krajina Moravskoslezských Beskyd ...

(16f) Jedinečné scenérie meandrů řeky Odry s doprovodnými vegetačními partiemi lužního lesa ...

(16g) Dynamická krajina horských údolí Nízkého Jeseníku v jihozápadní části Rešovské hornatiny ...

(16h) Podhorské údolí řeky Moravice v podhůří Nízkého Jeseníku ...

(16i) Oderské vrchy v jihozápadní části Nízkého Jeseníku ...

Body (16c) až (16i) se netýkají správního území města Štramberka.

(16j) Podhorská kulturní krajina Podbeskydí s jedinečnou scenérií města Štramberk s kulturní dominantou hradní věže Trúba a s historicky nejceněnější archeologickou lokalitou kraje nadregionálního významu – jeskyní Šipka ve Štramborském krasu.

Do této krajiny je zařazeno pouze k. ú. Štramberk.

(16j) Komponovaná barokní krajina Bruntálska ...

(16k) Harmonická venkovská krajina části Zlatohorské a Brantické vrchoviny ...

(16l) Urbanizovaná krajina jihovýchodně od města Krnova ...

(16m) Území vodní nádrže Slezská Harta kontrastující s vertikálou stratovulkánu Velký Roudný ...

(16n) Zámek v Šilheřovicích v krajinářsky a přírodně hodnotném zámeckém parku ...

(16o) Okraj Slezských Beskyd ...

(16p) Hustě osídlená industriální krajina Ostravska ...

(16q) Harmonická zemědělská krajina s kulturní dominantou Starojičinského hradu ...

(16r) Zalesněné vrcholy nad meandrem řeky Ondřejnice s dominantní zříceninou hradu Hukvaldy ...

(16s) Lázeňské areály v Klimkovicích a Karviné-Darkově ...

16t) ZÚR MSK vymezují ostatní civilizační hodnoty území nadmístního významu:

(16u) Funkční polycentrická sídelní struktura Ostravské aglomerace ...

(16v) Průmyslová oblast s rozvinutými technologickými systémy zaměřenými na těžbu a zpracování černého uhlí, hutnictví, strojírenství a chemický průmysl.

(16w) Hustá a hierarchizovaná dopravní infrastruktura ve východní části území kraje – silniční a železniční síť včetně mezinárodního Letiště Ostrava (Letiště Leoše Janáčka).

Body (16i) až (16w) se netýkají správního území města Štramberka.

16x) Vybavení území technickou infrastrukturou a její kvalitativní úroveň.

Zásobování pitnou vodou je prováděno z vlastních podzemních vodních zdrojů, které jsou doplněny vodou z OOV DN 500 Nová Ves – Čeladná – Červený kámen, která je přiváděna do vodojemu Bílá Hora. Stávající akumulace pitné vody ve vodojemech je dostačující. Pro případ potřeby rozšíření akumulace pitné vody ve městě je platným územním plánem navržen vodojem DTP I 2 x 50 m³ (na parc. č. 1088). Dále je vymezena plocha územní rezervy technické infrastruktury označená R3 (parc. č. 2237) pro případnou realizaci vodojemu Libotín 2 x 50 m³.

Město Štramberk má zástavbu odkanalizovanou na dvě samostatné ČOV z důvodu konfigurace terénu. Na ČOV Kanada jsou odváděny odpadní vody ze severozápadní části zástavby. Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Sedlnice. Odpadní vody z jižní části zástavby jsou odváděny na ČOV Štramberk (Bařiny). Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Bařinka, který je pravostranným přítokem Sedlnice. Likvidace odpadních vod z části zástavby v místní části Libotín probíhá na ČOV Libotín vybudované v roce 2019.

Likvidace odpadních vod z okrajových lokalit nenapojených na stokový systém probíhá přímo u zdroje. Odpadní vody jsou akumulovány v žumpách a domovních ČOV, které mají přepady zaústěny do povrchových příkopů, případně propustků, kterými odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

Vlastní ČOV má firma Kotouč, které slouží pro likvidaci odpadních vod z areálu lomu.

Územním plánem je navrženo vodovodní síť i kanalizační síť rozšiřovat dle ekonomických možností města za účelem zvyšování kvality životního prostředí a komfortu bydlení.

Město Štramberk je zásobováno elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV, linky VN 253, napojené z TS 110/22 kV Příbor. Hlavní linka je pro zvýšení provozní jistoty je ve Veřovicích propojena s vedením VN 51 Frenštát – Nový Jičín.

Pro zásobování fy. Kotouč Štramberk slouží samostatné napájecí vedení 2 x 22 kV – VN 109 – 252 z rozvodny Příbor.

Na území města Štramberk jsou provozovány těžebně – vtláčecí a pozorovací sondy podzemního zásobníku plynu (PZP) Štramberk. Těžebně – vtláčecí sondy propojuje síť sběrných vysokotlakých plynovodů s tlakem nad 40 barů (dříve VVTL plynovodů o velmi vysokém tlaku) v profilech DN 100 – DN 500. Síť těchto plynovodů je propojena v předávací stanici PZP Štramberk situované v západní části města.

Z předávací stanice PZP Štramberk jsou vyvedeny vysokotlaké plynovody s tlakem do 40 barů, zajišťující distribuci zemního plynu v rámci kraje.

Město Štramberk je zásobováno zemním plynem z VTL plynovodu DN 300, PN 40 (632 055) prostřednictvím 3 regulačních stanic (RS). Na území města je místní plynovodní síť provozována ve dvou oddělených tlakových hladinách nízkotlak (do 5 kPa) a středotlak (5 – 300 kPa).

Budování nové technické infrastruktury přímo souvisí s ekonomickými možnostmi města a ochotou obyvatel, kteří požadují vymezení zastavitelných ploch pro výstavbu rodinných domů na pozemcích v jejich vlastnictví, se podílet na těchto investicích.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

(16y) Dostupnost krátkodobé i dlouhodobé rekreace v kvalitním přírodním prostředí.

Územním plánem Štramberka jsou vymezeny plochy rekreace individuální (RI) a pro sportovní využití obyvatel města jsou vymezeny plochy občanského vybavení sportu (OS). Plochy rekreace hromadné, tj. rekreační areály, nejsou ve správním území Štramberka vymezeny.

Územím Štramberka prochází cyklotrasa 502, 502B Radegastův okruh 7, značené turistické trasy modrá, žlutá a červená, NS Lašská - Kopřivnice, NS Lašská - Štramberk. Cyklotrasy, turistické trasy i naučné stezky jsou územním plánem respektovány a jsou graficky zobrazeny ve výkrese A.3 Doprava.

Změnou č. 3 jsou možnosti stávající i dlouhodobé rekreace respektovány.

16z) ZÚR MSK stanovují kritéria a podmínky pro rozhodování v územích vymezených hodnot:

Správního území města Štramberka se týká odrážka s textem:

- *Zachovat vizuální význam jedinečné scenérie města Štramberka s historickým jádrem a kulturní dominantou hradu Trúba a chránit archeologickou lokalitu jeskyně Šipka ve Štramberském krasu.*

Územním plánem Štramberka jsou výše uvedené hodnoty území plně respektovány.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

(16aa) Úkoly pro územní plánování, požadavky na využití území:

- *Vytvářet územní podmínky pro zachování vizuálního vlivu vymezených přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. Vymezovat plochy pro výrazově konkurenčními záměry jen ve výjimečných, a zvláště odůvodněných případech a ve veřejném zájmu.*
- *Při upřesňování ploch a koridorů staveb dopravní a technické infrastruktury minimalizovat riziko narušení vymezených hodnot a jejich vizuálního vlivu v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vymezením koridoru trasy a lokalizací staveb.*

Územním plánem Štramberka nejsou vymezeny zastavitelné nebo transformační plochy pro výrazově konkurenčními záměry nebo plochy a koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu, které by narušovaly přírodní a krajinné hodnoty území.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

B. Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje a vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os

Rozvojové oblasti vymezené v politice územního rozvoje

V Politice územního rozvoje ČR je správní území města Štramberka zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2.

ZÚR zpřesňují vymezení Metropolitní rozvojové oblasti OB2.

Úkoly pro územní plánování

- *Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Polska.*
- *Vymezit plochu pro veřejné logistické centrum ve vazbě na letiště L. Janáčka Ostrava-Mošnov.*

Úkoly stanovené pro územní rozhodování se netýkají správního území města Štramberka.

Účelem zpracování Změny č. 3 Územního plánu Štramberka je provedení konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Rozvojové osy vymezené v politice územního rozvoje

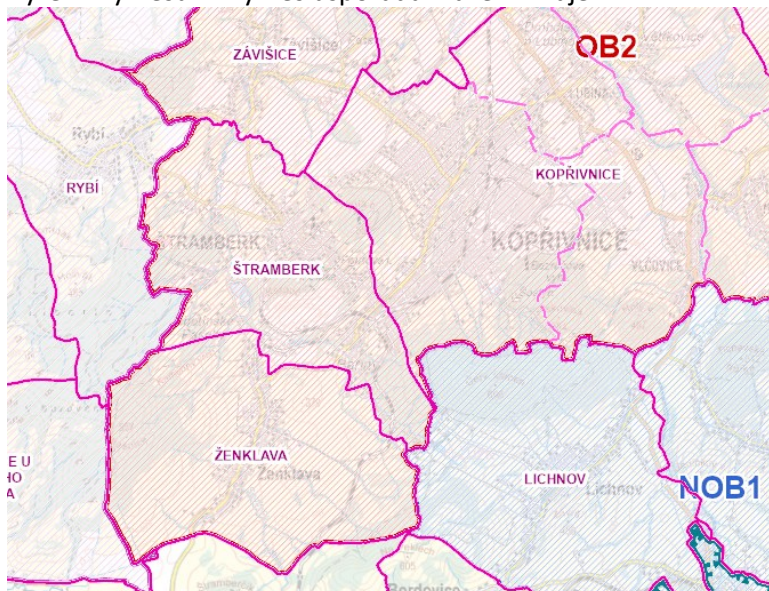
V Politice územního rozvoje ČR není správní území města Štramberka zařazeno do žádné rozvojové osy.

C. Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v politice územního rozvoje a vymezení specifických oblastí nadmístního významu

**Specifické oblasti vymezené v politice územního rozvoje
Specifické oblasti nadmístního významu**

Správní území města Štramberka není zařazeno do žádné specifické oblasti.

Výřez z výkresu 1. Výkres uspořádání území kraje ...



D. Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v politice územního rozvoje a přebíraná věcná řešení územního rozvojového plánu, zejména zastavitelné plochy, transformační plochy a koridory a, je-li to účelné, jejich zpřesnění

Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v politice územního rozvoje

D.I Dopravní infrastruktura

Na správní území města Štramberka nezasahují plochy a koridory dopravní infrastruktury stanovené v Politice územního rozvoje ČR.

D.II Technická infrastruktura

Na správní území města Štramberka nezasahují plochy a koridory technické infrastruktury stanovené v Politice územního rozvoje ČR.

E. Vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch a koridorů nadmístního významu, včetně stanovení jejich účelu a požadavků

E.I. Dopravní infrastruktura

Na správní území města Štramberka nezasahují zastavitelné plochy, transformační plochy nebo koridory nadmístního významu pro dopravní infrastrukturu vymezené ZÚR MSK.

E.II. Technická infrastruktura

Na správní území města Štramberka nezasahují zastavitelné plochy, transformační plochy nebo koridory nadmístního významu pro technickou infrastrukturu vymezené ZÚR MSK.

E.III. Vodní hospodářství

Na správní území města Štramberka nezasahují zastavitelné plochy, transformační plochy nebo koridory nadmístního významu pro vodní hospodářství vymezené ZÚR MSK.

E.IV. Plochy pro ekonomické aktivity

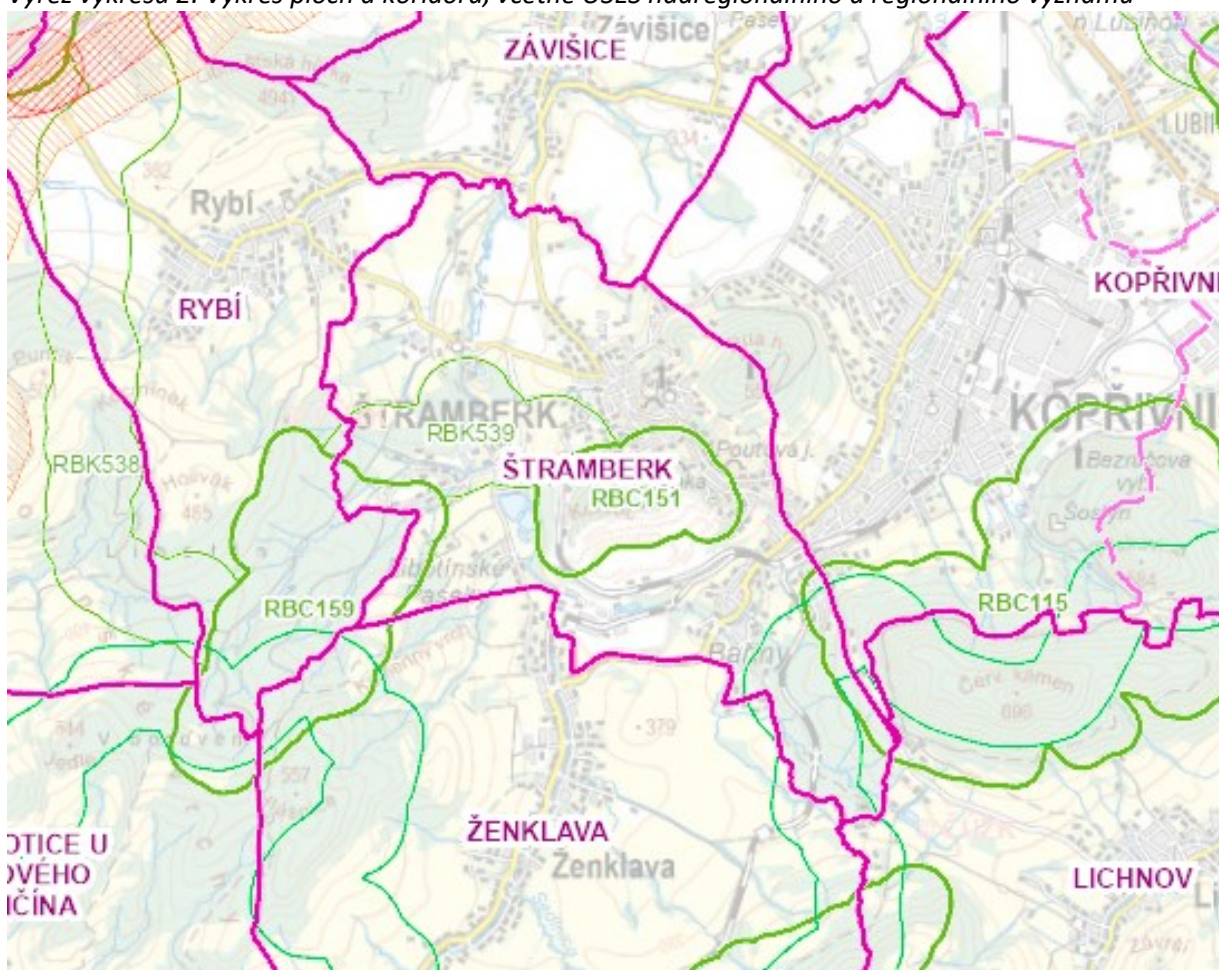
Na správní území města Štramberka nezasahují zastavitelné plochy nebo transformační plochy nadmístního významu pro ekonomické aktivity vymezené ZÚR MSK.

E.V. Zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Na správní území města Štramberka nezasahují zastavitelné plochy nebo transformační plochy nadmístního významu pro zajišťování obrany a bezpečnosti státu vymezené ZÚR MSK.

F. Vymezení ploch a koridorů regionálního územního systému ekologické stability a, je-li to účelné, zpřesnění vymezení ploch a koridorů nadregionálního územního systému ekologické stability

Výřez výkresu 2. Výkres ploch a koridorů, včetně ÚSES nadregionálního a regionálního významu



Na území města Štramberka je vymezen územní systém ekologické (ÚSES) stability nadregionálního, regionálního a lokálního významu. Územním plánem Štramberka je ÚSES vymezen překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití. Změnou č. 3 jsou pozemky, které jsou součástí vymezeného ÚSES vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU).

Označení skladebných částí ÚSES se nahrazuje označením dle jednotného standardu a dle posloupnosti a vzájemné návaznosti hierarchických úrovní. U nadregionálních a regionálních prvků s kódovým označením odpovídajícím označení v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK):
LBC L1 ⇒ LBC.672-N1; NRBK N2 ⇒ NRBK.672-N2; LBC N3 ⇒ LBC.672-N3; NRBK N4 ⇒ NRBK.672-N4;
RBC R1 ⇒ RBC.151-R1; RBK R2 ⇒ RBK.539-R2; LBC R3 ⇒ LBC.539-R3; RBK R4 ⇒ RBK.539-R4;
LBC R5 ⇒ LBC.539-R5; RBK R6 ⇒ RBK.539-R6; LBC R7 ⇒ LBC.539-R7; RBK R8 ⇒ RBK.539-R8.

Rozsah vymezeného ÚSES se Změnou č. 3 nemění.

G. Vymezení ploch pro těžbu nerostů

(72a) ZÚR MSK nevymezují plochy pro těžbu nerostů.

H. Stanovení cílových kvalit krajín, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení

(79) ZÚR MSK vymezují typy krajín jako jednotlivé specifické krajiny a jako dílčí skladebné části oblastí specifických krajín. Pro každou specifickou krajinu ZÚR MSK stanovují charakteristické znaky a cílové kvality včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení.

(80) Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve specifických krajinách, na jejichž území leží vymezené kumulované přírodní, kulturní a civilizační hodnoty nadmístního významu, jsou:

- Dbát na zachování vizuálního vlivu přírodních a kulturních dominant v krajinných panoramatech i v dílčích scénériích, minimalizovat narušení pohledové siluety vymezených hodnot v krajinných panoramatech konkurenčními stavbami.
- Respektovat „genius loci“ území kumulovaných přírodních, kulturních a civilizačních hodnot.
- Obnova lesních porostů zejména v krajinách s významným zastoupením lesa

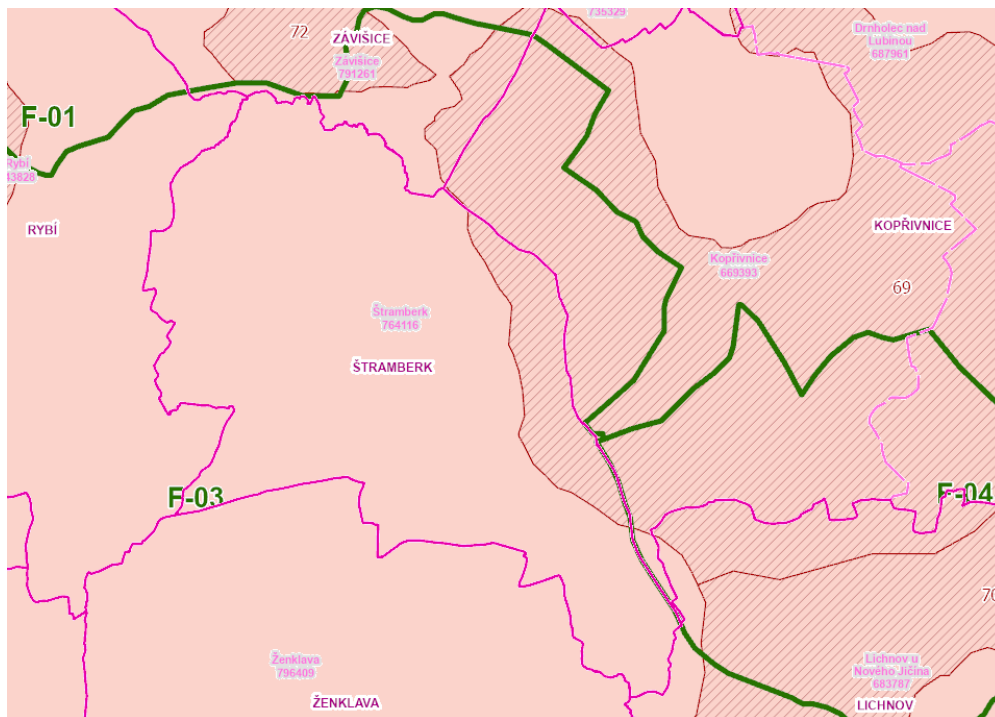
(81) ZÚR MSK vymezují přechodová pásma (PPM) jako území, ve kterém dochází k postupné změně kvalit sousedících specifických krajín.

(82) Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve vymezených přechodových pásmech jsou:

- Uplatňování cílových kvalit sousedních specifických krajín.
- Uplatňování podmínek k dosažení cílových kvalit sousedních specifických krajín v závislosti na charakteru záměru a jeho umístění.

H.I. Vymezení oblastí specifických krajín a jednotlivých specifických krajín

Výřez výkresu 3. Výkres krajín, pro které se stanovují cílové kvality



Správní území města Štramberk náleží do specifické krajiny F-03 Štramberk. Zároveň je potřeba akceptovat v přiměřené míře podmínky pro zachování a dosažení cílových v přechodovém pásmu 69, pro které platí současně podmínky pro krajinu F-04 Ondřejník - Palkovické hůrky a F-01 Příbor - Nový Jičín.

Specifická krajina F-03 Štramberk (ve vztahu ke správnímu území Štramberka)

Charakteristické znaky krajiny <ul style="list-style-type: none">- Protažené krajinné struktury Veřovické brázdy, Ženkavské kotliny a údolí Jičínky oddělující dynamická panoramata přilehlých částí Štramberské vrchoviny a Radhošské hornatiny (G-01).- Osídlení soustředěné v údolních partiích podél vodních toků (Jičínka, Sedlnice).- Přírodní charakter vyšších partií krajiny.- Přírodní dominanty: Petřkovická hůrka (607 m n. m.), Strážnice (545 m n. m.), Hlásnice (558 m n. m.), Bílá hora (557 m n. m.), Červený kámen (690 m n. m.), Na Peklách (602 m n. m.), Štramberčik (498 m n. m.), Zadní Kopec (417 m n.m.), Včelín (432 m n. m.), Mořkovský vrch (427 m n. m.).- Štramberský kras - jeskyně Šipka (NPP).- MPR Štramberk s věží Trúba – Štramberská Trúba je věž původního štramberského hradu, založeného koncem 13. století.	
Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
V údolních partiích hustě osídlená zemědělská krajina, s prvky nelesní zeleně podél vodních toků, pohledově sevřená panoramata Štramberské vrchoviny a Radhošské hornatiny (krajina G-01), s dynamickými sceneriemi převážně zalesněných okrajových vrcholových partií, s řadou krajinných dominant.	Celé území specifické krajiny F-03.
Krajina s venkovskými sídly převážně lineární lánové formy s částečně dochovanou rozptýlenou zástavbou a vizuálním významem lokálních dominant sakrálních staveb.	K. ú. Bludovice u N. Jičína, Žilina u N. Jičína, Životice u N. Jičína, Ženkava, Bordovice, Hodslavice, Rybí a okruh viditelnosti lokálních dominant.
Krajina s dochovaným emblematickým panoramatem historického jádra Štramberka a hradu Trúba.	Okruh viditelnosti emblematického panoramatu.
Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit <ul style="list-style-type: none">- Při vymezování nových zastavitelných území respektovat pohledové scenerie přírodních dominant a horských hřbetů a jejich vizuální vztahy přes krajinné struktury údolních sníženin, nevytvářet nové pohledové dominanty nebo bariéry.- Chránit a posilovat krajinné struktury vodního toku Sedlnice s doprovodem břehových porostů a segmenty nelesní krajinné zeleně.- Zachovat strukturu lineárních lánových vsí na k. ú. Hodslavice, Žilina, Životice u Nového Jičína, Ženkava a Veřovice.- Chránit pohledový obraz dominanty Štramberská Trúba a lokálních sakrálních dominant ve vizuální scéně.	

Specifická krajina F-04 Ondřejník – Palkovické hůrky (ve vztahu ke správnímu území Štramberka)

Charakteristické znaky krajiny <ul style="list-style-type: none">- Přírodní dominanty: Hradní vrch a obora Hukvaldy, Kubánkov (661 m n. m.), Babí hora (619 m n. m.), Ostružná (616 m n. m.), Kazničov (601 m n. m.), Červený Kámen (690 m n. m.), Kozlovická hora (612 m n. m.), Ondřejník (890 m n. m.), Úbočí (864 m n. m.), Stanovec (899 m n. m.), Skalka (964 m n. m.).- Lesozemědělská krajina uzavřená mezi (převážně) lesnaté masivy výrazných výšin Ondřejníku, Palkovických hůrek a Šosnovských vrchů, na členité okraje lesních porostů plynule navazují struktury nelesní zeleně.

Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
<i>Lesozemědělská krajina Kozlovické kotliny uzavřená mezi lesnaté masivy výrazných výšin Ondřejníku, Palkovických hůrek a Šosnovských vrchů s řadou přírodních dominant, na členité okraje lesních porostů plynule navazují liniové struktury nelesní zeleně (břehové porosty) podél četných drobných vodotečí.</i>	<i>Celé území specifické krajiny F-04</i>
<p>Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit</p> <ul style="list-style-type: none"> - Při vymezování nových zastavitelných území respektovat pohledový obraz, dochované krajinné struktury a ostatní hodnoty této specifické krajiny. - Plochy pro rekreaci přednostně vymezovat v rámci zastavěných území sídel při zachování urbanistické struktury. - Chránit krajinné struktury vodních toků s doprovodem břehových porostů a segmenty nelesní krajinné zeleně. 	

Specifická krajina F-01 Příbor – Nový Jičín (ve vztahu ke správnímu území Štramberka)

<p>Charakteristické znaky krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> - Přírodní dominanty: Salaš (364 m n. m.), Hůrka (380 m n. m.), Starojický kopec (496 m n. m.), Peklisko (305 m n. m.) a pohledová silueta Štramberské vrchoviny (specifická krajina F-03). - Zvlněná zemědělská krajina s průmyslovými centry s mírným úklonem od Štramberské vrchoviny k údolní nivě Odry, rozčleněná údolními vodními toků s doprovodem břehových porostů a převahou lineárních lánových vsí v sídelní struktuře. 	
Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
<i>Zvlněná zemědělská krajina rozčleněná mělce zahloubenými údolními vodními toků (Jičínka, Sedlnice, Lubina, Trnávka) s doprovodem břehových porostů, prvky nelesní zeleně a menšími lesními celky.</i>	<i>Celé území specifické krajiny F-01.</i>
<p>Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit</p> <ul style="list-style-type: none"> - Při vymezování nových zastavitelných území respektovat pohledový obraz, dochované krajinné struktury a ostatní hodnoty této specifické krajiny. Mimo hlavní centra osídlení zachovat strukturu lineárních lánových vsí. - Chránit a posilovat krajinný a funkční význam vodních toků vč. přilehlých ploch s doprovodem břehových porostů jako výrazných krajinných os. - Chránit a posilovat prvky nelesní rozptýlené zeleně v liniových, skupinových i solitérních formách jako struktur prostorového členění krajiny s funkcí prvků ÚSES. - Zachovat celistvost izolovaných lesních celků. - Chránit pohledový obraz kulturních historických dominant v krajinných panoramatech i v dílčích scénériích. 	

Navrženou urbanistickou koncepcí platného Územním plánem Štramberka je navázáno na historický vývoj zástavby za účelem ochrany urbanistických znaků sídla (struktury a charakteru zástavby) a ochrany krajinného rázu. Jsou respektovány podmínky na ochranu Městské památkové rezervace Štramberk, je chráněn pohledový obraz dominanty Štramberská Trúba a lokálních sakrálních dominant ve vizuální scéně.

Změnou č. 3 Územního plánu Štramberka je provedena konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Z toho vyplývá, že Změna č. 3 nemůže mít žádný vliv na podmínky stanovené pro zachování a dosažení cílových kvalit ve výše uvedených specifických krajínách.

I. Přebírané vymezení ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace z územního rozvojového plánu a, je-li to účelné, jejich zpřesnění

(99a) ZÚR MSK nepřebírají vymezení ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace z územního rozvojového plánu.

J. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace

J.I. Veřejně prospěšné stavby

Na území města Štramberka nejsou ZÚR MSK vymezeny veřejně prospěšné stavby.

J.II. Veřejně prospěšná opatření

(106) ZÚR vymezují níže uvedené plochy a koridory veřejně prospěšných opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

(107) Nadregionální ÚSES – Biocentra

Na území města Štramberka nezasahují vymezená nadregionální biocentra.

(108) Nadregionální ÚSES – Biokoridory

Jihovýchodní části území města Štramberka je vedena trasa nadregionálního biokoridoru NRBK672, který je územním plánem vymezen jako složený z prvků označených LBC.672-N1, NRBK.672-N2, LBC.672-N3, NRBK.672-N4.

(109) Regionální ÚSES – biocentra

Na regionálním biokoridoru RBK539 je vymezeno regionální biocentrum RBC151 Kotouč, které je v územním plánu označeno RBC.151-R1.

Územním plánem Štramberka nebyla na území Štramberka vymezena regionální biocentra označená RBC159 a RBC115. Jejich vymezení je provedeno o dostatečných výměrách na území sousedících obcí jejich platnými územními plány.

(110) Regionální ÚSES – biokoridory

Územím města Štramberka je vedena trasa regionálního biokoridoru označeného RBK539, který je územním plánem vymezen jako složený z prvků označených RBK.539-R2, LBC.539-R3, RBK.539-R4, LBC.539-R5, RBK.539-R6, LBC.539-R7, RBK.539-R8.

Územním plánem Štramberka jsou jako veřejně prospěšná opatření vymezeny pouze nefunkční části územního systému ekologické stability určené k zalesnění, které jsou vymezeny jako plochy změn v krajině označené K.1-2 až K.19-2.

Změnou č. 3 se plošné vymezení územního systému ekologické stability nemění, územní systém ekologické je v celém rozsahu vymezen jako plochy přírodní všeobecné (NU).

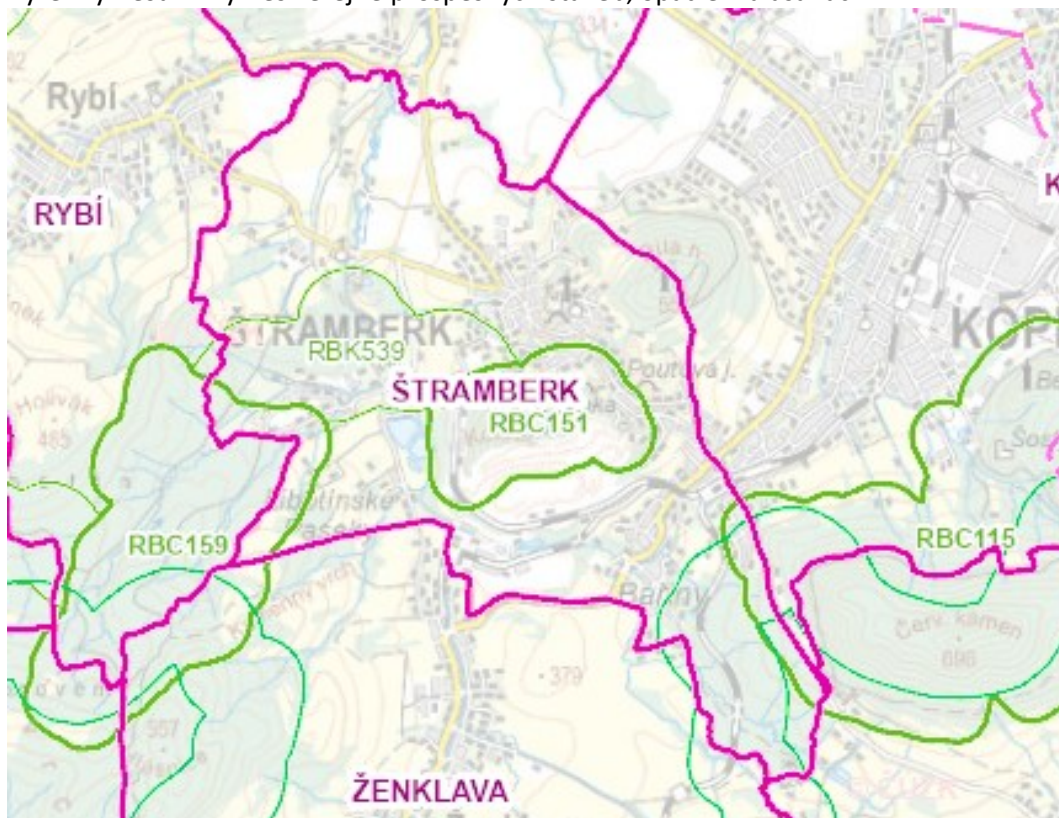
J.III. Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Ve správním území města Štramberk nejsou ZÚR MSK vymezeny stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu.

J.IV. Plochy asanace

(112) Plochy asanace se nevymezují.

Výřez výkresu 4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací



K. Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí s přihlédnutím ke stanovené sídelní struktuře

K.I. Upřesnění vymezení ploch a koridorů

Změnou č. 3 Územního plánu Štramberka je provedena konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu.

Změnou č. 3 nebylo provedeno upřesnění vymezených koridorů v ZÚR MSK.

L. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena

ZÚR MSK nestanovují na území města Štramberka kompenzační opatření.

M. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

M.I. Dopravní infrastruktura

M.II. Technická infrastruktura

M.III. Vodní hospodářství

M.IV. Plochy pro ekonomické aktivity

M.V. Zajišťování obrany a bezpečnosti státu

ZÚR MSK nevymezují na území města Štramberka plochy nebo koridory územních rezerv.

N. Stanovení pořadí provádění změn v území

ZÚR MSK nestanovují na území města Štramberka pořadí provádění změn v území.

E) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA SE ZADÁNÍM ZMĚNY

Zadání Změny č. 3 Územního plánu Štramberka schválilo Zastupitelstvo města Štramberka na svém 16. zasedání konaném dne 8. 9. 2025.

a) Vymezení řešeného území.

Řešeným územím je správní území města Štramberk v rozsahu katastrálního území Štramberk.

Respektováno.

b) Popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace.

Zastupitelstvo města Štramberk na svém 10. zasedání, konaném dne 11.09.2024, schválilo pořízení Změny č. 3 Územního plánu Štramberka (dále jen „Změna č. 3“) z vlastního podnětu (usnesení č. 135/10/ZM/2024). Důvodem pro pořízení změny Územního plánu Štramberka je potřeba převedení územního plánu do jednotného standardu.

Změna č. 3 bude zahrnovat:

1. Aktualizaci zastavěného území a zastavitelných ploch podle současného stavu.

Změnou č. 3 je aktualizováno vymezení zastavěného území ve vazbě na zástavbu realizovanou na vymezených zastavitelných plochách platným Územním plánem Štramberka od doby zpracování Změny č. 2 Územního plánu Štramberka, která nabyla účinnosti dne 26. 6. 2025.

Podrobněji viz kapitola K) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch tohoto odůvodnění.

2. Převedení Územního plánu Štramberka do jednotného standardu územně plánovací dokumentace podle § 59 stavebního zákona. Za přípustné změny lze v případě potřeby považovat např. geometrické a topologické opravy vymezení ploch na hranice pozemkových parcel dle aktuální katastrální mapy, případně opravy nesouladů mezi výkresovou a textovou částí platného územního plánu nebo nápravu jiných formálních nebo věcných chyb, překlepů, omylů a dalších nedostatků platné dokumentace ÚP. Každá taková provedená oprava bude v textové části odůvodnění návrhu změny řádně zdůvodněna.

Změna č. 3 je zpracována v souladu s platným stavebním zákonem (se zákonem č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů) v souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb., hlavou III, jednotný standard. Podrobněji viz kapitola O) Posouzení souladu s jednotným standardem.

3. Vyhodnocení souladu Územního plánu Štramberka s PÚR (pozn.: předchozí změna, tedy Změna č. 2, je v souladu s Aktualizacemi č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 PÚR).

Změnou č. 3 je posouzen soulad s platnou Politikou územního rozvoje ČR, tj. s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Změny č. 9 a 8, ve znění účinném od 1. 10. 2025. Podrobněji viz kapitola D.1) tohoto odůvodnění.

4. Vyhodnocení souladu Územního plánu Štramberka se ZÚR (pozn.: předchozí změna, tedy Změna č. 2, je v souladu s Aktualizacemi č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b ZÚR).

Součástí Změny č. 3 nebude věcná změna, tedy ve Změně č. 3 nebudou řešeny požadavky občanů uplatněné jako návrh na pořízení změny územního plánu.

Změnou č. 3 je posouzen soulad s platnými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, tj. se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje – úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 7, 8a, 8b a Změny č. 11, které nabyly účinnosti dne 21. 7. 2025. Podrobněji viz kapitola D.3) tohoto odůvodnění.

c) Popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace.

Účelem Změny č. 3 je převedení Územního plánu Štramberka do jednotného standardu územně plánovací dokumentace podle § 59 stavebního zákona.

Změna č. 3 platného Územního plánu Štramberka, tj. Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2, je zpracována v souladu s platným stavebním zákonem (se zákonem č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů) v souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb., hlavou III, jednotný standard. Podrobněji viz kapitola O) Posouzení souladu s jednotným standardem.

Změna č. 3 zachovává koncepci dle platného územního plánu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

d) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území.

Vyhodnocení vlivu Změny č. 3 na udržitelný rozvoj území nebude zpracovááno.

Při projednání návrhu zadání byla uplatněna stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MSK 40063/2025 ze dne 21.03.2025 a č.j. MSK 31846/2025 ze dne 31.03.2025. V těchto stanoviscích, jako příslušný úřad na základě ust. § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, konstatoval, že vyhodnocení vlivů nebude požadováno.

Vzato na vědomí. „Vyhodnocení předpokládaných vlivů Změny č. 3 Územního plánu Štramberka na udržitelný rozvoj území“ není zpracováno.

F) ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POSOUZENÍ VLIVU NA PŘEDMĚT OCHRANY A CELISTVOST EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI

Při projednání návrhu zadání Změny č. 3 Územního plánu Štramberka byla uplatněna stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MSK 40063/2025 ze dne 21.03.2025 a č.j. MSK 31846/2025 ze dne 31.03.2025. V těchto stanoviscích, jako příslušný úřad na základě ust. § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, konstatoval, že vyhodnocení vlivů nebude požadováno.

Změnou č. 3 je provedena konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Z toho vyplývá, že Změna č. 3 nemůže mít žádný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí a že není účelné komplexně posuzovat Změnu č. 3 Územního plánu Štramberka podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Toto vyplývá z dále uvedených stanovisek KÚ MSK, odboru životního prostředí a zemědělství.

*Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), příslušný podle § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), ve svém stanovisku č. j. MSK 40063/2025 ze dne 20. 3. 2025 dospěl k závěru, že návrh obsahu změny č. 3 územního plánu Štramberka spočívající v převedení koncepce do jednotného standardu **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti** ve správním obvodu krajského úřadu Moravskoslezského kraje.*

*Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle ust. § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále „příslušný úřad“), obdržel dne 27. 2. 2025 návrh zadání změny č. 3 ÚP Štramberka s žádostí o stanovisko příslušného úřadu ve smyslu § 89 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“). Dále příslušný úřad obdržel nezbytný podklad k vydání tohoto stanoviska, dle § 45i zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, tj. stanovisko krajského úřadu č.j. MSK 40063/2025 ze dne 20. 3. 2025. Příslušný úřad, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů konstatuje, že návrh změny č. 3 ÚP Štramberk **nebude posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí.***

G) SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Viz kapitola F).

H) STANOVISKO PŘÍSLUŠNÉHO ORGÁNU K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SE SDĚLENÍM, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY, A DALŠÍ ČÁSTI PROHLÁŠENÍ PODLE § 10G ODS. 5 ZÁKONA O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Viz kapitola F).

I) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ ZDŮVODNĚNÍ VYBRANÉ VARIANTY A VYLOUČENÍ ZÁMĚRŮ PODLE § 122 Odst. 3

I.1) ODŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ V RÁMCI PŘEVEDENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DO JEDNOTNÉHO STANDARDU

Na základě schváleného obsahu Změny č. 3 Územního plánu Štramberka - úplného znění po Změně č. 2 byla provedena konverze Textové části A platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu (JS).

Název plochy v Územním plánu Štramberka - úplném znění po Změně č. 2 (nabytí účinnosti dne 26. 6. 2025)		Název plochy ve Změně č. 3 Územního plánu Štramberka dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., hlavy III, Jednotný standard	
Plochy s rozdílným způsobem využití		Plochy s rozdílným způsobem využití:	
Plochy smíšené obytné – městské centrum	SMC	Plochy smíšené obytné centrální (tj. plochy v hranicích MPZ)	SC.1
		Plochy smíšené obytné centrální (tj. plochy mimo hranice MPZ)	SC.2
Plochy smíšené obytné městské	SM	Plochy smíšené obytné městské	SM
Plochy smíšené obytné venkovské	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	SV
Plochy bydlení hromadného	BH	Plochy bydlení hromadného	BH
Plochy bydlení individuálního – městské a příměstské	BI	Plochy bydlení individuálního	BI
Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	Plochy občanského vybavení všeobecného	OU
		Plochy občanského vybavení veřejného - kultury	OV.k
Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	OS	Plochy občanského vybavení sportu	OS
		Plochy rekreace hromadné	RH
Plochy občanského vybavení - hřbitovů	OH	Plochy občanského vybavení hřbitovů	OH
Plochy rodinné rekreace	RR	Plochy rekreace individuální	RI
Plochy smíšené výrobní a skladování	VS	Plochy smíšené výrobní všeobecné	HU
Plochy výroby a skladování – fotovoltaických elektráren	VS-E	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	VE
Plochy zemědělské – sadů a školek	ZS	Plochy trvalých kultur	AT
Plochy zemědělské - zahrady	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	ZZ
		Plochy rekreace v zahrádkářských osadách	RZ
Plochy prostranství veřejných – zeleně veřejné	ZV	Plochy zeleně sídelní ostatní	ZS
Plochy prostranství veřejných	PV	Plochy veřejných prostranství všeobecných	PU
		Plochy dopravy všeobecné	DU
Plochy technické infrastruktury	TI	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU
Plochy těžby nerostů	TN	Plochy těžby všeobecné	GU
Plochy zeleně ochranné	ZO	Plochy zeleně ochranné a izolační	ZO
Plochy smíšené nezastavěného území	SN	Plochy smíšené krajinné všeobecné	MU
		Plochy zeleně sídelní ostatní	ZS
Plochy lesní	L	Plochy lesní všeobecné	LU
Plochy zemědělské	Z	Plochy zemědělské všeobecné	AU
Plochy vodní a vodohospodářské	VV	Plochy vodní a vodních toků	WT
Plochy přírodní	PP	Plochy přírodní všeobecné (tj. plochy ÚSES)	NU
		Plochy přírodní jiné	NX

		(tj. přírodní památky)	
Plochy dopravní infrastruktury silniční	DS	Plochy dopravy silniční	DS
Plochy dopravní infrastruktury železniční	DD	Plochy dopravy drážní	DD

Z výše uvedené tabulky je zřejmé, že u některých ploch dochází k jejich rozdělení do dvou ploch s rozdílným způsobem využití. Jde o plochy:

- smíšené obytné – městské centrum (SMC), které jsou Změnou č. 3 vymezeny jako plochy smíšené obytné centrální (SC.1), do kterých jsou zařazeny pozemky v hranicích Městské památkové rezervace Štramberk (MPR) a plochy smíšené obytné centrální (SC.2), do kterých jsou zařazeny pozemky v centrální části města navazující na MPR, ale situované mimo hranice MPR;
- občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), které jsou Změnou č. 3 vymezeny jako plochy občanského vybavení všeobecného (OU) a plocha občanského vybavení veřejného – kultury (OV.k), do které je zařazena stavba rozhledny;
- občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení, které jsou Změnou č. 3 vymezeny jako plochy občanského vybavení sportu (OS) a plochy rekreace hromadné (RH);
- zemědělské – zahrady (ZZ), které jsou Změnou č. 3 vymezeny s ohledem na jejich způsob využívání jako plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ) a plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ);
- prostranství veřejných (PV), které jsou Změnou č. 3 vymezeny jako plochy veřejných prostranství všeobecných (PU), kam jsou zařazeny pozemky náměstí a plochy dopravy všeobecné (DU), kam jsou zařazeny pozemky, po kterých jsou vedeny místní a významnější účelové komunikace;
- smíšené nezastavěného území (SN), které jsou Změnou č. 3 vymezeny jako zeleně sídelní ostatní (ZS), tj. pozemky se zelení veřejně přístupnou v zastavěném území nebo přímo navazující na zastavěné území a pozemky se ne hospodářskou zelení ve volné krajině, které jsou vymezeny jako plochy smíšené krajinné všeobecné (MU);
- plochy přírodní (PP), které jsou Změnou č. 3 vymezeny s ohledem na jejich způsob využívání jako plochy přírodní všeobecné (NU), do kterých jsou zařazeny pozemky ve vymezeném územním systému ekologické stability a plochy přírodní jiné (NX), do kterých jsou zařazeny pozemky přírodních památek.

U všech ploch s rozdílným způsobem využití byly prověřeny podmínky stanovené pro jejich využití platným Územním plánem Štramberka, které byly dle potřeby upřesněny. U ploch, které byly Změnou č. 3 rozděleny do dvou ploch s rozdílným způsobem využití ve vazbě na jednotný standard, byly doplněny podmínky pro využití těchto ploch. Jde o plochy občanského vybavení veřejného – kultury (OV.k), rekreace hromadné (RH), rekreace v zahrádkářských osadách (RZ), přírodní všeobecné (NU) a plochy dopravy všeobecné (DU).

Konverzí platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu se upravuje označení zastavitelných ploch: mezi písmeno Z a pořadové číslo plochy se vkládá tečka, např. Z1 → Z.1; u označení zastavitelných ploch vymezených změnou územního plánu se pořadové číslo změny ÚP vkládá na konec označení plochy za pomlčku, např. 1/Z2 → Z.2-1. Mění se označení ploch přestavby na plochy transformační, tj. označení písmenem „P“ se nahrazuje označením písmenem „T“, mezi písmeno T a pořadové číslo plochy se vkládá tečka, např. P1 → T.1; u označení transformačních ploch vymezených změnou územního plánu se pořadové číslo změny ÚP vkládá na konec označení plochy za pomlčku, např. 2/PT → T.1-2. Stejným způsobem je upraveno označení územních rezerv, tj. mezi písmeno R a pořadové číslo plochy se vkládá tečka, např. R1 → R.1

Na území města Štramberka je vymezen územní systém ekologické stability nadregionálního, regionálního a lokálního významu. Označení skladebných částí ÚSES se nahrazuje označením dle jednotného standardu a dle posloupnosti a vzájemné návaznosti hierarchických úrovní. U nadregionálních a regionálních prvků s kódovým označením odpovídajícím označení v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK):

LBC L1 → LBC.672-N1

NRBK N2 → NRBK.672-N2

LBC N3 → LBC.672-N3
NRBK N4 → NRBK.672-N4
RBC R1 → RBC.151-R1
RBK R2 → RBK.539-R2
LBC R3 → LBC.539-R3
RBK R4 → RBK.539-R4
LBC R5 → LBC.539-R5
RBK R6 → RBK.539-R6
LBC R7 → LBC.539-R7
RBK R8 → RBK.539-R8

Označení prvků lokálního významu se upravuje tak, že mezi označení LBK nebo LBC a pořadové označení prvku se vkládá tečka, např. LBK.L1A, LBC.L2 atd.

Konverzí platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu se upravuje označení ploch změn v krajině, které byly vymezeny Změnou č. 2. Jde plochy, např. 1/K1 → K.1-2.

Plošný rozsah vymezeného územního systému ekologické stability se Změnou č. 3 nemění.

Změnou č. 3 se mění rozsah veřejně prospěšných opatření (VPO), pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. Platným územním plánem byly všechny prvky nadregionálního a regionálního významu vymezeny jako VPO. Změnou č. 3 jsou jako VPO vymezeny pouze pozemky v plochách určených k založení nefunkčních / chybějících částí územního systému ekologické stability. VPO jsou označeny VU.K1-2 až VU.K19-2.

V textové části tohoto odůvodnění jsou již užívány pouze názvy ploch a označení ploch a koridorů dle jednotného standardu.

Změnou č. 3 bylo v celém správním území města Štramberka prověřeno využití ploch s rozdílným způsobem využití ve vazbě na aktuální katastrální mapy, informace o druzích pozemků dle KN, aktuální ortofotomapy, tj. aktuální způsob využívání pozemků apod.

V grafické části územního plánu je u ploch, kde dochází ke změně způsobu využití, symbol plochy dle platného územního plánu, ale již uvedený dle jednotného standardu přeškrtnut a nahrazen symbolem novým. Důvodem je potřeba podat informaci o plochách, jejichž způsob využití je měněn Změnou č. 3 s ohledem na změny vyvolané konverzí do jednotného standardu, např. AU → ZS, AU → MU, AU → ZZ apod.

I.2) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změnou č. 3 bylo v celém správním území města prověřeno využití zastavěného území a zastavitelných ploch k 1. 12. 2025. Na základě tohoto prověření byly zastavitelné plochy nebo části zastavitelných ploch, které již byly využity pro zástavbu nebo byly přiřazeny do zastavěného území s ohledem na skutečnost, že jde o pozemky související s využíváním stavby hlavní (zpravidla pod jedním oplocením se stavbou hlavní), nebo že jde o proluky ve stávající souvislé zástavbě splňující požadavky § 12 stavebního zákona, vymezeny v grafické části Změny č. 3 jako plochy stavu (plochy stabilizované). Současně byla upravena hranice zastavěného území a hranice zastavitelných ploch, které byly zastavěny pouze z části.

Součástí zastavěného území jsou také pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území, veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území.

Plochy (pozemky), které náleží do zastavěného území a do zastavitelných ploch jsou přehledně zobrazeny (bez rozlišení způsobu využití) ve výkrese A.1 Základní členění území.

Hranice zastavěného území vymezená Změnou č. 3 k 1. 12. 2025 v plném rozsahu nahrazuje hranici zastavěného území vymezenou k 1. 2. 2024 Změnou č. 2 Územního plánu Štramberka.

Plochy v zastavěném území, zastavitelných plochách a v nezastavěném území jsou dále členěny na plochy s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky využívání s ohledem na stávající a požadované využívání, tj. ve vazbě na koncepci rozvoje území (viz textová část A, oddíl F a v grafické části zejména výkres A.2 Hlavní výkres).

I.3) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERKA

Základní koncepce rozvoje území města Štramberka vychází z širších vztahů, požadavků na zlepšování dosavadního stavu území a ochranu jeho hodnot.

Změnou č. 3 je posouzen soulad s:

- Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Změny č. 9 a 8, ve znění účinném od 1. 10. 2025 (podrobněji viz kapitola D.1) tohoto odůvodnění);
- Územním rozvojovým plánem, vydaným Vládou ČR dne 28. 8. 2024 (podrobněji viz kapitola D.2) tohoto odůvodnění);
- se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje – úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 7, 8a, 8b a Změny č. 11, které nabyly účinnosti dne 21. 7. 2025 (podrobněji viz kapitola D.3) tohoto odůvodnění.

Z uvedených dokumentací nevyplývají pro správní území města Štramberka nové záměry, které by bylo potřeba řešit Změnou č. 3.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změnou č. 3 Územního plánu Štramberka byla provedena konverze platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu, z toho vyplývá, že se Změnou č. 3 koncepce rozvoje správního území města Štramberka nemění.

I.4) URBANISTICKÁ KONCEPCE

Urbanistická koncepce stanovuje podmínky plošného a prostorového využití a uspořádání území, určuje základní rámec regulace území a vymezuje, s ohledem na požadavky udržitelného rozvoje, zastavitelné a nezastavitelné území. Potřeba dalšího rozvoje zástavby ve správním území města Štramberka, tj. vymezení zastavitelných ploch vychází, mimo jiné, z vývoje počtu obyvatel v území, koresponduje s velikostí a funkčním zaměřením sídel a jejich hospodářským rozvojem.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby. Změnou č. 3 je respektována urbanistická koncepce stanovená platným Územním plánem Štramberka.

I.4.1) SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY, HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ

Změnou č. 3 je provedena konverze platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, tzn. že Změna č. 3 nemůže mít vliv na sociodemografické a hospodářské podmínky nebo rozvoj bydlení ve správním území města Štramberka.

I.4.2) VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy. Změnou č. 3 Územního plánu Štramberka je provedena konverze platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu.

Územním plánem jsou vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky jejich využívání, které jsou uvedeny v oddíle F textové části A. Územního plánu Štramberka.

Stanovení podmínek je rozděleno na:

- obecné podmínky platné pro celé správní území města bez ohledu na rozdílný způsob využití ploch,
- podrobné podmínky platné pro plochy s rozdílným způsobem využití, a to plochy stabilizované a plochy navržené ke změně využití území (zastavitelné a transformační plochy), jsou uvedeny v tabulkách s rozlišením na využití hlavní, přípustné, nepřípustné a případně podmíněně přípustné s uvedením staveb, zařízení nebo činností:
 - **využití hlavní** stanovuje stávající nebo požadovaný převažující způsob využívání plochy,
 - **využití přípustné** stanovuje, jaký doplňkový způsob využití plochy se připouští, aniž by byl narušen nebo znemožněn hlavní způsob využití plochy,
 - **využití podmíněně přípustné** stanovuje, za jakých podmínek se připouští doplňkový způsob využití plochy, aniž by byl narušen nebo znemožněn hlavní způsob využití plochy,
 - **využití nepřípustné** stanovuje nepřípustné využívání ploch s ohledem na hlavní a přípustné využívání plochy (tj. stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním a přípustným využíváním plochy).

Platným Územním plánem jsou vymezeny **plochy s rozdílným způsobem využití** na základě převažujícího využívání území stabilizovaného a požadovaných změn využívání území.

Název plochy v Územním plánu Štramberka - úplném znění po Změně č. 2 (nabytí účinnosti dne 26. 6. 2025)		Název plochy ve Změně č. 3 Územního plánu Štramberka dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., hlavy III, Jednotný standard	
Plochy s rozdílným způsobem využití		Plochy s rozdílným způsobem využití:	
Plochy smíšené obytné – městské centrum	SMC	Plochy smíšené obytné centrální (tj. plochy v hranicích MPZ)	SC.1
		Plochy smíšené obytné centrální (tj. plochy mimo hranice MPZ)	SC.2
Plochy smíšené obytné městské	SM	Plochy smíšené obytné městské	SM
Plochy smíšené obytné venkovské	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	SV
Plochy bydlení hromadného	BH	Plochy bydlení hromadného	BH
Plochy bydlení individuálního – městské a příměstské	BI	Plochy bydlení individuálního	BI
Plochy občanského vybavení – veřejné	OV	Plochy občanského vybavení	OU

infrastruktury		všeobecného	
		Plochy občanského vybavení veřejného - kultury	OV.k
Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	OS	Plochy občanského vybavení sportu	OS
		Plochy rekreace hromadné	RH
Plochy občanského vybavení - hřbitovů	OH	Plochy občanského vybavení hřbitovů	OH
Plochy rodinné rekreace	RR	Plochy rekreace individuální	RI
Plochy smíšené výrobní a skladování	VS	Plochy smíšené výrobní všeobecné	HU
Plochy výroby a skladování – fotovoltaických elektráren	VS-E	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	VE
Plochy zemědělské – sadů a školek	ZS	Plochy trvalých kultur	AT
Plochy zemědělské - zahrady	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	ZZ
		Plochy rekreace v zahrádkářských osadách	RZ
Plochy prostranství veřejných – zeleně veřejné	ZV	Plochy zeleně sídelní ostatní	ZS
Plochy prostranství veřejných	PV	Plochy veřejných prostranství všeobecných	PU
		Plochy dopravy všeobecné	DU
Plochy technické infrastruktury	TI	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU
Plochy těžby nerostů	TN	Plochy těžby všeobecné	GU
Plochy zeleně ochranné	ZO	Plochy zeleně ochranné a izolační	ZO
Plochy smíšené nezastavěného území	SN	Plochy smíšené krajinné všeobecné	MU
		Plochy zeleně sídelní ostatní	ZS
Plochy lesní	L	Plochy lesní všeobecné	LU
Plochy zemědělské	Z	Plochy zemědělské všeobecné	AU
Plochy vodní a vodohospodářské	VV	Plochy vodní a vodních toků	WT
Plochy přírodní	PP	Plochy přírodní všeobecné (tj. plochy ÚSES)	NU
		Plochy přírodní jiné (tj. přírodní památky)	NX
Plochy dopravní infrastruktury silniční	DS	Plochy dopravy silniční	DS
Plochy dopravní infrastruktury železniční	DD	Plochy dopravy drážní	DD

Podrobný popis podmínek pro využívání ploch viz textová část A Územního plánu Štramberka, oddíl F.

Z výše uvedené tabulky s výčtem ploch s rozdílným způsobem využití je zřejmé, že u některých ploch dochází k jejich rozdělení do dvou ploch s rozdílným způsobem využití.

Nově jsou Změnou č. 3 v souladu s jednotným standardem stanoveny podmínky pro:

- Plochu občanského vybavení veřejného – kultury (OV.k), která byla vyčleněna jako samostatná plocha pro stavbu rozhledny na Bílé hoře, která je v platném územním plánu ponechána jako plocha lesní. Na rozhledně jsou umístěna zařízení sloužící telekomunikačním účelům.
- Plochy rekreace hromadné (RH), která jsou v platném územním plánu vymezeny jako plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení. Jde o areál Kempu Štramberk u ul. Novojičínské a ubytovací areál u koupaliště v lokalitě Libotín.
- Plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ), které jsou v platném územním plánu vymezeny jako plochy zemědělské – zahrady. K rozdělení ploch dochází z důvodu zohlednění jejich způsobu využívání. Jednotlivé zahrady v zahrádkářských osadách jsou zpravidla pod jedním celkovým oplocením, součástí zahrádkářských osad bývá společná klubovna s hygienickým zařízením a komunikace určená k přístupu k jednotlivým zahradám, která zpravidla není určena k veřejnému využívání. Vzhledem k menším výměrám zahrad v zahrádkářské osadě je omezena zastavěná plocha

staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném z důvodu, že plochy RZ mají přednostně sloužit k pěstitelské činnosti, tj. aktivnímu odpočinku.

- Plochy prostranství veřejných (PV) jsou Změnou č. 3 rozčleněny na plochy prostranství veřejných všeobecných (PU) a plochy dopravy všeobecné (DU). K rozdělení ploch dochází z důvodu zohlednění jejich způsobu využívání.
 - Jako plocha prostranství veřejných všeobecných (PU) jsou vymezeny pozemky náměstí, které plní funkci společenskou, kulturní a dopravní. Změnou č. 3 jsou upraveny ve větším rozsahu podmínky pro plochy PU. Upřesněny jsou také podmínky prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu ve vazbě na skutečnost, že náměstí je situováno v centru MPR a na náměstí jsou umístěny nemovité kulturní památky.
 - Jako plochy dopravy všeobecné (DU) jsou vymezeny pozemky využívané jako veřejně přístupné komunikace včetně prostranství užívaných jako veřejná prostranství, např. chodníky, zastávky hromadné dopravy, dále pásy pro cyklisty, cyklostezky, plochy zeleně na plochách komunikací, odstavné plochy, výhybny, odpočívadla, lávky, mosty, parkoviště na terénu apod. v zastavěném území, a plochy komunikací které zajišťují prostupnost krajinou a nejedná se o silnice. Pro plochy DU jsou Změnou č. 3 nově stanoveny podmínky pro využívání.
- Plochy smíšené nezastavěného území (SN) jsou Změnou č. 3 rozčleněny na plochy zeleně sídelní ostatní (ZS) a plochy smíšené krajinné všeobecné (MU). K rozdělení ploch dochází z důvodu zohlednění jejich způsobu využívání a jejich vymezení v zastavěném území a ve volné krajině.
 - Jako plochy zeleně sídelní ostatní (ZS) jsou vymezeny pozemky s veřejně přístupnou zelení v zastavěném území nebo přímo navazující na zastavěné území. Pro tyto plochy platí podmínky stanovené v platném územním plánu pro plochy prostranství veřejných – zeleně veřejné (ZV), čili tyto podmínky nejsou stanoveny nově Změnou č. 3.
 - Jako plochy smíšené krajinné všeobecné (MU) jsou vymezeny pozemky s ne hospodářskou zelení ve volné krajině, např. remízky, břehové porosty apod. U ploch MU se z nepřípustného využití vypouští podmínky stanovené pro ÚSES, který je platným územním plánem vymezen jako plochy a koridory překryvné. Změnou č. 3 jsou pozemky, které jsou součástí ÚSES, vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) a jsou pro ně stanoveny podmínky využití. Dále se z podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu vypouští podmínky na ochranu MPR z důvodu, že území MPR je vymezeno jako plochy smíšené obytné centrální SC.1.
- Plochy přírodní (PP) jsou Změnou č. 3 rozčleněny na plochy přírodní všeobecné (NU) a plochy přírodní jiné (NX).
 - Jako plochy přírodní všeobecné (NU) jsou Změnou č. 3 vymezeny pozemky, které jsou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES). Platným územním plánem je ÚSES vymezen jako plochy a koridory překryvné nad plochami s rozdílným způsobem využití. Změnou č. 3 jsou pro plochy NU stanoveny podmínky za účelem stabilizace a zvýšené ochrany zejména kvůli své nezastupitelné funkci pro zachování biodiverzity, schopnosti krajiny vyrovnávat se s vnějšími vlivy a propojování izolovaných přírodních prvků. Součástí RBC.151-R1 je plocha národní přírodní památky Šipka.
 - Jako plochy přírodní jiné (NX) jsou vymezeny pozemky přírodních památek, tj. přírodní památky Kamenárka, přírodní památky Štramberský arboretum a botanická zahrada.

Změnou č. 3 se podmínky využití ostatních ploch s rozdílným způsobem využití významným způsobem nemění, pouze dochází k drobným upřesněním:

- V plochách smíšených obytných centrálních (SC) dochází k rozdělení na plochy SC.1 a SC.2. Do ploch SC.1 jsou zařazeny pozemky, které náleží Městské památkové rezervace Štramberský arboretum, tj. pro tuto plochu platí podmínky stanovené v plochách smíšených obytných – městského centra (SMC) pro MPR. Pro plochy SC.2 v plochách smíšených obytných – městského centra (SMC), které jsou z důvodu návaznosti MPR upřesněny: „při realizaci nových staveb a při změnách stávajících staveb v ploše SC.2 bude respektováno urbanistické i hmotové řešení historických staveb (charakter a struktura zástavby).

- V plochách občanského vybavení sportu (OS) se nahrazuje u pojmu „sociální zařízení“ slovo „sociální“ slovem „hygienická“.
- V plochách občanského vybavení hřbitovů (OH) se nahrazuje u pojmu „sociální zařízení pro návštěvníky“ slovo „sociální“ slovem „hygienická“.
- V plochách výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE) se pojem „sociální vybavenost“ nahrazuje pojmem „hygienické zařízení“.
- V plochách rekreace individuální (RI) se ruší podmínka stávajících staveb pro rodinnou rekreaci z důvodu, že ve stabilizovaných plochách RI jsou proluky (oddělené pozemky), které jsou vhodné pro umístění staveb rodinné rekreace. Jde o zvýšení využitelnosti stabilizovaných ploch, aniž by se měnilo procento zastavitelnosti pozemků nebo maximální výška zástavby.
- V plochách lesních všeobecných (LU) se z nepřipustného využití vypouští podmínky stanovené pro ÚSES, který je platným územním plánem vymezen jako plochy a koridory překryvné. Změnou č. 3 jsou pozemky, které jsou součástí ÚSES, vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) a jsou pro ně stanoveny podmínky využití. Dále se z podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu vypouští podmínky na ochranu MPR z důvodu, že území MPR je vymezeno jako plochy smíšené obytné centrální SC.1.
- V plochách zemědělských všeobecných (AU) se z nepřipustného využití vypouští text „a současně vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES)“. ÚSES je platným územním plánem vymezen jako plochy a koridory překryvné. Změnou č. 3 jsou pozemky, které jsou součástí ÚSES, vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) a jsou pro ně stanoveny podmínky využití. Dále se z podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu vypouští podmínky na ochranu MPR z důvodu, že území MPR je vymezeno jako plochy smíšené obytné centrální SC.1.
- V plochách dopravy drážní (DD) do přípustného využití doplněny „přípojky na technickou infrastrukturu“.

I.4.3) VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné plochy.

I.4.4) VYMEZENÍ TRANSFORMAČNÍCH PLOCH

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné transformační plochy.

I.5) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

I.5.1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Platným Územním plánem Štramberka je stanovena koncepce dopravní infrastruktury, která je zobrazena ve výkrese A.3 Doprava v podrobnosti odpovídající územnímu plánu a dle možností zobrazení v měřítku 1 : 5 000.

I.5.1.1) POZEMNÍ KOMUNIKACE A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

Územím města Štramberk jsou vedeny silnice II/480 Kopřivnice, Lubina – Štramberk - Veřovice a III/4821 Rybí – Štramberk - Závišice.

Změnou č. 3 je základní koncepce dopravní infrastruktury v oblasti pozemních komunikací a významnějších obslužných dopravních zařízení zachována. Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplynou žádné záměry v oblasti dopravy silniční.

Změnou č. 3 se koncepce dopravní infrastruktury silniční nemění, nevymezují se žádné koridory ani plochy pro stavbu silnic nebo komunikací nižšího významu.

I.5.1.2) DRÁHA A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ ZAŘÍZENÍ DRÁHY

Územím města Štramberk je vedena regionální jednokolejná železniční trať č. 325 Studénka – Veřovice. Její poloha je územně stabilizovaná. Uvažováno je pouze s její optimalizací a elektrizací, která bude řešena buď v rámci vlastních pozemků, případně v ochranném pásmu dráhy. Hromadné dopravě osob po železnici slouží železniční stanice Štramberk. Z železniční stanice odbočuje železniční vlečka Kotouče Štramberk, s.r.o.

Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplynou žádné záměry v oblasti dopravy drážní.

Stabilizované plochy dopravy drážní (DD), včetně ochranného pásma dráhy, vymezené platným Územním plánem Štramberka jsou Změnou č. 3 respektovány.

Změnou č. 3 se koncepce dopravní infrastruktury drážní nemění, nevymezují se žádné koridory ani plochy pro dopravu drážní.

I.5.1.3) PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ, CYKLOSTEZKY, CYKLOTRASY A TURISTICKÉ TRASY

Pro provoz chodců (komunikací pro chodce) je stanovena koncepce řešení spočívající v umožnění realizace nových chodníků podél komunikací nebo stezek pro chodce dle místní potřeby, a to v rámci prostorů místních komunikací a v souladu se zásadami stanovenými dle příslušných předpisů a oborových norem. Realizace chodníků a cyklostezek je přípustná ve všech plochách vymezených územním plánem. Lze tedy podle místních možností realizovat nové cyklostezky nebo stezky pro společný pohyb chodců a cyklistů nebo případně rozšířit stávající cyklostezky.

Změnou č. 3 se koncepce pro provoz chodců a cyklistů stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění, nevymezují se žádné plochy nebo koridory pro nemotorovou dopravu.

I.5.1.4) STATICKÁ DOPRAVA – PARKOVÁNÍ, ODSTAVOVÁNÍ A GARÁŽOVÁNÍ VOZIDEL

Plochy pro parkování osobních vozidel jsou označeny ve výkrese A.3 Doprava.

Současný trend naznačuje postupný růst stupně automobilizace. Potřebné kapacity, ať už pro potřeby parkování, odstavování nebo garážování, je tedy navrženo realizovat v souladu s vyhláškou vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, přílohou č. 1.

Změnou č. 3 se koncepce statické dopravy stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění, nevymezují se žádné plochy pro realizaci parkovišť.

I.5.1.5) VEŘEJNÁ DOPRAVA A ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY

Návrh rozvoje veřejné dopravy stabilizuje stávající strukturu a navrhuje podmínky pro její možný rozvoj. Základ veřejné dopravy ve správním území města Štramberka tvoří systém autobusové hromadné dopravy osob, který doplňuje veřejná doprava osob po železnici.

Změnou č. 3 se koncepce veřejné dopravy stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.1.6) OSTATNÍ DRUHY DOPRAV

Dopravní zařízení letecké, vodní nebo lanové dopravy se ve správním území města Štramberka nenachází a ani se platným územním plánem nebo jeho Změnou č. 3 nenavrhují.

V území je nutno respektovat ochranná pásma letiště Leoše Janáčka v Mošnově zasahující do správního území města. Ochranné pásmo s výškovým omezením staveb, které zasahuje do severní části k. ú. Štramberk, bylo vyhlášeno včetně dalších OP letiště Úřadem civilního letectví dne 17. 2. 2012 pod č. j. 0586-12-701. Ostatní ochranná pásma letiště do řešeného území nezasahují.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby, tzn., že Změna č. 3 nemůže mít vliv na ochranná pásma letiště Leoše Janáčka.

I.5.2) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Územním plánem Štramberka je stanovena koncepce technické infrastruktury pro vodní hospodářství, která může být dále upravena podrobnější dokumentací, tzn., že může být upřesněno vedení navržených řadů v trasách odchylových se od tras navržených územním plánem ve výkrese A.4 Vodní hospodářství s ohledem na zaměření terénu a jednání s vlastníky pozemků.

I.5.2.1) ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Změnou č. 2 se koncepce zásobování pitnou vodou navržená Územním plánem Štramberka nemění. Štramberk má vybudován veřejný vodovod, který je ve správě SmVaK Ostrava a.s. – oblast Nový Jičín. Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají žádné záměry v oblasti v oblasti zásobování pitnou vodou v k. ú. Štramberk.

Stávající akumulace pitné vody ve vodojemech je dostačující. Pro případ potřeby rozšíření akumulace pitné vody ve městě je platným územním plánem navržen vodojem DTP I 2 x 50 m³ (374,00 – 370,00 m n. m.) na parc. č. 1088. Dále je vymezena plocha územní rezervy technické infrastruktury označená R3 (parc. č. 2237) pro případnou realizaci vodojemu Libotín 2 x 50 m³.

Územním plánem je navrženo rozšíření vodovodních řadů. Do doby, než budou navržené vodovodní řady vybudovány, je navrženo individuální zásobení pitnou vodou (ze studní). Pro plochy, které jsou mimo dosah vodovodních řadů pitné vody, je navrženo trvalé individuální zásobení pitnou vodou.

Změnou č. 3 jsou respektována ochranná pásma vodních zdrojů:

- PHO zdroje pitné vody „Bílá studna“ I. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. VLHZ/4001-13/76/Ma-402 ze dne 9. 2. 1977, které bylo nahrazeno rozhodnutím č.j. ŽP/2802/99/Pe-231/2 ze dne 7. 12. 1999;
- PHO zdroje pitné vody „Černý les“ I. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. VLHZ/4001-19/76/Ma-402 ze dne 9. 2. 1977;
- PHO zdroje pitné vody „Oční“ I. a II. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. VLHZ/3976/84/Pe-332 ze dne 11. 10. 1984;
- PHO zdroje pitné vody „Kotouč“ I. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. 168/2006/OŽP&21745/2006/JS ze dne 25. 4. 2006.

Technickou infrastrukturu z oblasti zásobování pitnou vodou je přípustné realizovat dle potřeby v celém správním území města Štramberka, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny, stávající zástavby a vymezené zastavitelné plochy.

Změnou č. 3 se koncepce zásobování pitnou vodou stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.2.2) ZÁSBOVÁNÍ UŽITKOVOU VODOU

Pro zásobení areálu lomu Kotouč je na Sedlnici vybudována vodohospodářská nádrž Štramberk. Z nádrže je řadem DN 250 voda přečerpávána do vodojemu nacházejícího se v areálu firmy Kotouč. Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají žádné záměry v oblasti zásobování užitkovou vodou.

Změnou č. 3 se koncepce zásobování užitkovou vodou stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.2.3) LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Likvidace splaškových odpadních vod

Město Štramberk má zástavbu odkanalizovanou na dvě samostatné ČOV z důvodu konfigurace terénu. Na ČOV Kanada jsou odváděny odpadní vody ze severozápadní části zástavby. Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Sedlnice. Odpadní vody z jižní části zástavby jsou odváděny na ČOV Štramberk (Bařiny). Recipientem vyčištěných vod je vodní tok Bařinka, který je pravostranným přítokem Sedlnice. Likvidace odpadních vod z části zástavby v místní části Libotín probíhá na ČOV Libotín. Likvidace odpadních vod z okrajových lokalit nenapojených na stokový systém probíhá přímo u zdroje. Vlastní ČOV má firma Kotouč, které slouží pro likvidaci odpadních vod z areálu lomu. Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají žádné záměry v oblasti likvidace odpadních vod.

Změnou č. 3 se koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

Likvidace dešťových vod Návrh nakládání s dešťovými vodami upřednostňuje jejich zasakování v místě spadu, nebo v bezprostřední blízkosti. Přebytečné srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy nebo trativody do recipientu, případně regulovaně dešťovou kanalizací do povrchových vod.

Změnou č. 3 se koncepce likvidace dešťových vod stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.2.4) VODNÍ REŽIM

Vodní toky

Záplavové území je stanoveno pro vodní tok Sedlnice, pro který bylo v ř. km 13,944 – 23,67 vyhlášeno záplavové území Krajským úřadem Moravskoslezského kraje dne 8. 2. 2008 pod č. j. MSK 860/2008.

Záplavové území pro vodní tok Sedlnice, včetně jeho aktivní zóny, je návrhem řešení Územního plánu Štramberka respektováno. Grafické zobrazení hranice stanoveného záplavového území vodního toku Sedlnice je provedeno ve výkrese A.4 Vodní hospodářství a v Koordinačním výkrese Územního plánu Štramberka.

Územním plánem Štramberka nejsou vymezeny zastavitelné plochy v záplavovém území stanoveném pro vodní tok Sedlnici.

Z ÚAP SO ORP Kopřivnice, aktualizace 2024 nevyplývají žádná nová stanovená záplavová území pro vodní toky na území města Štramberka ani změny ve vymezené hranici záplavového území vodního toku Sedlnice.

Změnou č. 3 se koncepce vodního režimu stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.3) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ

Územním plánem Štramberka je stanovena koncepce technické infrastruktury pro energetické hospodářství, která může být dále upravena podrobnější dokumentací, tzn., že může být upřesněno vedení navržených sítí v trasách odchylovících se od tras navržených územním plánem ve výkrese A.5 Energetika, elektronické komunikace s ohledem na zaměření terénu a jednání s vlastníky pozemků.

I.5.3.1) ELEKTROENERGETIKA, ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Město Štramberk je zásobováno elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV, linky VN 253, napojené z TS 110/22 kV Příbor. Hlavní linka je pro zvýšení provozní jistoty ve Veřovicích propojena s vedením VN 51 Frenštát – Nový Jičín.

Pro zásobování fy. Kotouč Štramberk slouží samostatné napájecí vedení 2 x 22 kV – VN 109–252 z rozvodny Příbor.

Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají žádné záměry v oblasti zásobování elektrickou energií.

Technickou infrastrukturu z oblasti zásobování elektrickou energií je přípustné realizovat dle potřeby v celém správním území města Štramberka, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny, stávající zástavby a vymezené zastavitelné plochy.

Územním plánem se nevylučuje využití obnovitelných zdrojů pro výrobu elektrické energie pro potřeby jednotlivých staveb zejména za účelem ohřevu vody a vytápění, tj. zejména solární energie. Preferováno je umístění fotovoltaiky v zastavěném území (na střeších a fasádách) s výjimkou ploch smíšených obytných centrálních (SC.1 a SC.2), tj. ploch které zahrnují území Městské památkové rezervace Štramberk a ploch přímo navazujících na Městskou památkovou rezervaci Štramberk.

Územním plánem Štramberka je vymezena stabilizovaná plocha výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE), ve které je provozována fotovoltaická elektrárna. Dále je přípustná realizace fotovoltaické elektrárny v plochách těžby všeobecné (GU).

Změnou č. 3 se koncepce elektroenergetiky stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.3.2) PLYNOENERGETIKA, ZÁSBOVÁNÍ PLYNEM

VTL plynovody, sondy a RS

Na území města Štramberk jsou provozovány těžebně – vtláčeční a pozorovací sondy podzemního zásobníku plynu (PZP) Štramberk. Těžebně – vtláčeční sondy propojuje síť sběrných vysokotlakých plynovodů s tlakem nad 40 barů v profilech DN 100 – DN 500. Síť těchto plynovodů je propojena v předávací stanici PZP Štramberk situované v západní části města.

Z předávací stanice PZP Štramberk jsou vyvedeny vysokotlaké plynovody s tlakem do 40 barů, zajišťující distribuci zemního plynu v rámci kraje.

Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají žádné záměry v oblasti zásobování plynem

Město Štramberk je zásobováno zemním plynem z VTL plynovodu DN 300, PN 40 (632 055) prostřednictvím 3 regulačních stanic (RS).

Místní plynovodní síť

Na území města je místní plynovodní síť provozována ve dvou oddělených tlakových hladinách nízkotlak (do 5 kPa) a středotlak (5 – 300 kPa). Kromě vaření a přípravy TUV se zemní plyn využívá především k otopu.

Největším odběratelem plynu v území je cementárna Kotouč Štramberk.

Technickou infrastrukturu z oblasti zásobování STL plynem je přípustné realizovat dle potřeby v celém správním území města Štramberka, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny, stávající zástavbu a vymezené zastavitelné plochy.

Změnou č. 3 se koncepce plynoenergetiky stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.3.3) TEPLÁRENSTVÍ, ZÁSBOVÁNÍ TEPEM

Decentralizovaný způsob vytápění pro stávající i novou zástavbu zůstane zachován. Vzhledem k provedené plošné plynofikaci města Štramberk se uvažuje s elektrickým vytápěním jako s doplňkovou funkcí včetně využití dřevní hmoty a solární energie.

Z platných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají pro správní území města Štramberk žádné záměry v oblasti teplárenství.

Změnou č. 3 se koncepce teplárenství a zásobování teplem stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.3.4) ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Elektronickými komunikacemi se pro účely územního plánu rozumí přenosové systémy, spojovací a směrovací zařízení umožňující přenos signálů po vedení, rádii, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky.

V platných Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje není ve správním území města Štramberk sledován žádný záměr z oblasti elektronických komunikací.

Telekomunikační síť a zařízení

Územní plán nepředpokládá v území Štramberka zásahy do stávajících telekomunikačních zařízení. Nové sítě pro elektronické komunikace je přípustné realizovat ve všech plochách s rozdílným způsobem využití v podstatě bez omezení. V zastavěném území a v zastavitelných plochách je doporučeno tyto sítě realizovat prostřednictvím zemních kabelů.

Radioreléové spoje, radiokomunikační zařízení

Radioreléové spoje se používají k přenosu digitálních informací mezi pevnými nepohyblivými stanicemi s přímou radiovou viditelností. Jsou určeny pro přenos televizní a rozhlasové modulace, přenos dat a telefonních hovorů. Nad řešeným územím však tyto spoje provozovány nejsou.

V oblasti elektronických komunikací nejsou územním plánem navrženy plochy pro nové stavby a zařízení.

Změnou č. 3 se koncepce elektronických komunikací stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.5) UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

V platných Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje není ve správním území města Štramberka sledován žádný záměr z oblasti ukládání a zneškodňování odpadů.

Nové sběrné dvory (sběrný surovin) lze realizovat a provozovat v rámci ploch smíšených výrobních všeobecných (HU) a v plochách těžby všeobecné (GU) v souladu s podmínkami stanovenými v textové části A, oddíle F pro tyto plochy.

Změnou č. 3 se koncepce ukládání a zneškodňování odpadů stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.6) ZELENÁ INFRASTRUKTURA

Stavebním zákonem v platném znění a jeho prováděcí vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu je kladen důraz na zachování stávajících a vymezování nových ploch pro zelenou infrastrukturu.

Plochy s převahou zeleně plní v území zejména ekosystémové služby, které se vzájemně překrývají. Mají pozitivní vliv na mikroklimatické podmínky a hygienické podmínky v území, tj. pomáhají vyrovnávat teplotní extrém, zachytávat poléhavý prach, absorbují CO₂, omezují rozptýl chemických látek, které mohou ve vyšších koncentracích a déle působení mít škodlivý vliv na živé organismy. Významná je funkce vodohospodářská, tj. plochy s převahou zeleně napomáhají k zadržování srážkových vod v místě spadu, samočištění vod a převodu povrchových vod do podzemních vod.

Významný je přínos těchto ploch s estetickou kvalitou zastavěného území i volné krajiny, kde se plochy zeleně významným způsobem podílí na rázu krajiny. Plochy zeleně zejména ve volné krajině poskytují ochranu půdy před degradací, tj. eliminují předpoklady ztráty půdy erozí větrem a splachy půdy zejména v případě přívalových nebo dlouhotrvajících dešťů.

Zelená infrastruktura v zastavěném území a v zastavitelných plochách je zastoupena:

Podpůrnými prvky:

- Stabilizovanými plochami zeleně sídelní ostatní (ZS), tj. plochami bez parkové úpravy, které jsou vymezeny za účelem stabilizace vegetace v území v zastavěném území nebo v návaznosti na zastavěné území.
- Stabilizovanými a zastavitelnými plochami zeleně zahradí sadové (ZZ), které slouží k soukromé relaxační a pěstitelské činnosti, tj. jde o plochy s převahou nezpevněných ploch se zelení.
- Stabilizovanými plochami rekreace v zahrádkářských osadách (RZ), které slouží k soukromé relaxační a pěstitelské činnosti, tj. jde o plochy s převahou nezpevněných ploch se zelení.
- Stabilizovanými plochami trvalých kultur (AT), které jsou využívány jako ovocné sady, tj. jde o plochy s převahou nezpevněných ploch se zelení.
- Stabilizovanými a zastavitelnými plochami zeleně ochranné a izolační (ZO).

Doplňkovými prvky, tj zelení v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky vyjádřeny jako samostatné plochy, tj. části pozemků, které nejsou určeny k zastavění a jsou nebo budou využity pro zeď zejména v plochách smíšených obytných venkovských (SV), pro které je územním plánem stanoveno maximální procento zastavitelnosti pozemků.

Územním plánem je převážná většina zahrad zahrnuta do ploch s hlavním využitím pro bydlení, tj. do ploch bydlení individuálního (BI) a ploch smíšených obytných venkovských (SV), s ohledem na souvislost využívání zahrad s rodinnými domy a usedlostmi. Zahrady plní funkci jak hospodářského využití, tak funkci obytnou a rekreační, mají velký význam pro vzhled zástavby a klima v zástavbě, tvoří kostru přírodních prvků životního prostředí obyvatel. Nezanedbatelný vliv mají také na krajinný ráz vzhledem k tomu, že zeď zahrad dotváří siluetu sídel.

Zelená infrastruktura ve volné krajině je zastoupena nosnými prvky, tj. plochami lesními všeobecnými (LU), přírodními všeobecnými (NU), které jsou součástí vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES). Cílem územního systému ekologické stability (ÚSES) je zajistit druhovou rozmanitost a ekologickou stabilitu území, tj. přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách.

Významnými plochami jsou také plochy přírodní jiné (NX), které zahrnují plochy přírodních památek Kamenárka a Štramberk a plochu arboreta a botanické zahrady.

Podpůrnými prvky zelené infrastruktury v krajině jsou plochy smíšené krajinné všeobecné (MU), které zahrnují převážně pozemky se vzrostlou zelení mimo lesní pozemky, tj. břehové porosty, pozemky zarostlé náletovou zelení apod., které mají nezastupitelný význam pro zadržování vody v krajině, krajinný ráz a podpůrný význam pro vymezený ÚSES.

Doplňkovými prvky zelené infrastruktury ve volné krajině je zejména vzrostlá zeď v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky vyjádřeny jako samostatné plochy, např. břehové porosty, které jsou zahrnuty do ploch vodních a vodních toků (WT), remízky v plochách zemědělských všeobecných (AU), aleje podél komunikací apod.

Změnou č. 3 došlo k rozčlenění již vymezených ploch s převahou zeleně platným územním plánem na plochy s nosnými, podpůrnými a doplňkovými prvky podle „Metodiky vymezení zelené infrastruktury v územně plánovací dokumentaci, zejména v územním plánu“ zpracovanou Mendelovou univerzitou v Brně (březen 2023).

Změnou č. 3 se koncepce zeleně stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.7) OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Občanské vybavení je zastoupeno různými stavbami a zařízeními včetně souvisejících ploch, jejichž provozem jsou uspokojovány služby obyvatelstvu.

V oddíle F textové části A Územního plánu Štramberka jsou stanoveny podmínky pro případnou realizaci staveb a zřízení občanského vybavení v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití včetně případných omezení.

Plochy, které budou dále takto respektovány a není žádoucí měnit jejich způsob využívání, např. na funkci bydlení apod., jsou územním plánem vymezeny jako plochy občanského vybavení, které jsou dále členěny podle hlavní funkce využívání, a to na plochy:

- občanského vybavení všeobecného (OU),
- občanského vybavení sportu (OS),
- občanského vybavení hřbitovů (OH).

Změnou č. 3 je nově vymezena plocha občanského vybavení veřejného – kultury (OV.k), která byla vyčleněna jako samostatná plocha pro stavbu rozhledny na Bílé hoře, která je v platném územním plánu ponechána jako plocha lesní. Na rozhledně jsou umístěna zařízení sloužící telekomunikačním účelům.

Změnou č. 3 se celková koncepce občanského vybavení stanovená platným Územním plánem Štramberka nemění.

I.5.8) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Podle § 34 zákona o obcích, č. 128/2000 Sb., který definuje veřejná prostranství jako všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejnou zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. Do pojmu lze zahrnout jen otevřená prostranství, nikoliv veřejně přístupné interiéry veřejných budov, provozoven apod.

Územním plánem je převážná část veřejných prostranství o malých výměrách zahrnuta do ploch s jiným způsobem využívání. Převážně jde o plochy smíšené obytné městské centrální (SC.1, SC.2), bydlení hromadného (BH), bydlení individuálního (BI), smíšené obytné venkovské (SV), občanského vybavení všeobecného (OU) apod.

Změnou č. 3 se koncepce veřejných prostranství stanovená platným Územním plánem Štramberka upravuje. Důvodem je skutečnost, že pozemky s komunikacemi procházející volnou krajinou nemají charakter veřejného prostranství podle § 34 zákona o obcích.

Změnou č. 3 jsou pozemky jejich součástí jsou místní a účelové komunikace bez rozlišení, zda jde o ulice nebo komunikace ve volné krajině, vymezeny jako plochy dopravy všeobecné (DU). Nejde o vymezení nových ploch. Celková koncepce se nemění.

Jako plocha veřejných prostranství všeobecných (PU) je samostatně vymezena pouze plocha náměstí, které plní funkci společenskou, kulturní a dopravní.

I.6) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VYLOUČENÍ ZÁMĚRŮ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

I.6.1) VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VE VOLNÉ KRAJINĚ, VYLOUČENÍ ZÁMĚRŮ PODLE § 122 ODS. 3 (V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ)

Územním plánem Štramberka jsou vymezeny ve volné krajině (tj. mimo zastavěné území a zastavitelné plochy) plochy:

- smíšené krajinné všeobecné (MU),
- lesní všeobecné (LU),
- zemědělské všeobecné (AU),
- vodní a vodních toků (WT),
- plochy přírodní všeobecné (NU).

Plochy přírodní (PP) jsou Změnou č. 3 rozčleněny na plochy přírodní všeobecné (NU) a plochy přírodní jiné (NX).

Jako plochy přírodní všeobecné (NU) jsou Změnou č. 3 vymezeny pozemky nebo jejich části, které jsou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES). Platným územním plánem je ÚSES vymezen jako plochy a koridory překryvné nad plochami s rozdílným způsobem využití. Změnou č. 3 jsou pro plochy NU stanoveny podmínky za účelem stabilizace a zvýšené ochrany zejména kvůli své nezastupitelné funkci pro zachování biodiverzity, schopnosti krajiny vyrovnávat se s vnějšími vlivy a propojování izolovaných přírodních prvků. Součástí RBC.151-R1 je také plocha národní přírodní památky Šipka.

Jako plochy přírodní jiné (NX) jsou vymezeny pozemky přírodních památek, tj. přírodní památky Kamenárka, přírodní památky Štramberk a plocha arboreta a botanické zahrady.

V plochách lesních všeobecných (LU) se z nepřijatelného využití vypouští podmínky stanovené pro ÚSES, který je platným územním plánem vymezen jako plochy a koridory překryvné. Změnou č. 3 jsou pozemky, které jsou součástí ÚSES, vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) a jsou pro ně stanoveny podmínky využití. Dále se z podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu vypouští podmínky na ochranu MPR z důvodu, že území MPR je vymezeno jako plochy smíšené obytné centrální SC.1.

V plochách zemědělských všeobecných (AU) se z nepřijatelného využití vypouští text „a současně vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES)“. ÚSES je platným územním plánem vymezen jako plochy a koridory překryvné. Změnou č. 3 jsou pozemky, které jsou součástí ÚSES, vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) a jsou pro ně stanoveny podmínky využití. Dále se z podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu vypouští podmínky na ochranu MPR z důvodu, že území MPR je vymezeno jako plochy smíšené obytné centrální SC.1.

Neurbanizovanou částí správního území města Štramberka je vedena celá řada liniových staveb technické infrastruktury. Zejména stavby nadzemní mají vliv na vnímání krajiny.

Ve volné krajině jsou Změnou č. 3 aktualizovány i změny druhu pozemků podle aktuálního KN. V grafické části územního plánu je původní označení plochy dle platného územního plánu (ale již dle jednotného standardu) přeškrtnuto červeným křížkem a plocha je označena novým způsobem využití, např. AU se nahrazuje označením AT, MU se nahrazuje označením ZZ apod.

Podrobné podmínky využívání výše uvedených ploch viz textová část A, oddíl F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy změn v krajině.

I.6.2) ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Změnou č. 3 se mění grafické zobrazení územního systému ekologické stability dle jednotného standardu a v plném rozsahu nahrazuje vymezení původní z důvodu zachování čitelnosti grafické části. Platným územním plánem je ÚSES vymezen jako plochy a koridory překryvné nad plochami s rozdílným způsobem využití. Změnou č. 3 vymezeny pozemky nebo jejich části, které jsou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES) jako plochy přírodní všeobecné (NU). Skladebné prvky ÚSES jsou vymezeny ohrazením ploch NU, a to jako prvky nadregionální, tak prvky regionální i lokální s grafickým odlišením částí funkčních (stabilizovaných) a částí nefunkčních určených k založení (navržených).

Nefunkční (neexistující) části ÚSES určené k založení na zemědělském půdním fondu jsou vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) - plochy změn v krajině označené K.1-2 až K.19-2 s cílovými společenstvy lesními (čímž není myšlen druh pozemku dle katastru nemovitostí, ale ekosystém tvořený složkou rostlinnou, tj. vícepatrovou skladbou dřevin i doprovodných druhů rostlin odpovídající klimatickým a půdním podmínkám v daném stanovišti). Nefunkční části ÚSES z důvodu nevyhovující skladby dřevin nejsou vymezeny jako plochy změn v krajině. Druhovou skladbu dřevin bude potřeba řešit podrobnější dokumentací. Plochy změn v krajině jsou vymezeny již platným Územním plánem Štramberka,

Změnou č. 3 se rozsah vymezeného ÚSES platným Územním plánem Štramberka nemění.

Označení skladebných částí ÚSES se nahrazuje označením dle jednotného standardu a dle posloupnosti a vzájemné návaznosti hierarchických úrovní. U nadregionálních a regionálních prvků s kódovým označením odpovídajícím označení v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK).

Nadregionální úroveň je reprezentována nadregionálním biokoridorem, který je vymezen v jihovýchodní části území Štramberka, v trase vedené z území obce Ženklaava přes území Štramberka na území města Kopřivnice (v ZÚR MSK nadregionální biokoridor označený NRBK672). Trasa je složena z prvků:

LBC L1 → LBC.672-N1

NRBK N2 → NRBK.672-N2

LBC N3 → LBC.672-N3

NRBK N4 → NRBK.672-N4

Regionální úroveň je reprezentována regionálním biocentrem na vrchu Kotouč: RBC R1 → RBC.151-R1.

Dále je regionální úroveň je reprezentována regionálním biokoridorem, který je vymezen v trase vedené od severní hranice RBC.151-R1 k západu na území obce Rybí (v ZÚR MSK RBK539). Trasa je složena z prvků:

RBK R2 → RBK.539-R2

LBC R3 → LBC.539-R3

RBK R4 → RBK.539-R4

LBC R5 → LBC.539-R5

RBK R6 → RBK.539-R6

LBC R7 → LBC.539-R7

RBK R8 → RBK.539-R8

Lokální úroveň je reprezentována lokálními biokoridory s vloženými lokálními biocentry. Označení prvků lokálního významu se upravuje tak, že mezi označení LBK nebo LBC a pořadové označení prvku se místo mezery vkládá tečka, např. LBK.L1A, LBC.L2 atd.

I.6.3) PROSTUPNOST KRAJINY

Úkolem územního plánu je zachovat prostupnost krajiny jak pro obyvatele, tak pro pohyb zvířat a dalších ekologických toků. V praxi je prostupnost krajiny nejnámenněji ovlivněna liniovými stavbami, u kterých převládá délka nad šířkou a výškou.

Územním plánem Štramberka nejsou vymezeny koridory pro liniové dopravní stavby, které vytvářejí největší bariéry v území.

Migrační propustnost zejména volné krajiny pro volně žijící živočichy je podpořena vymezením územního systému ekologické stability (ÚSES).

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, tj nemůže dojít ke zhoršení prostupnosti krajinou.

I.6.4) PROTIEROZNÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Ve správním území města Štramberka nejsou platným územním plánem navržena protierozní opatření pomocí technických opatření.

V případě realizace územního systému ekologické stability na dosud nefunkčních plochách dojde také ke zlepšení retenčních schopností krajiny.

Územní plán připouští realizaci retenčních zařízení, dešťové kanalizace, mělkých zatravněných příkopů (průlehů) nebo trativodů zaústěných do vhodného recipientu za účelem řízeného odvádění přebytečných srážkových vod, tj. vod, které nevsáknou do terénu, ve zdůvodněných trasách kdekoliv v území, aniž jsou tyto trasy vymezeny územním plánem.

Územním plánem je stanoveno u vybraných ploch s rozdílným způsobem využití procento zastavitelnosti pozemků z důvodu alespoň částečného omezení nadměrné realizace zpevněných ploch v zastavěném území a zastavitelných plochách a částečného zachování retenčních schopností v těchto plochách.

Změnou č. 3 jsou výše uvedená protierozní a protipovodňová opatření respektována, nová opatření nejsou navržena.

I.6.5) PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Koncepce řešení Územního plánu Štramberka předpokládá využívání krajiny především k pěší turistice, cykloturistice, případně i k vyjížděním na koních. V zimním období je mírně zvlněná krajina vhodná i pro běh na běžkách. Jde o sportovně-rekreační aktivity, které nemají negativní vliv na krajinu.

Územní plán připouští realizaci samostatných stezek pro chodce, cyklistické stezky event. stezky pro společný provoz chodců a cyklistů v nezastavěném území na plochách zemědělských všeobecných (AU), lesních všeobecných (LU), smíšených krajinných všeobecných (MU), přírodních všeobecných (NU) včetně souvisejících zařízení, jako jsou např. odpočívadla včetně přístřešků pro turisty, informační tabule apod., pokud jejich negativní vlivy nepřesáhnou míru přípustnou pro hlavní využití plochy a pokud nebudou v rozporu s ochranou přírody a krajiny.

Změnou č. 3 se tyto podmínky nemění.

I.6.6) VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

Platným Územním plánem Štramberka je vymezena plocha těžby všeobecné (GU) pro těžbu vápence včetně výrobního areálu vázaného zpracování těženého vápence.

Hranice ložisek nerostných surovin zasahujících do správního území Štramberka jsou vymezeny v Koordinačním výkrese.

Změnou č. 3 byl prověřen soulad vymezených hranic ložisek nerostných surovin s ÚAP SO ORP Kopřivnice, aktualizací 2024 a na <http://www.geology.cz/extranet/mapy/mapy-online>.

I.7) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI

V textové části A. Územního plánu Štramberka, oddíle G jsou vyjmenována veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro realizaci těchto staveb a opatření, omezit nebo odejmout podle § 170 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona.

Podmínky pro vyvlastnění, principy náhrady a vyvlastňovací řízení upravuje samostatně zákon o vyvlastnění (zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě) ve znění pozdějších předpisů.

Grafické zobrazení těchto opatření je provedeno ve výkrese A.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Označení veřejně prospěšných opatření (VPO), pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit se mění v souladu s jednotným standardem.

Jako veřejně prospěšná opatření jsou Změnou č. 3 vymezeny pouze neexistující (chybějící) části ÚSES označené VU.K1-2 až VU.K19-2. Důvodem této úpravy je skutečnost, že platným Územním plánem Štramberka jsou jako VPO vymezeny i existující (funkční) části nadregionálních a regionálních biokoridorů a biocenter:

Označení VPO v ÚP	Označení VPO v ZÚR MSK	Popis opatření
VU.K1-2, VU.K2-2	-	zalesnění nefunkčních částí lokálního biokoridoru označeného LBK.L9
VU.K3-2	-	zalesnění nefunkční části lokálního biocentra označeného LBC.L7
VU.K4-2	RBK539	zalesnění nefunkční části lokálního biocentra označeného LBC.539-R5 vloženého do regionálního biokoridoru
VU.K5-2, VU.K6-2, VU.K7-2		zalesnění nefunkčních částí regionálního biokoridoru označeného RBK.539-R4
VU.K8-2		zalesnění nefunkční části lokálního biocentra označeného LBC.539-R3 vloženého do regionálního biokoridoru
VU.K9-2, VU.K10-2, VU.K11-2, VU.K12-2, VU.K13-2		zalesnění nefunkční části regionálního biokoridoru RBK.539-R2
VU.K14-2, VU.K15-2	-	zalesnění nefunkčních částí lokálního biokoridoru označeného LBK.L5
VU.K16-2	-	zalesnění nefunkční části lokálního biocentra označeného LBC.L4
VU.K17-2	-	zalesnění nefunkční části lokálního biocentra označeného LBC.L2
VU.K18-2, VU.K19-2	-	zalesnění nefunkčních částí lokálního biokoridoru označeného LBK.L18

Vymezení veřejně prospěšných opatření Změnou č. 3 v plném rozsahu nahrazuje vymezení veřejně prospěšných opatření v platném Územním plánu Štramberka označených N2, N4 – části nadregionálního biokoridoru, N1, N3 - lokální biocentra vložená do nadregionálního biokoridoru,

R1 – regionální biocentrum, R2, R4, R6, R8 – části regionálního biokoridoru, R3, R5, R7 – lokální biocentra vložena do regionálního biokoridoru.

Skladebné prvky územního systému ekologické stability vymezené platným Územním plánem Štramberka a rušené Změnou č. 3 již ve výkrese A.3 nejsou zobrazeny.

I.8) STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ

Platným Územním plánem Štramberka nejsou stanovena kompenzační opatření podle stavebního zákona vzhledem k tomu, že koncepce řešení navržená územním plánem nemůže mít negativní vliv na soustavy Natura 2000 nebo ptačí oblasti.

Změna č. 3 zachovává koncepci dle platného územního plánu. Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Účelem zpracování Změny č. 3 je provedení konverze Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 do jednotného standardu.

I.9) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

Platný Územní plán Štramberka vymezuje tři plochy územních rezerv. S hlavním využitím pro bydlení jde o plochu označenou R1 smíšenou obytnou venkovskou v lokalitě Libotín a o plochu označenou R2 bydlení individuálního.

Územní rezerva označená R4 je vymezena pro technickou infrastrukturu - vybudování vodojemu Libotín.

Změnou č. 3 se upravuje označení územních rezerv. Mezi písmeno R a číslo rezervy vkládá tečka, např. R.1.

Pro územní rezervy označené R.1 a R.2 je platným územním plánem stanovena podmínka, že do čtyř let od vydání Změny č. 1 je potřeba prověřit potřebu převedení ploch vymezených územních rezerv do ploch zastavitelných ve vazbě na realizovanou výstavbu v zastavitelných plochách. Změnou č. 3 se upravuje znění této podmínky, potřeba vyhodnocení na převedení ploch vymezených územních rezerv do ploch zastavitelných je stanovena na čtyři roky od vydání Změny č. 3.

V plochách územních rezerv nelze připustit žádnou novou výstavbu, která by znemožnila nebo případně významným způsobem ztížila jejich budoucí využití jako ploch zastavitelných.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy nebo koridory územních rezerv.

I.10) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO PLÁNOVACÍ SMLOUVOU

Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy nebo koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno plánovací smlouvou.

I.11) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy nebo koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.

I.12) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy nebo koridory, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití.

I.13) STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Platným Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 není stanoveno pořadí změn v území. Realizace staveb na vymezených zastavitelných plochách, realizace dopravní a technické infrastruktury a realizace územního systému ekologické stability se bude odvíjet od ekonomických možností jednotlivých investorů.

I.15) ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY ČR

Územním plánem je respektováno, že celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren,
- výškových staveb,
- venkovních vedení VVN a VN,
- základnových stanic mobilních operátorů.

V tomto území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 36 ve spojení s § 317 odst. 2 a § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

Na celém správním území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení,
- výstavba vedení VN a VVN,
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice),
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem,
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky),
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny).

Změnou č. 3 se výše uvedené podmínky nemění.

J) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy nebo koridory nadmístního významu, tj. plochy nebo koridory, které by nebyly řešeny v platných ZÚR MSK.

K) VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změnou č. 3 bylo v celém správním území města Štramberk prověřeno využití zastavěného území a zastavitelných ploch od doby zpracování Změny č. 2 Územního plánu Štramberka, která nabyla účinnosti dne 26. 6. 2025.

Na základě tohoto prověření byly Změnou č. 3 zastavitelné plochy nebo části zastavitelných ploch, které již byly zastavěny nebo přiřazeny ke stabilizovaným plochám s ohledem na skutečnost, že jde o proluky obklopené stabilizovanou zástavbou splňující požadavky § 12 stavebního zákona, vymezeny v grafické části Změny č. 3 jako plochy stavu.

Změnou č. 3 byla upravena hranice zastavěného území a hranice zastavitelných ploch, které byly zastavěny pouze z části. Výměry mají orientační charakter s ohledem na zaokrouhlování m² na ha.

Výměry ploch byly upraveny ve vazbě na aktuální katastrální mapu ze dne 1. 12. 2025.

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Stav využití	Výměra v ha	Využito	Zůstává k zastavění
Z.2	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	2,16	0,00	2,16
Z.6	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	1,02	0,00	1,02
Z.7A	Plochy bydlení individuálního (BI)	Část plochy využita (0,31 ha)	0,51	-0,31	0,20
Z.7B	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,05	0,00	0,05
Z.8	Plochy bydlení individuálního (BI)	Úprava výměry dle aktuální KM	0,20	+0,01	0,21
Z.9	Plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)	Úprava výměry dle aktuální KM	0,79	+0,02	0,81
Z.10	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,24	0,00	0,24
Z.11	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,23	0,00	0,23
Z.12	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	1,38	0,00	1,38
Z.13	Plochy bydlení individuálního (BI)	Část plochy využita (0,37 ha).	2,14	-0,37	1,77
Z.14	Plochy smíšené obytné městské (SM)	Úprava výměry dle aktuální KM.	1,91	+0,03	1,94
Z.15A	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	2,74	0,00	2,74
Z.15B	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,47	0,00	0,47
Z.16	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,57	0,00	0,57
Z.17	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,31	0,00	0,31
Z.18	Plochy bydlení individuálního (BI)	Část plochy využita (0,15 ha).	0,43	-0,15	0,28
Z.19	Plochy bydlení individuálního (BI)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,50	-0,02	0,48
Z.20	Plochy bydlení individuálního (BI)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,70	+0,01	0,71
Z.21	Plochy bydlení individuálního (BI)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,47	-0,01	0,46
Z.23	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,38	0,00	0,38
Z.27	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,18	-0,03	0,15
Z.28	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	-	0,18	0,00	0,18

Z.29	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	-	0,20	0,00	0,20
Z.33	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,46	+0,04	0,50
Z.35	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,47	0,00	0,47
Z.39	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	Část plochy využita (0,13 ha).	0,99	-0,13	0,86
Z.42	Plochy smíšené obytné centrální (SC.2)	-	0,37	0,00	0,37
Z.43	Plochy občanského vybavení všeobecného (OU)	-	0,14	0,00	0,14
Z.48	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,12	0,00	0,12
Z.49	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,16	0,00	0,16
Z.50	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,12	0,00	0,12
Z.51	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,38	0,00	0,38
Z.52	Plochy bydlení individuálního (BI)	Plocha oplocena – přiřazena do stabiliz. ploch BI	0,09	-0,09	0,00
Z.55	Plochy občanského vybavení sportu (OS)	-	1,58	0,00	1,58
Z.56	Plochy bydlení individuálního (BI)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,96	+0,01	0,97
Z.61	Plochy bydlení individuálního (BI)	Oprava chyby ve výměře.	0,44	+0,11	0,55
Z.62	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,27	0,00	0,27
Z.63	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	-	0,25	0,00	0,25
Z.65	Plochy občanského vybavení sportu (OS)	-	0,15	0,00	0,15
Z.67	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,18	0,00	0,18
Z.68	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,535	0,00	0,535
Z.69	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,20	-0,01	0,19
Z.70	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,20	0,00	0,20
Z.71	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	-	0,77	0,00	0,77
Z.74	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	-	0,16	0,00	0,16
Z.77	Plochy dopravy všeobecné (DU)	-	0,10	0,00	0,10
Z.78	Plochy dopravy všeobecné (DU)	-	0,55	0,00	0,55
Z.79	Plochy dopravy všeobecné (DU)	-	0,08	0,00	0,08
Z.81	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,26	+0,01	0,27
Z.84	Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)	-	0,51	0,00	0,51
Z.85	Plochy dopravy všeobecné (DU)	-	0,53	0,00	0,53
Z.2-1	Plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,18	-0,02	0,16
Z.3-1	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,35	0,00	0,35

Z.5-1	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,47	0,00	0,47
Z.10-1	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,82	0,00	0,82
Z.11-1	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,13	0,00	0,13
Z.13-1	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,04	0,00	0,04
Z.14-1	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	Plocha využita.	0,20	-0,20	0,00
Z.15-1	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	-	0,46	0,00	0,46
Z.17-1	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,16	+0,01	0,17
Z.18-1	Plochy trvalých kultur (AT)	-	0,26	0,00	0,26
Z.19-1	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,44	-0,05	0,39
Z.20-1	Plochy bydlení individuálního (BI)	Oprava chyby ve výměře.	0,02	+0,02	0,04
Z.21-1	Plochy bydlení individuálního (BI)	-	0,05	0,00	0,05
Z.23-1	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)	-	0,09	0,00	0,09
Z.24-1	Plochy bydlení individuálního (BI)	Část plochy využita (0,06 ha).	0,09	-0,06	0,03
Z.1-2	Plochy dopravy všeobecné (DU)		0,10	0,00	0,10
Z.2-2	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)		0,36	0,00	0,36
Z.6-2	Plochy zeleně sídelní ostatní (ZS)	Oprava chyby ve výměře.	0,20	-0,04	0,16
Z.7-2	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)		0,13	0,00	0,13
Z.8-2	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)		0,10	0,00	0,10
Z.9-2	Plochy bydlení individuálního (BI)		0,065	0,00	0,065
Z.10-2	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)		0,07	0,00	0,07
Z.11-2	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)		0,11	0,00	0,11
Z.13-2	Plochy bydlení individuálního (BI)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,07	+0,01	0,08
Z.14-2	Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)		0,25	0,00	0,25
Z.15-2	Plochy bydlení individuálního (BI)		0,11	0,00	0,11
Z.16-2	Plochy rekreace individuální (RI)		0,11	0,00	0,11
Z.17-2	Plochy občanského vybavení hřbitovů (OH)		0,20	0,00	0,20
Z.18-2	Plochy bydlení individuálního (BI)	Úprava výměry dle aktuální KM.	0,18	-0,01	0,17
Z.19-2	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)		0,12	0,00	0,12
Z.20-2	Plochy smíšené obytné venkovské (SV)		0,33	0,00	0,33
Zastavitelné plochy celkem			35,02	-1,22	33,83

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné plochy.

L) VÝČET PRVKŮ REGULAČNÍHO PLÁNU, PŘÍPADNĚ S ODCHYLNĚ STANOVENÝMI POŽADAVKY NA VÝSTAVBU S ODŮVODNĚNÍM JEJICH VYMEZENÍ

Platným Územním plánem Štramberka ani jeho Změnou č. 3 nejsou stanoveny prvky regulačního plánu.

M) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, ani koridory pro liniové stavby.

Z tohoto důvodu není zpracováno vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

N) VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK VČETNĚ JEHO ODŮVODNĚNÍ

Text kapitoly bude doplněn na základě výsledku projednání.

O) POSOUZENÍ SOULADU S JEDNOTNÝM STANDARDEM

Změna č. 3 Územního plánu Štramberka je zpracována v souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu účinnou od 1. 7. 2024.

Změnou č. 3 je provedena konverze platného Územního plánu Štramberka do jednotného standardu, v souladu s Hlavou III vyhlášky 157/2024 Sb. - podrobněji viz kapitola I.1) Odůvodnění přijatého řešení v rámci konverze územního plánu do jednotného standardu.

Po projednání bude do této kapitoly doložen protokol o kontrole datové části Změny č. 3 Územního plánu Štramberka validátorem národního geoportálu.

Příloha č. 1:
Souhrn limitů území aktualizovaný Změnou č. 3

1) záměry vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace ZÚR MSK:

- respektovat územní systém ekologické stability – nadregionální biokoridor 672, regionální biokoridor 539 a regionální biocentrum 151.

2) limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí:

- **k ochraně rychlostních silnic, silnic I., II. a III. tříd** bude mimo souvisle zastavěné území respektováno silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti:
 - 50 m od osy vozovky pro silnice I. třídy;
 - 15 m od osy vozovky pro silnice II. a III. třídy;
- **rozhledová pole silničních křižovatek** dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- **ochranné pásmo železniční dráhy** v šířce 60 m od osy krajní koleje, **ochranné pásmo vlečky** v šířce 30 m od osy krajní koleje dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů,
- **ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů** do průměru 500 mm vč. 1,5 m od líce potrubí, ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm 2,5 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů,
- **provozní pásma pro údržbu vodních toků** v šířce do 8 m u významných vodních toků a do 6 m u ostatních vodních toků od břehové hrany dle zákona č. 150/2010 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- **ochrana vodních zdrojů** - dle zákona č. 150/2010 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací respektovat ochranná pásma vodních zdrojů:
 - PHO zdroje pitné vody „Bílá studna“ I. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. VLHZ/4001-13/76/Ma-402 ze dne 9. 2. 1977, které bylo nahrazeno rozhodnutím č.j. ŽP/2802/99/Pe-231/2 ze dne 7. 12. 1999;
 - PHO zdroje pitné vody „Černý les“ I. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. VLHZ/4001-19/76/Ma-402 ze dne 9. 2. 1977;
 - PHO zdroje pitné vody „Oční“ („Štramberk - ortopedické oddělení“) I. a II. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. VLHZ/3976/84/Pe-332 ze dne 11. 10. 1984;
 - PHO zdroje pitné vody „Kotouč“ I. stupně a podmínky rozhodnutí č.j. 168/2006/OŽP&21745/2006/JS ze dne 25. 4. 2006.
- **stanovená záplavová území**
Záplavové území Sedlnice v ř. km 13,944 – 23,67 bylo vyhlášeno dne 8. 2. 2008 KÚ MSK pod č. j. MSK 860/2008.

- **ochranná pásma nadzemních elektrických vedení** (vzdálenost od krajního vodiče) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
Ochranné pásmo nadzemního vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany.

Ochranné pásmo nadzemního vedení 22 kV je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně:

pro vodiče bez izolace	7 m (10 m)
pro vodiče s izolací základní	2 m
pro závěsná kabelová vedení	1 m

Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

stožárových DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných DTS s převodem napětí z 1 – 52 kV	1 m od obestavění

Poznámka: Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před platností energetického zákona, tj. před rokem 1995.

- **bezpečnostní a ochranná pásma plynovodů** (vzdálenost od okraje potrubí) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho změny ve smyslu zákona č. 158/2009 Sb.

Bezpečnostní pásma plynovodů (vzdálenost od půdorysu potrubí) a regulačních stanic:

Bezpečnostním a ochranným pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu:

pro plynovody vybudované do r. 2009.

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
Velmi vysokotlaké plynovody (VVTL) do DN 300	100 m	4 m
do DN 500	150 m	4 m
Vysokotlaké plynovody (VTL) do DN 100	15 m	4 m
do DN 250	20 m	4 m
nad DN 250	40 m	4 m
Středotlaké a nízkotlaké plynovody		1 m

pro plynovody vybudované po r. 2009

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
Vysokotlaké plynovody (VTL)		
s tlakem nad 40 barů do DN 100 včetně	80 m	4 m
do DN 500 včetně	120 m	4 m
Vysokotlaké plynovody (VTL) do tlaku 40 barů včetně		
do DN 100 včetně	10 m	4 m
nad DN 100 do DN 300 včetně	20 m	4 m
nad DN 300 do DN 500 včetně	30 m	4 m

- pro středotlaké a nízkotlaké plynovody

1 m

- bezpečnostní pásmo vysokotlaké regulační stanice plynu s tlakem do 40 barů včetně:

10 m od hranice oplocení

- **ochranné pásmo u podzemních komunikačních vedení** 1,5 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.

- **ochrana ložisek nerostných surovin** - Ministerstvo životního prostředí ČR stanovuje území se zvláštními podmínkami geologické stavby podle zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve znění zákona ČNR č. 543/1991 Sb.

Chráněná ložisková území:

14400000 Čs. část Hornoslezské pánve, surovina uhlí černé, zemní plyn

08367200 Příbor, zemní plyn

06650001 Štramberk, vápenec

15457200 Štramberk II (PZP), zemní plyn

Chráněné území pro zvláštní zásah do zemské kůry:

40025000 Štramberk III, zemní plyn

Výhradní ložiska nerostných surovin:

3144000 Příbor-západ, surovina uhlí černé, dosud netěženo,

3154572 Příbor-jih (Štramberk)-PZP, podzemní zásobník plynu, zemní plyn, těžba dřívější z vrtu

3171900 Mořkov-Frenštát, surovina uhlí černé, dosud netěženo

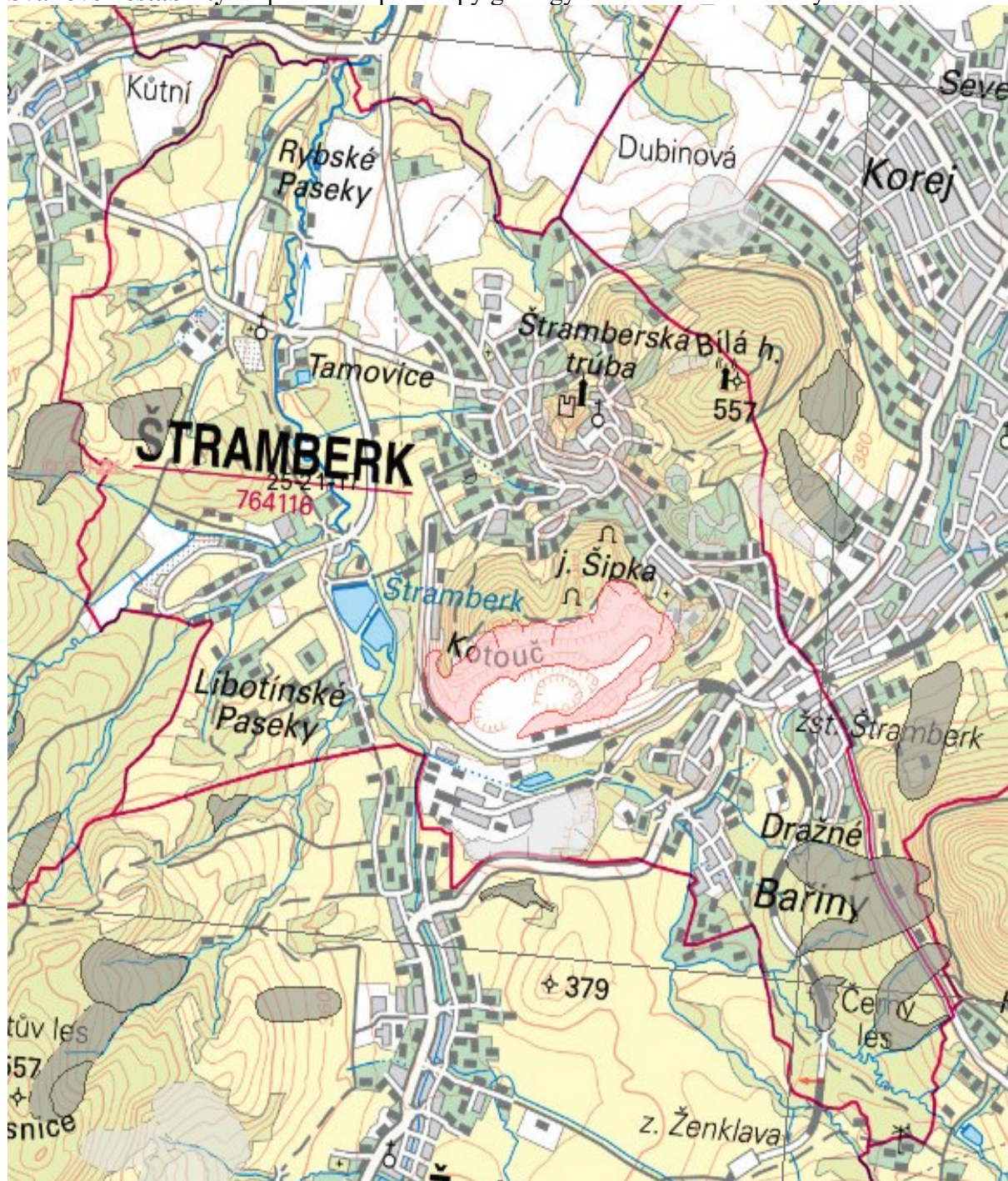
3066500 Štramberk, cementářské korekční sialitické suroviny, vápenec, současná povrchová těžba

Dobývací prostory

60167Štramberk I, vápenec, slín, těžený

40028Štramberk II (zásobník), surovina zemní plyn, zastavená těžba

Svahové nestability mapované https://mapy.geology.cz/svahove_nestability/



sesouvání dočasně uklidněné, svahové nestability přírodního původu: 5, 6, 6a, 17, 18,
řícení aktivní, svahové nestability přírodního původu: 15

- **poddolovaná území**

4509 železné rudy, v areálu firmy Kotouč Štramberk

- **ochrana památek** - zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Městská památková rezervace Štramberk o výměře 29 ha byla prohlášena Výnosem MK ČSR č.j. 8372/69 - II/2 dne 29. 5. 1969, o prohlášení historického jádra města Štramberka za památkovou rezervaci. Památková rezervace nemá vyhlášeno ochranné pásmo.

Účelem prohlášení hradu, města sevřeného hradbami a dřevěného předměstí ve Štramberku za památkovou rezervaci bylo zabezpečit této výjimečné sídlištní aglomeraci zvýšenou ochranu, jakožto významnému historickému dokladu architektury, spojujícímu v sobě společenské podmínky technického, hospodářského a kulturního úsilí od 14. století, a zajistit uplatňování péče o jeho zachování, konzervaci a obnovu v rámci výstavby tak, aby jako organická součást nového životního prostředí sloužila kulturním i hospodářským potřebám.

Pro stavební činnost v památkové rezervaci ve Štramberku jsou výnosem stanoveny tyto podmínky:

- nové stavby, úpravy dosavadních staveb, úpravy terénní, parkové a jiné mohou být provedeny pouze s ohledem k památkové povaze rezervace. Určujícím faktorem je zde estetický pohled na sídlištní aglomeraci, charakterizovanou, především v předměstí, dřevěným domem a dominantou města a hradu;
- výstavba v rezervaci zachovává, upravuje, popř. obnovuje hlavní historické prostory, především pak areál štramberského předměstí s ulicemi Pod Zvonící, Na Horní baště, Na Dolní baště, Dolní ulicí a Plaňavou. Nemovité kulturní památky v rezervaci se uvedou do takového stavu, aby byl zdůrazněn památkový i společenský význam rezervace jako nedílné součásti městského organismu;
- nová výstavba v obvodu rezervace nesmí porušovat daný historický a výtvarný charakter rezervace a musí být hodnotným výrazem soudobé architektonické tvorby;
- veřejné osvětlení a reklamní zařízení musí být v souladu s architektonickým výrazem historického prostředí.

Nemovité kulturní památky města Štramberk

- aktualizace Změnou č. 3 dle ÚAP SO ORP Kopřivnice, aktualizace 2024

Šedě jsou podbarveny památky, které jsou součástí MPR Štramberk

Číslo rejstříku	čp.	Památká	Ulice,nám./umístění
33986 / 8-2109		altán s bustou Leoše Janáčka	Národní sad na Kotouči; originál busty v lapid. Muzea Novojičínka
23074 / 8-2228		rovinné neopevněné sídliště Šipka, archeologické stopy	
13244 / 8-3465		hrad Trúba, Jaroňkova útulna, Hrstkova chata	
13246 / 8-3467		kostel sv. Jana Nepomuckého	nám.
28528 / 8-1699		kostel sv. Kateřiny	
13182 / 8-3402		kaplička	ul. Na Horní Baště
13215 / 8-3435		kaplička	ul. Zauličí
13243 / 8-3464		zvonice	ve svahu pod zříceninou hradu Trúba
22473 / 8-2253		pomník umučeným	hřbitov
13242 / 8-3463		městské opevnění	
101058		krucifix	před kostelem
13819 / 8-3964		socha sv. Jana Nepomuckého	ul. Kopec, v zahradě proti domu č.p. 108
13231 / 8-3452		studna	Kopec, u č.p. 92
11197 / 8-3881		kašna	Náměstí
13247 / 8-3468	čp.5	městský dům	Náměstí
13248 / 8-3469	čp.6	městský dům	Náměstí
13249 / 8-3470	čp.7	měšťanský dům	Náměstí
13250 / 8-3471	čp.12	měšťanský dům	Náměstí

17519 / 8-2828	čp.14	městský dům	Náměstí
10902 / 8-3873	čp.23	venkovská usedlost	Náměstí - V kútě
10905 / 8-3874	čp.27	venkovská usedlost	Náměstí - V kútě
13251 / 8-3472	čp.30	městský dům	Náměstí
13252 / 8-3473	čp.31	městský dům	Náměstí
10906 / 8-3870	čp.36	městský dům	Náměstí
13241 / 8-3462	čp.41	venkovská usedlost	Za náměstím
13227 / 8-3447	čp.49	městské opevnění, z toho jen: bašta	ul. Kopec (Padol)
13228 / 8-3448	čp.51	venkovská usedlost	Padol
13161 / 8-3449	čp.57	venkovská usedlost	Padol
13229 / 8-3450	čp.58	venkovská usedlost	Padol
13216 / 8-3436	čp.88	venkovská usedlost	Zauličí
13183 / 8-3403	čp.90	venkovská usedlost	Na Dolní Baště
13232 / 8-3453	čp.97	venkovská usedlost	Jaroňkova
13233 / 8-3454	čp.99	venkovská usedlost	Jaroňkova
13234 / 8-3455	čp.100	venkovská usedlost	Jaroňkova
13235 / 8-3456	čp.101	venkovská usedlost	Jaroňkova
13236 / 8-3457	čp.102	venkovská usedlost	Jaroňkova
13237 / 8-3458	čp.103	městské opevnění, z toho jen: bašta	Jaroňkova ul.
13238 / 8-3459	čp.105	venkovská usedlost	Jaroňkova
13239 / 8-3460	čp.106	venkovská usedlost	Jaroňkova
10907 / 8-3875	čp.107	městský dům	Kopec
13217 / 8-3437	čp.111	venkovská usedlost	Zauličí
13230 / 8-3451	čp.116	venkovská usedlost	Padol
13225 / 8-3445	čp.123	městský dům - roubený	Vrchní Cesta
20356 / 8-2044	čp.133	venkovská usedlost	Vrchní
24104 / 8-2053	čp.143	venkovská usedlost	Skalky
45139 / 8-2045	čp.147	venkovská usedlost	Nádražní
11046 / 8-3884	čp.155	venkovská usedlost	Nádražní
23900 / 8-2051	čp.159	venkovská usedlost	Hraničky
13245 / 8-3466	čp.161	venkovská usedlost	Hraničky
18725 / 8-2047	čp.166	venkovská usedlost	Nádražní
11072 / 8-3879	čp.170	venkovská usedlost	Zauličí
11102 / 8-3880	čp.172	venkovská usedlost	Nádražní
11047 / 8-3885	čp.176	venkovská usedlost	Zauličí
11513 / 8-3954	čp.177	venkovská usedlost	Zauličí
51937 / 8-4075	čp.189	venkovský dům	Zauličí
13218 / 8-3438	čp.196	venkovská usedlost	Zauličí
13219 / 8-3439	čp.197	venkovská usedlost	Zauličí
13220 / 8-3440	čp.199	venkovská usedlost	Zauličí
13201 / 8-3421	čp.206	venkovská usedlost	Dolní
13194 / 8-3414	čp.207	venkovská usedlost	Plaňava
13195 / 8-3415	čp.209	venkovská usedlost	Plaňava
13196 / 8-3416	čp.211	venkovská usedlost	Plaňava
13197 / 8-3417	čp.213	venkovská usedlost	Plaňava
13202 / 8-3422	čp.215	venkovská usedlost	Dolní
13203 / 8-3423	čp.216	venkovská usedlost	Dolní
13198 / 8-3418	čp.217	venkovská usedlost	Plaňava
13204 / 8-3424	čp.220	venkovská usedlost	Dolní
13205 / 8-3425	čp.223	venkovská usedlost	Dolní
13206 / 8-3426	čp.224	venkovská usedlost	Dolní
13207 / 8-3427	čp.225	venkovská usedlost	Dolní

13221 / 8-3441	čp.241	venkovská usedlost	Zauličí
13184 / 8-3404	čp.258	venkovská usedlost	Na dolní baště
13185 / 8-3405	čp.264	venkovská usedlost	Na dolní baště
13186 / 8-3406	čp.266	venkovská usedlost	Na dolní baště
13187 / 8-3407	čp.272	venkovská usedlost	Na dolní baště
13189 / 8-3409	čp.274	venkovská usedlost	Na dolní baště
13190 / 8-3410	čp.275	venkovská usedlost	Na dolní baště
13191 / 8-3411	čp.276	venkovská usedlost	Na dolní baště
13192 / 8-3412	čp.278	venkovská usedlost	Na dolní baště
13165 / 8-3385	čp.280	venkovská usedlost	Na horní baště
13166 / 8-3386	čp.288	venkovská usedlost	Na horní baště
13167 / 8-3387	čp.290	venkovská usedlost	Na horní baště
13168 / 8-3388	čp.291	venkovská usedlost	Na horní baště
13169 / 8-3389	čp.292	venkovská usedlost	Na horní baště
13170 / 8-3390	čp.293	venkovská usedlost	Na horní baště
13171 / 8-3391	čp.294	venkovská usedlost	Na horní baště
13172 / 8-3392	čp.295	venkovská usedlost	Na horní baště
13173 / 8-3393	čp.296	venkovská usedlost	Na horní baště
13174 / 8-3394	čp.297	venkovská usedlost	Na horní baště
13175 / 8-3395	čp.298	venkovská usedlost	Na horní baště
13176 / 8-3396	čp.299	venkovská usedlost	Na horní baště
13177 / 8-3397	čp.301	venkovská usedlost	Na horní baště
13178 / 8-3398	čp.302	měštanský dům	Na horní baště
13179 / 8-3399	čp.303	venkovská usedlost	Na horní baště
13163 / 8-3383	čp.304	městský dům - roubený	Horní Bašta
13164 / 8-3384	čp.305	městský dům - roubený	Horní Bašta
13180 / 8-3400	čp.307	městské opevnění, z toho jen: Horní bašta	Horní Bašta
13199 / 8-3419	čp.322	venkovská usedlost	Plaňava
13208 / 8-3428	čp.324	venkovská usedlost	Dolní
13181 / 8-3401	čp.325	venkovská usedlost	Na horní baště
13209 / 8-3429	čp.327	venkovská usedlost	Dolní
11045 / 8-3883	čp.330	měštanský dům	Plaňava
13223 / 8-3443	čp.335	venkovská usedlost	Zauličí
13224 / 8-3444	čp.337	venkovská usedlost	Zauličí
31972 / 8-2050	čp.339	venkovská usedlost	Hraničky
13210 / 8-3430	čp.341	venkovská usedlost	Dolní
13211 / 8-3431	čp.352	venkovská usedlost	Dolní
13212 / 8-3432	čp.355	venkovská usedlost	Dolní
13213 / 8-3433	čp.356	venkovská usedlost	Dolní
13240 / 8-3461	čp.357	venkovská usedlost	Jaroňkova
13193 / 8-3413	čp.383	venkovská usedlost	Na dolní baště
11069 / 8-3877	čp.388	venkovská usedlost	Zauličí
11070 / 8-3878	čp.409	venkovská usedlost	Zauličí
13214 / 8-3434	čp.413	venkovská usedlost	Plaňava
13200 / 8-3420	čp.418	venkovská usedlost	Plaňava
13162 / 8-3382	čp.420	venkovská usedlost	Pod zvonící
13222 / 8-3442	čp.456	jatka městská, se studnou	Zauličí
11514 / 8-3955	čp.485	základní škola	Zauličí
24337/8-1669		Křížová cesta Rybí - Štramberk	od hranice k. ú. Rybí po PZP

Číslo rejstříku	čp.	Památká	Ulice,nám./umístění
23074/8-2228	-	jeskyně Šipka a výšinné opevněné sídliště archeologická rezervace Šipka	Parc. č. 1483/7

Památky místního významu

<https://geoportal.msk.cz/Html5Viewer/?viewer=valecnehroby>

Válečné hroby:

CZE8112- 27311 - pietní místo - pamětní deska partyzánům na dřevěné roubence, kde byl za 2. sv. války partyzánský úkryt, Dolní Bašta;

CZE8112-27312 - pietní místo -památník padlým a umučeným partyzánům v boji proti fašismu během 2. sv. války, u vstupu do Národního sadu 1;

CZE8112-21554 - pietní místo - pomník památce padlých v 1. sv. válce, u vstupu do Národního sadu 2;

CZE8112-27314 - pietní místo - pomník památce umučených ve 2 sv. válce se jmény, hřbitov;

CZE8112-27316 - pietní místo - pomník bojovníku Čeňku Pikulíkovi, bojovníku proti fašismu popraveného nacisty, v parku u nádraží ČD;

CZE8112-27315 - pietní místo -pomník obětem partyzánského odboje ve Štramberku, Bařiny.

Území s archeologickými nálezy

ÚAN I – území s jednoznačným výskytem archeologických nálezů, ÚAN II – území s důvodně předpokládaným výskytem archeologických nálezů, ÚAN III – území, kde v současnosti, dle dostupných informací, není možné výskyt archeologických nálezů vyloučit, ÚAN IV – území bez archeologických nálezů

ÚAN I - kostel sv. Kateřiny - ZVS Tamovice, ID SAS: 28212;

ÚAN II - pásmo kolem kostela sv. Kateřiny, ID SAS: 34313;

ÚAN I - město, hrad, ID SAS: 28213;

ÚAN II - pásmo, ID SAS: 34314;

ÚAN I - Kotouč, - jeskyně Šipka, hradisko, hrádek, ID SAS: 28214;

ÚAN IV: Kotouč - lom, ID SAS: 28215.

Celé území města Štramberka je územím s archeologickými nálezy (ÚAN III). V případě stavební činnosti je nutné dle ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Mapka: Vymezení ÚAN (<https://geoportal.npu.cz/ISAD/>)



Architektonicky cenné stavby v k. ú. Štramberk dle ÚAP SO ORP Kopřivnice, aktualizace 2024:

Fara na náměstí

Jedná se o domy v severozápadním rohu náměstí s č.p. 1 a 2 a sousedící areál – letní amfiteátr, parc. č. 25, 26, 27, 28 a 29 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 3

Dům na náměstí, který není přímo v „uliční“ frontě, ale v zadní části zástavby náměstí, parc. č. 22 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 8

Dům v jihozápadním rohu náměstí, který byl upraven na hotel Štramberk, parc. č. 17/1 k. ú. Štramberk.

Radnice

Dům sousedí s č.p. 8 a tvoří nároží u příjezdu na náměstí, parc. č. 16 k. ú. Štramberk.

Kino, hostinec

Stavba tvoří druhé nároží u příjezdu na náměstí, parc. č. 14 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 11

Dům v jihovýchodním rohu náměstí, který není přímo v „uliční“ frontě, ale v zadní části zástavby náměstí, parc. č. 10/1 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 13

Dům v jihovýchodním rohu náměstí, parc. č. 11 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 15

Dům v jihovýchodním rohu náměstí, parc. č. 6 k. ú. Štramberk.

Stará škola

Dům v jihovýchodním rohu náměstí, parc. č. 5 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 32

Dům v severovýchodním rohu náměstí, parc. č. 48 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 35

Dům v severovýchodním rohu náměstí, parc. č. 44 k. ú. Štramberk.

Hotel č.p. 37

Dům v horní řadě zástavby na náměstí, provozován jako hotel, parc. č. 39 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 38

Dům sousedící s hotelem, parc. č. 37 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 39

Dům v severozápadním rohu náměstí, parc. č. 34 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 40

Dům v severozápadním nároží náměstí, parc. č. 30 k. ú. Štramberk.

Měšťanský dům č.p. 109

Dům v lokalitě Kopec, parc. č. 82 k. ú. Štramberk.

Rodinný dům č.p. 245

Dům na ulici Zauličí, vytváří nároží při příjezdu k náměstí, parc. č. 986 k. ú. Štramberk.

Rodinný dům č.p. 277

Dům na Horní Baště, parc. č. 1022 k. ú. Štramberk.

Radnice č.p. 310

Dům na Horní Baště, vytváří nároží, parc. č. 989 k. ú. Štramberk. Původní radní dům stál na náměstí (čp. 12). Roku 1721 regens P. K. Pfefferkorn nechal vystavět uprostřed náměstí nad sladovnou novou radnici. Ta byla spolu s pivovarem r. 1868 zbořena a jako radní dům upravili starou školu při dolní bráně. Roku 1895 byla přestavěna do dnešní podoby. U radnice stojí Boží muka.

Vila č.p. 203

Vila v ulici Dolní, parc. č. 604 k. ú. Štramberk.

Rodinný dům č.p. 169

Dům na ulici Zauličí, parc. č. 458 k. ú. Štramberk.

Hostinec Libotín

Koupaliště Libotín - stylový objekt koupaliště s hospůdkou v krásném prostředí pod lesem byl slavnostně otevřen 21. srpna 1938. V blízkosti se nalézá železitý pramen.

Požární zbrojnice

Funkcionalistická stavba na ulici Zauličí, parc. č. 206 k. ú. Štramberk.

Bytový dům č.p. 666

Stavba na ulici Nádražní, parc. č. 453 k. ú. Štramberk.

Křížová cesta

Historická křížová cesta, jejíž kořeny sahají do 18. století, vedla z Nového Jičína do Štramberka. Do dnešní doby se v k. ú. Štramberk zachovaly pouze 4 zděné kaple.

Pivovarská studna

Pivo se ve Štramberku vařilo již od r. 1359. V 18. – 19. století stál na náměstí pivovar, který byl následně zbourán a z něhož se dochovala pouze pivovarská studna, která byla poblíž dnešní kašny.

- **ochrana přírody a krajiny** - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Územní systém ekologické stability – prvky nadregionální, regionální a lokální.

Památné stromy

Kód ÚSOP	Název	Druh	Číslo parcely	Vyhlášen	Katastrální území
105078	Javor Adolfa Jaška	javor babyka	2147	6. 12. 2006	Štramberk
105079	Lípa u Panny Marie	lípa srdčitá	2956	6. 12. 2006	Štramberk

Základní OP - ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro památné stromy škodlivá činnost (§46 odst. 2 a 3 zákona č. 114/92 Sb.). Veškeré zásahy a opatření v ochranném pásmu památného stromu lze provádět jen se souhlasem orgánu ochrany přírody.

Zvláštní ochrana území

název: NPP Šipka (národní přírodní památka), kód ÚSOP: 435

vyhlášeno: Výnos č. 35.013/59-V/2 ze dne 9. 1. 1960, o prohlášení státní archeologické a přírodní rezervace "Šipka", katastrální území Štramberk, okres Nový Jičín, kraj Ostrava.

ochranné pásmo: Ochranné pásmo, je stanoveno podle §37 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., a je jím území do vzdálenosti 50 m od hranic zvláště chráněného území.

název: PP Kamenárka (přírodní památka), kód ÚSOP: 2162

vyhlášeno: Nařízení č. 5/2001 o zřízení přírodní památky "Kamenárka" v k. ú. Štramberk

ochranné pásmo: Ochranné pásmo je stanoveno nařízením OÚ Nový Jičín č. 5/2001, o zřízení PP Kamenárka, na p.č. 2957, 2958/1, 2958/2, 2958/3, 2958/4, 2958/5, 2958/6, 2959, 2977, 2978, 2978, 2979, 2980, a 2981 v k. ú. Štramberk.

PP Štramberk, přírodní památka byla vyhlášena v roce 2019, nachází se na rozloze 41,1 ha; přírodní památka byla vyhlášena pro nejvýznamnější části území EVL Štramberk.

Soustava Natura 2000, název: EVL Štramberk, kód lokality: CZ0810036

vyhlášena: Nařízením vlády č. 132/2005 Sb., ze dne 22. prosince 2004, kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit.

Registrované významné krajinné prvky dle ÚAP, aktualizace 2020:

číslo VKP	Název
1	Dolní Blücherův lom
2	Lom na Čupku
5	Skála „Rudý“
3465	Areál oční léčebny
3466/1	Zalesněný chlum s pastvinou
3466/2	Degradovaná pastvina
3467	Zámecký vrch
3468	Polopřirozená louka
3471/1	Opuštěný lom
3471/2	Davidova kamenárka
3472	Degradovaná pastvina s mezemi
3473	Pastviny, louky, meze a remízky na jižním svahu Bílé hory
3474	Skalní útvar jurského vápence na Bílé hoře
3474/1	Skalní vyvýšenina
3474/2	Opuštěný lom Kamenárka
3474/3	Skalnatý kaňon
3474/4	Opuštěný lom se skalní vyvýšeninou – hřiště
3479	Degradovaná pastvina s remízem
3481	Remízek
3482	Selský lesík
3483	Komplex malých lesíků
3484	Louky a pastviny na Kamenném vrchu
3485	Potok Libotínka
3486	Bezejmenný potok
34116	Potok od Černého lesa
34117	Potok od Okruhlíku
34121	Lesík Na Kozině
34124	Lesík v těžebním prostoru lomu
34125	Stanoviště Liliium martagon
34135	U koupaliště – lokalita Gentiana ciliata
34138	Degradovaná pastvina s remízem
34171	Lesík v sídlišti Na Bařinách

Přírodní park Podbeskydí

Celé správní území Štramberka je součástí Přírodního parku Podbeskydí zřízeného vyhláškou OÚ v Novém Jičíně č. 5/94 ze dne 3. 6. 1994.

Posláním přírodního parku Podbeskydí je:

- a) zachování krajinného rázu, který je typický pro sosiekoregion "Podbeskydská pahorkatina" se zvláště významnými biotopy a lokalitami, které mají rozhodující význam pro zachování druhové pestrosti živých organizmů,
- b) ochrana územních hodnot pro takové formy rekreace a pobytu v přírodě, které nepříznivě ovlivní jejich přirozenou podstatu,
- c) diferencované a účelné čerpání přírodních zdrojů,
- d) sledování a monitorování vývoje krajinného prostředí v daném území.

Hospodaření a využívání území parku je diferencováno jeho rozdělením do 4 zón. Rozdělení území parku na zóny provedl referát životního prostředí Okresního úřadu v Novém Jičíně po projednání s dotčenými obcemi podle zásad stanovených vyhláškou č. 5/94.

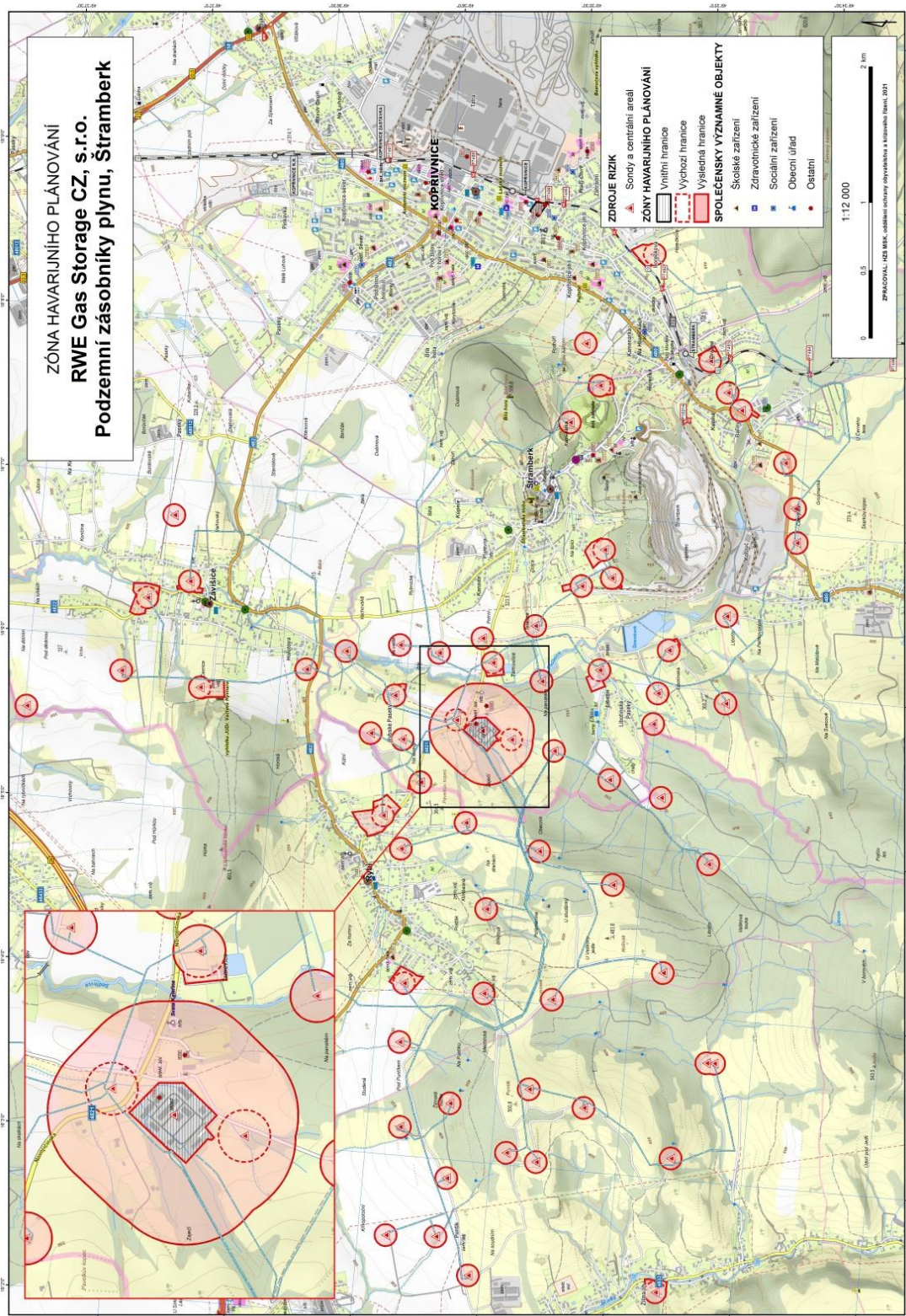
- 1) K zajištění ochrany krajinných a přírodních hodnot lze pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody a krajiny:
 - a) na území celého parku:
 1. provádět meliorační úpravy, úpravy toků a vodních ploch,
 2. zřizovat, měnit či zrušovat vodní díla ve volné krajině, která mají přímý vztah k vodnímu režimu krajiny,
 3. provádět rekultivaci ploch a pozemků,
 4. provádět těžbu nerostů a hornin,
 5. provádět leteckou aplikaci chemických prostředků,
 - b) v I., II. a III. zóně:
 1. umísťovat a povolovat nové stavby,
 2. oplocovat pozemky,
 3. pořádat sportovní, rekreační a jiné hromadné akce,
 4. zřizovat parkoviště, trvalá tábořiště, kempy a odstavné plochy,
 5. zřizovat skládky odpadků,
 - c) v I. a II. zóně:
 1. měnit současnou skladbu zemědělských a lesních kultur,
 2. dočasně rozorávat louky a pastviny.
- 2) K zabezpečení ochrany přírodního parku mohou vydat stavební úřady působící na území parku po předchozím projednání s orgánem ochrany přírody a krajiny rozhodnutí o stavební uzávěře podle zvláštních předpisů. Stavební uzávěrou bude řešena ochrana území přírodního parku podle článku 2. odst. 2. této vyhlášky pod písm. a:6, b:1, 2, 4, 6, d:1, 2, 3.
- 3) Kontrolu dodržování této vyhlášky provádějí pracovníci orgánů ochrany přírody a obcí a členové orgánů zřízených podle zvláštních předpisů.
- 4) Zřídít a provozovat rekreační a pobytové tábory je možno jen se souhlasem vlastníka pozemku a obecního úřadu. V dohodě s příslušnými obcemi stanoví referát životního prostředí zásady umístování a regulace pobytových táborů na území parku. Pobyt může být obci zpoplatněn podle zvláštních předpisů.

Biotope vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (vlka obecného, rysa ostrovida, medvěda hnědého a losa evropského) - migrační koridory jsou vymezeny podél západní a jihovýchodní hranice k. ú. Štramberk. Jádrové území ani kritické místo na území Štramberka nezasahuje. Jádrovým územím je oblast, která svou rozlohou a biotopovými charakteristikami umožňuje rozmnožování minimálně jednoho z vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců. Kritická místa zahrnují území, která jsou součástí migračních koridorů nebo jádrových území, kde je

průchodnost biotopu významně omezena, nebo hrozí omezení průchodnosti nebo ztráta konektivity uprostřed jádrového území. Migrační koridory propojují jádrová území.

- vzdálenost 30 m od okraje lesa dle zákona ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplňcích některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Zóny havarijního plánování



Příloha č. 2:

Textová část Územního plánu Štramberka – úplného znění po Změně č. 2 měněná Změnou č. 3