

Aktualizace průzkumu statické dopravy v zástavbě hromadného bydlení

dle Plánu udržitelné městské mobility města Kopřivnice

Ing. Petr Macejka Ph.D

IČO 06285961

Tel. 777 947 143

04/2025

Obsah

1. Úvod	2
2. Provedení průzkumu	2
3. Vymezení řešeného území	2
4. Analýza a prognóza demografie	4
5. Závěr	8
Seznam tabulek	8
Seznam obrázků	8

1. Úvod

Dokumentace Aktualizace průzkumu statické dopravy v zástavbě hromadného bydlení je provedena na základě SoD 0281/1S/2025 města Kopřivnice. Má za cíl zjištění počtu stojících vozidel v souladu se zákonem, počet vozidel nelegálního stání a počet volných míst v blocích.

Aktualizace průzkumů navazuje na průzkumy provedené v rámci akce Plán udržitelné městské mobility z r. 2019 a aktualizací průzkum v roce 2023, dále označován zkratkou PUMM a Koncepce statické dopravy.

2. Provedení průzkumu

Průzkum byl proveden v běžný pracovní dny 25. - 27.3. Dny nejsou ovlivněny prázdninami. Sčítané dny byly út, st, čt. Každá lokalita je sčítána pouze v jednom z těchto dní.

Průzkum byl proveden fyzickým sčítáním v místě v době 21:00 - 03:00 v noci.

Byl zkoumán počet vozidel zaparkovaných v souladu se zákonem provozu na pozemních komunikacích, mimo zákon a volná stání. Vozidla, která dle obecné úpravy měla nechat volnou šířku vozovky 3,0 m pro každý z jízdních pruhů a nenechala, byla hodnocena jako vozidla odstavená mimo zákon. Shodně byla hodnocena vozidla na trávě, chodníku, v křižovatkách a na dopravních stínech apod.

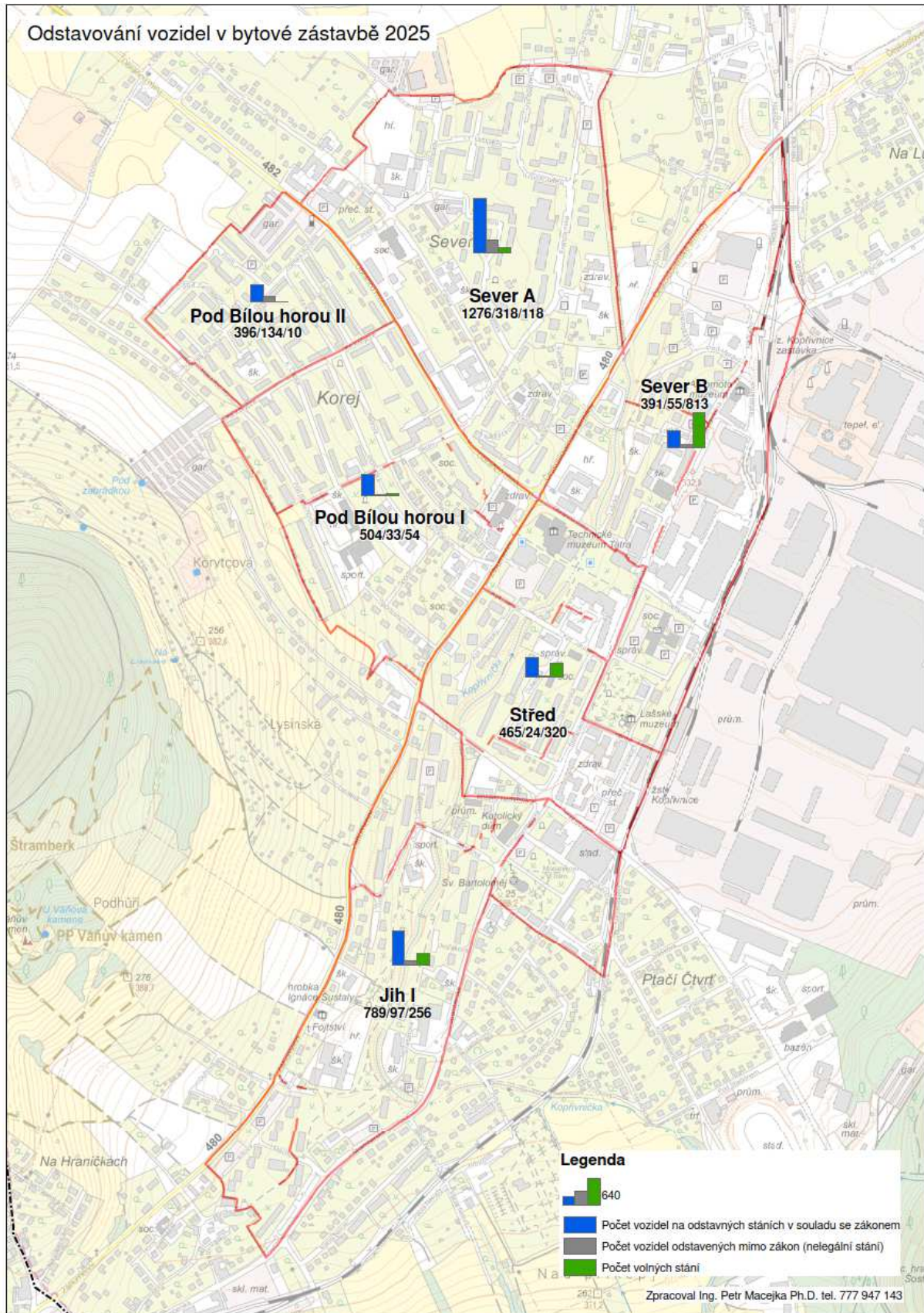
V době průzkumu v roce 2023 bylo v rekonstrukci parkoviště Obránců míru / Lidická a parkoviště za domem Obránců míru 761, v roce 2025 pak parkoviště na ulici Francouzská a Wolkerova.

Celkem bylo průzkumem zjištěno 4692 vozidel, z nichž 4482 bylo v lokalitě hromadného bydlení vč parkovišť u obchodních domů. Nabídka 40 míst za domem seniorů byla započtena do nabídky i když slouží pro tento objekt. V budoucnu se uvažuje o zajištění 15 míst pro odstavení veřejnosti.

Do dopravní nabídky volných míst jsou započítány pouze plochy, na které se fyzicky vejde vozidlo. Proto se mohou drobně lišit zejména u parkovišť bez vyznačených jednotlivých stání vodorovným značením mezi jednotlivými lety počty míst nabídky. Současně zjištěná nabídka nemusí přesně odpovídat stavebně technické dokumentaci parkovišť, z důvodu méně efektivního reálného zaparkování jednotlivých vozidel v ploše.

3. Vymezení řešeného území

Řešeným územím je území hromadného bydlení Kopřivnice a navazující zástavba vč. parkovišť Tesco, Penny, Lidl, Kaufland a Albert. Průzkum byl proveden i u nového muzea nákladních vozidel Tatra.

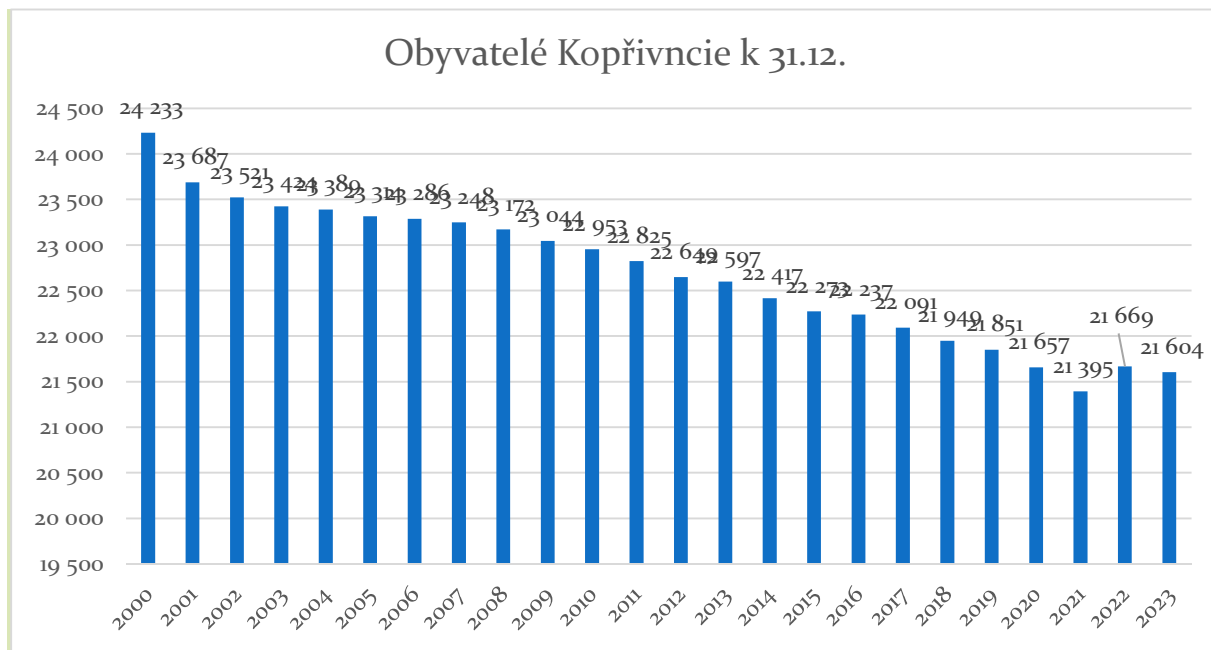


Obrázek 1 Lokality průzkumu odstavování vozidel v bytové zástavbě města v noci

Sumy v grafu obrázku 1 odpovídají počtu míst včetně obchodních domů.

4. Analýza a prognóza demografie

Od roku 2020 lze považovat počet obyvatel města za stagnující.



Obrázek 2 Vývoj počtu obyvatel města Kopřivnice za 23 let

Celkový počet vozidel v bytové zástavbě v roce 2019 byl zaznamenán 3939 vozidel, v roce 2023 byl 4412 vozidel a v roce 2025 4482 vozidel.

Počet vozidel rostl mezi lety 2008 - 2019 v průměru o 1,6% ročně. Mezi lety 2019 - 2023 vzrostl počet vozidel o 2,37% ročně. Tato hodnota je pouze mírně nadprůměrná oproti dlouhodobému průměru měst v ČR. Mezi lety 2023 a 2025 rostl počet vozidel pouze o 0,8% ročně. Což je velmi podprůměrná hodnota.

Od roku 2008 do roku 2019 narostl počet vozidel o 585 tj o 53 ročně. Od roku 2019 do roku 2023 narostl počet vozidel o 373 vozidel tj. o 93 ročně a mezi lety 2023 – 2025 pak o 70 vozidel, což je 35 vozidel ročně.

Počet nelegálně odstavených vozidel v bytové zástavbě v roce 2019 byl 684 vozidel mimo zákon, v roce 2023 byl 769 vozidel a v roce 2025 pak 661 vozidel. Počet nelegálně odstavených vozidel je menší než v roce 2019.

Nejhorší situace nelegálně odstavených vozidel je na ulici Družební, kde brání průjezdu IZS.

Mezi lety 2023 a 2025 narostl počet míst o 217.

V roce 2025 byl celkový počet vozidel v bytové zástavbě zaznamenán 4482 vozidel z toho odstaveno mimo zákon bylo 661 vozidel. **Počet nelegálně stojících se snížil za 2 roky o 108 vozidel.**

Růst poptávky po odstavení vozidla i nadále roste, nicméně zpomaluje z 2,1% ročně mezi lety 2008 – 2025 na 0,8% mezi lety 2023-2025. Toto zpomalení může být zapříčiněno zvýšením počtu nočních směn v průmyslu nebo zpomalováním ekonomiky, kdy vozidla v dobu průzkumu parkují v bytové zástavbě v menší míře. Obchodní domy jsou zahrnuty v poptávce a nabídce.

Parkoviště obchodních domů nejsou prioritně určena pro odstavení vozidel bydlícími. Ve většině případů je toto omezeno dopravním značením. V rámci analýzy byly parkoviště započítána do nabídky.¹

¹ Dopravní nabídka tabulky 1 Odstavení vozidel u obchodních domů

Tabulka 1 Odstavení vozidel u obchodních domů

	Nabídka míst	Odstaveno vozidel 2019	Odstaveno vozidel 2023	Odstaveno vozidel 2025	Změna 2025/2023	Využití nabídky 2025
Tesco	202	36	58	52	-6	26%
Albert ²	129	86	60	75	+15	58%
Kaufland	229	0	0	7	+7	3%
Lidl	102	0	6	0	-6	0%
Penny (Obránců míru)	48	15	40	40	0	83%
Penny (Hanse Ledwinky)	73	0	2	1	-1	1%
Celkem	783	137	166	175	9	22%

U obchodních domů bylo odstaveno celkem 51 vozidel (bez parkoviště Albert) v roce 2019, v roce 2023 to bylo 106 vozidel a v roce 2025 to bylo 40 u Penny (Obránců míru), 52 u Tesca 7 u Kauflandu a 0 u Lidlu a 1 u Penny (Hanse Ledwinky). Celkem bylo u obchodních domů mimo Albert 100 vozidel. Celková kapacita u obchodních domů je 654 míst (bez parkoviště Albert).

Obchodní domy jsou počítány do nabídky míst nicméně u některých jsou již rezidenti sídliště z parkování dopravním značením vyloučeni např. Penny Obránců míru.

V rodinné zástavbě na komunikacích bylo nalezeno 192 vozidel v roce 2019. V roce 2023 bylo v rodinné zástavbě na komunikacích nalezeno 226 vozidel a v roce 2025 pak 210 vozidel.

Tabulka 2 Odstavování vozidel v bytové zástavbě, vývoj 2025 - 2008

	Poptávka 2025	Nabídka 2025	Poptávka 2023	Nabídka 2023	Roční růst poptávky 2008/2019	Roční růst poptávky v % 2019/2023	Roční růst poptávky 2023/2025
Sever A	1594	1394	1523	1262			2,3%
Sever B	446	1204	457	1165			-1,2%
Střed	489	785	460	764			3,2%
Jih I	886	1045	857	1040			1,7%
Pod Bílou horou I	537	558	558	532			-1,9%
Pod Bílou horou II	530	406	557	412			-2,4%
Celkem bytová zástavba	4482	5392	4412	5175	1,6%	2,37%	0,8%

V aktualizaci 2025 jsou do nabídky jednotlivých oblastí započítávány i parkoviště nabídky obchodních domů. Proto je součástí dokumentace také výkres Odstavování vozidel v bytové zástavbě 2023, který sjednocuje metodiku. V případě, že se požadují kapacity nabídky bez obchodních domů, je nutné tyto odečíst dle tabulky č.1

² Jedná se o městské rezidentní parkoviště

Tabulka 3 Vývoj počtu nelegálních stání a volných míst

	Legálně odstaveno 2025	Mimo zákon 2025	Volných míst 2025	Legálně odstaveno 2023	Mimo zákon 2023	Volných míst 2023	Změna počtu nelegálních stání 2025 - 2023	Změna počtu volných míst mezi 2025 - 2023	Růst počtu nabídky míst 2025-2023
Sever A	1276	318	118	1185	338	77	-20	41	132
Sever B	391	55	813	382	75	783	-20	30	39
Střed	465	24	320	433	27	331	-3	-11	21
Jih I	789	97	256	761	96	279	1	-23	5
Pod Bílou horou I	504	33	54	484	74	48	-41	6	26
Pod Bílou horou II	396	134	10	398	159	14	-25	-4	-6
Celkem bytová zástavba	3821	661	1571	3643	769	1532	-108	39	217

Za poslední 2 roky se podařilo vybudovat několik kapacitních parkovišť v lokalitě Sever A, což mělo příznivý vliv na počet nelegálních stání. Největší redukce nelegálního stání byla realizována v lokalitě Pod Bílou horou I a Pod Bílou horou II, kde došlo k navýšení počtu míst i přelivu části poptávky zpět do lokality Sever A, kde zejména v oblasti kolem domu senioru byly v roce 2023 prováděny stavební práce.

Snížení počtu nelegálních stání je i v lokalitě Sever B, kde bylo realizováno parkoviště centrum.

Stagnace počtu nelegálních stání je v lokalitě Jih I.

Nejméně nových parkovacích stání je v lokalitě Pod Bílou horou II, kde je současně zůstává největší podíl nelegálních stání i přes jeho snížení z 29 na 25%.

Tabulka 4 Odstavování vozidel v bytové zástavbě, vývoj podílu odstavení mimo zákon a volných míst

	Legálně odstaveno 2025	Mimo zákon 2025	Volných míst 2025	Legálně odstaveno 2023	Mimo zákon 2023	Volných míst 2023	Podíl vozidel mimo zákon 2025	Podíl vozidel mimo zákon 2023	Podíl volných míst 2025	Podíl volných míst 2023
Sever A	1276	318	118	1185	338	77	20%	22%	8%	6%
Sever B	391	55	813	382	75	783	12%	16%	68%	67%
Střed	465	24	320	433	27	331	5%	6%	41%	43%
Jih I	789	97	256	761	96	279	11%	11%	24%	27%
Pod Bílou horou I	504	33	54	484	74	48	6%	13%	10%	9%
Pod Bílou horou II	396	134	10	398	159	14	25%	29%	2%	3%
Celkem bytová zástavba	3821	661	1571	3643	769	1532	15%	17%	29%	30%

Podíl nelegálního stání se podařilo snížit za 2 roky o 2%. Podíl nelegálního stání lze ve srovnání s jinými městy hodnotit jako vynikající mimo lokality Pod Bílou horou II a Sever A³. Největší podíl nelegálně odstavených vozidel je v lokalitě Pod Bílou horou II, i zde se podařilo snížit počet nelegálně stojících vozidel o 25 za 2 roky.

Tabulka 5 Stupeň automobilizace v jednotlivých ZSJ

	Poptávka 2025	Poptávka 2023	Poptávka 2019	Poptávka 2008	Obyvatel 2021	Stupeň automobilizace 2025	Stupeň automobilizace 2023
Sever A	1594	1523	1359	1180	5331	299	286
Sever B	446	457	401	367	1265	353	361
Střed	489	1460	471	434	1976	247	233
Jih I	886	1857	791	580	2796	317	307
Pod Bílou horou I	537	558	457	409	2162	248	258
Pod Bílou horou II	530	557	460	384	1995	266	279
Celkem bytová zástavba	4482	4412	3939	3354	15525	289	284

Stupeň automobilizace v bytové zástavbě zjištěný průzkumem v terénu vzrostl od roku 2023 z 284 na **289 vozidel na 1000 obyvatel**. V roce 2008 to bylo 174 vozidel na 1000 obyvatel.

Hodnota stupně automobilizace v zóně hromadného bydlení roku 2025 je **podprůměrná** ve srovnání s jinými městy. Průměrná hodnota se pohybuje okolo 300 – 305 vozidel na 1000 obyvatel, a to i ve srovnání s městy s regulací parkování v rezidentních oblastech.

Stupeň automobilizace 289 vozidel na 1000 obyvatel byl přepočten na základě nejaktuálnější informace o počtu obyvatel ze SLDB 2021.

Nabídka narostla za 2 roky o cca 217 míst. Z toho bylo identifikováno 37 míst na parkovišti Moravská, 40 míst za domem seniorů, 20 míst před domem seniorů (v roce 2023 byla zde rekonstrukce), 25 míst na Školní, 50 míst na parkovišti centrum města (Obránců míru), 24 míst za domy Obránců míru 761. Detaily lokalizace jsou zobrazeny ve výkresech Rozdíl nabídky statické dopravy 2025-2023 - jižní část a severní část.

Poptávka narostla za 2 roky o 70 vozidel.

Do roku 2035 předpokládáme významné snížení dynamiky nárůstu vozidel v zástavbě hromadného bydlení spojeného s cílem EU přechodu na „bezemisní vozidla“.

Lokalitou pro rozvoj parkovacích míst zůstává Sever A a Pod Bílou horou II. V lokalitě Jih jsou na ulici Štramberská volné kapacity, které nebyly do přehledu zahrnuty vzhledem k dnešní nízké poptávce zde.

³ Při realizaci parkoviště Severní, které bylo započítáno jako nelegální stání by se počet nelegálních snížil o 30, což dělá 2% nabídky v lokalitě.

Využitelné jsou kapacity nově zbudované za střediskem sociálních služeb Česká 320, kde je volná kapacita 32 míst v docházkové vzdálenosti 300 m (od ul. Polní). Jedná se o parkoviště za domovem pro seniory, kde se plánuje 15 míst k využití rezidenty.

Možností snížení počtu nelegálních vozidel je také legalizace stanovením místní úpravy jednopruhé obousměrné komunikace na slepých úsecích s minimálními intenzitami provozu (Polní, Pod Zahradami). Čímž, lze dále snížit podíl nelegálně stojících vozidel.

Dlouhodobě nejhorší situace s parkováním v noci byla zaznamenána ve slepé ulici Družební 1000 a 1001, kde je omezen průjezd vozidel IZS. Doporučujeme realizaci kolmých stání k vozovce, které omezí možnost parkování v komunikaci a zeleni přiléhající. Doporučujeme realizaci parkovacích míst se zatravnovací dlažbou.

Průzkumem bylo zjištěno 100 dodávek, z nichž 86 bylo v lokalitě hromadného bydlení a 14 v lokalitě rodinných domů. Dodávky jsou započítány již v dopravní poptávce. V roce 2023 bylo zjištěno 89 dodávek, z nichž bylo 77 v lokalitě hromadné bytové zástavby a 12 v lokalitě rodinných domů.

5. Závěr

Celkem bylo průzkumem zjištěno v lokalitě hromadného bydlení v dubnu 2025 4482 vozidel z čehož bylo 86 dodávek. Stupeň automobilizace 289 vozidel na 1000 obyvatel v zóně hromadného bydlení odpovídá umístění Kopřivnice v rámci regionu a je o cca 5% pod běžnou hodnotou stupně automobilizace měst ČR. **Dynamika růstu počtu vozidel se snížila z průměrných 2,37%/rok mezi lety 2019 – 2023 na podprůměrné hodnoty 0,8% za rok.** Tyto hodnoty jsou běžné v době významné recese. V Kopřivnici je lze přičíst zřejmě zesílenému 3 směnnému provozu v lokalitách výroby (Mošnov Kopřivnice).

Průměrně počítáme s růstem stupně automobilizace cca 2,5% v ČR a to i v takových lokalitách jako je silně regulovaná Praha nebo okresní města s nízkou regulací.

Výstavbou nových parkovacích ploch se podařilo snížit počet nelegálního stání o 2% na celkově 15%. Což je ve srovnání s jinými městy vynikající výsledek řadící Kopřivnici mezi premianty měst v podílu nelegálního stání. Z hlediska podílu nelegálních stání zůstává nejproblematičtější lokalita Pod Bílou horou II. Z hlediska průjezdnosti je nejhorší lokalita Družební 1000 a 1001.

Seznam tabulek

Tabulka 1 Odstavení vozidel u obchodních domů	5
Tabulka 2 Odstavování vozidel v bytové zástavbě, vývoj 2025 - 2008.....	5
Tabulka 3 Vývoj počtu nelegálních stání a volných míst	6
Tabulka 4 Odstavování vozidel v bytové zástavbě, vývoj podílu odstavení mimo zákon a volných míst	6
Tabulka 5 Stupeň automobilizace v jednotlivých ZSJ	7

Seznam obrázků

Obrázek 1 Lokality průzkumu odstavování vozidel v bytové zástavbě města v noci	3
Obrázek 2 Vývoj počtu obyvatel města Kopřivnice za 23 let	4