

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽENKLAVY

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 1. 2025
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ÚP ŽENKLAVY
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNAMI Č. 1-4 ÚP ŽENKLAVY
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 5 ÚP ŽENKLAVY
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM
		RUŠENÉ JEVI

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
		PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
		PLOCHY REKREACE JINÉ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
		PLOCHY ZELENÉ ZAHŘADNÍ A SADOVÉ
		PLOCHY ZELENÉ SÍDELNÍ OSTATNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
		PLOCHY DOPRAVY DRAŽNÍ

OZNAČENÍ PLOCH, U KTERÝCH DOŠLO DLE AKTUÁLNÍ DRM KE ZMĚNĚ DRUHU POZEMKU OPROTI PLATNÉMU ÚP, JE V GRAFICKÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 5 ÚP ŽENKLAVY PODBARVENO MODRĚ.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATĚ S OZNAČENÍM
		SILNICE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ŠÍŘKOVÉ ÚPRAVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
		ŮČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOSTEŽKY / CYKLOTURISTICKÉ TRASY
		PARKOVACÍ PLOCHY, MANIPULAČNÍ PLOCHY
		ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY OSOB AUTOBUSOVÉ / ŽELEZNIČNÍ
		MOSTY, LÁVKY PRO PĚŠÍ
		CHRANĚNÁ DOPRAVNÍ PÁSMO (SILNICE II. TŘÍDY - 15 M, REGIONÁLNÍ DRAHA - 80 M)

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘAD PITNÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEM
		PŘERUŠOVACÍ KOMORA
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		REDUKČNÍ VENTIL
		VODNÍ ZDROJ
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČIŠTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ZACHYTNÉ PŘÍKOPY
		HRANICE STANOVĚNÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVĚNÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ ZVN 400 KV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ, IZOLOVANÉ VODIČE
		VEDENÍ VN 22 KV ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VELMI VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VVTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		TĚŽEBNĚ - VTLAČECÍ SONDY S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ
		VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		STŘEDOTLAKÉ PLYNOVODY
		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY KOMUNIKAČNÍ PŘENOSOVÉ SÍŤE
		RADIORELEOVÉ SPOJE
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		MAPOVANÉ SVÁKOVÉ DEFORMACE PLOŠNĚ AKTIVNÍ / DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ A UKLIDNĚNÉ
		CHRANĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN VÝHRADNÍ
		DOBYVACÍ PROSTORY - TĚŽENÉ
		DOBYVACÍ PROSTORY - NETĚŽENÉ
		CHRANĚNÁ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KÓRY
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		PAMÁTNÉ STROMY S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY S EVIDENČNÍM ČÍSLEM
		EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY - LIBOTÍN
		ZVLÁŠTĚ CHRANĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY - PP LIBOTÍN S OCHRANNÝM PÁSMEM
		BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRANĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ - MIGRAČNÍ KORIDORY
		VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		NEMOVITĚ KULTURNÍ PAMÁTKY
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU / KRÍŽE
		VALEČNÉ HROBY (POMNÍKY PADLÝM)
		ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP ÚAN II)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMĚNOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZÝ.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 189
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MČKOVÁ, ING. PETR ŠÍŘINA	
OBJEDNATEL: OBEC ŽENKLAVA	DATUM: 2025