

Zápis č. 15

z jednání Výboru zastupitelstva města Kopřivnice pro místní část Lubina

konané dne 28. 11. 2024 v 18:00 hod. v klubovně na hřišti v Lubině

Přítomni: Leona Borovská, Ing. Petr Filip, Jiří Jadrníček, Mgr. Dušan Krompolc, Petr Krompolc, Jana Laníková, Antonín Malý, Ing. Pavel Polášek, Mgr. Jiří Sedoník,

Omluveni: Marta Danihlíková, Ing. Pavlína Tobiášová

Hosté:

1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu, odsouhlasení programu

1.1 - Jednání Výboru pro místní část Lubina zahájil předseda Petr Filip a přivítal přítomné členy Výboru pro MČ Lubina.

1.2 – Volba zapisovatele, ověřovatele zápisu

Předseda Výboru navrhl jako zapisovatele Petra Filipa, ověřovatele zápisu Jiřího Sedoníka.

Výsledek hlasování: "PRO" - 7, "PROTI" - 0, "ZDRŽEL SE" - 1,

Zapisovatelem byl zvolen Petr Filip, ověřovatelem zápisu Jiří Sedoník.

1.3 – Odsouhlasení programu

Předseda Výboru navrhl následující program jednání a nechal o něm hlasovat:

Program:

1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu, odsouhlasení programu
2. Kontrola zápisu z minulé schůze
3. Došlá pošta
 - 3.1 Žádost o vyjádření se k návrhu paní Magdaleny Hipíkové na změnu ÚP
 - 3.2 Žádost o vyjádření se k návrhu paní Petry Řezníčkové na změnu ÚP
4. Informace z radnice
5. Různé
6. Závěr

Výsledek hlasování: "PRO" - 8, "PROTI" - 0, "ZDRŽEL SE" - 0,

Program jednání byl schválen.

2. Kontrola zápisu z minulé schůze

Byla provedena kontrola zápisu z minulé schůze, krátké připomenutí jednotlivých bodů. Předseda Filip se zeptal, zda má někdo ze členů připomínku k minulému zápisu – nikdo nic nenamítl.

K minulému bodu č. 4.2 sdělil vedoucí ORM Mgr. Jiří Štěpán, že příprava havarijního přepadu je součástí návrhu rozpočtu města 2025 v kapitole odboru rozvoje města. A to již v první části, která bude předkládána zastupitelstvu v prosinci.

K bodu č. 6.3 – náletové dřeviny se nacházejí na soukromém pozemku, vlastník slíbil ořez.

K bodu č. 6.4 – díra na Rybníku byla v minulém týdnu opravena.

Před začátkem projednávání následujících bodů přišla s mírným zpožděním paní Leona Borovská, takže celkový počet hlasů při hlasování byl od toho okamžiku 9.

3. Došlá pošta

Dne 15. 11. 2024 přišla žádost z odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče na projednání dvou návrhů na změnu Územního plánu města Kopřivnice.

3.1 - Žádost o vyjádření se k návrhu paní Magdaleny Hipíkové na změnu ÚP

Paní Magdaléna Hipíková podala požadavek na pořízení změny Územního plánu Kopřivnice pro pozemek parc. č. 982/32 v k. ú. Větrkovice u Lubiny. V současnosti je 4 178 m² součástí nezastavěného území plochy „zemědělské“ (NZ), východní část 95 m² je součástí zastavitelné plochy „smíšené obytné – venkovské (SV)“.

Požaduje se změna zařazení pozemku z plochy NZ do plochy „smíšené obytné – venkovské (SV)“. Na pozemku o rozloze 4 273 m² chce majitelka postavit RD a část pozemku chce prodat.

Předmětný pozemek je zařazen do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, lze zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu. Pozemek sice navazuje na zastavitelnou plochu, zároveň však vybíhá do volné krajiny a zemědělského lánu.

Výbor pro místní část Lubina po projednání NEDOPORUČUJE návrhu paní Magdalény Hipíkové na změnu ÚP VYHOVĚT.

Výsledek hlasování: "PRO návrh" - 4, "PROTI návrhu" - 2, "ZDRŽEL SE" - 3,

3.2 – Žádost o vyjádření se k návrhu paní Petry Řezníčkové na změnu ÚP

Dne 17. 4. 2024 podala paní Petra Řezníčková návrh na pořízení změny Územního plánu Kopřivnice pro pozemek parc. č. 699/9 v k. ú. Větrkovice u Lubiny o výměře 2 215 m², a to pro jeho část o výměře cca. 1 100 m². V současnosti je tento pozemek součástí nezastavěného území, plochy „zemědělské“ (NZ). Požaduje se změna zařazení části pozemku z plochy NZ do plochy „zeleně – soukromá a vyhrazená“ (ZS). Navrhovatelka podávala návrh již jednou, pro celý pozemek parc. č. 699/9 v k. ú. Větrkovice u Lubiny, nyní pouze pro jeho část. Pořizovatel tento původní návrh nedoporučil ke schválení z více důvodů, mimo jiné z důvodu bezprostřední blízkosti svahové nestability. Nyní je podán návrh pouze pro část pozemku, která bezprostředně nenavazuje na sesuvné území. Vzhledem k malé výměře (1 100 m²), pro kterou je navrhována změna a vzhledem k nižší kvalitě půdy lze doporučit prověření předloženého návrhu při pořizování další změny územního plánu.

Výbor pro místní část Lubina po projednání DOPORUČUJE návrhu paní Petry Řezníčkové na změnu ÚP VYHOVĚT.

Výsledek hlasování: "PRO návrh" - 9, "PROTI návrhu" - 0, "ZDRŽEL SE" - 0,

4. Informace z radnice

- nová aplikace pomáhá s hledáním hrobových míst na všech hřbitovech v Kopřivnici a v místních částech. Vyhledávat lze podle hrobového čísla, jména, příjmení, roku narození či úmrtí zesnulého. Podrobnosti na webu města
 - vítězným Koprojektem je vybudování odpočinkové zóny v Drnholci u cyklostezky u splavu směrem na Orinoko. Měl by zde být instalován vhodný mobiliář pro odpočinek kolemjdoucích a cyklistů
 - od 15. prosince budou posíleny spoje linky 638 mezi Lubinou a Kopřivnicí v méně frekventovaných časech. Budou doplněny tři páry spojů ve všední dny a tři o víkendech a svátcích.
-

5. Různé

- pan Jadrníček informoval o zanesené příkopě ve Větrkovicích naproti č.p. 504, 641. P. Filip požádá SLUMEKO o vyčištění.
 - na základě stížnosti občanů Lubiny bydlících pod Velovou bylo u požární zbrojnice ve Větrkovicích a na příjezdu od Mniší instalováno přechodné dopravní značení „Průjezd zakázán“. Předpokládaná doba trvání tohoto omezení je po dobu opravy silnice 1/58, tj. do 16. 12. 2024.
-

6. Závěr

Schůzi zakončil předseda Ing. Petr Filip, který poděkoval všem za účast a pozval je na příští schůzi, která se uskuteční ve čtvrtek **30. 1. 2025 v 18 hod.** v klubovně na hřišti v Lubině.

Zapsal: Ing. Petr Filip

předseda Výboru pro MČ Lubina

Mgr. Jiří Sedoník

ověřovatel zápisu

Stanislav Šimíček

místostarosta města Kopřivnice