



Zpráva o výsledku inventarizace majetku města



Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31. 12. 2023

Účetní jednotka: Město Kopřivnice

IČ: 00298077

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice k 31. 12. 2023 proběhla v souladu s Vyhláškou č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů, vnitroorganizační Směrnicí č. 18/2017 a v souladu s „Příkazem k provedení inventarizace k 31. 12. 2023" a "Plánem inventur k zajištění řádné inventarizace k 31. 12. 2023", které vydal starosta města Kopřivnice.

Fyzické a dokladové inventury majetku města probíhaly na jednotlivých odborech, odděleních, organizačních složkách a ostatních místech, kde se nachází majetek města, v době od 20. 12. 2023 do 15. 2. 2024.

Inventarizační práce řídila a kontrolovala Ústřední inventarizační komise, která byla jmenována starostou města Kopřivnice dne 6. 11. 2023.

Vlastní inventury prováděly dílčí inventarizační komise navržené na jednotlivých útvarech a následně schválené předsedou Ústřední inventarizační komise. Návrhy složení těchto komisí byly písemně oznámeny odboru financí ve stanoveném termínu v souladu se schváleným harmonogramem.

Všichni členové inventarizačních komisí byli seznámeni s výše uvedenými dokumenty a instrukcemi o postupu a průběhu inventarizace, což je doloženo připojenými podpisy na prezenčních listinách.

Inventurní soupisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku včetně jiného drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku byly vyhotoveny odborem financí. Odpovědné osoby je převzaly a po provedení inventury je podepsané vrátily zpět na odbor financí k dalšímu zpracování.

Inventurní soupisy ostatního majetku a závazků byly vyhotoveny jednotlivými dílčími inventarizačními komisemi na příslušných útvarech.

Skutečné stavy majetku a závazků členové inventarizačních komisí zjišťovali:

- fyzickou inventurou (v případě majetku, u kterého lze vizuálně zjistit jeho fyzickou existenci)
- dokladovou inventurou (v případě pohledávek, závazků a majetku, u kterého nelze vizuálně zjistit jeho fyzickou existenci).

Na jednotlivých odborech, odděleních a organizačních jednotkách byly poté vyhotoveny Zápisy o výsledku inventury, v nichž členové inventarizačních komisí uvedli případný zjištěný inventarizační rozdíl a dále informace o případném nevyužitém majetku, návrhy na likvidaci, či jiné poznatky zjištěné v rámci inventury.

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31. 12. 2023

Inventura pozemků proběhla porovnáním stavu uvedeného na jednotlivých listech vlastnictví k datu 31. 12. 2023 pořizených dálkovým přístupem do katastru nemovitostí a inventurních soupisů k 31. 12. 2022 doplňovaných průběžně o provedené převody majetku města a nabytí pozemků do majetku města na základě uzavíraných smluv v průběhu roku 2023 a rovněž porovnáním s evidencí v IS VERA. Změny vlastnického práva týkající se převodů pozemků, u nichž byly návrhy na vklad podány na katastrální úřad koncem roku 2023, nebyly vzhledem ke 20denní lhůtě (během které nemůže katastrální úřad vklad povolit) na příslušných listech vlastnictví k datu 31. 12. 2023 zapsány. Tyto změny byly na příslušných listech vlastnictví zapsány až v lednu 2024 (tzn. po uplynutí 20denní lhůty). V inventurních soupisech k 31. 12. 2023 a rovněž v účetnictví r. 2023 tyto změny vlastnického práva již promítnuty byly.

Porovnáním skutečného stavu se stavem účetním byl zjištěn tento inventarizační rozdíl:

Při fyzické inventuře nebyl nalezen tento předmět:

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací cena v Kč	Pořízeno dne
263300430022	RÁM, PASPARTA 1.10	2 772,70	31.10.2005
Celkem (účet 028)		2 772,70	

Komentář:

Výše uvedený předmět byl v souladu se Smlouvou o výpůjčce ze dne 20. 12. 2022 vypůjčen společnosti Regionální muzeum v Kopřivnici, o.p.s. a byl umístěn v budově Lašského muzea. Dle sdělení dílčí inventarizační komise byl tento rám součástí původní expozice o kopřivnické majolice, přičemž během instalace nové expozice Dany a Emila Zátopkových byl tento rám spolu s dalšími rámy přemísťován na různá místa. Ke ztrátě tedy pravděpodobně došlo v souvislosti s rušením původní expozice a instalací expozice nové. Konkrétní datum, kdy ke ztrátě tohoto předmětu došlo, se pracovníkům muzea nepodařilo zjistit.

Výše uvedené zjištěné manko bylo zaúčtováno do r. 2023 vyřazením uvedené položky z majetku města a bude projednáno na nejbližší schůzce Komise pro projednávání škodních událostí.

Při inventarizaci byl na některých útvarech zjištěn nepotřebný majetek, jehož další případné využití bude předmětem jednání likvidační komise v průběhu roku 2024.

Inventurní závěr u vybraného majetku:

"Příkazem k provedení inventarizace k 31. 12. 2023" nařídil starosta města inventuru sbírkových předmětů v muzeích v rozsahu nejméně 10 % z celkového objemu sbírky ve vlastnictví města Kopřivnice (z 2 423 ks) – dle Zákona č. 122/2000 Sb. o ochraně sbírek muzejní povahy, § č. 3. Fyzická inventura sbírkových předmětů v rozsahu 245 ks byla provedena prostřednictvím čtečky čárových kódů dílčí inventarizační komisí složené ze zaměstnanců Regionálního muzea v Kopřivnici, o.p.s.

V souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči je v majetku města Kopřivnice evidováno 6 nemovitých kulturních památek v ceně 1,00 Kč/ks. Jedná se o Hrad Šostýn, Starý hřbitov (bez Šustalovy hrobky), Váňův kříž, Pomník Adolfa Jasníka, Pomník Mistra Jana Husa a Pomník Petra Bezruče.

Inventarizační zprávu projednala Ústřední inventarizační komise dne 15. 3. 2024.



Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31. 12. 2023

Příloha č. 1:

Rekapitulace majetku a závazků města Kopřivnice k 31. 12. 2023

Dlouhodobý hmotný, nehmotný a finanční majetek, zásoby, krátkodobý finanční majetek, fondy účetní jednotky, rezervy

číslo účtu	název účtu	účetní hodnota (v pořizovacích cenách v Kč)	stav zjištěný fyzickou nebo dokladovou inventurou (v Kč)	zjištěný rozdíl (v Kč)
013	Software	10 424 156,60	10 424 156,60	0,00
014	Ocenitelná práva	2 550 010,00	2 550 010,00	0,00
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	4 151 375,41	4 151 375,41	0,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	5 617 835,00	5 617 835,00	0,00
021	Stavby	2 533 357 398,92	2 533 357 398,92	0,00
022	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	69 589 802,57	69 589 802,57	0,00
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	51 826 479,19	51 823 706,49	- 2 772,70
029	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	7 477 546,83	7 477 546,83	0,00
031	Pozemky	128 337 521,80	128 337 521,80	0,00
032	Kulturní předměty	5 765 767,00	5 765 767,00	0,00
036	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	45 015 346,00	45 015 346,00	0,00
041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 242 597,00	1 242 597,00	0,00
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	179 386 692,12	179 386 692,12	0,00
051	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	282 000,00	282 000,00	0,00
052	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	640 156,00	640 156,00	0,00
061	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	103 654 000,00	103 654 000,00	0,00
062	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	18 943 875,00	18 943 875,00	0,00
112	Materiál na skladě	1 219 389,79	1 219 389,79	0,00
132	Zboží na skladě	53 275,92	53 275,92	0,00
231	Základní běžný účet	187 799 987,27	187 799 987,27	0,00
236	Běžné účty fondů ÚSC	11 637 632,84	11 637 632,84	0,00
241	Běžný účet (hospodářská činnost)	50 558 350,53	50 558 350,53	0,00
244	Termínované vklady krátkodobé	100 000 000,00	100 000 000,00	0,00
245	Jiné běžné účty	15 869 753,09	15 869 753,09	0,00
261	Pokladna	1 091 738,00	1 091 738,00	0,00
263	Ceniny	21 900,00	21 900,00	0,00
441	Rezervy	5 484 321,59	5 484 321,59	0,00

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31. 12. 2023

**Rekapitulace vybraného dlouhodobého majetku města Kopřivnice k 31.12. 2023
včetně přehledu o opravkách (v Kč)**

účet	pořizovací cena účetní stav	pořizovací cena skutečný stav	zjištěný rozdíl	oprávky	zůstatková cena
013	10 424 156,60	10 424 156,60	0,00	7 744 839,97	2 679 316,63
014	2 550 010,00	2 550 010,00	0,00	1 505 354,00	1 044 656,00
018	4 151 375,41	4 151 375,41	0,00	4 151 375,41	0
019	5 617 835,00	5 617 835,00	0,00	4 616 897,00	1 000 938,00
021	2 533 357 398,92	2 533 357 398,92	0,00	626 017 402,57	1 907 339 996,35
022	69 589 802,57	69 589 802,57	0,00	45 330 743,58	24 259 058,99
028	51 826 479,19	51 823 706,49	- 2 772,70	51 823 706,49	0
029	7 477 546,83	7 477 546,83	0,00	6 956 631,89	520 914,94

Lesní porosty - celkové ocenění: 96 801 048,00 Kč

Výměra celkem: 169,83 ha

Zásoba dřeva: 21 156,22 m³

Vybrané majetkové pohyby (nad 1 mil. Kč) realizované v roce 2023:

- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Výstavba komunikace na ul. Horečkova" v celkové výši 3 672 663,05 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Parkoviště na ul. Zd. Buriana" v celkové výši 5 768 617,82 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Výstavba 15 ks stanových chatek včetně zpevnění podloží u objektu DDM Kopřivnice, Kletné č.p. 64" v celkové výši 2 841 903,77 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Letní stadion - rekonstrukce sociálních zařízení a šaten na tribuně - I. etapa" (stavební část - účet 021) v celkové výši 15 158 467,97 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Kulturní dům Mniší - oprava a zateplení střechy" v celkové výši 3 211 905,99 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Odkanalizování místních částí Vlčovice a Mniší" v celkové výši 166 255 324,53 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Rozšíření MŠ 17. listopadu" (stavební část - účet 021) v celkové výši 2 219 871,94 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Parkoviště na ul. Obránců míru za bytovým domem č.p. 761" v celkové výši 5 406 054,13 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou - lokalita na Holotě" v celkové výši 14 115 368,36 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Plovoucí molo na Větrkovické přehradě" v celkové výši 1 228 458,00 Kč
- ❖ zaevidovaná dokončená investiční akce "Zpevněná plocha a odvodnění, p.č. 2922/224 v k.ú. Příbor" v celkové výši 1 830 508,91 Kč

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31. 12. 2023

Pohledávky (v Kč)

311	Odběratelé (soukromoprávní pohledávky)	2 861 279,68
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	13 448 021,26
315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti (veřejnoprávní pohledávky)	23 021 976,46
316	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	4 723 500,00
373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	58 692 548,00
377	Ostatní krátkodobé pohledávky (<i>účet nepatří mezi klasické pohledávky, jelikož slouží pro vyúčtování poskytnutých služeb nájemníkům za rok 2023 v přímé návaznosti na účet 324 Krátkodobé přijaté zálohy, na němž jsou evidovány zálohy od nájemníků za služby. Vyúčtování proběhne v termínu dle zákona, tj. do 30. 4. 2024</i>)	9 497 188,99
381	Náklady příštích období	731 403,26
385	Příjmy příštích období	1 136 703,40
388	Dohadné účty aktivní	22 172 608,30
465	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	185 457,83
469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	39 718,10
471	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	18 643 342,42

Závazky (v Kč)

321	Dodavatelé	4 506 342,34
324	Krátkodobé přijaté zálohy	27 562 131,64
331	Zaměstnanci	7 437 660,00
336	Sociální zabezpečení	2 696 437,00
337	Zdravotní pojištění	1 192 948,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	631 956,00
343	Daň z přidané hodnoty	947 658,00
345	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	113 707,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	15 000 325,75
378	Ostatní krátkodobé závazky	11 089 532,30
383	Výdaje příštích období	1 074,00
389	Dohadné účty pasivní	80 682 736,69
451	Dlouhodobé úvěry	39 166 337,34
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	1 726 446,28
459	Ostatní dlouhodobé závazky	116 069,65
472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	3 210 008,71

Podrozvahové účty (v Kč)

901	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	902 372,58
902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	6 084 942,86
905	Vyřazené pohledávky	3 287 662,93
909	Ostatní majetek (majetek ve správě p.o.)	535 731 078,66
932	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji DM	1 226 000,00
943	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	15 542 093,56
953	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	17 017 453,09
964	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	163 415,00
991	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	15 293 000,00

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31. 12. 2023

Veškeré inventurní soupisy jsou k dispozici na odboru financí.

Přehled dlouhodobého majetku ve vlastnictví města Kopřivnice svěřeného k hospodaření zřízeným příspěvkovým organizacím (v pořizovacích cenách v Kč)

Správa sportovišť Kopřivnice, p.o.	74 116 667,88
Středisko sociálních služeb města Kopřivnice, p.o.	122 541 468,24
Kulturní dům Kopřivnice, p.o.	283 511 992,42
ZŠ Emila Zátopka, p.o.	0,00
ZŠ dr. Milady Horákové, p.o.	10 296 872,72
ZŠ Alšova, p.o.	16 393 236,57
Mateřské školy Kopřivnice, p.o.	14 819 662,32
ZŠ Mniší, p.o.	156 369,00
ZŠ a MŠ 17. listopadu, p.o.	11 751 760,95
Dům dětí a mládeže, p.o.	2 143 048,56

Inventarizační zprávy o provedení inventarizace majetku a závazků k 31.12. 2023 jednotlivých příspěvkových organizací včetně inventurních soupisů byly doloženy ve stanoveném termínu a jsou k dispozici na odboru financí.

Meziroční srovnání vybraných položek majetku a závazků města Kopřivnice (v Kč)

Druh majetku / závazku	k 31. 12. 2022	k 31. 12. 2023
Aktiva celkem - netto	2 770 457 281,96	2 927 509 942,75
Dlouhodobý hmotný majetek - netto	2 208 049 438,47	2 291 265 453,20
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (účet 042)	260 590 753,78	179 386 692,12
Krátkodobý finanční majetek	342 146 454,84	366 979 361,73
Soukromoprávní pohledávky (účet 311) - netto	1 701 791,79	2 277 972,35
Veřejnoprávní pohledávky (účet 315) - netto	7 915 487,65	7 659 217,05
Dlouhodobé úvěry (účet 451)	45 236 932,73	39 166 337,34