



Zpráva o výsledku inventarizace majetku města

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace
majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31.12.2020

Účetní jednotka: Město Kopřivnice
IČ: 00298077
Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice k 31.12.2020 proběhla v souladu s Vyhláškou č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů, Vnitroorganizační směrnicí č. 18/2017 a v souladu s „Příkazem k provedení inventarizace k 31.12.2020" a "Plánem inventur k zajištění řádné inventarizace k 31.12.2020", které vydal starosta města Kopřivnice.

Fyzické a dokladové inventury majetku města probíhaly na jednotlivých odborech, odděleních, organizačních složkách a ostatních místech, kde se nachází majetek města, v době od 21.12.2020 do 19.2.2021.

Inventarizační práce řídila a kontrolovala ústřední inventarizační komise (dále jen ÚIK), která byla jmenovaná starostou města Kopřivnice dne 29.10.2020.

Vlastní inventury prováděly dílčí inventarizační komise (dále jen DIK) navržené na jednotlivých útvarech a následně schválené předsedou ÚIK. Návrhy složení těchto komisí byly písemně oznámeny ve stanoveném termínu odboru financí v souladu se schváleným harmonogramem úkolů.

Všichni členové inventarizačních komisí byli seznámeni s výše uvedenými dokumenty a s instrukcemi o postupu a průběhu inventarizace, což je doloženo připojenými podpisy na prezenčních listinách.

Inventurní soupisy u dlouhodobého majetku byly vyhotoveny odborem financí. Odpovědné osoby je převzaly a po provedení fyzické nebo dokladové inventury je vrátily zpět na odbor financí k dalšímu zpracování.

U ostatních druhů majetku podléhajících inventarizaci (např. materiálových zásob, zásob zboží, pohledávek, atd.) byly vyhotoveny inventurní soupisy na příslušných útvarech DIK.

Skutečné stavy majetku a závazků členové inventarizačních komisí zjišťovali:

- a) fyzickou inventurou v případě majetku, u kterého bylo možné vizuálně zjistit jeho fyzickou existenci
- b) dokladovou inventurou v případě pohledávek, závazků a majetku, u kterého nešlo jeho fyzickou existenci vizuálně zjistit.

Na jednotlivých odborech, odděleních a organizačních jednotkách byly poté vyhotoveny Zápisy o výsledku inventury, v nichž členové inventarizačních komisí uvedli případné zjištěné rozdíly, informace o nevyužitém majetku, návrhy na likvidaci, či jiné poznatky zjištěné v rámci inventury.

Inventura pozemků proběhla porovnáním stavu uvedeného na jednotlivých listech vlastnictví k datu 31.12.2020 pořízených dálkovým přístupem do katastru nemovitostí a inventurních soupisů k 31.12.2019 doplňovaných průběžně o provedené převody majetku města na základě uzavíraných smluv v průběhu roku 2020. Změny vlastnického práva týkající se převodů pozemků, u nichž byly návrhy na vklad podány na katastrální úřad koncem roku 2020, nebyly vzhledem ke 20-ti denní lhůtě (během které nemůže katastrální úřad vklad povolit) na příslušných listech vlastnictví k datu 31.12.2020 zapsány. Tyto změny byly na příslušných listech vlastnictví zapsány až v lednu 2021 (tzn. po uplynutí 20-ti denní lhůty). V inventurních soupisech k 31.12.2020 a rovněž v účetnictví r. 2020 tyto změny vlastnického práva již promítnuty byly.

POROVNÁNÍM SKUTEČNÉHO STAVU SE STAVEM ÚČETNÍM BYL ZJIŠTĚN TENTO INVENTARIZAČNÍ ROZDÍL:

Odbor životního prostředí

Při fyzické inventuře nebyl nalezen tento předmět:

<i>poř.</i>	<i>Inv. číslo</i>	<i>Název majetku</i>	<i>Pořizovací cena</i>	<i>Zůstatková cena</i>	<i>Pořízeno</i>
1.	212002430002	výstražná tabule na skládky	3 700,00	2 097,00	5.12.2005
		Celkem za SÚ 021	3 700,00	2 097,00	

pozn. pod výše uvedeným inv. číslem evidovány původně 3 ks tabulí

Komentář:

Jedná se výstražnou tabuli na skládky (1 ks), která byla umístěna u garáží pod Bílou horou. Tabule byla zřejmě odstraněna v rámci stavebních úprav na pozemku parc. č. 2981/2. Tabule nebyla předána společnosti SLUMEKO s.r.o., ani nebyla nalezena v okolí jejího původního umístění.

Zjištěné manko bylo zaúčtováno do r. 2020 snížením hodnoty uvedené položky majetku města a bude projednáno na nejbližší schůzce komise pro projednávání škodních událostí.

Při inventarizaci majetku a závazků byl dále zjištěn nevyužitý majetek, jehož další případné využití bude předmětem jednání likvidační komise v průběhu roku 2021.

INVENTURNÍ ZÁVĚR U VYBRANÉHO MAJETKU:

"Příkazem k provedení inventarizace k 31.12.2020" nařídil starosta města inventuru sbírkových předmětů v muzeích v rozsahu nejméně 10 % z celkového objemu sbírky ve vlastnictví města Kopřivnice (2 423 ks) – dle Zákona č. 122/2000 Sb. o ochraně sbírek muzejní povahy, § č. 3. Fyzická inventura jednotlivých předmětů proběhla prostřednictvím čtečky čárových kódů. Tuto inventuru provedla DIK složená ze zaměstnanců RMK o.p.s. v rozsahu 245 ks. Sbírkové předměty jsou vedeny v centrální evidenci sbírek MK ČR pod názvem "Lašská sbírka", evidenční číslo LAS/005-12-14/340005.

Prověřením vlastnictví evidovaných nemovitých kulturních památek města Kopřivnice v návaznosti na zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči je zaevidováno 6 nemovitých kulturních památek v ceně 1,00 Kč/ks. Jedná se o Hrad Šostýn, Starý hřbitov (bez Schustalovy

hrobky), Váňův kříž, Pomník Adolfa Jasníka, Pomník Mistra Jana Husa a Pomník Petra Bezruče.

Inventarizační zprávu projednala ÚIK dne 31.3.2021.

Rekapitulace majetku a závazků města Kopřivnice k 31.12.2020

Dlouhodobý hmotný, nehmotný a finanční majetek, zásoby, krátkodobý finanční majetek, fondy účetní jednotky, rezervy

číslo účtu	název účtu	účetní hodnota (v pořizovacích cenách v Kč)	stav zjištěný fyzickou nebo dokladovou inventurou (v Kč)	zjištěný rozdíl (v Kč)
013	Software	8 514 624,82	8 514 624,82	0,00
014	Ocenitelná práva	1 545 510,00	1 545 510,00	0,00
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	4 106 188,28	4 106 188,28	0,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	7 957 567,00	7 957 567,00	0,00
041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	523 650,00	523 650,00	0,00
031	Pozemky	132 730 912,38	132 730 912,38	0,00
032	Kulturní předměty	4 202 795,00	4 202 795,00	0,00
021	Stavby	2 248 367 499,58	2 248 363 799,58	3 700,00
022	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	63 622 218,97	63 622 218,97	0,00
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	51 725 891,07	51 725 891,07	0,00
029	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	7 271 725,83	7 271 725,83	0,00
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	102 134 301,62	102 134 301,62	0,00
052	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	1 091 149,00	1 091 149,00	0,00
036	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	17 330 780,00	17 330 780,00	0,00
061	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	97 463 000,00	97 463 000,00	0,00
062	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	13 283 595,00	13 283 595,00	0,00
112	Materiál na skladě	1 070 213,24	1 070 213,24	0,00
132	Zboží na skladě	30 041,72	30 041,72	0,00
245	Jiné běžné účty	10 173 904,68	10 173 904,68	0,00
241	Běžný účet (hospodářská činnost)	31 087 036,20	31 087 036,20	0,00
231	Základní běžný účet ÚSC	193 978 412,31	193 978 412,31	0,00
236	Běžné účty fondů ÚSC	20 577 236,03	20 577 236,03	0,00
419	Ostatní fondy	20 582 236,03	20 582 236,03	0,00
441	Rezervy	2 220 136,59	2 220 136,59	0,00

Rekapitulace dlouhodobého majetku města Kopřivnice k 31.12.2020 včetně přehledu o oprávkách					
účet	pořizovací cena účetní stav	pořizovací cena skutečný stav	zjištěný rozdíl	oprávky	zůstatková cena
013	8 514 624,82	8 514 624,82	0,00	6 718 088,17	1 796 536,65
014	1 545 510,00	1 545 510,00	0,00	745 852,00	799 658,00
018	4 106 188,28	4 106 188,28	0,00	4 106 188,28	0,00
019	7 957 567,00	7 957 567,00	0,00	6 140 914,00	1 816 653,00
021	2 248 367 499,58	2 248 363 799,58	3 700,00	521 527 821,21	1 726 835 978,37
022	63 622 218,97	63 622 218,97	0,00	41 533 728,63	22 088 490,34
028	51 725 891,07	51 725 891,07	0,00	51 725 891,07	0,00
029	7 271 725,83	7 271 725,83	0,00	6 788 905,51	482 820,32
031	132 730 912,38	132 730 912,38	0,00	neodepisuje se	132 730 912,38
032	4 202 795,00	4 202 795,00	0,00	neodepisuje se	4 202 795,00
036	17 330 780,00	17 330 780,00	0,00	neodepisuje se	17 330 780,00
041	523 650,00	523 650,00	0,00	neodepisuje se	523 650,00
042	102 134 301,62	102 134 301,62	0,00	neodepisuje se	102 134 301,62
061	97 463 000,00	97 463 000,00	0,00	neodepisuje se	97 463 000,00
062	13 283 595,00	13 283 595,00	0,00	neodepisuje se	13 283 595,00
901	897 377,58	897 377,58	0,00	neodepisuje se	897 377,58
902	4 424 811,77	4 424 811,77	0,00	neodepisuje se	4 424 811,77

Lesní porosty: celkové ocenění 96 801 048,00 Kč

Výměra celkem: 169,83 ha

Zásoba dřeva: 22 758,05 m³

Vybrané majetkové pohyby (nad 1 mil. Kč) realizované v roce 2020:

- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Bytové domy č.p. 1111 - 1113 na ulici Horní - snížení energetické náročnosti a vyregulování otopných soustav" v celkové výši 7 910 644,79 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Energetická opatření - MŠ I. Šustaly" v celkové výši 14 008 046,50 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Průmyslový park - autobusové zastávky před firmou Erich Jaeger, přechod pro chodce a navazující komunikace pro pěší" v celkové výši 2 056 441,94 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Stavební úpravy objektu bývalé výměňkové stanice č.p. 314 na ulici 17. listopadu" v celkové výši 3 542 036,00 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Technická zhodnocení bytových domů" v celkové výši 1 704 756,21 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Rozšíření parkovacích ploch na ul. Družební" v celkové výši 5 368 952,47 Kč
- ❖ zaevidováno vyřazení majetku - sekundárních rozvodů tepla - z důvodu ztráty funkčnosti v celkové výši 23 648 374,16 Kč
- ❖ zaevidováno vyřazení nedokončených investic v celkové výši 4 423 378,67 Kč

Pohledávky (v Kč)

311	Odběratelé (soukromoprávní pohledávky)	3 075 658,80
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	8 631 877,48
315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti (veřejnoprávní pohledávky)	18 417 253,87
316	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	6 300 000,00
335	Pohledávky za zaměstnanci	4 090,00
361	Krátkodobé pohledávky z ručení	1 801 352,19
373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	46 064 509,00
381	Náklady příštích období	653 437,19
388	Dohadné účty aktivní	17 684 940,88
377	Ostatní krátkodobé pohledávky (<i>účet nepatří mezi klasické pohledávky, jelikož slouží pro vyúčtování poskytnutých služeb nájemníkům za rok 2020 v přímé návaznosti na účet 324 – zálohy od nájemníků za služby. Vyúčtování proběhne v termínu dle zákona tj. do 30.4.2021</i>)	8 226 222,25
465	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	271 989,00
469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	115 066,10
471	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	11 115 536,54

Závazky (v Kč)

321	Dodavatelé	8 813 250,95
324	Krátkodobé přijaté zálohy	19 461 174,09
331	Zaměstnanci	5 999 395,00
336	Sociální zabezpečení	2 307 939,00
337	Zdravotní pojištění	1 016 033,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	938 804,00
343	Daň z přidané hodnoty	1 631 084,00
345	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	10 501,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	197 952,31
389	Dohadné účty pasivní	60 242 363,17
378	Ostatní krátkodobé závazky	8 523 979,75
451	Dlouhodobé úvěry	28 893 082,08
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	1 826 446,28
459	Ostatní dlouhodobé závazky (hlavní činnost)	7 694 773,01
472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	7 542 008,00

Podrozvahové účty (v Kč)

901	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	897 377,58
902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	4 424 811,77
905	Vyřazené pohledávky	5 206 707,42
909	Ostatní majetek (majetek ve správě p.o.)	436 407 910,29
934	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	32 233 570,56
943	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	15 702 872,80
953	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	70 178 026,68
964	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	426 300,00
991	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	15 071 000,00

Veškeré inventurní soupisy jsou k dispozici na odboru financí.

Přehled dlouhodobého majetku ve vlastnictví města Kopřivnice svěřeného k hospodaření zřízeným příspěvkovým organizacím (v pořizovacích cenách v Kč)

Správa sportovišť Kopřivnice, p.o.	49 157 557,29
Středisko sociálních služeb města Kopřivnice, p.o.	77 542 741,60
Kulturní dům Kopřivnice, p.o.	254 080 210,86
ZŠ Emila Zátopka, p.o.	7 070 140,80
ZŠ dr. Milady Horákové, p.o.	9 422 685,86
ZŠ Alšova, p.o.	16 393 236,57
Mateřské školy Kopřivnice, p.o.	12 348 020,96
ZŠ Mniší, p.o.	156 369,00
ZŠ a MŠ 17. listopadu, p.o.	9 917 864,30
Dům dětí a mládeže, p.o.	319 083,05

Inventarizační zprávy o provedení inventarizace majetku a závazků k 31.12.2020 jednotlivých příspěvkových organizací včetně inventurních soupisů byly doloženy ve stanoveném termínu a jsou k dispozici na odboru financí.

Meziroční srovnání vybraných položek majetku a závazků města Kopřivnice (v zůstatkových cenách v Kč)

Druh majetku / závazku	k 31.12.2019	k 31.12.2020
Aktiva celkem - netto	2 418 378 232,40	2 485 908 015,79
Dlouhodobý hmotný majetek - netto	1 984 636 492,68	2 006 897 227,03
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	51 411 227,76	102 134 301,62
Krátkodobý finanční majetek	239 975 152,43	255 816 589,22
Soukromoprávní pohledávky (účet 311) - netto	811 782,82	2 390 022,18
Veřejnoprávní pohledávky (účet 315) - netto	4 891 993,37	5 018 107,91
Dlouhodobé úvěry (účet 451)	24 547 500,00	28 893 082,08