



Zpráva o výsledku inventarizace majetku města

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace
majetku a závazků města Kopřivnice ke dni 31.12.2019

Účetní jednotka: Město Kopřivnice

IČ: 00298077

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Inventarizace majetku a závazků města Kopřivnice k 31.12.2019 proběhla v souladu s Vyhláškou č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků, Vnitroorganizační směrnici č. 18/2017 a v souladu s „Příkazem k provedení inventarizace k 31.12.2019" a "Plánem inventur k zajištění řádné inventarizace k 31.12.2019", které vydal starosta města Kopřivnice.

Fyzické a dokladové inventury majetku města probíhaly na jednotlivých odborech, odděleních, organizačních složkách a ostatních místech, kde se nachází majetek města, v době od 19.12.2019 do 14.2.2020.

Inventarizační práce řídila a kontrolovala ústřední inventarizační komise (dále jen ÚIK), která byla jmenovaná starostou města Kopřivnice dne 24.10.2019.

Vlastní inventury prováděly dílčí inventarizační komise (dále jen DIK) navržené na jednotlivých útvarech a následně schválené předsedou ÚIK. Návrhy složení těchto komisí byly písemně oznámeny ve stanoveném termínu odboru financí v souladu se schváleným harmonogramem úkolů.

Všichni členové inventarizačních komisí byli seznámeni s výše uvedenými dokumenty a s instrukcemi o postupu a průběhu inventarizace, což je doloženo připojenými podpisy na prezenční listině.

Inventurní soupisy u dlouhodobého majetku byly vyhotoveny odborem financí. Odpovědné osoby je převzaly a po provedení fyzické nebo dokladové inventury je ve stanoveném termínu vrátily zpět na odbor financí k dalšímu zpracování.

U ostatních druhů majetku podléhajících inventarizaci (např. materiálových zásob, zásob zboží, pohledávek, atd.) byly vyhotoveny inventurní soupisy na příslušných útvarech DIK.

Skutečné stavy majetku a závazků členové inventarizačních komisí zjišťovali:

- a) fyzickou inventurou v případě majetku, u kterého bylo možné vizuálně zjistit jeho fyzickou existenci
- b) dokladovou inventurou v případě pohledávek, závazků a majetku, u kterého nešlo jeho fyzickou existenci vizuálně zjistit.

Na jednotlivých odborech, odděleních a organizačních jednotkách byly poté vyhotoveny Zápisy o výsledku inventury, v nichž členové inventarizačních komisí uvedli případné zjištěné rozdíly, informace o nevyužitém majetku, návrhy na likvidaci, či jiné poznatky zjištěné v rámci inventury.

U nemovitého majetku došlo ke kontrole evidence v návaznosti na výpisy z katastru nemovitostí, které byly k inventarizaci doloženy.

Inventura pozemků proběhla porovnáním stavu uvedeného na jednotlivých listech vlastnictví k datu 31.12.2019 pořízených dálkovým přístupem do katastru nemovitostí a inventurních soupisů k 31.12.2018 doplňovaných průběžně o provedené převody majetku města na základě uzavíraných smluv v průběhu roku 2019. Změny vlastnického práva týkající se převodů pozemků, u nichž byly návrhy na vklad podány na katastrální úřad koncem roku 2019, nebyly vzhledem ke 20-ti denní lhůtě (během které nemůže katastrální úřad vklad povolit) na příslušných listech vlastnictví k datu 31.12.2019 zapsány. Tyto změny byly na příslušných listech vlastnictví zapsány až v lednu 2020 (tzn. po uplynutí 20-ti denní lhůty). V inventurních soupisech k 31.12.2019 a rovněž v účetnictví r. 2019 tyto změny vlastnického práva již promítnuty byly.

POROVNÁNÍM SKUTEČNÉHO STAVU SE STAVEM ÚČETNÍM BYLY ZJIŠTĚNY TYTO INVENTARIZAČNÍ ROZDÍLY:

Oddělení vnitřní správy: Při fyzické inventuře nebyly nalezeny tyto předměty:

<i>poř.</i>	<i>Inv. číslo</i>	<i>Název majetku</i>	<i>cena</i>	<i>pořízeno</i>
1.	999901450005	Skříňka UNI	510,00	1.12.1977
2.	999918250001	Skříňka otevřená	1 618,40	22.12.2008
Celkem za SÚ 028			2 128,40	

Komentář:

Obě skříňky byly omylem vyhozeny, aniž by tento úkon prošel likvidačním řízením. Došlo k tomu nedopatřením v souvislosti se stěhováním kanceláří Obecního živnostenského úřadu a skladů Oddělení vnitřní správy. Tyto skříňky byly již staré a poškozené.

Odbor rozvoje města: Při fyzické inventuře bylo zjištěno, že byl ztracen tento předmět:

<i>poř.</i>	<i>Inv. číslo</i>	<i>Název majetku</i>	<i>cena</i>	<i>pořízeno</i>
1.	025000010001	Poutač - banner	2 182,40	2.10.2006
Celkem za SÚ 028			2 182,40	

Komentář:

Jedná se o banner ke kampani Evropský týden mobility, který se ztratil při jeho přesunu mezi skladem Zdravého města a jeho venkovním využitím v rámci reklamní akce spojené s touto každoroční kampaní.

Zjištěné manko v celkové výši 4 310,80 Kč (účet 028) bylo zaúčtováno do r. 2019 vyřazením výše uvedených položek z majetku města a bude projednáno na nejbližší schůzce komise pro projednávání škodních událostí.

Při inventarizaci majetku a závazků byl dále zjištěn nevyužitý majetek, jehož další případné využití bude předmětem jednání likvidační komise v průběhu roku 2020.

INVENTURNÍ ZÁVĚR U VYBRANÉHO MAJETKU:

"Příkazem k provedení inventarizace k 31.12.2019" nařídil starosta města inventuru sbírkových předmětů v muzeích v rozsahu nejméně 10 % z celkového objemu sbírky ve vlastnictví města Kopřivnice (2.423 ks) – dle Zákona č. 122/2000 Sb. o ochraně sbírek muzejní povahy, § č. 3. Fyzická inventura jednotlivých předmětů proběhla prostřednictvím čtečky čárových kódů. Tuto inventuru provedla DIK složená ze zaměstnanců RMK o.p.s. v rozsahu 244 ks. Sbírkové předměty jsou vedeny v centrální evidenci sbírek MK ČR pod názvem "Lašská sbírka", evidenční číslo LAS/005-12-14/340005.

Prověřením vlastnictví evidovaných kulturních památek města Kopřivnice v návaznosti na zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči je zaevidováno 6 kulturních památek v ceně 1,00 Kč/ks. Jedná se o Hrad Šostýn, Starý hřbitov (bez Schustalovy hrobky), Váňův kříž, Pomník Adolfa Jasníka, Pomník Mistra Jana Husa a Pomník Petra Bezruče.

Inventarizační zprávu projednala ÚIK dne 30.3.2020.

Rekapitulace majetku a závazků města Kopřivnice k 31.12.2019

Dlouhodobý hmotný, nehmotný a finanční majetek, zásoby, krátkodobý finanční majetek, fondy účetní jednotky

název a číslo účtu	účetní hodnota v pořizovacích cenách (v Kč)	stav zjištěný fyzickou nebo dokladovou inventurou (v Kč)	zjištěný rozdíl
Software - účet 013	8 514 624,82	8 514 624,82	
Ocenitelná práva - účet 014	1 113 510,00	1 113 510,00	
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - účet 018	4 051 881,74	4 051 881,74	
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek - účet 019	7 860 767,00	7 860 767,00	
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek - účet 041	641 500,00	641 500,00	
Pozemky - účet 031	136 431 284,38	136 431 284,38	
Kulturní předměty - účet 032	4 188 795,00	4 188 795,00	
Stavby - účet 021	2 276 246 549,23	2 276 246 549,23	
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - účet 022	64 526 725,55	64 526 725,55	
Drobný dlouhodobý hmotný majetek - účet 028	50 137 509,74	50 133 198,94	4.310,80
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek - účet 029	7 271 725,83	7 271 725,83	
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - účet 042	51 411 227,76	51 411 227,76	
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek - účet 052	791 149,00	791 149,00	
Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - účet 036	8 030 780,00	8 030 780,00	
Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - účet 061	97 384 000,00	97 384 000,00	
Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem - účet 062	10 700 910,00	10 700 910,00	

Materiál na skladě - účet 112	1 131 703,51	1 131 703,51	
Zboží na skladě - účet 132	16 011,00	16 011,00	
Jiné běžné účty - účet 245	11 038 050,48	11 038 050,48	
Běžný účet (ekon. činnost) - účet 241	7 903 149,92	7 903 149,92	
Základní běžný účet ÚSC - účet 231	218 930 582,22	218 930 582,22	
Běžné účty fondů ÚSC - účet 236	2 097 429,81	2 097 429,81	
Ceniny - účet 263	5 940,00	5 940,00	
Ostatní fondy - účet 419	2 052 952,04	2 052 952,04	

**Rekapitulace dlouhodobého majetku města Kopřivnice k 31.12.2019
včetně přehledu o oprávkách**

účet	účetní stav	skutečný stav	oprávky	zůstatková cena	zjištěný rozdíl
013	8 514 624,82	8 514 624,82	6 168 060,17	2 346 564,65	0,00
014	1 113 510,00	1 113 510,00	563 320,00	550 190,00	0,00
018	4 051 881,74	4 051 881,74	4 051 881,74	0,00	0,00
019	7 860 767,00	7 860 767,00	5 875 282,00	1 985 485,00	0,00
			505 380 936,19		
			+		
			11 407 979,16		
021	2 276 246 549,23	2 276 246 549,23	(opravné položky)*	1 759 457 633,88	0,00
022	64 526 725,55	64 526 725,55	40 892 340,21	23 634 385,34	0,00
028	50 137 509,74	50 133 198,94	50 133 198,94	0,00	4.310,80
029	7 271 725,83	7 271 725,83	6 580 488,51	691 237,32	0,00
031	136 431 284,38	136 431 284,38	neodepisuje se	136 431 284,38	0,00
032	4 188 795,00	4 188 795,00	neodepisuje se	4 188 795,00	0,00
036	8 030 780,00	8 030 780,00	neodepisuje se	8 030 780,00	0,00
041	641 500,00	641 500,00	neodepisuje se	641 500,00	0,00
042	51 411 227,76	51 411 227,76	neodepisuje se	51 411 227,76	0,00
061	97 384 000,00	97 384 000,00	neodepisuje se	97 384 000,00	0,00
062	10 700 910,00	10 700 910,00	neodepisuje se	10 700 910,00	0,00
901	856 214,58	856 214,58	neodepisuje se	856 214,58	0,00
902	4 089 433,86	4 089 433,86	neodepisuje se	4 089 433,86	0,00

* opravné položky průúčtovány u sekundárních rozvodů tepla z důvodu ztráty jejich funkčnosti

Lesní porosty: celkové ocenění 96 801 048,00 Kč

Výměra celkem: 169,83 ha

Zásoba dřeva: 23 151,71 m³

Vybrané majetkové pohyby (nad 1 mil. Kč) zaevidované v roce 2019 (zaokrouhлено na celé Kč):

- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Společná stezka pro chodce a cyklisty Dolní Roličky" v celkové částce 1 655 714 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Rekonstrukce střešního pláště budovy MÚ č.p. 1163" v celkové částce 4 690 645 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Energetická opatření MŠ Francouzská" v celkové částce 8 611 868 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Rekonstrukce školního hřiště u ZŠ 17. listopadu" v celkové částce 11 301 264 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Parkoviště u Komerční banky" v celkové částce 2 750 202 Kč

- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Vznik sociálně terapeutických dílen" v celkové částce 11 185 399 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Chodník na ul. Hřbitovní, SO 02 komunikace pro pěší" v celkové částce 3 716 363 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Komunitní centrum" v celkové částce 34 846 893 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Parkoviště sídliště Sever" v celkové částce 6 818 752 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Chodník a přechod pro chodce na ul. Záhumní" v celkové částce 1 705 518 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Stavební úpravy objektu bývalé výměňkové stanice č.p. 283 na ul. Pod Morávií" v celkové částce 2 156 863 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Modernizace šaten a soc. zázemí a odkanalizování objektu šaten na fotbalovém hřišti ve Vlčovicích" v celkové částce 11 025 911 Kč
- ❖ zaevidována dokončená investiční akce "Revitalizace hřbitova v Kopřivnici" v celkové částce 5 020 680 Kč
- ❖ zaevidována "Komunikace ul. Horečkova" nabytá darovací smlouvou v celkové částce 2 661 516 Kč
- ❖ zaevidován majetek předaný ze Střediska sociálních služeb města Kopřivnice v celkové částce 2 335 741 Kč
- ❖ odúčtován majetek vybudovaný v rámci hřiště u ZŠ a MŠ 17. listopadu - dle dodatku Zřizovací listiny ZŠ a MŠ 17. listopadu v celkové částce 9 864 104 Kč

Pohledávky (v Kč)

Odběratelé - účet 311 (soukromoprávní pohledávky)	1 481 604,42
Krátkodobé poskytnuté zálohy - účet 314	10 584 998,00
Jiné pohledávky z hlavní činnosti - účet 315 (veřejnoprávní pohledávky)	16 944 125,89
Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé - účet 316	362 400,00
Pohledávky za zaměstnanci - účet 335	200,00
Krátkodobé pohledávky z ručení - účet 361	1 801 352,19
Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery - účet 373	33 872 277,00
Náklady příštích období - účet 381	644 728,10
Dohadné účty aktivní - účet 388	10 768 421,68
Ostatní krátkodobé pohledávky - účet 377 (účet nepatří mezi klasické pohledávky, jelikož slouží pro vyúčtování poskytnutých služeb nájemníkům za rok 2019 v přímé návaznosti na účet 324 – zálohy od nájemníků za služby. Vyúčtování proběhne v termínu dle zákona tj. do 30.4.2020)	7 657 317,05
Dlouhodobé poskytnuté zálohy - účet 465	244 796,00
Ostatní dlouhodobé pohledávky - účet 469	140 182,10
Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery - účet 471	9 095 486,01

Závazky (v Kč)

Dodavatelé - účet 321	3 487 933,40
Krátkodobé přijaté zálohy - účet 324	20 950 978,78
Zaměstnanci účet - 331	5 860 321,00
Sociální zabezpečení - účet 336	2 283 170,00
Zdravotní pojištění - účet 337	1 001 076,00
Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění - účet 342	893 562,00
Daň z přidané hodnoty - účet 343	1 954 369,00
Krátkodobé přijaté zálohy na transfery - účet 374	387 577,68
Dohadné účty pasivní - účet 389	48 793 382,90

Ostatní krátkodobé závazky - účet 378	7 704 077,62
Dlouhodobé úvěry - účet 451	24 547 500,00
Ostatní dlouhodobé závazky (hlavní činnost) - účet 459	11 105 281,72
Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery - účet 472	4 387 100,00

Podrozvahové účty (v Kč)

Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek - účet 901	856 214,58
Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek - účet 902	4 089 433,86
Vyřazené pohledávky - účet 905	5 647 695,00
Ostatní majetek - účet 909 (majetek ve správě p.o.)	435 934 616,22
Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům - účet 943	20 959 266,98
Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů - účet 953	93 113 702,94
Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů - účet 955	2 737 560,00
Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva - účet 991	142 000,00

Veškeré inventurní soupisy jsou k dispozici na odboru financí.

Přehled dlouhodobého majetku ve vlastnictví města Kopřivnice svěřeného k hospodaření zřízeným příspěvkovým organizacím:

	částky v pořizovacích cenách (v Kč)
Správa sportovišť Kopřivnice, p.o.	47 496 598,41
Středisko sociálních služeb města Kopřivnice, p.o.	77 540 064,33
Kulturní dům Kopřivnice, p.o.	255 270 552,94
ZŠ Emila Zátopka, p.o.	7 070 140,80
ZŠ dr. Milady Horákové, p.o.	9 422 685,86
ZŠ Alšova, p.o.	16 393 236,57
Mateřské školy Kopřivnice, p.o.	12 348 020,96
ZŠ Mniší, p.o.	156 369,00
ZŠ a MŠ 17. listopadu, p.o.	9 917 864,30
Dům dětí a mládeže, p.o.	319 083,05

Inventarizační zprávy o provedení inventarizace majetku a závazků k 31.12.2019 jednotlivých příspěvkových organizací včetně inventurních soupisů byly doloženy ve stanoveném termínu do 31.1.2020 a jsou k dispozici na odboru financí.

Meziroční srovnání vybraných položek majetku a závazků města Kopřivnice (v zůstatkových cenách v Kč):

Druh majetku / závazku	k 31.12.2018	k 31.12.2019
Aktiva celkem - netto	2 358 666 393,00	2 418 378 232,40
Dlouhodobý hmotný majetek - netto	1 974 845 485,77	1 984 636 492,68
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	118 839 211,37	51 411 227,76
Krátkodobý finanční majetek	159 829 810,05	239 975 152,43
Soukromoprávní pohledávky (účet 311) - netto	791 124,99	811 782,82
Veřejnoprávní pohledávky (účet 315) - netto	4 635 481,49	4 891 993,37
Dlouhodobé úvěry (účet 451)	35 086 500,00	24 547 500,00