

# Ubytovna Pod Červeným kamenem

## Článek 1

### Pravidla pro hospodaření s prostory určenými k poskytování přechodného ubytování v ubytovně

- (1) Účelem Pravidel pro hospodaření s prostory určenými k poskytování přechodného ubytování (dále jen „pravidla - ubytovna“) ubytovanému v ubytovacích prostorech objektu č.p. 622 na ulici Komenského v Kopřivnici – Ubytovna Pod Červeným kamenem (dále jen „ubytovna“), který je ve vlastnictví města Kopřivnice, je takové nastavení pravidel – ubytovny, aby v této oblasti hospodaření s majetkem města byly dodrženy zásady hospodárnosti, efektivnosti a transparentního přístupu.
- (2) Ubytovna je koncipována jako projekt víceetapového bydlení, jehož cílem je umožnit lidem v přechodné sociální krizi získat zpět bydlení, které z různých důvodů ztratili a umožnit jim se znovu začlenit do běžné společnosti. Jedná se osoby, které začaly řešit svojí nelehkou situaci prostřednictvím příslušných sociálních služeb (např. služba terénních pracovníků, azylový dům, noclehárna, atd.) a musí splnit předem daná kritéria (např. aktivně řešit svoje dluhy, aktivně spolupracovat s určitou sociální službou, být motivovaný k návratu do běžného života).
- (3) Rozhodování o uzavírání ubytovacích smluv přísluší odboru majetku města.
- (4) Správcem ubytovny ve smyslu těchto pravidel je odbor majetku města.

## Článek 2

### Podmínky pro zařazení žádosti o přechodné ubytování v ubytovně do seznamu žadatelů

- (1) Odbor majetku města vede seznam žadatelů o přechodné ubytování na ubytovně.
- (2) Odbor majetku města zařadí do seznamů žadatelů o přechodné ubytování v ubytovně zájemce, který splňuje tyto podmínky:
  - a) je starší 18 let
  - b) má na území města hlášen trvalý pobyt
  - c) v případě, že zájemce nespĺňuje podmínku bodu b), bude zařazen do seznamu žadatelů pouze tehdy, jestliže má na území města platný pracovní poměr
- (3) Splnění podmínek podle odstavce 2 žadatel prokazuje:
  - a) platným občanským průkazem
  - b) platnou pracovní smlouvou
- (4) Žádost o přechodné ubytování v ubytovně se podává na předtištěném formuláři, který tvoří přílohu č. 1 těchto pravidel - ubytovny a který je pro zájemce dostupný na odboru majetku města.

- (5) Žádost o přechodné ubytování v ubytovně musí být do 6-ti měsíců ze strany žadatele aktualizována, a to tak, aby odpovídala skutečnosti. Pokud žadatel vždy do 6-ti měsíců (od podpisu na žádosti, kterým stvrdí, že vzal na vědomí zařazení do seznamu) svou žádost neaktualizuje, bude tato žádost bez dalšího ze seznamu žadatelů o přechodné ubytování vyřazena. Aktualizaci žádosti je možné potvrdit písemným sdělením doručeným na odbor majetku města nebo formou osobní návštěvy na odboru majetku města, kdy bude proveden záznam o aktualizaci, a to přímo v žádosti. Žadatel zároveň tento záznam o aktualizaci k příslušnému datu podepíše.
- (6) O zařazení či nezařazení žadatele o přechodné ubytování v ubytovně rozhoduje odbor majetku města v součinnosti s OSV. Ubytovatel může přihlídnout k žádosti, kdy žadatel se účastnil projektu víceetapového bydlení.
- (7) Vyrozumění o nezařazení žádosti do seznamu žadatelů o přechodné ubytování v ubytovně se zájemcům zasílá písemně na adresu, kterou v žádosti uvedli. O vyřazení žádosti ze seznamu žadatelů, z důvodu jejího nepotvrzení žadatelem, dle odstavce 5, se vyrozumění nezasílá.
- (8) Ubytovatel může odmítnout žadatele o zařazení do seznamu žadatelů o přechodné ubytování, a to především:
  - a) z důvodů, že žadatel již v ubytovně bydlel a smlouva o ubytování mu byla ukončena z důvodů porušování Ubytovacího řádu, který tvoří přílohu č. 2 těchto pravidel
  - b) z důvodu, že svým dosavadním způsobem života a svým chováním vyvolává odůvodněné obavy z budoucího narušování mezilidského soužití (požívání nadměrného množství alkoholu nebo jiných návykových látek, chová se agresivně, trpí závažnou psychickou poruchou, která může ohrozit či omezit ostatní ubytované, apod.)
- (9) V případě hodného zřetele, zejména z důvodů, že by žadatel svým dosavadním způsobem života a svým chováním vyvolával odůvodněné obavy z budoucího narušování mezilidského soužití apod. může ubytovatel požadovat po žadateli výslovný souhlas ke spolupráci ubytovaného se sociálním odborem za účelem zlepšení jeho sociální situace. Odmítnutí spolupráce se sociálním odborem může být důvodem k zamítnutí žádosti nebo ukončení ubytování.

### **Článek 3** **Podmínky ubytování**

- (10) Ubytovaný je povinen řídit se platným Ubytovacím řádem, který schvaluje rada města.
- (11) Ceník za ubytování a za služby s ubytováním spojené a ostatní služby schvaluje rada města.
- (12) V případě, že si nebude ubytovaný plnit své závazky vůči městu (dluhy spojené s dřívějším užíváním obecního bytu, dluhy za odpady, přestupky, atd. a hradit je v pravidelných měsíčních splátkách), může mu být ze strany ubytovatele ukončena Ubytovací smlouva.

#### **Článek 4**

#### **Schvalující ustanovení**

- (1) Tato pravidla byla schválena na 101. schůzi Rady města Kopřivnice konané dne 29.04.2014 usnesením číslo 3159.
- (2) Tato pravidla nabývají účinnosti dne 01.05.2014.