

# ÚZEMNÍ STUDIE "DOLNÍ ROLIČKY"

## 5. KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 1 000

### LEGENDA:

- VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY
- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH VYBRANÝCH POZEMKŮ A PLOCH:**
- POZEMKY PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY) V PLOCHÁCH SV DLE PLATNÉHO ÚP
- POZEMKY PRO VÝROBU V PLOCHÁCH VD DLE PLATNÉHO ÚP
- POZEMKY URČENÉ PRO PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (LESNÍ POZEMKY)
- POZEMKY A PLOCHY VODNÍCH TOKŮ
- LEGENDA NAVRHOVANÝCH POZEMKŮ A PLOCH:**
- POZEMKY PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY)
- POZEMKY PRO VÝSTAVBU BYTOVÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY)
- POZEMKY PRO VÝSTAVBU OBJEKTŮ OBČANSKÉ VYBAVENOSTI (STAVEBNÍ POZEMKY)
- POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)
- PLOCHY ZELENÉ V PROSTORECH KOMUNIKACÍ

### LEGENDA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

- KOMUNIKACE A DOPRAVNÍ PLOCHY PRO MOTOROVÁ VOZIDLA
- CHODNÍKY, STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

### LEGENDA NAVRHOVANÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

- KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY
- KOMUNIKAČNÍ PROSTUPY V ÚZEMÍ PRO PĚŠÍ A CYKLISTY, CHODNÍKY, STEZKY
- PARKOVACÍ A Odstavné PLOCHY
- REKULTIVACE VOZOVKY / ZRUŠENÍ KOMUNIKACE

### ULIČNÍ ČÁRY A HRANICE:

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (AKTUALIZACE 02/2020)
- NAVRŽENÁ HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ (IDEOVÝ NÁVRH)
- ULIČNÍ ČÁRA
- STAVEBNÍ ČÁRA

### OSTATNÍ JEVY:

- POŘADOVÉ ČÍSLO POZEMKU (rd - PRO RODINNÉ DOMY, bd - PRO BYTOVÉ DOMY, ov - PRO OBJEKTY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, vp - PRO VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, k - PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ)
- NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKU
- SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMA
- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE POZEMKU URČENÉHO K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
- VZDÁLENOST 40 m OD OKRAJE POZEMKU URČENÉHO K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

### LEGENDA STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ:

- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- VODOVODNÍ ŘÁD PÍTNÉ VODY
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ / OHROŽENÉ ÚZEMÍ POD VODNÍM DÍLEM
- ODVODNĚNÉ POZEMKY
- VODNÍ TOKY, VODNÍ PLOCHY

### LEGENDA NAVRŽENÉ INFRASTRUKTURY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ:

- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- VODOVODNÍ ŘÁD PÍTNÉ VODY
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- VÝUSTNÍ OBJEKT DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ OBJEKTŮ HOSPODÁŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU
- ZRUŠENÍ JEVU

### LEGENDA STÁVAJÍCÍ ENERGETICKÉ INFRASTRUKTURY:

- VEDENÍ VN 22 KV VZDUŠNÉ (VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA)
- VEDENÍ NN VZDUŠNÉ
- VEDENÍ NN, ZEMNÍ KABELOVÉ
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE S OZNAČENÍM VYSOKOTLAKÝ (VTL) PLYNOVOD (VČETNĚ OCHRANNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA)
- STŘEDOTLAKÝ (STL) PLYNOVOD
- MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, VZDUŠNÉ
- MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, ZEMNÍ KABELOVÉ

### LEGENDA NAVRŽENÉ ENERGETICKÉ INFRASTRUKTURY:

- VEDENÍ VN 22 KV, ZEMNÍ KABELOVÉ
- VEDENÍ NN, ZEMNÍ KABELOVÉ
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE S OZNAČENÍM
- STŘEDOTLAKÝ (STL) PLYNOVOD
- MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, ZEMNÍ KABELOVÉ

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 6,343 ha  
 MINIMÁLNÍ VÝMĚRA POZEMKŮ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ: 3 177 m<sup>2</sup>  
 NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ: 8 565 m<sup>2</sup>  
 ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 02/2020  
 PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘIČKÝ A KATASTRÁLNÍ  
 PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
 Ostrava s.r.o.  
 Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT: ING.ARCH.VLADIMÍRA FUSKOVÁ  
 ZPRACOVATEL: ING.ARCH.VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. VÁCLAV ŠKVAIN  
 OBJEDNATEL: MĚSTO KOPIŘVICE DATUM: ČERVENEC 2020

