

# ÚZEMNÍ STUDIE "DOLNÍ ROLIČKY"

## 2. PROBLÉMOVÝ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 2 000

### LEGENDA:

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY (ZASTAVITELNÁ PLOCHA SM Z4D)

### HRANICE:

HRANICE KATASTRU HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (AKTUALIZOVANÁ)

### LEGENDA STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ A PLOCH:

POZEMKY RODINNÝCH DOMŮ V PLOCHÁCH SV DLE PLATNÉHO ÚP  
 POZEMKY PRO VÝROBU V PLOCHÁCH VD DLE PLATNÉHO ÚP  
 POZEMKY URČENÉ PRO PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (LESNÍ POZEMKY)  
 VODNÍ TOKY, VODNÍ PLOCHY

### LEGENDA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY, POZEMKŮ A PLOCH:

KOMUNIKACE A DOPRAVNÍ PLOCHY PRO MOTOROVÁ VOZIDLA  
 CHODNÍKY, STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY  
 VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (ORIENTAČNÍ ZÁKRES)  
 SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (ORIENTAČNÍ ZÁKRES)  
 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA  
 SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMA

### LEGENDA STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ:

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE (VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA)  
 VODOVODNÝ ŘÁD PÍTNÉ VODY  
 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ / OHROŽENÉ ÚZEMÍ POD VODNÍM DÍLEM  
 ODVODNĚNÉ POZEMKY

### LEGENDA STÁVAJÍCÍ ENERGETICKÉ INFRASTRUKTURY:

VEDENÍ VN VZDUŠNÉ (VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA)  
 VEDENÍ NN VZDUŠNÉ  
 VEDENÍ NN, ZEMNÍ KABELOVÉ  
 DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE S OZNAČENÍM  
 VYSOKOTLAKÝ (VTL) PLYNOVOD (VČETNĚ OCHRANNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA)  
 STŘEDOTLAKÝ (STL) PLYNOVOD  
 MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, VZDUŠNÉ  
 MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, ZEMNÍ KABELOVÉ

### OSTATNÍ JEVY:

VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE POZEMKU URČENÉHO K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA  
 VZDÁLENOST 40 m OD OKRAJE POZEMKU URČENÉHO K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA  
 LOKALITY SE VZROSTLOU ZELENÍ

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 6,343 ha  
 MINIMÁLNÍ VÝMĚRA POZEMKŮ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ: 3 177 m<sup>2</sup>  
 ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 02/2020  
 PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ  
  
**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
 OSTRAVA s.r.o. Spartakova 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531  
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA PUSKOVÁ  
 ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA PUSKOVÁ, ING. VÁCLAV BEVAN  
 OBJEDNATEL: MĚSTO KOPŘIVNICE DATUM: ČERVENEC 2020

### OKRUH PROBLÉMOVÝCH PRVKŮ ŘEŠENÉ LOKALITY:

- 1a.** MOŽNOSTI ZŘÍZENÍ NOVÉHO DOPRAVNÍHO PŘÍSTUPU ZE SILNICE I/58
- 1b.** MOŽNOSTI VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍHO PŘÍSTUPU ZE SILNICE I/58
- 1c.** MOŽNOSTI VYUŽITÍ DOPRAVNÍHO PŘÍSTUPU ZE SILNICE I/58 (OD ŽELEZNIČNÍHO MOSTU) A NAVAZUJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- 1d.** STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ PŘÍSTUP DO LOKALITY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY A MOŽNOSTI JEHO VYUŽITÍ
- 1e.** MOŽNOSTI DOPRAVNÍHO PŘÍSTUPU DO LOKALITY Z JIHU
- 2.** STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VN 22 KV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- 3.** STÁVAJÍCÍ VODOVOD PÍTNÉ VODY
- 4.** VZDÁLENOST 40 m a 50 m OD OKRAJE POZEMKU URČENÉHO K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
- 5.** STÁVAJÍCÍ SMĚR ODVODNĚNÍ, MELIORACE
- 6.** OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE I/58

