

Město Kopřivnice

vyhlašuje 6. výzvu

k podávání žádostí o poskytnutí podpory

v rámci

INTEGROVANÉHO PLÁNU ROZVOJE MĚSTA – OBYTNÁ ZÓNA KOPŘIVNICE JIH

Opatření 2.1. Regenerace bytového fondu

1. Identifikace výzvy

Operační program:	Integrovaný operační program
Prioritní osa:	5. Národní podpora územního rozvoje
Oblast intervence:	5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
Podporovaná aktivita:	b) Regenerace bytových domů
Typ výzvy:	Kolová výzva.
Přijatelné projekty:	Výzva je vyhlášena pouze pro projekty realizované v rámci Integrovaného plánu rozvoje města - obytná zóna Kopřivnice JIH schváleného ministrem pro místní rozvoj, opatření 2.1: Regenerace bytového fondu
Finanční alokace:	15 794 000,- Kč

2. Termíny výzvy

Vyhlášení výzvy:	10.12.2012
Ukončení výzvy:	28.2.2013 ve 14.00 hodin
Zahájení projektu:	od data uvedeného na potvrzení Centra pro regionální rozvoj ČR o způsobilosti projektu
Ukončení projektu:	do 30. června 2015.

3. Popis výzvy

Oprávnění žadatelé

- vlastníci bytových domů zahrnutých v deprivované zóně IPRM – obytná zóna Kopřivnice JIH, dále specifikováni jako:
 - město Kopřivnice (obec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
 - bytová družstva či obchodní společnosti (zákon č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník),
 - další právnické a fyzické osoby vlastníci bytový dům (např. občanský zákoník);
- společenství vlastníků jednotek zahrnutých v deprivované zóně IPRM – právnická osoba podle zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů

Podporované aktivity - Regenerace bytových domů:

Financovány budou rekonstrukce a modernizace bytových domů, které mohou zahrnout zejména:

- zateplení obvodového pláště domu, zateplení vybraných vnitřních konstrukcí;
- práce na bytovém domě prováděné k odstranění statických poruch nosných konstrukcí a konstrukčních nebo funkčních vad konstrukce domu;
- sanace základů a hydroizolace spodní stavby;
- rekonstrukce technického vybavení domů (modernizace otopné soustavy, výměna rozvodů tepla, plynu a vody, modernizace vzduchotechniky, výtahů);
- výměny či modernizace lodžii, balkonů včetně zábradlí;
- zajištění moderního sociálního bydlení při renovacích stávajících budov.

Územní zaměření podpory

- město Kopřivnice, účelově vymezená obytná zóna Kopřivnice JIH:
ul. Alšova 1146/15, 1145/13, 1144/11, 1143/9, 1142/7, 1141/5, 1140/3, 1139/1, 1123/2; ul. Štramberská 1126/26, 1127/28, 1128/30, 1129/32, 1130/34, 1132/40, 1133/42, 1134/44, 1135/46, 1136/48, 1137/50, 1138/52; ul. Máchova 1131/4, 1147/1

Forma podpory

- Dotace.

Výše podpory - regenerace bytových domů

- Celková podpora z veřejných zdrojů bude 40 % z celkových způsobilých výdajů projektu. Podpora bude poskytnuta z ERDF a státního rozpočtu v poměru 85 % ERDF a 15 % státní rozpočet.
- Příjemce musí zajistit spolufinancování projektu ve výši minimálně 60 % z celkových způsobilých výdajů a 100 % nezpůsobilých výdajů.

Typ podpory

- Individuální projekty.

4. Způsobilé výdaje projektu

Hranice celkových způsobilých výdajů projektu

- Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů není stanovena.

Způsobilé výdaje

- Způsobilé výdaje jsou podrobně uvedeny v Příručce pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích v rámci IOP.
- Způsobilé jsou pouze výdaje do společných částí bytových domů.

Počáteční datum pro způsobilost výdajů

- Počáteční datum způsobilosti výdajů je nejdříve den uvedený na potvrzení o způsobilosti projektu, které Centrum pro regionální rozvoj ČR zašle žadateli po posouzení přijatelnosti projektu.
- Před datem vydání potvrzení nesmí být zahájeny stavební práce, nesmí být uzavřena smlouva s dodavatelem nebo dán závazný příslib objednávky.

5. Předložení žádosti o dotaci

Žádost o dotaci včetně příloh bude předkládána ve dvou krocích.

- a) Na základě požadavků stanovených touto výzvou předloží žadatel městu Kopřivnice jeden originál a jednu kopii Žádosti o dotaci zpracovanou prostřednictvím aplikace Benefit7 včetně příloh dle Příručky pro žadatele pro oblast 5.2, které předloží v jednom originále nebo ověřené kopii a jedné prosté kopii. Po schválení žádosti vystaví město Kopřivnice žadateli potvrzení, že předkládaný projekt je součástí schváleného IPRM – obytná zóna Kopřivnice JIH a že je v souladu s jeho cíli a prioritami. Originál žádosti o dotaci včetně originálu nebo ověřených kopiích povinných příloh město Kopřivnice žadateli vrátí. Kopie žádosti o dotaci bude archivována manažerem IPRM – obytná zóna Kopřivnice JIH.
- b) Žadatel předloží originál žádosti o dotaci včetně Potvrzení o výběru projektu a dalších povinných příloh dle Příručky pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2 na pobočku Centra pro regionální rozvoj, regionální kancelář CRR Moravskoslezsko, ul. 28. října 165, Ostrava, PSČ 709 00.

Forma žádosti o dotaci

- Žadatel vyplňuje projektovou žádost prostřednictvím aplikace IS **Benefit7**, která je k dispozici v elektronické formě na webové adrese www.eu-zadost.cz.
- Žadatel předkládá tištěnou verzi žádosti se všemi relevantními povinnými přílohami. Seznam povinných příloh je uveden v aplikaci Benefit7 a v Příručce pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2.
- Nezbytnou přílohou je potvrzení od města Kopřivnice o výběru projektu. Tato příloha se přikládá až při předložení žádosti na pobočku Centra pro regionální rozvoj ČR.
- Žádost musí podepsat statutární zástupce žadatele nebo osoba, kterou k takovému úkonu statutární zástupce zmocnil. V případě, že

žadatel nemá povinnost zřídit statutární orgán, žádost podepíše jiná osoba oprávněná jednat jménem žadatele.

Posuzování žádostí městem Kopřivnice

- Výběr projektů bude proveden na základě posouzení kritéria přijatelnosti projektu, splnění formálních náležitostí a hodnocení kvality projektu.
- Přijatelnost projektu regenerace bytových domů (aktivita 5.2b IOP) posoudí manažer IPRM - obytná zóna Kopřivnice JIH. Žádost musí splnit tyto kritéria přijatelnosti:
 - Projekt je v souladu s Integrovaným plánem rozvoje města – obytná zóna Kopřivnice JIH schváleným Řídícím orgánem IOP
 - Projekt přispívá k naplnění cílů a priorit Integrovaného plánu rozvoje města – obytná zóna Kopřivnice JIH.
- Splnění formálních náležitostí posoudí manažer IPRM – obytná zóna Kopřivnice JIH. Formální náležitosti budou hodnoceny systémem ANO/NE. V případě formálních nedostatků bude žadatel vyzván manažerem IPRM – obytná zóna Kopřivnice JIH k doplnění podkladů nebo k opravě údajů. Lhůta pro doplnění žádosti je 5 dnů od zaslání výzvy k odstranění nedostatků. V případě, že ani po vypršení stanovené lhůty nebudou nedostatky odstraněny, nesplní žádost formální náležitosti a z dalšího procesu hodnocení bude vyřazena. Žádost musí splnit tyto formální náležitosti:
 - Žádost byla doručena na určené místo ve stanoveném termínu
 - Žádost byla podána v předepsané formě, podobě a počtu výtisků
 - Originál žádosti o dotaci je podepsán statutárním zástupcem žadatele nebo osobou takovému úkonu statutárním zástupcem zmocněná. V tom případě je nutné, aby k žádosti byl připojen dokument dokládající toto zmocnění.
 - Místo realizace projektu je v rámci vymezené zóny
- Hodnocení kvality projektu provede hodnotící komise složená z nezávislých expertů schválených Řídícím výborem. Hodnocení bude provedeno dle dále uvedených kritérií.
- Na základě bodového hodnocení projektu bude sestaveno pořadí projektů. Ke schválení budou doporučeny projekty, které získají minimálně 30 bodů, dle výše požadovaných prostředků a prostředků alokovaných pro tuto výzvu.
- Podané žádosti budou hodnoceny po ukončení výzvy, tak, aby seznam projektů doporučených k podpoře byl projednán a schválen Řídícím výborem IPRM nejpozději dva měsíce od ukončení výzvy. Poté bude projednán a schválen na nejbližší schůzi Rady města Kopřivnice. Nejpozději do 10 pracovních dnů od jeho schválení radou města budou žadatelům oznámeny výsledky a vybraným žadatelům vydáno Potvrzení o výběru projektu.

Hodnotící kritéria	Body
1. Hodnocení schopnosti a zkušenosti žadatele (zdroj Žádost - Personální zajištění projektu)	Max. 10
Žadatel má zkušenosti s řízením více než jednoho podobného projektu	10
Žadatel má zkušenosti s řízením aspoň jednoho podobného projektu	5
Žadatel nemá žádné zkušenosti s řízením podobných projektů	0
2. Potřeba, relevance projektu	Max. 40
2.1 Špatný technický stav objektu* (zdroj Žádost - Popis projektu)	Max. 10
2.2 Rozsah prací (zdroj Žádost - Popis projektu a příloha Projektová dokumentace)	Max. 20
<i>Komplexní projekt zahrnující zateplení objektu (zateplení střechy a obvodového pláště vč. výměny oken), modernizaci balkonů a lodžii, sanaci základů a hydroizolace spodní stavby, rekonstrukci technického vybavení.</i>	20
<i>Dílčí rekonstrukce spočívající v zateplení objektu (zateplení obvodového pláště nebo zateplení střechy).</i>	15
<i>Dílčí rekonstrukce spočívající v modernizaci balkonů a lodžii nebo sanaci základů a hydroizolace spodní stavby nebo rekonstrukci technického vybavení domů nebo odstranění statických poruch nosných konstrukcí.</i>	10
2.3 Úspora energií (zdroj Žádost - Popis projektu a Indikátory projektu a příloha Průkaz energetické náročnosti budovy)	Max. 10
<i>Úspora energií vzhledem k současnému stavu o více než 20%</i>	10
<i>Úspora energií vzhledem k současnému stavu o 15 - 20%</i>	8
<i>Úspora energií vzhledem k současnému stavu o 10 - 14,9%</i>	3
<i>Úspora energií vzhledem k současnému stavu o 0 - 9,9%</i>	0
3. Kvalita projektu	Max. 40
3.1 Kvalita zpracování žádosti (zdroj Žádost)	Max. 15
<i>Vyplněny všechny relevantní kolonky žádosti, údaje žádosti jsou relevantní, jasně popsany projekt, projekt přispívá k naplnění cílů IPRM, jsou doloženy všechny požadované přílohy</i>	10
<i>Velmi kvalitní projekt vzhledem k cílům IPRM, logické uspořádání aktivit a uváděných informací, naplňování indikátorů IPRM</i>	5
<i>Nedostatečně vyplněná žádost, nedostatečně popsany projekt, nelogický popis aktivit a harmonogramu, financí, analýz, velmi nekvalitní projekt vzhledem k cílům IPRM</i>	0
3.2 Způsobilé náklady na 1 uspořené GJ* (zdroj Žádost)	Max. 10
3.3 Způsobilé náklady projektu vzhledem k počtu bytů* (zdroj Žádost)	Max. 10
3.4 Udržitelnost projektu (zdroj Žádost - Popis projektu)	Max 5
<i>Projekt má zajištěnou udržitelnost a efektivní využití výstupů projektu</i>	5
<i>Projekt dostatečně nepopisuje udržitelnost a využití výstupů projektu</i>	0
4. Horizontální kritéria (zdroj Žádost - Horizontální témata)	Max. 5
Projekt má pozitivní vliv na rovné příležitosti a na udržitelný rozvoj	5
Projekt má neutrální vliv na rovné příležitosti a na udržitelný rozvoj	2,5
5. Ohodnocení míry rizika (zdroj Žádost - Popis projektu)	Max. 5
Projekt má identifikována rizika a navržena opatření k jejich eliminaci. Rizika projektu neohrožují dokončení realizace projektu a dodržení pravidel v době udržitelnosti vzhledem k naplnění cílů, finanční stránce a řízení projektu.	5
Projekt nemá identifikována rizika nebo nemá navržena opatření k jejich eliminaci nebo jde o velmi rizikový projekt s vysokým rizikem řádného nedokončení realizace projektu.	0
Celkem	Max. 100

*Všechny hodnocené projekty budou seřazeny dle výsledku výpočtu kritéria od nejnižší hodnoty k nejvyšší. Na základě pořadí budou projektům přiděleny body ve třech stupních.

Příjem žádostí městem Kopřivnice

- Tištěné žádosti včetně povinných příloh v jednom originálním vyhotovení nebo ověřené kopii a jedné prosté kopii budou přijímány kontinuálně po celou dobu trvání této výzvy.
- Žádosti v zalepené obálce je možno zaslat poštou nebo předat na podatelnu Městského úřadu v Kopřivnici. Obálka bude označena úplným názvem a adresou žadatele a adresou příjemce: Město Kopřivnice, manažer IPRM – obytná zóna Kopřivnice JIH Štefánkova 1163, Kopřivnice, 742 21.

6. Další informace

Příručka pro žadatele a příjemce

- Žadatel je povinen postupovat podle **Příručky pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2** zveřejněné na stránkách: <http://www.strukturalni-fondy.cz/iop/5-2>.
- Předkládané projekty musí být v souladu s Integrovaným programem rozvoje města – obytná zóna Kopřivnice JIH. Úplně znění programu a další informace k tomuto programu jsou zveřejněny na stránkách: <http://www.koprivnice.cz/index.php?id=projekt-integrovaný-plan-rozvoje-mesta-koprivnice-obytna-zona-jih>

Kontakty

Město Kopřivnice

Personální obsazení	Kontakt
Ing. Lenka Šimečková Odbor rozvoje města Štefánikova 1163, Kopřivnice	+420 556 879 670 lenka.simeckova@koprivnice.cz

Centrum pro regionální rozvoj ČR (CRR)

Regionální kancelář CRR Moravskoslezsko, ul. 28. října 165, 709 00 Ostrava

Ing. Lumír Ondřejek vedoucí	+420 597 081 423 ondrejek@crr.cz
---------------------------------------	--