

Dotaz

Dne 20.06.2019 vydalo Zastupitelstvo města Kopřivnice Územní plán Kopřivnice, který nabyl účinnosti dne 09.07.2019. V rámci Hlavního výkresu - koncepce veřejné infrastruktury - dopravní je vyznačena na části pozemku parc. č. 2545/1, k.ú. Kopřivnice, místní komunikace III. třídy.

Je požadováno poskytnutí těchto informací:

- 1) Je pozemek parc. č. 2454/1, k.ú. Kopřivnice veřejným prostranstvím (ve smyslu obecně závazné vyhlášky Města Kopřivnice)?
- 2) Je vyznačená místní komunikace III. třídy zahrnuta do pasportu komunikací? Pokud ano, prosím o zaslání výpisu z pasportu komunikací? Pokud nikoliv, z jakého důvodu není v pasportu komunikací, když je takto označena v územní plánu?
- 3) Kdo je vlastníkem místní komunikace III. třídy (nikoliv pozemku!)? Žadatel předpokládá, že Město Kopřivnice?
- 4) Z jakých materiálů vycházel pořizovatel územního plánu při stanovení, že daná komunikace je místní komunikace III. třídy?
- 5) Eviduje Město Kopřivnice (potažmo MÚ Kopřivnice) souhlas vlastníka pozemku s veřejným užíváním nebo obdobný dokument, na základě kterého lze dovodit souhlas s veřejným užíváním pro případ, že se nejedná o místní komunikaci III. třídy?

Odpověď

Ad 1)

Pozemek p. č. 2454/1 k. ú. Kopřivnice není veřejným prostranstvím ve smyslu obecně závazné vyhlášky č. 6/2012, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Ad 2)

V Územním plánu Kopřivnice vyznačená místní komunikace na pozemku p. č. 2545/1 k. ú. Kopřivnice není evidovaná v pasportu místních komunikací, a to z toho důvodu, že se o místní komunikaci nejedná. Vyznačení v grafické části územního plánu nemá konstitutivní charakter.

Ad 3)

Na předmětném pozemku se nenachází místní komunikace.

Ad 4)

Projektant (nikoli pořizovatel!) Územního plánu Kopřivnice využil jako podklad pro zpracování grafické části územního plánu Základní bázi geografických dat České republiky (ZABAGED), spravovanou Zeměměřičským úřadem. ZABAGED je využívána jako základní informační vrstva v územně orientovaných informačních a v řídicích systémech veřejné správy ČR. Dle dat ZABAGED je předmětná část komunikace na pozemku p. č. 2545/1 k. ú. Kopřivnice označena jako „ulice sjízdna v sídle“, tedy stejně, jako jsou označeny i místní komunikace III. třídy. Projektant následně neověřil, zda všechny v ZABAGED takto označené komunikace jsou evidovány v pasportu místních komunikací. Jak bylo již výše uvedeno, vyznačení v územním plánu však nemá konstitutivní charakter.

Ad 5)

Město Kopřivnice neeviduje souhlas současného vlastníka pozemku p. č. 2545/1 k. ú. Kopřivnice s veřejným užíváním. Stavebnímu úřadu v Kopřivnici byla žadatelkou předložena jako příloha k žádosti o povolení stavby rodinného domu na pozemku p. č. 2569 k. ú. Kopřivnice kopie dohody, sepsané dne 23.04.1974, ve které bylo, mimo jiné, dohodnuto, že vlastníci pozemku p. č. 2032/2 (dnes p. č. 2545/1) dávají souhlas k tomu, aby komunikace v jejich vlastnictví byla používána tehdejšími, případně i budoucími vlastníky pozemku p. č. 1314/7 (dnes v katastru nemovitostí zapsán jako pozemek p. č. 2569).

Není nám známo, že by příslušný silniční správní úřad upravil či omezil veřejný přístup na účelovou komunikaci na předmětném pozemku.