

SMLOUVA O DÍLO

zpracování kompletní žádosti o dotaci

„Využití území bývalého depozitáře Technického muzea Tatra a přilehlých skladovacích prostor v areálu městského parku“

Město Kopřivnice

se sídlem: Štefánikova 1163/12
742 21 Kopřivnice

IČ: 00298077,
DIČ: CZ00298077
zápis v OR: není zapsán
zastoupené: Ing. Ivan Viskupič, vedoucí odboru rozvoje města

(dále jen "**zadavatel**")
na straně jedné

a

ProFaktum, s.r.o.

se sídlem: Střelníční 252/6
737 01 Český Těšín

IČ: 28568087
DIČ: CZ28568087
zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32428
zastoupen: Ing. Radek Eliáš, jednatel
telefon: +420 604 385 032
e-mail: radek.elias@profaktum.cz
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Český Těšín
číslo účtu: 225 394 522/0300

(dále jen "**dodavatel**")
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo

Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se zavazuje podle této smlouvy **zpracovat kompletní žádost o dotaci včetně povinných příloh** a dalších nutných náležitostí pro projekt **„Využití území bývalého depozitáře Technického muzea Tatra a přilehlých skladovacích prostor v areálu městského parku“** předkládaný do výzvy Regionálního operačního programu Moravskoslezsko, oblast podpory 2.3. Podpora využívání brownfields

Jedná se zejména o tyto činnosti a dokumenty:

- zpracování žádosti v aplikaci BENEFIT
- přepracování podkladů pro finanční a ekonomické hodnocení projektu (základní studie proveditelnosti, nad 10 mil. Kč)

- o provedení marketingového šetření - sčítání uživatelů dle doporučené metodiky ÚRR
- o zajištění odborného znaleckého posudku pro ocenění tržních cen okolních nemovitostí pro účely kalkulace socioekonomického přínosu projektu
- o kontrola a zhodnocení stavu projektové dokumentace ve vztahu k dotačnímu programu, konzultace v oblasti optimálního nastavení projektu
- o konzultace projektu s poskytovatelem dotace
- o kompletace projektové dokumentace - žádosti o dotaci
- o zajištění předložení a registrace žádosti na Úřadu regionální rady (ÚRR) v předem dohodnutém termínu (formální kontrola)

1.2. Výstupy budou předány v elektronické (1 ks CD-ROM) a tištěné (3 ks) podobě, ve formátu dle podmínek dotačního programu, tak, aby zadavateli zůstalo po předložení projektu 1 pare dokumentace k dispozici. Součástí služeb je také účast zástupce dodavatele při předání žádosti k formální kontrole pracovníky Úřadu regionální rady (ÚRR) v předem dohodnutém termínu.

1.3. Výše uvedený předmět smlouvy bude zpracován na základě poskytnutých informací zadavatelem a v souladu s aktuálními metodickými pokyny poskytovatele dotace, tj. metodickou příručkou pro zpracování žádosti, analýzy projektu apod. Dodavatel bude se zadavatelem přípravu projektové dokumentace průběžně konzultovat a koordinovat.

1.4. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy dle bodu 1.1 a 1.2 mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny zadavatelem. Jestliže dodavatel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

Článek 2 Cena předmětu smlouvy a platební podmínky

2.1. Zadavatel a dodavatel se dohodli, že **cena předmětu smlouvy** činí celkem **80 000 Kč**, slovy osmdesáttisíc korun **bez DPH**. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné sazbě.

Cena za dílčí práce činí:

- o zpracování žádosti v aplikaci BENEFIT (10 000 Kč bez DPH)
- o přepracování podkladů pro finanční a ekonomické hodnocení projektu (30 000 Kč bez DPH)
- o provedení marketingového šetření - sčítání uživatelů dle doporučené metodiky ÚRR (20 000 Kč bez DPH)
- o zajištění odborného znaleckého posudku pro ocenění tržních cen okolních nemovitostí (15 000 Kč bez DPH)
- o ostatní (konzultační) služby (5 000 Kč bez DPH)

2.2. Smluvní cena je maximální cenou díla. Jedná se o cenu konečnou zahrnující veškeré doprovodné náklady spojené s plněním předmětu díla.

2.3. Smluvní strany se dohodly, že **cena předmětu smlouvy bude uhrazena** na základě daňového dokladu (faktury) vystavené **dodavatelem takto:**

ve výši 40% celkové ceny, tj. **32 000 Kč bez DPH**, po zpracování a **předložení žádosti o dotaci** včetně vypořádání připomínek implementačního orgánu

ve výši 60% celkové ceny, tj. **48 000 Kč bez DPH**, **po přidělení dotace implementačním orgánem**, tj. po schválení seznamu projektů doporučených k financování. V případě, že žádost nebude k podpoře doporučena, nárok zpracovatele na tuto platbu zaniká..

2.4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů od doručení zadavateli.

2.5. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, vždy ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit dodavateli, pokud tento neobsahuje výše uvedené náležitosti. Platby budou realizovány v českých korunách.

Článek 3 Doba plnění předmětu smlouvy

3.1. Doba plnění předmětu smlouvy je **od uzavření této smlouvy do 10. 12. 2012**, kdy budou předány hmotné výstupy dle článku 1 této smlouvy.

Článek 4 Místo plnění předmětu smlouvy

4.1. Místem plnění smlouvy je sídlo dodavatele a zadavatele. **Místem předání hmotných výstupů** činností dle předmětu této smlouvy **bude místo sídla zadavatele.**

Článek 5 Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Zadavatel je oprávněn předmět smlouvy v průběhu jeho provádění kontrolovat. Dodavatel je povinen předkládat zadavateli doklady a stanoviska, které získal v souvislosti s realizací předmětu smlouvy.

5.2. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, s kterými přišel do styku při provádění předmětu smlouvy, a které byly zadavatelem označeny jako důvěrné.

5.3. Zadavatel je povinen poskytovat dodavateli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům dodavatele, podávat dodavateli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.

5.4. Zadavatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených Obchodním zákoníkem. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.

5.5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

5.6. Dodavatel souhlasí se zveřejněním příslušné smlouvy o dílo.

Článek 6 Záruka za předmět smlouvy

6.1. Dodavatel se zavazuje, že předmět smlouvy bude mít vlastnosti stanovené ve specifikaci předmětu smlouvy dle požadavků poskytovatele dotace.

6.2. Dodavatel neodpovídá za vady a nedodělky předmětu smlouvy, které byly po jeho převzetí způsobeny zadavatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

6.3. V případě, že předané předmět smlouvy vykazuje vady, musí tyto vady zadavatel písemně u dodavatele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí zadavatel uvést, jak se vady projevují.

6.4. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má zadavatel právo na bezplatné odstranění vad nebo nedodělků.

Článek 7 Smluvní pokuty

7.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení s termínem dokončení a předání díla, zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvené ceny díla za každý započatý den prodlení.

7.2. V případě, že zadavatel bude v prodlení s úhradou faktury dodavatele, zaplatí dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

7.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Článek 8 Závěrečné ujednání

8.1. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 262 odst. 1 Obchodního zákoníku, že závazkový vztah upravený touto smlouvou a vztahy ve smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající, se řídí úpravou obsaženou v Obchodním zákoníku.

8.2. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

8.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

V Kopřivnici dne

V Českém Těšíně dne

.....
Ing. Ivan Viskupič

vedoucí odboru rozvoje města

.....
Ing. Radek Eliáš

jednatel