



Odbor majetku města

Příloha č. 1

Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

„Projektové dokumentace – rekonstrukce sociálních zařízení“

A. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Město Kopřivnice
ul. Štefánikova č.p. 1163
742 21 Kopřivnice

IDDS: 42bb7zg

Zastoupené: Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

IČ: 00298077

DIČ: CZ 00298077

E-mail: majetek@koprivnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín
č.ú. 1767241349/0800

B. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je vypracování projektových dokumentací pro provádění stavby (dále jen PD) na akce :

- 1) ZŠ dr. M. Horákové - rekonstrukce sociálních zařízení v nové budově
- 2) Část „A“ – KD Kopřivnice (KOZ I) – rekonstrukce sociálních zařízení
- 3) Část „B“ – KD Kopřivnice (KOZ I) – rekonstrukce sociálních zařízení

Na jednotlivé akce budou vypracovány samostatné projektové dokumentace pro provádění stavby. Všechny projektové dokumentace na jednotlivé akce musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

Součástí každé projektové dokumentace na jednotlivé akce bude položkový rozpočet, který bude dále rozdělený dle požadavku investora. Položkové rozpočty musí splňovat podmínky vyhlášky č. 230/2012 pro výběr dodavatele.

Projektové dokumentace budou zpracovány dle platných norem a předpisů.

Projektové dokumentace na každou akci budou předány:

- v šesti vyhotovení v tištěném provedení, z toho ve dvou výtiscích oceněný položkový rozpočet a ve čtyřech slepý položkový rozpočet.
- 1x v elektronické podobě (textová část WORD, tabulková část EXCEL, výkresová část ve formátu *dxf, dgn – Microstation (95) , AUTOCAD

B.1. Bližší specifikace zakázky:

Projektové dokumentace budou obsahovat :

ZŠ dr. M. Horákové - rekonstrukce sociálních zařízení v nové budově

- jedná se o sociální zařízení pro WC dívky a chlapci včetně hygienických kabin v 2. - 4. NP a sociální zařízení pro WC učitelé – ženy, muži v 1. NP a úklidové místnosti v 1. – 4.NP. V příloze jsou přiloženy půdorysy 1.-4 NP v vyznačení předmětu díla
- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace.
- zaměření a zakreslení stávající
- návrh nového dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci, WC učitelé- ženy, muži, hygienické kabinky a úklidové místnosti budou vyzděné. Dále požadujeme v daném prostoru rekonstruovaných soc. zařízení umístit alespoň ve dvou nadzemních podlaží , hygienické kabinky pro dívky a WC pro osoby s omezenou schopností pohybu (WC může být využíván jako WC učitelé nebo jako hygienické kabinky). Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- návrh barevného řešení obkladů
- kompletní úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté a její napojení na venkovní šachtu, elektroinstalace, rozvodů ÚT, případně plynu.
- zajištění odvětrání prostřednictvím nové VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

2) Část „A“ – KD Kopřivnice (KOZ I) –rekonstrukce sociálních zařízení

- jedná se o sociální zařízení v 1.PP, 1.NP - 4. NP. Součástí řešeného prostoru jsou i šatny. V příloze jsou přiloženy půdorysy 1.PP, 1.- 4. NP v vyznačením předmětu díla.
- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispoziční řešení a stavebních úprav. Požadujeme v každém podlaží zřídit úklidovou místnost. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele
- architektonický návrh interiérů šaten, návrh barevného řešení obkladů, kompletní výměna povrchů, obložení stěn, podlah,....
- kompletní úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté a její napojení na venkovní šachtu, elektroinstalace, rozvodů ÚT, případně plynu
- návrh řešení odvětrání soc. zařízení prostřednictvím VZT
- požárně bezpečnostní řešení včetně zpracování podmínek PBŘ do projektu
- projednání PD s HZS a zajištění kladného vyjádření HZS
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

3) Část „B“ – KD Kopřivnice (KOZ I) – rekonstrukce sociálních zařízení

- jedná se o sociální zařízení v 1.PP, 1.NP - 3. NP. V příloze jsou přiloženy půdorysy 1.PP, 1.- 3. NP v vyznačením předmětu díla
- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispoziční řešení a stavebních úprav. Požadujeme v každém podlaží zřídit úklidovou místnost. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- architektonický návrh interiérů šaten, návrh barevného řešení obkladů
- kompletní úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté a její napojení na venkovní šachtu, elektroinstalace, rozvodů ÚT, případně plynu.
- návrh řešení odvětrání soc. zařízení prostřednictvím VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

Podklady pro vypracování projektových dokumentací :

- původní neúplná projektová dokumentace, k objektům lze poskytnout i podklady v elektronické verzi - půdorysy – nutno ověřit dle skutečnosti
- prohlídka místa plnění

C. Doba zahájení a ukončení zakázky:

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od podpisu SOD
(předpokládaný termín podpisu SOD 19.09.2016)
- doba ukončení a předání kompletního díla : 10.12.2016

D. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:

Před uzavřením SOD předloží uchazeč zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v originále nebo úředně ověřené kopii.

Uchazeč uvede minimálně tři relevantní reference za poslední tři roky ve finančním objemu min. 70 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky.

E. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:

- Nabídka se podává pouze v písemné formě.
- Nabídka bude doručena na adresu zadavatele v uzavřené obálce se jménem uchazeče a s nápisem : „**Projektové dokumentace – rekonstrukce sociálních zařízení - NEOTVÍRAT**“
- Termín podání nabídek nejpozději do 09.09.2016 do 10,00 hod.
- Místo pro podání nabídek : Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice. Při podání nabídky poštou nebo osobně se za okamžik doručení považuje převzetí nabídky pracovníkem úřadu na adrese Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

F. Obsah nabídky:

- vyplněné a podepsané krycí listy
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

G. Zadávací podklady

- návrh smlouvy o dílo a krycí listy (ve formátu .doc a .xls) bude zaslán elektronicky uchazečům na vyžádání na e-mailové adrese : vladimira.martinikova@koprivnice.cz

- prohlídka místa plnění se uskuteční ve čtvrtek 05.09.2016 v 8,00 hod. se srazem zúčastněných na Odboru majetku města, ul. Štefánikova 1163, Kopřivnice, 8.NP, č.dveří 893

H. Hodnotící kritéria:

- nejnižší nabídková cena

I. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu díla před uzavřením smlouvy (zn. realizovat pouze část zakázky)
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

Příloha :

ZŠ . dr. M. Horákové - půdorysy 1. -4. NP s vyznačením předmětu díla

KD Kopřivnice - půdorysy 1. PP, 1.-4. NP s vyznačením předmětu díla

V Kopřivnici dne 30.8.2016

Ing. Kamil Žák v.r.
vedoucí OMM