



Odbor majetku města

Název zakázky: **Stavební úpravy v bytových jednotkách č. 19 a 22 v domě č.p. 1144 na ulici Alšova v Kopřivnici o velikosti 1+1**

BYT Č. 19

A) Specifikace zakázky

1. Elektroinstalace: úprava elektroinstalace v celé bytové jednotce.

1.1 WC:

- 1 x vypínač č.1 umístěn vně

1.2. KOUPELNA

- 1 x vypínač č.1 (zrcadlo uvnitř)
- 2 x zásuvka

1.3. CHODBA:

- 1 x vypínač č. 5,
- 1 x zásuvka

1.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č.1 - hlavní osvětlení
- 1 x vypínač č.1 a 1 x zásuvka pod kuchyňskou linku
- 2 x zásuvka
- napojení digestoře na původní místo ke kuchyňské lince

1.5 POKOJ:

- 4 x zásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

1.6 Nová bytová rozvodnice - světelný okruh stávající, zásuvkový okruh, nový proudový chránič, světelný okruh jádra, zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh trouba.

1.7 Svítidla - WC, koupelna, chodba, kuchyňská linka - nad pracovní deskou, infrazářič,

2. Zdravotechnika:

- výměna 1 ks vanové baterie
- výměna vany
- dodání 1 ks umývadlové baterie
- dodání 1ks umývadla
- výměna klozetového zařízení combi
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

3. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- změna dispozice vany a umývadla
- ventilátor ponechán

4. WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- ventilátor ponechán

5. Kuchyně:

- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy,
- odstranění tapet
- seškrábání stěn (natřeno fasádní barvou)
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk
- položení nové podlahy –(hobra, OSB desky, PVC)
- likvidace kuchyňské linky
- dodání a montáž kuchyňské linky s jednoduchým nerez dřezem včetně zapojení odpadu
- dodání a montáž dřezové baterie
- zrušení spížní skříně
- stávající plynový sporák bude ponechán

6. Byt:

- dodání 1ks dveří 80 cm (levé) včetně nátěru zárubní a dodání prahu
- dodání 1ks dveří 70 cm (pravé) včetně nátěru zárubní a dodání prahu
- seškrábání stěn
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk (pokoj, KU)
- dodání nového prahu mezi pokojem a chodbou
- opravu části parket v pokoji u prahu, výměnu natřených podlahových lišt
- seřízení oken odbornou firmou, opravu žaluzií a řetízku - dodání dokladu
- oprava omítek, zdící práce po rozvodech elektroinstalace
- výmalba a úklid celé bytové jednotky.

1144 BYT Č. 22

7. Elektroinstalace: úprava elektroinstalace v celé bytové jednotce.

7.1 WC:

- 1 x vypínač č.1 umístěn vně

7.2 KOUPELNA

- 1 x vypínač č.1 (zrcadlo uvnitř)
- 2 x zásuvka

7.3 CHODBA:

- 1 x vypínač č. 5,
- 1 x zásuvka
- 1 x zvonek

7.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č.1 - hlavní osvětlení
- 1 x vypínač č.1 a 1 x zásuvka pod kuchyňskou linku
- 2 x zásuvka
- napojení digestoře na původní místo ke kuchyňské lince

7.5 POKOJ:

- 4 x zásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

7.6 Nová bytová rozvodnice - světelný okruh stávající, zásuvkový okruh, nový proudový chránič, světelný okruh jádra, zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh trouba.

7.7 Svítidla - WC, koupelna, chodba, kuchyňská linka - nad pracovní deskou, infrazářič,

8. Zdravotechnika:

- výměna 1 ks vanové baterie
- výměna vany
- dodání 1 ks umývadlové baterie
- dodání 1ks umývadla
- výměna klozetového zařízení combi
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

9. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- změna dispozice vany a umývadla

Odbor majetku města

- ventilátor ponechán

10. WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- ventilátor ponechán

11. Kuchyně:

- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy,
- seškrábání původní malby
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk
- oprava podlahy, položení nového PVC
- likvidace kuchyňské linky
- dodání a montáž kuchyňské linky s jednoduchým nerez dřezem včetně zapojení odpadu
- dodání a montáž dřezové baterie
- zrušení spíží skříně
- stávajícího plynového sporák bude ponechán

12. Byt:

- dodání 1ks dveří 80cm (levé) včetně nátěru zárubní a dodání prahu
- dodání 1 ks dveří 70cm (pravé) včetně nátěru zárubní a dodání prahu
- seškrábání stěn a stropů, oprava prasklin
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk (KU+Pokoj)
- opravu části parketových lišt v pokoji
- dodání 2 ks žaluzií, seřízení oken a předání dokladu o seřízení
- seřízení oken odbornou firmou, opravu žaluzií a dodání dokladu
- oprava omítek, zdící práce po rozvodech elektroinstalace
- dodání nových protipožárních dveří do bytu včetně opravy a nátěru zárubní
- výmalba a úklid celé bytové jednotky.

B) Obsah nabídky

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 12 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci suti, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené

Odbor majetku města

ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

Prohlídka bytů č. 19 a č. 22 v domě č.p. 1144, Vám bude umožněna přímo na místě dne 02.08.2016 v 9:00 hod. (sraz před domem).

C) Doba a místo plnění zakázky

Dílo bude dokončeno a předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 6 týdnů od podpisu smlouvy.