



## Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

### **Projektová dokumentace**

**- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici**  
projektová dokumentace pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby

#### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**IDDS:** 42bb7zg

**Zastoupené:** Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** majetek@koprivnice.cz

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na podkrovní vestavbu v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.  
Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

##### **2.1. Bližší specifikace zakázky:**

Projektová dokumentace, bude rozdělena do dvou částí:

1. rekonstrukce střešního pláště vč. podkrovní nadstavby a výtahové šachty, zateplení obvodového pláště
2. podkrovní vestavba bytů (1+1, 2+1 vč. bezbariérového řešení)- studie prostorového řešení včetně objemové kalkulace nákladů

Projektové dokumentace budou obsahovat tyto dokumenty :

- popis stávajícího stavu
- přesné zaměření stávajícího stavu objektu
- podrobná technická specifikace

- kompletní projektová dokumentace dle platných právních předpisů
- řešení napojení veškerých technických zařízení budov na stávající rozvody, projednání možnosti navýšení kapacit s dodavateli energií
- koordinační situaci stavby
- specifikace použitých materiálů
- vliv stavby na životní prostředí
- průkaz energetické náročnosti budovy
- statické posouzení
- zpracování požárně bezpečnostního řešení a zajištění kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru
- nově navrhované bytové jednotky musí splňovat parametry upravitelných bytů v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- **architektonický návrh vzhledu střešní nástavby a barevné řešení fasády musí být v průběhu zpracování projektové dokumentace - ve fázi návrhů řešení projednán s Komisí pro architekturu a urbanismus zřízenou Radou města Kopřivnice a musí být doloženo kladné vyjádření této komise**
- požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby
- slepé výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- oceněné výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- projektové dokumentace:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči

### **Podklady pro vypracování PD :**

- původní neúplná projektová dokumentace
- prohlídka místa plnění

### **2.2. Technické a ostatní požadavky:**

- projektová dokumentace bude zpracována dle platných norem
- projektová dokumentace bude sloužit jak pro stavební řízení tak i pro následný výběr zhotovitele a realizaci díla a pro podání žádosti o dotaci

Projektová dokumentace bude zpracována pro zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky:**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od 15.08.2015
- doba ukončení: do 15.11.2015
- 

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**

uchazeč předloží zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v prostých kopiích. Uchazeč uvede minimálně tři reference projektové dokumentace za poslední tři roky ve finančním objemu min. 80 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky

**5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 03. 08. 2015 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem : „ Projektová dokumentace- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici“ a nápisem „NEOTVÍRAT!“na adresu zadavatele.

**6. Obsah nabídky:**

- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný a podepsaný krycí list
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

**7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo, krycí list (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz) v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27.07.2015 v 9:00 hod. před domem č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

**8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 100 %

**9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Kopřivnici dne 21.07.2015

**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM



## Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

### **Projektová dokumentace**

**- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici**  
projektová dokumentace pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby

#### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**IDDS:** 42bb7zg

**Zastoupené:** Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** majetek@koprivnice.cz

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na podkrovní vestavbu v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.  
Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

##### **2.1. Bližší specifikace zakázky:**

Projektová dokumentace, bude rozdělena do dvou částí:

1. rekonstrukce střešního pláště vč. podkrovní nadstavby a výtahové šachty, zateplení obvodového pláště
2. podkrovní vestavba bytů (1+1, 2+1 vč. bezbariérového řešení)- studie prostorového řešení včetně objemové kalkulace nákladů

Projektové dokumentace budou obsahovat tyto dokumenty :

- popis stávajícího stavu
- přesné zaměření stávajícího stavu objektu
- podrobná technická specifikace

- kompletní projektová dokumentace dle platných právních předpisů
- řešení napojení veškerých technických zařízení budov na stávající rozvody, projednání možnosti navýšení kapacit s dodavateli energií
- koordinační situaci stavby
- specifikace použitých materiálů
- vliv stavby na životní prostředí
- průkaz energetické náročnosti budovy
- statické posouzení
- zpracování požárně bezpečnostního řešení a zajištění kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru
- nově navrhované bytové jednotky musí splňovat parametry upravitelných bytů v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- **architektonický návrh vzhledu střešní nástavby a barevné řešení fasády musí být v průběhu zpracování projektové dokumentace - ve fázi návrhů řešení projednán s Komisí pro architekturu a urbanismus zřízenou Radou města Kopřivnice a musí být doloženo kladné vyjádření této komise**
- požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby
- slepé výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- oceněné výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- projektové dokumentace:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči

### **Podklady pro vypracování PD :**

- původní neúplná projektová dokumentace
- prohlídka místa plnění

### **2.2. Technické a ostatní požadavky:**

- projektová dokumentace bude zpracována dle platných norem
- projektová dokumentace bude sloužit jak pro stavební řízení tak i pro následný výběr zhotovitele a realizaci díla a pro podání žádosti o dotaci

Projektová dokumentace bude zpracována pro zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky:**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od 15.08.2015
- doba ukončení: do 15.11.2015
- 

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**

uchazeč předloží zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v prostých kopiích. Uchazeč uvede minimálně tři reference projektové dokumentace za poslední tři roky ve finančním objemu min. 80 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky

#### **5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 03. 08. 2015 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem : „ Projektová dokumentace- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici“ a nápisem „NEOTVÍRAT!“na adresu zadavatele.

#### **6. Obsah nabídky:**

- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný a podepsaný krycí list
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

#### **7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo, krycí list (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz) v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27.07.2015 v 9:00 hod. před domem č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

#### **8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 100 %

#### **9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Kopřivnici dne 21.07.2015

**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM



## Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

### **Projektová dokumentace**

**- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici**  
projektová dokumentace pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby

#### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**IDDS:** 42bb7zg

**Zastoupené:** Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** majetek@koprivnice.cz

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na podkrovní vestavbu v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.  
Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

##### **2.1. Bližší specifikace zakázky:**

Projektová dokumentace, bude rozdělena do dvou částí:

1. rekonstrukce střešního pláště vč. podkrovní nadstavby a výtahové šachty, zateplení obvodového pláště
2. podkrovní vestavba bytů (1+1, 2+1 vč. bezbariérového řešení)- studie prostorového řešení včetně objemové kalkulace nákladů

Projektové dokumentace budou obsahovat tyto dokumenty :

- popis stávajícího stavu
- přesné zaměření stávajícího stavu objektu
- podrobná technická specifikace

- kompletní projektová dokumentace dle platných právních předpisů
- řešení napojení veškerých technických zařízení budov na stávající rozvody, projednání možnosti navýšení kapacit s dodavateli energií
- koordinační situaci stavby
- specifikace použitých materiálů
- vliv stavby na životní prostředí
- průkaz energetické náročnosti budovy
- statické posouzení
- zpracování požárně bezpečnostního řešení a zajištění kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru
- nově navrhované bytové jednotky musí splňovat parametry upravitelných bytů v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- **architektonický návrh vzhledu střešní nástavby a barevné řešení fasády musí být v průběhu zpracování projektové dokumentace - ve fázi návrhů řešení projednán s Komisí pro architekturu a urbanismus zřízenou Radou města Kopřivnice a musí být doloženo kladné vyjádření této komise**
- požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby
- slepé výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- oceněné výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- projektové dokumentace:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči

### **Podklady pro vypracování PD :**

- původní neúplná projektová dokumentace
- prohlídka místa plnění

### **2.2. Technické a ostatní požadavky:**

- projektová dokumentace bude zpracována dle platných norem
- projektová dokumentace bude sloužit jak pro stavební řízení tak i pro následný výběr zhotovitele a realizaci díla a pro podání žádosti o dotaci

Projektová dokumentace bude zpracována pro zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky:**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od 15.08.2015
- doba ukončení: do 15.11.2015
- 

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**



uchazeč předloží zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v prostých kopiích. Uchazeč uvede minimálně tři reference projektové dokumentace za poslední tři roky ve finančním objemu min. 80 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky

#### **5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 03. 08. 2015 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem : „ Projektová dokumentace- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici“ a nápisem „NEOTVÍRAT!“na adresu zadavatele.

#### **6. Obsah nabídky:**

- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný a podepsaný krycí list
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

#### **7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo, krycí list (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz) v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27.07.2015 v 9:00 hod. před domem č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

#### **8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 100 %

#### **9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Kopřivnici dne 21.07.2015

**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM



## Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

### **Projektová dokumentace**

**- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici**  
projektová dokumentace pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby

#### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**IDDS:** 42bb7zg

**Zastoupené:** Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** majetek@koprivnice.cz

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na podkrovní vestavbu v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

##### **2.1. Bližší specifikace zakázky:**

Projektová dokumentace, bude rozdělena do dvou částí:

1. rekonstrukce střešního pláště vč. podkrovní nadstavby a výtahové šachty, zateplení obvodového pláště
2. podkrovní vestavba bytů (1+1, 2+1 vč. bezbariérového řešení)- studie prostorového řešení včetně objemové kalkulace nákladů

Projektové dokumentace budou obsahovat tyto dokumenty :

- popis stávajícího stavu
- přesné zaměření stávajícího stavu objektu
- podrobná technická specifikace

- kompletní projektová dokumentace dle platných právních předpisů
- řešení napojení veškerých technických zařízení budov na stávající rozvody, projednání možnosti navýšení kapacit s dodavateli energií
- koordinační situaci stavby
- specifikace použitých materiálů
- vliv stavby na životní prostředí
- průkaz energetické náročnosti budovy
- statické posouzení
- zpracování požárně bezpečnostního řešení a zajištění kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru
- nově navrhované bytové jednotky musí splňovat parametry upravitelných bytů v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- **architektonický návrh vzhledu střešní nástavby a barevné řešení fasády musí být v průběhu zpracování projektové dokumentace - ve fázi návrhů řešení projednán s Komisí pro architekturu a urbanismus zřízenou Radou města Kopřivnice a musí být doloženo kladné vyjádření této komise**
- požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby
- slepé výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- oceněné výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- projektové dokumentace:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči

### **Podklady pro vypracování PD :**

- původní neúplná projektová dokumentace
- prohlídka místa plnění

### **2.2. Technické a ostatní požadavky:**

- projektová dokumentace bude zpracována dle platných norem
- projektová dokumentace bude sloužit jak pro stavební řízení tak i pro následný výběr zhotovitele a realizaci díla a pro podání žádosti o dotaci

Projektová dokumentace bude zpracována pro zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky:**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od 15.08.2015
- doba ukončení: do 15.11.2015
- 

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**

uchazeč předloží zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v prostých kopiích. Uchazeč uvede minimálně tři reference projektové dokumentace za poslední tři roky ve finančním objemu min. 80 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky

**5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 03. 08. 2015 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem : „ Projektová dokumentace- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici“ a nápisem „NEOTVÍRAT!“na adresu zadavatele.

**6. Obsah nabídky:**

- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný a podepsaný krycí list
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

**7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo, krycí list (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz) v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27.07.2015 v 9:00 hod. před domem č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

**8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 100 %

**9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Kopřivnici dne 21.07.2015

**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM



## Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

### **Projektová dokumentace**

**- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici**  
projektová dokumentace pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby

#### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**IDDS:** 42bb7zg

**Zastoupené:** Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** majetek@koprivnice.cz

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na podkrovní vestavbu v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.  
Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

##### **2.1. Bližší specifikace zakázky:**

Projektová dokumentace, bude rozdělena do dvou částí:

1. rekonstrukce střešního pláště vč. podkrovní nadstavby a výtahové šachty, zateplení obvodového pláště
2. podkrovní vestavba bytů (1+1, 2+1 vč. bezbariérového řešení)- studie prostorového řešení včetně objemové kalkulace nákladů

Projektové dokumentace budou obsahovat tyto dokumenty :

- popis stávajícího stavu
- přesné zaměření stávajícího stavu objektu
- podrobná technická specifikace

- kompletní projektová dokumentace dle platných právních předpisů
- řešení napojení veškerých technických zařízení budov na stávající rozvody, projednání možnosti navýšení kapacit s dodavateli energií
- koordinační situaci stavby
- specifikace použitých materiálů
- vliv stavby na životní prostředí
- průkaz energetické náročnosti budovy
- statické posouzení
- zpracování požárně bezpečnostního řešení a zajištění kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru
- nově navrhované bytové jednotky musí splňovat parametry upravitelných bytů v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- **architektonický návrh vzhledu střešní nástavby a barevné řešení fasády musí být v průběhu zpracování projektové dokumentace - ve fázi návrhů řešení projednán s Komisí pro architekturu a urbanismus zřízenou Radou města Kopřivnice a musí být doloženo kladné vyjádření této komise**
- požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby
- slepé výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- oceněné výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- projektové dokumentace:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči

### **Podklady pro vypracování PD :**

- původní neúplná projektová dokumentace
- prohlídka místa plnění

### **2.2. Technické a ostatní požadavky:**

- projektová dokumentace bude zpracována dle platných norem
- projektová dokumentace bude sloužit jak pro stavební řízení tak i pro následný výběr zhotovitele a realizaci díla a pro podání žádosti o dotaci

Projektová dokumentace bude zpracována pro zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky:**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od 15.08.2015
- doba ukončení: do 15.11.2015
- 

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**

uchazeč předloží zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v prostých kopiích. Uchazeč uvede minimálně tři reference projektové dokumentace za poslední tři roky ve finančním objemu min. 80 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky

**5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 03. 08. 2015 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem : „ Projektová dokumentace- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici“ a nápisem „NEOTVÍRAT!“na adresu zadavatele.

**6. Obsah nabídky:**

- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný a podepsaný krycí list
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

**7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo, krycí list (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz) v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27.07.2015 v 9:00 hod. před domem č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

**8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 100 %

**9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Kopřivnici dne 21.07.2015

**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM



## Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

### **Projektová dokumentace**

**- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici**  
projektová dokumentace pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby

#### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**IDDS:** 42bb7zg

**Zastoupené:** Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** majetek@koprivnice.cz

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na podkrovní vestavbu v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.  
Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

##### **2.1. Bližší specifikace zakázky:**

Projektová dokumentace, bude rozdělena do dvou částí:

1. rekonstrukce střešního pláště vč. podkrovní nadstavby a výtahové šachty, zateplení obvodového pláště
2. podkrovní vestavba bytů (1+1, 2+1 vč. bezbariérového řešení)- studie prostorového řešení včetně objemové kalkulace nákladů

Projektové dokumentace budou obsahovat tyto dokumenty :

- popis stávajícího stavu
- přesné zaměření stávajícího stavu objektu
- podrobná technická specifikace



- kompletní projektová dokumentace dle platných právních předpisů
- řešení napojení veškerých technických zařízení budov na stávající rozvody, projednání možnosti navýšení kapacit s dodavateli energií
- koordinační situaci stavby
- specifikace použitých materiálů
- vliv stavby na životní prostředí
- průkaz energetické náročnosti budovy
- statické posouzení
- zpracování požárně bezpečnostního řešení a zajištění kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru
- nově navrhované bytové jednotky musí splňovat parametry upravitelných bytů v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- **architektonický návrh vzhledu střešní nástavby a barevné řešení fasády musí být v průběhu zpracování projektové dokumentace - ve fázi návrhů řešení projednán s Komisí pro architekturu a urbanismus zřízenou Radou města Kopřivnice a musí být doloženo kladné vyjádření této komise**
- požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby
- slepé výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- oceněné výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- projektové dokumentace:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči

### **Podklady pro vypracování PD :**

- původní neúplná projektová dokumentace
- prohlídka místa plnění

### **2.2. Technické a ostatní požadavky:**

- projektová dokumentace bude zpracována dle platných norem
- projektová dokumentace bude sloužit jak pro stavební řízení tak i pro následný výběr zhotovitele a realizaci díla a pro podání žádosti o dotaci

Projektová dokumentace bude zpracována pro zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky:**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od 15.08.2015
- doba ukončení: do 15.11.2015
- 

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**

uchazeč předloží zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v prostých kopiích. Uchazeč uvede minimálně tři reference projektové dokumentace za poslední tři roky ve finančním objemu min. 80 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky

#### **5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 03. 08. 2015 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem : „ Projektová dokumentace- oprava střešního pláště s možností budoucí vestavby bytových jednotek v objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici“ a nápisem „NEOTVÍRAT!“na adresu zadavatele.

#### **6. Obsah nabídky:**

- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný a podepsaný krycí list
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

#### **7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo, krycí list (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz) v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27.07.2015 v 9:00 hod. před domem č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

#### **8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 100 %

#### **9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Kopřivnici dne 21.07.2015

**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM