



Odbor majetku města

Příloha č. 1

Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

Projektové dokumentace- rekonstrukce základních škol v Kopřivnici - projektové dokumentace pro provádění stavby

A. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Město Kopřivnice
ul. Štefánikova č.p. 1163
742 21 Kopřivnice

IDDS: 42bb7zg

Zastoupené: Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

IČ: 00298077

DIČ: CZ 00298077

E-mail: majetek@koprivnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín
č.ú. 1767241349/0800

B. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je vypracování projektových dokumentací pro provádění stavby (dále jen PD) na akce :

- 1) ZŠ M. Horákové, Obránců míru 369, Kopřivnice - rekonstrukce sociálního zařízení v pavilonu „družiny“
- 2) ZŠ M. Horákové, Obránců míru 369, Kopřivnice – rekonstrukce šaten
- 3) ZŠ E. Zátopka, Pionýrská 791, Kopřivnice – rekonstrukce sociálního zařízení ve sportovní hale
- 4) ZŠ E. Zátopka, Pionýrská 791, Kopřivnice – rekonstrukce šaten
- 5) ZŠ Emila Zátopka, Pionýrská 791, Kopřivnice – rekonstrukce podlah - chodby
- 6) ZŠ a MŠ 17. listopadu, 17. listopadu 1225, Kopřivnice – rekonstrukce 2 tělocvičen
- 7) ZŠ Alšova, Alšova 1123, Kopřivnice – rekonstrukce sociálních zařízení

Na jednotlivé akce budou vypracovány samostatné projektové dokumentace pro provádění stavby. Všechny projektové dokumentace na jednotlivé akce musí splňovat

požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

Součástí každé projektové dokumentace na jednotlivé akce bude položkový rozpočet, který bude dále rozdělený dle požadavku investora. Položkové rozpočty musí splňovat podmínky vyhlášky č. 230/2012 pro výběr dodavatele.

Projektové dokumentace bude zpracovány dle platných norem a předpisů.

Projektové dokumentace na každou akci budou předány:

- v šesti vyhotovení v tištěném provedení, z toho ve dvou výtiscích oceněný položkový rozpočet a ve čtyřech slepý položkový rozpočet.
- 1x v elektronické podobě (textová část WORD, tabulková část EXCEL, výkresová část ve formátu *dxf, dgn – Microstation (95) , AUTOCAD

B.1. Bližší specifikace zakázky:

Projektové dokumentace budou obsahovat :

1) ZŠ M. Horákové, Obránců míru 369, Kopřivnice - rekonstrukce sociálního zařízení v pavilonu „družiny“

1.1) Rekonstrukce sociálního zařízení v 1. NP v pavilonu „družiny“

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci a úklidové místnosti budou vyzděné. Stávající WC pro osoby s omezenou schopností pohybu realizované v roce 2014 zůstane zachované. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté a její napojení na venkovní šachtu, elektroinstalace, případně rozvodů ÚT, plynu.
- zajištění odvětrání nově vybudovaného WC pro osoby s omezenou schopností pohybu realizované v roce 2014
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

1.2) Rekonstrukce sociálního zařízení ve 3. NP v pavilonu „družiny“

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci a úklidové místnosti budou vyzděné. V daném prostoru požadujeme zřídit nově jedno WC pro osoby s omezenou schopností pohybu, které může být

využívané i jako WC učitelé. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.

- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace ve 3.NP, elektroinstalace, případně rozvodů ÚT a v případě nutnosti i vybudování VZT.
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

2) ZŠ M. Horákové, Obránců míru 369, Kopřivnice – rekonstrukce šaten

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispoziční řešení a stavebních úprav. Stávající šatny umístěné v 1. NP pavilonu „družiny“ a v 1. NP – spojovací chodba budou zrušeny a nahrazeny skříňkami. Počet skříňek upřesní provozovatel ZŠ. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava elektroinstalace, rozvodů vody, případně kanalizace, rozvodů ÚT a plynu .
- požárně bezpečnostní řešení včetně zpracování podmínek PBR do projektu
- projednání PD s HZS a zajištění kladného vyjádření HZS
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

3) ZŠ E. Zátopka, Pionýrská 791, Kopřivnice – rekonstrukce sociálního zařízení ve sportovní hale

3.1) Rekonstrukce sociálního zařízení v 1. PP – u vstupu do sportovní haly

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh stavebních úprav. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace (ležatá kanalizace zůstane stávající, oprava byla provedena v r. 2013), elektroinstalace, případně rozvodů ÚT, plynu.
- v případě nutnosti vybudování VZT

- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

3.2) Rekonstrukce sociálního zařízení v 1. PP – u vstupu do sportovní haly ze ZŠ

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh stavebních úprav. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté kanalizace a její napojení na venkovní šachtu, elektroinstalace, případně rozvodů ÚT, plynu.
- v případě nutnosti vybudování VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

3.3.) Rekonstrukce sprch a šaten v 1. PP .

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh stavebních úprav. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté kanalizace a její napojení na venkovní šachtu, elektroinstalace, případně rozvodů ÚT, plynu.
- v případě nutnosti vybudování VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

4) ZŠ E. Zátopka, Pionýrská 791, Kopřivnice – rekonstrukce šaten

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace (k objektu máme k dispozici zakreslený stávající stav v elektronické podobě)

- návrh dispoziční řešení a stavebních úprav. Stávající šatny umístěné v 1. PP ZŠ budou zrušeny a nahrazeny skříňkami. Počet skříňek upřesní provozovatel ZŠ. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava elektroinstalace, rozvodů vody, případně kanalizace, rozvodů ÚT a plynu.
- požárně bezpečnostní řešení včetně zapracování podmínek PBŘ do projektu
- projednání PD s HZS a zajištění kladného vyjádření HZS
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

5) ZŠ E. Zátopka, Pionýrská 791, Kopřivnice – rekonstrukce podlah - chodby

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace (k objektu máme k dispozici zakreslený stávající stav v elektronické podobě)
- návrh stavebních úprav.
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

6) ZŠ a MŠ 17. listopadu, 17. listopadu 1225, Kopřivnice –rekonstrukce 2 tělocvičen

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh stavebních úprav včetně kompletní výměny povrchu, obkladů stěn, apod. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava elektroinstalace, rozvodů ÚT , případně rozvodů vody a plynu.
- požárně bezpečnostní řešení včetně zapracování podmínek PBŘ do projektu
- projednání PD s HZS a zajištění kladného vyjádření HZS
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

- na každou tělocvičnu bude vyhotoven samostatný položkový rozpočet s výkazem výměr

7) ZŠ Alšova, Alšova 1123, Kopřivnice –rekonstrukce sociálních zařízení

7.1) Rekonstrukce sociálního zařízení v 1.-3. NP v pavilonu „učeben“ – levá strana

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci a úklidové místnosti budou vyzděné. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace, případně rozvodů ÚT, plynu. Elektroinstalace bude řešena v nezbytně nutném rozsahu – rekonstrukce elektroinstalace provedena v r. 2013.
- v případě nutnosti vybudování VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

7.2) Rekonstrukce sociálního zařízení v 1.-3. NP v pavilonu „učeben“ – pravá strana

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci a úklidové místnosti budou vyzděné. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace, případně rozvodů ÚT, plynu. Elektroinstalace bude řešena v nezbytně nutném rozsahu – rekonstrukce elektroinstalace provedena v r. 2013.
- v případě nutnosti vybudování VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

7.3) Rekonstrukce sociálního zařízení v 2. a ve 3. NP v pavilonu „družina“

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci a úklidové místnosti budou vyzděné. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.

- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace, případně rozvodů ÚT, plynu.
- v případě nutnosti vybudování VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

7.4) Rekonstrukce sociálního zařízení v 1. NP v pavilonu „tělocvična“

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci a úklidové místnosti budou vyzděné. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace, případně rozvodů ÚT, plynu.
- v případě nutnosti vybudování VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

7.5) Rekonstrukce sociálního zařízení v 1. NP v pavilonu „vedení“

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav. Jednotlivé kabinky pro WC dívky, WC chlapci a úklidové místnosti budou vyzděné. Návrh řešení stavebních úprav bude projednán a písemně odsouhlasen se zástupcem objednatele a uživatele.
- nezbytné úpravy TZB v daných prostorách – kompletní úprava rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace, případně rozvodů ÚT, plynu.
- v případě nutnosti vybudování VZT
- projednání PD s KHS a zajištění kladného vyjádření KHS
- položkový rozpočet s výkazem výměr
- slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

Podklady pro vypracování projektových dokumentací :

- původní neúplná projektová dokumentace, k některým objektům lze poskytnout i podklady v elektronické verzi
- prohlídka místa plnění

Součástí veřejné zakázky malého rozsahu bude také výkon autorského dozoru při realizaci stavby. Uchazeč je povinen vyplnit podklady k autorskému dozoru – AD-krycí list – nabídka uchazeče

Na autorský dozor bude před zahájením realizace zakázky na základě předložené cenové nabídky vystavena objednávka na vybraného uchazeče. Autorský dozor bude na vyzvání min. 3 pracovní dny před termínem konání schůzky.

C. Doba zahájení a ukončení zakázky:

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od podpisu SOD
(předpokládaný termín podpisu SOD 27.02.2015)
- doba ukončení a předání kompletního díla : 27.4.2015

D. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:

Před uzavřením SOD předloží uchazeč zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v originále nebo úředně ověřené kopii.

Uchazeč uvede minimálně tři relevantní reference za poslední tři roky ve finančním objemu min. 70 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky.

E. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:

- Nabídka se podává pouze v písemné formě.
- Nabídka bude doručena na adresu zadavatele v uzavřené obálce se jménem uchazeče a s nápisem : „**Projektové dokumentace – rekonstrukce základních škol v Kopřivnici - NEOTVÍRAT**“
- Termín podání nabídek nejpozději do 19.02.2015 do 10,00 hod.
- Místo pro podání nabídek : Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice. Při podání nabídky poštou nebo osobně se za okamžik doručení považuje převzetí nabídky pracovníkem úřadu na adrese Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

F. Obsah nabídky:

- vyplněné a podepsané krycí listy
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla
- podepsaný návrh příkazní smlouvy

G. Zadávací podklady

- návrh smlouvy o dílo, příkazní smlouvy a krycí listy (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na www.koprivnice.cz v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se uskuteční ve čtvrtek 12.02.2015 v 8,30 hod. se srazem zúčastněných na Odboru majetku města, ul. Štefánikova 1163, Koprivnice, 8.NP, č.dveří 893

H. Hodnotící kritéria:

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 85 %
- nabídková cena za výkon autorského dozoru bez DPH: 15 %

I. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu díla před uzavřením smlouvy (zn. realizovat pouze část zakázky)
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Koprivnici dne 6.2.2015

Ing. Kamil Žák v.r.
vedoucí OMM