



## Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení § 6 a §12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 18/2013 „O veřejných zakázkách malého rozsahu“, Vás vyzýváme k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace:

### **Projektová dokumentace- oprava střešního pláště objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici**

- Investiční záměr a projektová dokumentace pro podání žádosti o dotaci, stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby

#### **1. Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**IDDS:** 42bb7zg

**Zastoupené:** Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** majetek@koprivnice.cz

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na opravu střešního pláště objektu č.p. 650 na Masarykově náměstí v Kopřivnici.

**Zpracování PD v souladu s požadavky programu 117D514 – „Podpora výstavby podporovaných bytů“ pro rok 2015- dotační titul č. 1- Pečovatelské byty, vypsané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.**

Projektová dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

#### **2.1. Bližší specifikace zakázky:**

Projektové dokumentace a investiční záměr budou obsahovat tyto dokumenty :

- popis stávajícího stavu
- přesné zaměření stávajícího stavu objektu
- podrobná technická specifikace
- kompletní projektová dokumentace dle platných právních předpisů
- řešení napojení veškerých technických zařízení budov na stávající rozvody, projednání možnosti navýšení kapacit s dodavateli energií
- koordinační situaci stavby

- specifikace použitých materiálů
- vliv stavby na životní prostředí
- průkaz energetické náročnosti budovy
- statické posouzení
- zpracování požárně bezpečnostního řešení a zajištění kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru
- inženýrskou činnost spočívající zejména v projednání navrženého projekčního řešení s Krajskou hygienickou stanicí a s Národním institutem pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s. a dalších dotčených účastníků včetně zajištění jejich kladného vyjádření
- nově navrhované bytové jednotky musí splňovat parametry upravitelných bytů v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- architektonický návrh vzhledu střešní nástavby musí být před předáním finální projektové dokumentace projednán s Komisí pro architekturu a urbanismus zřízenou Radou města Kopřivnice a musí být doloženo kladné vyjádření této komise
- předpokládaný časový harmonogram stavby
- technicko- ekonomické zdůvodnění stavby
- požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby
- slepé výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- oceněné výkazy výměr:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči
- projektové dokumentace:
  - v tištěné podobě- 6 paré
  - v elektronické podobě- 1x na multimediálním nosiči

### **Podklady pro vypracování PD :**

- původní neúplná projektová dokumentace- k nahlédnutí
- prohlídka místa plnění
- Podmínky podprogramu č. 117D514 Podpora výstavby podporovaných bytů v roce 2015, které jsou zveřejněny na <http://www.mmr.cz/cs/Stavebni-rad-a-bytova-politika/Bytova-politika/Programy-Dotace/Programy-podpory-bydleni/Programy-podpory-bydleni-pro-rok-2015/Podprogram-Podpora-vystavby-podporovanych-bytu>

### **2.2. Technické a ostatní požadavky:**

- projektová dokumentace bude zpracována dle platných norem
- projektová dokumentace bude sloužit jak pro stavební řízení tak i pro následný výběr zhotovitele a realizaci díla a pro podání žádosti o dotaci

Projektová dokumentace bude zpracována pro zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s požadavky prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky:**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: od 10.02.2015
- doba ukončení: do 09.03.2015
- 

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**

Uchazeč předloží zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, oba dokumenty budou předloženy v prostých kopiích. Uchazeč uvede minimálně tři reference projektové dokumentace za poslední tři roky ve finančním objemu min. 80 000,00Kč s DPH. Reference budou předloženy v písemné formě s uvedením názvu zakázky, názvu a adresy zadavatele zakázky

### **5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 09. 02. 2015 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem : Projektová dokumentace- rekonstrukce objektů pro bydlení v Kopřivnici “ a nápisem „NEOTVÍRAT!“ na adresu zadavatele.

### **6. Obsah nabídky:**

- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný a podepsaný krycí list
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

### **7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo, krycí list (ve formátu .doc a .xls jsou stažitelné na [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz) v sekci radnice/veřejné zakázky)
- prohlídka místa plnění se zástupcem objednavatele (na místě samotném) je možná po telefonické domluvě:
  - o p. Miloš Sopuch 737 206 776, 556 879 664
  - o p. Michal Krpec 731 681 801, 556 879 676

### **8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH: 100 %

### **9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání ve smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky
- cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální.

V Kopřivnici dne 02.02.2015

**Ing. Kamil Žák, v.r.**  
vedoucí OMM