



Odbor rozvoje města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

SPIS. ZN.: ORM – 3414/2014

VYŘIZUJE / ÚTVAR: L. Michalec / ORM

TELEFON: 556 879 659

E-MAIL: ludvik.michalec@koprivnice.cz

DATUM: 5.6.2014

Protokol z jednání komise pro otevírání a hodnocení nabídek



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



1. Údaje o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky	„Využití území bývalého depozitáře technického muzea Tatra a přilehlých skladovacích prostor v areálu měst.parku v Koprivnici“
Typ zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu - stavební práce (otevřené zad.řízení)
Zadavatel	Město Koprivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Koprivnice IČ 00298077, DIČ CZ00298077, IDS 42bb7zg

2. Identifikační údaje oslovených uchazečů:

Uchazeč obchodní jméno, adresa sídla, IČ, DIČ
PKD stavba, s. r. o. Komenského 7 742 01 Suchdol nad Odrou IČ 48395439, DIČ CZ48395439

SPO spol. s r. o.
Pánská 395
742 13 Studénka
IČ 41035321, DIČ CZ41035321

V+V SAVEKO s. r. o.
Záhumenní 1346
742 21 Kopřivnice
IČ 25818881, DIČ CZ25818881

Na základě uveřejnění výzvy na stránkách města a Úřadu regionální rady se do soutěže přihlásily tyto uchazeči:

STAREST, s. r. o.
Starý Jičín – Vlčnov 133
742 31 Starý Jičín
IČ 26805227, DIČ CZ26805227

KÁMENBAU s.r.o.
Vidče 581
756 53 Vidče
IČ 28659261, DIČ CZ28659261

DEMSTAV group, s.r.o.
Tř. 1.máje 243
753 01 Hranice I-Město
IČ27844935, DIČ CZ27844935

TREPART s.r.o.
Pištěkova 782/3
149 00 Praha 4
IČ25917838, DIČ CZ25917838

VOKD Stavby, a.s.
Nákladní 3179/1
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ 28570197, DIČ CZ28570197

Staviteľství Daniel Stryk s.r.o.
Soukenická 2082/7
110 00 Praha 1
IČ 27822699, DIČ CZ27822699

3. Údaje o místě a datu konání jednání komise:

Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek bylo zahájeno dne 28.5.2014 od 11:00 hodin v sídle zadavatele na adrese Kopřivnice, Štefánikova 1163/12 .

4. Seznam doručených nabídek:

Poř. číslo	Uchazeč obchodní jméno adresa sídla IČ, DIČ	Datum podání	Čas podání	Přímo oslovený uchazeč ANO/NE
1	TREPART s.r.o. Pištěkova 782/3 149 00 Praha 4 IČ25917838, DIČ CZ25917838	26.5.2014 poštou	9:29	NE
2	VOKD Stavby, a.s. Nákladní 3179/1 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava IČ 28570197, DIČ CZ28570197	28.5.2014 osobně	8:30	NE
3	V+V SAVEKO s. r. o. Záhumní 1346 742 21 Kopřivnice IČ 25818881, DIČ CZ25818881	28.5.2014 osobně	8:45	ANO
4	DEMSTAV group, s.r.o. Tř. 1.máje 243 753 01 Hranice I-Město IČ27844935, DIČ CZ27844935	28.5.2014 osobně	9:20	NE

Uchazeč: **SPO spol. s r.o. , se sídlem Panská 395, 742 13 Studénka**, který byl písemně osloven zadavatelem k podání nabídky, se písemně omluvil z účasti ve výběrovém řízení z důvodu momentálního pracovního vytížení.

5. Údaje o přítomných členech komise:

Komise jmenovaná pověřeným zástupcem zadavatele pracovala ve složení:

Ing. Miroslav Kopečný, místostarosta
Ing. Bohuslav Hruškovský, vedoucí oddělení investic ORM
Ludvík Michalec, referent oddělení investic ORM

6. Prohlášení členů komise:

Každý z výše uvedených členů komise sám za sebe čestně prohlašuje, že ve vztahu k veřejné zakázce uvedené v bodě 1. tohoto protokolu a k uchazečům uvedeným pod bodem 2. tohoto protokolu není podjat. Dále každý z členů komise prohlašuje, že se nepodílel na zpracování nabídek předložených zadavateli v tomto zadávacím řízení, nemá osobní zájem na zadání výše uvedené veřejné zakázky konkrétnímu uchazeči, s uchazeči ho nespojuje osobní ani pracovní či jiný obdobný poměr. Každý člen komise bere na vědomí, že vznikne-li u něj důvod podjatosti, je povinen tuto skutečnost komisi nahlásit a dál se nesmí jejího jednání zúčastnit. Zároveň každý z členů komise prohlašuje, že zachová mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti se svou účastí v této komisi.

Ing. Miroslav Kopečný	
------------------------------	--

Ing. Bohuslav Hruškovský	
Ludvík Michalec	

7. Záznam o výsledku otevírání obálek s nabídkami:

Komise otevřela obálky s nabídkami v pořadí v jakém byly zadavateli doručeny (podle pořadového čísla) a zaprotokolovala následující údaje:

1	TREPART s.r.o. Pištěkova 782/3 149 00 Praha 4 IČ25917838, DIČ CZ25917838	Nabídková cena Kč (bez DPH)	2 298 854,- Kč
		Návrh smlouvy přiložen	ANO
		Položkové rozpočty	ANO
		Doklady kvalifikace	ANO
		Harmonogram	ANO
		Souhlas se zveřejněním	ANO
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.			

2	VOKD Stavby, a.s. Nákladní 3179/1 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava IČ 28570197, DIČ CZ28570197	Nabídková cena Kč (bez DPH)	2 798 178,80 Kč
		Návrh smlouvy přiložen	ANO
		Položkový rozpočet	ANO
		Doklady kvalifikace	ANO
		Harmonogram	ANO
		Souhlas se zveřejněním	ANO
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.			

3	V+V SAVEKO s. r. o. Záhumenní 1346 742 21 Kopřivnice IČ 25818881, DIČ CZ25818881	Nabídková cena Kč (bez DPH)	1 682 447,- Kč
		Návrh smlouvy přiložen	ANO
		Položkový rozpočet	ANO
		Doklady kvalifikace	ANO

Odbor rozvoje města

		Harmonogram	ANO
		Souhlas se zveřejněním	ANO
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.			

4	DEMSTAV group, s.r.o. Tř. 1.máje 243 753 01 Hranice I-Město IČ27844935, DIČ CZ27844935	Nabídková cena Kč (bez DPH)	994 609,26 Kč
		Návrh smlouvy přiložen	ANO
		Položkový rozpočet	ANO
		Doklady kvalifikace	ANO
		Harmonogram	ANO
		Souhlas se zveřejněním	ANO
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.			

Hodnotící komise konstatovala, že všechny předložené nabídky vyhověly požadavkům dle zadávací dokumentace a uchazeči splnili kvalifikační předpoklady. Následně hodnotící komise posoudila jednotlivé výše nabídkových cen primárně ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, dalším určujícím ukazatelem byl vztah k ostatním nabídkovým cenám a k předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

Komise se dohodla, že nabídky uchazečů jejichž celková nabídková cena je nižší než 60% předpokládané hodnoty veřejné zakázky bude považovat za mimořádně nízké a bude vyžadovat od uchazečů písemné zdůvodnění nabídkové ceny. Z těchto nabídek budou dále vybrány významné a rozhodující položky jenž ovlivňují celkovou cenu díla a jejichž celková hodnota je vyšší než 50 000,- Kč rozpočtové ceny projektu. U těchto položek pak budou vybrány ty, jejichž jednotková cena bude nižší než 50% z rozpočtové jednotkové ceny.

Při posouzení nabídek se komise jednomyslně usnesla, že nabídková cena uchazeče **č. 3 V+V SAVEKO s.r.o.** a **č.4 DEMSTAV group, s.r.o.** se jeví jako mimořádně nízká, proto bude od uchazečů vyžádáno písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Komise stanovila termín pro písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny lhůtu 3 pracovních dnů, tj. do 5.6.2014 do 9:00 hodin a přerušila své jednání.

Další jednání komise se uskutečnilo dne 5.6.2014 od 13:00 hodin. Na základě odeslané písemné výzvy, bylo zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny doručeno pouze uchazečem V+V SAVEKO s.r.o., uchazeč DEMSTAV group s.r.o. zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny nepodal. Komise se proto rozhodla nabídku uchazeče DEMSTAV group, s.r.o. z účasti v zadávacím řízení vyloučit.

8. Seznam nabídek, které byly v průběhu zadávacího řízení vyřazeny:

Nabídka uchazeče č. 4 **DEMSTAV group, s.r.o.**, jelikož uchazeč nepodal ve stanovené lhůtě zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Nabídka byla hodnotící komisí vyřazena. Uchazeč byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

9. Popis hodnocení nabídek:

Hodnotící komise posoudila písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny předložené uchazečem V+V SAVEKO s.r.o. a rozhodla, že toto zdůvodnění je dostatečné a řádné. Dále uchazeč potvrdil schopnost realizace zakázky za cenu uvedenou v jeho nabídce. Komise proto uchazeče nevyločila z účasti v zadávacím řízení a zařadila jeho nabídku mezi hodnocené nabídky. Z hlediska obsahové shody nabídkových cen bylo konstatováno, že všichni uchazeči ocenili všechny požadované stavební objekty.

Při zadání veřejné zakázky bylo stanoveno, že základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena. Nabídky byly vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Nabídky jednotlivých hodnocených uchazečů obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny (pořadí je uvedeno podle pořadového čísla nabídky):

Poř. číslo	Uchazeč obchodní jméno	Nabídková cena Kč (bez DPH)	Nabídková cena Kč (včetně DPH)
1.	TREPART s.r.o.	2 298 854,-Kč	2 781 613,40 Kč
2.	VOKD Stavby, a.s.	2 798 178,80 Kč	3 385 796,40 Kč
3.	V+V SAVEKO s.r.o.	1 682 447,-Kč	2 035 760,90 Kč

V kritériu nabídkové ceny hodnotící komise, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, nejlépe hodnotí nabídku uchazeče:

V+V SAVEKO s. r. o.

Záhumenní 1346
742 21 Kopřivnice
IČ 25818881, DIČ CZ25818881

která obsahuje nejnížší nabídkovou cenu.

10. Výsledné pořadí nabídek:

Poř. číslo	Uchazeč obchodní jméno adresa sídla IČ, DIČ	Výsledné pořadí
3.	V+V SAVEKO s. r. o. Záhumenní 1346 742 21 Kopřivnice IČ 25818881, DIČ CZ25818881	1.
1.	TREPART s.r.o. Pištěkova 782/3 149 00 Praha 4 IČ25917838, DIČ CZ25917838	2.
2.	VOKD Stavby, a.s. Nákladní 3179/1 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava	3.

Odbor rozvoje města

	IČ 28570197, DIČ CZ28570197	
--	-----------------------------	--

Pozn. pořadové číslo je číslo přidělené podle data a času doručení nabídky.

11. Složení komise a podpisy přítomných členů:

Ing. Miroslav Kopečný	
Ing. Bohuslav Hruškovský	
Ludvík Michalec	

Hodnocení nabídek bylo ukončeno dne 5.6.2014 ve 14:00 hodin.