

## NÁVRH SMLOUVY O DÍLO



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

uzavřena podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany

#### 1. Město Kopřivnice

Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno : Ing. Kamilem Žákem - vedoucím odboru majetku města

IČ : 00298077

DIČ : CZ00298077

Bankovní spojení : ČS, a.s., č.ú. 1767241349/0800

(dále jen „objednatel“)

#### 2.

Adresa :  
IČ :  
DIČ :  
Bankovní spojení :  
Č. účtu :

### 2. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 262 odstavec 1 obchodního zákoníku, v platném znění dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí obchodním zákoníkem v platném znění (ust. § 536 a násl.).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

### 3. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek uvedených v této smlouvě zhotoví pro objednatele projektovou dokumentaci pro stavební řízení, podání žádosti o dotaci, výběr zhotovitele a realizaci stavby a energetický audit na akci :

#### **Energetická opatření – energetický audit, energetický štítek a projektová dokumentace**

- **Mateřská škola Česká v Kopřivnici**
- **Mateřská škola Pionýrská v Kopřivnici**

Podrobný rozsah díla je specifikován přílohou č. 1 této smlouvy – oznámení o zahájení zadávacího řízení č.j. 1697/2014&11458/2014/MS ze dne 6. 3. 2014 a přílohou č. 2 cenovou nabídkou zhotovitele ze dne.....

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, zadání zakázky a podmínek vztahujících se k předmětu díla.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### 4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky ze dne , která je nedílnou součástí této smlouvy a činí :

Cena celkem bez DPH :

DPH 21 % :

Cena celkem včetně DPH :

2. Cena celkem je v této smlouvě stanovena jako cena nejvyšší přípustná a platná do doby řádného ukončení díla a jeho předání objednateli.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla objektivní potřeba provedení prací nad rámec sjednaných touto smlouvou, je zhotovitel tuto skutečnost povinen oznámit objednateli. Objednatel zváží nutnost provedení takových prací a uzavření dodatku k této smlouvě upravujícího předmět díla a jeho cenu. Před uzavřením dodatku není zhotovitel oprávněn práce nad rámec sjednaný touto smlouvou provést. Dodatek smlouvy musí být takto označen a musí být podepsán k tomu oprávněnými zástupci zhotovitele i objednatele.

### 5. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k předání kompletní projektové dokumentace pro realizaci objednateli včetně dokladové části nejpozději do 22. 4. 2014

2. O předání a převzetí dokončeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

## **6. Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového (účetního) dokladu (dále ve smlouvě jen faktura) vystaveného po předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje :
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy).
  - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury .
6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

## **7. Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla vč. DPH Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení za každý i započatý den prodlení.

## **8. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel je povinen předat dílo, nebo jeho části v dohodnutém rozsahu. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky technických norem a zákonných předpisů platných v době zpracování projektu s použitím normalizovaných materiálů s osvědčením k používání v ČR. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady do 2 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. Zadavatel se zavazuje, že

případnou reklamaci vady uplatní bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou.

2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
5. Za vady díla, které se projevily po záruční době odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

**6.** Záruční doba na projektovou dokumentaci je zhotovitelem poskytnuta na **dobu**

**měsíců** a začíná běžet ode dne prokazatelného předání projektové dokumentace objednateli.

### **9. Závěrečná ustanovení**

1. Projektová dokumentace zpracovaná zhotovitelem zůstává jeho majetkem až do dne zaplacení celé částky za zpracování této dokumentace a to včetně jeho autorských práv zhotovitele.
2. Zhotovitel souhlasí s využitím projektové dokumentace pro další úkony, např. jako podklad pro jiné projekční práce – k těmto úkonům se neváží autorská práva na PD.
3. Zhotovitel je povinen umožnit zástupcům Fondu, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí; příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora a dalších kontrolních orgánů dle zákona o finanční kontrole a zákona o státní kontrole a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ES provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout výše uvedeným orgánům při provádění kontroly součinnost.
4. Zhotovitel je povinen veškeré dokumenty související s realizací zakázky uchovat nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však aspoň po dobu 3 let od ukončení programu dle článku 90 a násl. nařízení Rady (ES) č. 1083/2006.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla stanovaná Programovým dokumentem OPŽP, Implementačním dokumentem OPŽP.
6. Zhotovitel je povinen provádět propagaci v souladu s Obecným nařízením a nařízením Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví provádění pravidla k Obecnému nařízení a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory – Operačního programu Životní prostředí.
7. V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení Obchodního zákoníku.
8. Veškeré změny v rozsahu díla a v dohodnutých podmínkách musí být řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Dodatek smlouvy musí být podepsán osobami k tomu oprávněnými.

9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno obdrží zhotovitel a tři objednatel. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy, změna a dodatky k této smlouvě.
10. Kontaktní osoby za objednatele:  
ve věcech smluvních: Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM  
ve věcech technických: Miloš Sopuch, tel. 556 879 664, 737 206 776
11. Zhotovitel je povinen umožnit případnou kontrolu podkladů týkajících se zakázky kontrolním orgánům.
12. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

Příloha:

1. Oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejná zakázka malého rozsahu č.j. 1697/2014&11458/2014/MS ze dne 6. 3. 2014.
2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne.....

Za objednatele dne :

Za zhotovitele dne :

.....  
**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM