



Odbor majetku města

Příloha č. 1 k oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejná zakázka malého rozsahu



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Název zakázky :

Energetická opatření – energetický audit, energetický štítek a projektová dokumentace

- **Mateřská škola Česká v Kopřivnici**
- **Mateřská škola Pionýrská v Kopřivnici**

Specifikace veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

1. Zadávací dokumentace

- oznámení o zahájení zadávacího řízení
- specifikace veřejné zakázky malého rozsahu
- návrh smlouvy o dílo
- prohlídka místa plnění je možná po tel. dohodě na tel. č. 556 897 664, 737 206 776 nebo milos.sopuch@koprivnice.cz – p. Miloš Sopuch.

2. Předmět plnění :

Předmětem plnění zakázky je zpracování energetického auditu, energetického štítku a projektové dokumentace pro podání žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí, pro stavební řízení, výběr zhotovitele a realizaci stavby na výše uvedenou akci pro všechny objekty umístěné v areálech mateřských škol Česká a Pionýrská v Kopřivnici.

Projektová dokumentace (dále jen PD) bude zpracována v tomto rozsahu :

- vypracování energetického auditu (dále jen EA) včetně energetického štítku obálky budovy a protokolu k energetickému štítku obálky budovy
- zaměření a zakreslení stávajícího stavu všech objektů v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace (dále jen PD)
- Vypracování dokladu o zateplování ploch – příloha žádosti o poskytnutí podpory v rámci OPŽP

- Projekční zpracování výstupů z EA samostatně pro jednotlivé MŠ v předpokládaném rozsahu :

MŠ Česká č.p. 549 :

- výměna všech otvorových výplní
- zateplení střešních pláštů – hydroizolace střešních pláštů jsou zrekonstruovány, tepelná izolace bude umístěna v interiéru do sádkartonových podhledů
- kontaktní zateplování systém obvodových pláštů

MŠ Pionýrská č.p. 727 :

- výměna všech otvorových výplní
- zateplení střešních pláštů
- kontaktní zateplování systém obvodových pláštů
- odstranění statických závad obvodového pláště

- Zajištění veškerých nutných stavebně technických průzkumů, měření, sond, zkoušek, atd nutných pro zdárné a kvalitní vypracování projektové dokumentace
- Vypracování rozpočtové dokumentace stavby v členění na jednotlivé části, doložené souhrnným rozpočtem celé stavby
- Vypracování výkazů výměr určených pro výběr zhotovitele v členění na jednotlivé části, doložené souhrnným rozpočtem celé stavby
- Inženýrská činnost spočívající ve zpracování požárně – bezpečnostního řešení stavby a v jeho projednání s HZS MSK, včetně doložení kladného vyjádření ke zpracované projektové dokumentaci
- Statické posouzení a návrh sanace statických závad

3. PD bude zpracována pro každý objekt :

- v tištěné podobě : 6x
- v elektronické podobě : 1x
- oceněný položkový rozpočet : 2 x tištěná podoba + 1x elektronická podoba
- výkaz výměr : 6 x tištěná podoba + 1x elektronická podoba

4. Formát projektové dokumentace v elektronické podobě :

- veškeré textové části v PD budou zpracovány v programu Microsoft Word
- tabulková část v programu Microsoft Excel
- výkresová část ve formátu : 1 x *.dxf, dgn - Microstation (95) , AUTOCAD a 1x pdf

5. Další požadavky :

- Dodání případných vícetisků dokumentací bude provedeno na samostatnou objednávku a bude účtováno v obvyklých cenách reprografických prací.
- Navržené projekční řešení bude v průběhu zpracování projektové dokumentace projednáváno se zadavatelem, před tiskem čistopisu bude ze strany zhotovitele provedena závěrečná prezentace projekčního návrhu ze které bude pořízen závěrečný zápis konstatující souhlas objednatele s navrženým projekčním řešením, nebo seznam připomínek, které zhotovitel do čistopisu PD zapracuje.
- Povinnou přílohou žádosti je Energetický štítek obálky budovy vč. Protokolu k energetickému štítku obálky budovy dle normy ČSN 730540-2:2011, který bude, v případě projektu zaměřeného na snižování spotřeby energie zlepšením tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budov, zpracován pro stávající stav a pro stav po realizaci navrženého opatření. Dále musí být doloženo stanovení požadované hodnoty $U_{em, N}$ metodou referenční budovy (po jednotlivých konstrukcích budovy) dle ČSN 730540 – 2:2011 např. pomocí samostatného Protokolu k energetickému štítku obálky budovy pro Referenční budovu.
- V případě zlepšování tepelně-technických parametrů obalových konstrukcí budovy, je podmínkou, aby hodnoty součinitele prostupu tepla jednotlivých konstrukcí objektu, na něž je žádána podpora, po realizaci splňovaly minimálně doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla U_N uvedenou v odst. 5.2 Součinitel prostupu tepla normy ČSN 730540-2 (znění říjen 2011) a současně budova musí splňovat minimálně požadovanou hodnotu průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy $U_{em, N}$ uvedenou v odst. 5.3 normy ČSN 730540-2 (znění říjen 2011), nebo musí být parametry voleny tak, aby obálka budovy splňovala minimálně doporučenou hodnotu průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy $U_{em, rec}$ uvedenou v odst. 5.3 téže technické normy. Tento požadavek se netýká budov určených převážně pro skladování nebo pro výrobu včetně samostatně stojících kotelen.
- Splněním zakázky se rozumí protokolární předání projektových dokumentací včetně všech požadovaných dokladů v sídle objednavatele na adrese : Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice.
- Uchazeči jehož cenová nabídka bude vyhodnocena jako pro objednatele nejvýhodnější a se kterým bude uzavřena smlouva o dílo na vypracování projektových dokumentací poskytne objednatel následující projekční podklady pro zpracování PD :
 - MŠ Česká :
 - slepé matrice půdorysů ve formátu .pdf
 - MŠ Pionýrská :
 - objednatel nedisponuje projekčními podklady stávajícího stavu objektu
- Vybraný zhotovitel provede zaměření a zpracování dokumentace skutečného stavu s následným projekčním návrhem energetických opatření. Zadavatel nezodpovídá za bezchybnost poskytovaných podkladů, kterou je zhotovitel povinen zkontrolovat.

6. Požadavky na zpracování nabídky :

Požadujeme, aby nabídka obsahovala :

▪ Návrh smlouvy o dílo:

Podepsaný návrh smlouvy dle přiloženého vzoru doplněný o identifikační údaje, cenu a záruku. Návrh SOD na požádání zašleme elektronicky.

▪ Cena díla :

Cena musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s řádným a kompletním vypracováním projektové dokumentace. Uchazeč je povinen se seznámit se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na cenu a průběh realizace zpracování projektové dokumentace a ve své nabídce tyto okolnosti zohlednit. Cena bude doložena cenovou kalkulací.

S pozdravem

Ing. Kamil Žák, v.r.
vedoucí OMM