



Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče

Č. JEDN.: 50525/2012/Ob
SPIS. ZN.: SÚP-6068/2012
VYŘIZUJE: Pavel Obrátil, Stavební úřad
TELEFON: 556 879 685; 736 614 202
E-MAIL: pavel.obratil@koprivnice.cz

Město Kopřivnice, odbor majetku města
Štefánikova 1163/12
742 21 Kopřivnice 1

DATUM: 26. listopadu 2012

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 10.10.2012 podalo Město Kopřivnice, odbor majetku města, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice 1 (dále jen "stavebník") žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

Stabilizace svahu nad rodinným domem č.p.193 v Lubině záporová stěna včetně zajištění paty svahu hřebíkováním

na pozemcích parc. č. st. 31/1 a parc. č. 1087 v katastrálním území Větřkovice u Lubiny.

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu v Kopřivnici, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, rozhodl takto:

Stavba **Stabilizace svahu nad rodinným domem č.p.193 v Lubině - záporová stěna včetně zajištění paty svahu hřebíkováním** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. 31/1 a parc. č. 1087 v katastrálním území Větřkovice u Lubiny se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Účastníkem řízení je dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, Město Kopřivnice, odbor majetku města, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice 1.

Popis stavby:

Objekt SO 01 – zajištění spodní části svahu záporovou stěnou

- kotvená pilotová záporová stěna na pozemku parc. č. 1087, o celkové délce 25 m, bude ve vzdálenosti 6,2 m od východního konce rozdělena stávajícím sklepem o šířce 2,85 m, stěna bude vytažena cca 1,4 m nad terén, ze zápor HEB 140 délky 6 m instalovaných do betonových pilot o průměru 30 cm a bude současně přikotvena samozavrtávacími kotvami typu Titan 30/11 délky 8 m, v osové vzdálenosti 2 m, s přenesenou silou min. 90 kN; kotvy budou instalovány min. 30 cm od horní hrany záporové stěny, výplň mezi záporami bude z betonových pažin

- výkop za zapaženými záporami bude dosypán propustným materiálem na perforované drenáži uložené na dně výkopu

Objekty SO 02 – prvky povrchového odvodnění (záchytný objekt SO 02A a svodný podobjekt SO 02B) včetně Objektu SO 03 – objekty geotechnického monitoringu (dva měřicí vrty a profil o sedmi měřících bodech) byly povoleny samostatným územním souhlasem.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Ivan Střalka, ČKAIT 1100514, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby je stavebník povinen:
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
 - před zahájením stavby umístít na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
 - zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník; záznamy do něj jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací; záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
5. V době provádění prací zajistí stavebník průchodnost sousedních komunikací. Zodpovídá za čistotu komunikací v souvislosti s výstavbou. Před zahájením prací je nutno požádat Městský úřad Kopřivnice, odbor dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání komunikací a o stanovení dopravního značení.
6. Odpad ze stavebních prací bude likvidován odvozem na skládku v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas požádáno o kolaudační souhlas; žádost bude doložena náležitostmi podle § 121 stavebního zákona, tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených odchylek od stavebního povolení, geometrickým plánem

zaměření stavby, stavebním deníkem se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby a dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány.

Odůvodnění

Dne 10.10.2012 obdržel odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu **Stabilizace svahu nad rodinným domem č.p.193 v Lubině - záporová stěna včetně zajištění paty svahu hřebíkováním** na pozemcích parc. č. st. 31/1 a parc. č. 1087 v katastrálním území Větrkovice u Lubiny, kterou podalo Město Kopřivnice, odbor majetku města, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší

- podle ustanovení §109 odst. 1, písm. a) stavebního zákona *stavebníkovi – Městu Kopřivnice, odboru majetku města*
- podle ustanovení § 109 odst. 1, písm. c) stavebního zákona *vlastníkovi dotčeného pozemku – Marcela Mrázkové, Lubina 193, Kopřivnice,*
- podle ustanovení § 109 odst. 1, písm. e) stavebního zákona *vlastníkovi sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno - Zdeňkovi Hajduškovi, Masarykovo náměstí 431, Kopřivnice,*

Stavební úřad opatřením ze dne 26.10.2012 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a ověřil zejména že:

- stavbu lze provést podle předložených dokladů,
- projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním souhlasem,
- projektová dokumentace je úplná, přehledná, je zpracována oprávněnou osobou a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- je zajištěn příjezd ke stavbě,
- předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad po projednání zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

V souladu se zněním § 36 odst. 3) správního řádu byla dána účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před jeho vydáním.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2) správního řádu se v písemném vyhotovení rozhodnutí uvedou jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Kopřivnice, odbor rozvoje města
Marcela Mrázková
Zdeněk Hajdušek

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. (viz § 82 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

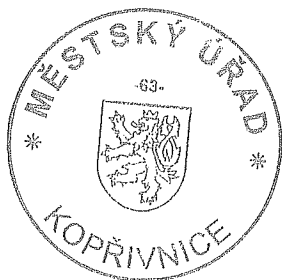
Doručování této písemnosti se řídí zákonem č. 500/2004 Sb., v platném znění - správní řád, a proto pro doručování platí:

Jestliže si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženou písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ustanovení § 41 správního řádu požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o prominutí zmeškání úkonu lze do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila písemnost vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být písemnost nejpozději vyzvednuta.

Jestliže adresát písemnosti pokus o doručení písemnosti znemožní tím, že ji odmítne převzít, neposkytne součinnost nezbytnou k řádnému doručení, odmítne předání poučení o právních důsledcích, které z jejího jednání vyplývají, písemnost se považuje za doručenu dnem, kdy k neúspěšnému pokusu o doručení došlo.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Ing. Šárka Fabiánová
vedoucí odboru stavebního řádu,
územního plánování a památkové péče

VZDÁVÁME SE PRÁVA
NA ODVOLÁNÍ

Město Kopřivnice ODM
28.11.2017

Město Kopřivnice
Městský úřad Kopřivnice
Odbor rozvoje města
-6-

Příloha:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby a štítek "Stavba povolena" si stavebník vyžádá po nabytí právní moci rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Doručí se:

Účastníci řízení:

Město Kopřivnice, odbor majetku města, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice 1

Město Kopřivnice, odbor rozvoje města, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice 1

Marcela Mrázková, Lubina 193, 742 21 Kopřivnice 1

Zdeněk Hajdušek, Masarykovo náměstí 431/7, 742 21 Kopřivnice 1

Dotčené orgány:

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice 1