

SMLOUVA NA SERVISNÍ ČINNOST VÝTAHŮ

10 / 2012

I. Smluvní strany

1. Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
zastoupeno: Ing. Igorem Kocurkem, vedoucím odboru majetku města
IČ: 00298077
DIČ: CZ 00298077
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., pobočka Kopřivnice
číslo účtu: 50331764/0600

dále jen objednatel

2. obchodní jméno:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Je zapsán u živnostenského úřadu.....
Společnost je vedena v

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 262 odst. 1 a ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět smlouvy

1. **Předmětem je zajištění kompletního servisu** 6 ks výtahů objednatele v bytových domech na ul. Obránců míru č.p. 874, 875, 876, 891, 988, 989 v Kopřivnici, t.j. udržování výtahů v bezpečném, funkčním a technicky kvalitním stavu v souladu s platnými vyhláškami a normami jakož i technickými požadavky výrobců na vyhrazená zdvihací zařízení - výtahy, zejména ČSN 27 4002 a 27 4007.
2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, a bude provedeno dle požadavku zadávacích podmínek k podání nabídky ze dne 24.05.2012.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Rozsah pravidelné servisní činnosti

1. **PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU VÝTAHŮ** - souhrn úkonů prováděných k zajištění bezpečného a bezporuchového provozu výtahu. Seřízení dílů, kontrolu nastavení, seřízení, vyčištění a promazání dle mazacího plánu a technických požadavků výrobce. Činnost provádět tak, aby se předcházelo závadám na výtazích a zpomaloval se proces opotřebení. Doplnění oleje, čisticí prostředky, mazací prostředky a drobný pomocný materiál jsou zahrnuty v ceně. O prováděných pracích vést záznamy v dokumentaci. Čištění stropu kabiny a dna šachty 2 x ročně. Umístění telefonního čísla na nonstop servisního technika firmy ve výtahových kabinách a hlavních nástupištích.
2. **PERIODICKÉ ODBORNÉ PROHLÍDKY VÝTAHŮ** - tyto činnosti jsou prováděny podle termínů ČSN 27 4002.
3. **PERIODICKÉ ODBORNÉ ZKOUŠKY VÝTAHŮ** - tyto činnosti jsou prováděny podle termínů ČSN 27 4007.
4. **PERIODICKÉ PROVOZNÍ PROHLÍDKY DOZORCE VÝTAHŮ** podle termínů současných platných ČSN 27 4002.
5. **OPRAVY PROVOZNÍCH PORUCH** - po jejich nahlášení objednatelem v pracovních dnech pondělí až pátek 7⁰⁰-15⁰⁰hod. Nástup na opravu do 120minut od nahlášení. Odstraněním běžné provozní poruchy se rozumí zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil.
6. **VYPROŠŤOVACÍ SLUŽBU** - **Zhotovitel je povinen nastoupit nejpozději do 30 minut od nahlášení k vyproštění osob uvíznutých ve výtahu.**
7. Udržování dokumentace a dokladů pro provoz výtahů v řádném stavu.
8. **AKTIVACE A ÚDRŽBA SYSTÉMU GSM** - komunikačního zařízení mezi

kabinami výtahů a nonstop servisním technikem za účelem zabezpečení volání v případě poruchy výtahu nebo uvíznutí osob.

9. Upozornit zhotovitele na nutnost objednání inspekčních prohlídek inspekčním orgánem. Přípravu výtahů na inspekční prohlídku, asistence při inspekční prohlídce a manipulace s výtahy.
10. Zastupovat objednatele při výkonu činnosti Inspektorátu bezpečnosti práce na výtahovém zařízení.

V.

Závazky objednatele

1. Umožnit servisní firmě přístup k celému zařízení výtahů a provozní dokumentaci.
2. Zajistit osvětlené a bezpečné prostory související s provozem výtahů. Dbát na uzamčení strojoven.
3. Po ohlášení o výkonu státního odborného dozoru na výtazích informovat zhotovitele (pro zastupování zhotovitelem).

V.

Cenová ujednání

1. Za pravidelnou servisní činnost podle článku II. této přílohy je cena stanovena paušální sazbou ve výši,- **Kč bez DPH za rok, kdy bude měsíčně účtována 1/12 dohodnuté ceny.** Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele včetně cestovních nákladů.
2. Na činnosti uvedené v článku III. se cena individuálně stanoví dohodou.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována zhotovitelem dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném v době vystavení daňového dokladu.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za kompletní servis výtahů je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem, přičemž zhotovitel bude tuto cenu fakturovat měsíčně zpětně. **K faktuře budou přiloženy kopie zápisů provedených prohlídek a zkoušek podepsané provozovatelem výtahu.**
2. Cena je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem po realizaci objednaného plnění.
3. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení.
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty. Faktury nesprávné nebo neúplné je objednatel oprávněn zhotoviteli vrátit.

5. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu.

VII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění jakékoliv povinnosti týkající se servisní činnosti řádně a včas je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou nesplněnou povinnost a každý započatý den prodlení.
2. **V případě, že Zhotovitel nenastoupí k vyproštění osob uvíznutých ve výtahu ve sjednaném čase, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 30.000,- Kč. Za každých dalších započatých 10 minut prodlení s nástupem k vyproštění je povinen zhotovitel uhradit objednateli další smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.**
3. Nebude – li uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany.

VIII. Doba trvání smlouvy a její ukončení

1. Tato smlouva je platná od 01.07.2012 do 30.06.2016.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IX. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

3. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží při podpisu smlouvy dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kopřivnici dne _____

za objednavatele
Igor Kocurek
vedoucí odboru majetku města

Příloha:

- 1) Výzva k podání cenové nabídky
- 2) Krycí list