



## Odbor majetku města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č.J.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Michal Krpec

ÚTVAR: OMM

TELEFON: +420 556 879 676, +420 731 681 801

E-MAIL: michal.krpec@koprivnice.cz

DATUM: 06.04.2012

## Specifikace zakázky

Na základě ustanovení §6 a §12 odst.6 zákona č. 137/2006Sb.o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 5/2012 „O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a zveřejňování informací o městech Kopřivnice zadaných veřejných zakázkách na internetových stránkách města Kopřivnice“, Vás vyzýváme k podání nabídky na:

### **Zajištění zadavatelské činnosti při výběrových řízeních na zhotovitele akce „Revitalizace obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 401-403 v Kopřivnici“**

Město Kopřivnice v rámci schváleného rozpočtu pro rok 2012 a spolufinancování z dotačního titulu Zelená úsporám disponuje finančními prostředky na realizaci výše uvedené stavby, jejíž výběrové řízení na zhotovitele spadá do režimu zákona č 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Předpokládané investiční náklady stavby : cca 6.000.000,00 Kč vč. DPH

Zadavatel disponuje projektovou dokumentací pro realizaci stavby:

- 1) Z.č. 51/2010 (energetická úspora) z 6/2010 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- 2) Z.č. 999 (rekonstrukce balkónů) z 11/2011 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- 3) Z.č. 02/2012 z ledna 2012 vypracovaná Ing. arch. Marikou Jančovou

### **Požadavky na zpracování cenové nabídky zadavatelské činnosti :**

#### 1. Zadavatel :

Město Kopřivnice  
Štefánikova 1163  
742 21 Kopřivnice  
zastoupen Ing. Josefem Jalůvkou, starostou města  
IČ : 00298077  
DIČ : CZ00298077

## 2. Požadavky na rozsah činností zahrnutých do nabídkové ceny :

- nabídková cena zakázky musí zahrnovat veškeré potřebné náklady na kompletní zadavatelskou činnost pro výše uvedenou veřejnou zakázku
- posouzení a doporučení nejvhodnějšího způsobu zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění
- vypracování závazného časového harmonogramu průběhu zadávacího řízení
- provedení kontroly zpracované projektové dokumentace (1 paré PD včetně výkazu výměr v tištěné podobě poskytuje po uzavření mandátní smlouvy mandant)
- vypracování zadávací dokumentace zakázky, její průběžné projednávání se zadavatelem, konečné odsouhlasení a zapracování případných připomínek
- vypracování obchodních podmínek, jejich projednání se zadavatelem a zapracování případných připomínek
- termín zpracování a předání konečné zadávací dokumentace zakázky k schválení- nejpozději do 01.05.2012
- zveřejnění výběrového řízení vhodným způsobem v závislosti na použitém typu zadávacího řízení a v souladu s platnou legislativou podmíněnou dotačním titulem
- účast pověřeného zástupce mandatáře na veškerých jednáních spojených s příslušným výběrovým řízením, zajištění a organizace průběhu řízení a vypracování veškerých potřebných dokladů – zápisy, protokoly, podklady pro jednání a hodnocení, atd.
- pokud nebude dostačující poskytnutá PD uchazečům v elektronické podobě mandatář je povinen zajistit a uhradit vícetisky projektové dokumentace v potřebném počtu vyhotovení od zpracovatele projektové dokumentace, úhrada vícetisků bude mandatářem přenesena na jednotlivé uchazeče
- předávání projektové a zadávací dokumentace zakázky uchazečům
- vystavení a doručení jmenování členů a oznámení o místě a termínu konání jednání účastníkům komisí pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek na základě pokynů mandanta
- mandatář zodpovídá za celý průběh zadání veřejné zakázky v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách, včetně platných prováděcích předpisů
- po ukončení výběrového řízení (ukončením výběrového řízení se rozumí uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem nebo zrušení výběrového řízení na základě požadavku mandanta) bude předána v jednom vyhotovení kompletní dokumentace průběhu výběrového řízení (výzvy, zadávací podmínky, protokoly, zápisy, rozhodnutí, jmenování, evidenční listy, doručky, atd.)
- nabídky uchazečů budou doručovány na adresu sídla města Kopřivnice, veškerá jednání (otevírání obálek, hodnocení nabídek, atd.) proběhnou rovněž v sídle města Kopřivnice
- v případě podání odvolání nebo námítky některého z účastníků výběrového řízení je mandatář povinen zastupovat mandanta až do ukončení veškerých řízení souvisejících s připomínkovým nebo odvolacím řízením (včetně případného zastupování mandanta v řízeních před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže a soudním jednání)
- mandatář je plně zodpovědný za případné vady plnění a vzniklé škody způsobené v souvislosti s výkonem této zadavatelské činnosti. Zavazuje se nahradit škodu mimo jiné i v případně uložených sankcích, které vzniknou porušením jeho povinností

- dojde – li ze strany mandátáře k chybě v zadávacím řízení mající za důsledek zrušení zadávacího řízení je mandátář povinen vrátit mandantovi veškeré již uhrazené platby za zadavatelskou činnost, uhradit veškeré sankce uložené zejména z hlediska dotačního titulu (odebrání nebo vrácení dotačních prostředků a to po celou dobu možného provedení kontroly ze strany poskytovatele, pokud bylo zjištěno pochybení při zadávacím řízení) nebo sankce uložené orgánem dohledu nad zadáváním veřejných zakázek a v návrhu mandátní smlouvy, která bude tvořit přílohu cenové nabídky navrhnout výši sankce za zrušení zadávacího řízení
- mandátář je povinen být po celou dobu plnění předmětu smlouvy pojištěn proti odpovědnosti za škodu způsobenou mandantovi
- mandátář bere na vědomí, že akce je součástí dotačního titulu Zelená úsporám

### 3. Specifikace předmětu veřejné zakázky :

Název investiční akce : revitalizace obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 401-403v Kopřivnici  
Předpokládané celkové investiční náklady : cca 6 mil. Kč včetně DPH

### 4. Termín vyhlášení výběrového řízení :

Termín zahájení zadavatelské činnosti ihned po podpisu mandátní smlouvy (předpokládaný termín 23. 4. 2012)  
Termín dokončení : navrhne uchazeč počtem dnů v návaznosti na lhůty dané platnými zákonnými předpisy

### 5. Požadujeme, aby Vaše nabídka obsahovala :

- Cena:
  - Cena musí být v nabídce uvedena jako maximálně přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené se zajištěním výběrového řízení včetně nákladů a poplatků na jeho zveřejnění a na případné další nutné úkony
  - Cena bude rozčleněna:

| <b>Akce</b>   | <b>Cena bez DPH</b> | <b>DPH</b> | <b>Cena DPH</b> | <b>Cena s DPH</b> |
|---|---------------------|------------|-----------------|-------------------|
| revitalizace obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 401-403 v Kopřivnici | Kč                  | %          | Kč              | Kč                |

- Návrh mandátní smlouvy o zastupování investora ve výběrovém řízení  
Návrh mandátní smlouvy musí zejména obsahovat :
  - termín zpracování a předání konečné zadávací dokumentace zakázky k schválení- nejpozději do 01.05.2012
  - termín ukončení (počet dnů od vyhlášení) výběrového řízení, včetně uvedení nejpozdějšího termínu ukončení výběrového řízení a předložení předběžného harmonogramu průběhu výběrového řízení
  - ujednání o smluvní pokutách – neukončení zadávacího řízení v dohodnuté lhůtě, zrušení zadávacího řízení vinou mandátáře

- maximální cenu zadavatelské činnosti v členění na jednotlivé veřejné zakázky
- Plná moc, která bude zadavatelem podepsána po uzavření mandátní smlouvy
- Pojistnou smlouvu jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem svých činností

Práva zadavatele :

- zadavatel si vymíní právo nevybrat žádnou z podaných nabídek a výběrové řízení na vykonavatele zadavatelské činnosti zrušit
- zadavatel si vymíní právo jednání o předloženém návrhu mandátní smlouvy
- zadavatel si vymíní právo určit termín zahájení zadavatelské činnosti

Případné podrobnější informace podá:

- p. Michal Krpec, e-mail: [michal.krpec@koprivnice.cz](mailto:michal.krpec@koprivnice.cz), tel. č. 556 879 676, 731 681 801
- p. Miloš Sopuch, e-mail: [miloš.sopuch@koprivnice.cz](mailto:miloš.sopuch@koprivnice.cz), tel. č. 556 879 664, 737 206 779

Pokud máte zájem o podání nabídky na výkon zadavatelské činnosti, laskavě tak učiňte nejpozději **do 16. 04. 2012 do 10<sup>00</sup> hodin** na adresu Městský úřad Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice - Odbor majetku města, kancelář č. 891 – p. Krpec, v uzavřené obálce opatřené nápisem - Nabídka : „Zadavatelská činnost – revitalizace obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 401-403 v Kopřivnici“

S pozdravem

**Ing. Igor Kocurek**

vedoucí OMM

Přílohy:

1. CD: Projektová dokumentace