



Odbor majetku města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

SPIS. ZN.: OMM-601/2012

VYŘIZUJE: Michal Krpec

ÚTVAR: OMM

TELEFON: +420 556 879 676, +420 731 681 801

E-MAIL: michal.krpec@koprivnice.cz

DATUM: 09.03.2012

Specifikace zakázky

Na základě ustanovení §6 a §12 odst.6 zákona č. 137/2006Sb.o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 2/2011 „O zadávání zakázek malého rozsahu a zveřejňování informací o městem Kopřivnice zadaných veřejných zakázkách“, Vás vyzýváme k podání nabídky na realizaci stavby:

„Revitalizace obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 398-400 v Kopřivnici“.

1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: **Město Kopřivnice**
ul. Štefánikova č.p. 1163
742 21 Kopřivnice

Zastoupené: Ing. Josefem Jalůvkou, starostou

IČ: 00298077

DIČ: CZ 00298077

E-mail: michal.krpec@koprivnice.cz, milos.sopuch@koprivnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín
č.ú. 1767241349/0800

2. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je rekonstrukce objektů - zateplení obvodových konstrukcí a stropů nad posledním podlažím a střechy nad schodišťovým prostorem, v bytovém domě na ul. Obránců míru č.p. 398 - 400 v Kopřivnici. Dále dojde k výměně venkovních a vnitřních parapetů, výměně vstupních dveří, dodávce a montáži nových vstupních nadstřešků a rekonstrukce vstupního schodu. Rozsah a technické provedení je stanoveno projektovými dokumentacemi :

- 1) Z.č. 51/2010 (energetická úspora) z 6/2010 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- 2) Z.č. 999 (rekonstrukce balkónů) z 11/2011 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- 3) Z.č. 02/2012 z ledna 2012 vypracovaná Ing. arch. Marikou Jančovou

Při realizaci bude dále provedeno :

- odstranění a likvidace půdní dlažby
- rekonstrukce hromosvodné soustavy formou výměny veškerých prvků soustavy ve stávajícím rozsahu - nebude řešena rekonstrukce zemnicí soustavy, včetně provedení výchozí revize a doložení bezzávadné revizní zprávy
- dodávka a montáž nových střešních svodů a žlabů (poplastovaný pozinkovaný plech tl. 0,6 mm, nové podstřešní žlaby budou osazeny do původních háků, které budou očištěny a opatřeny 1x základním a 2x vrchním syntetickým nátěrem v odstínu dle střešních žlabů
- úprava připojení světelných okruhů (prodloužení vodičů) při provádění snížení stropů tepelnou izolací a SDK pohledem v posledním nadzemním podlaží,
- venkovní parapety budou z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm.
- stávající odtahy zplodin z topidel budou prodlouženy o tloušťku KZS a opatřeny novými krytkami. Celkový počet upravovaných odtahů u č.p. 398 až 400 je 48 ks. Fakturace bude provedena dle skutečného počtu.

Tyto práce nejsou součástí projektové dokumentace, uchazeč je povinen provést jejich nacenění v samostatném oddílu nabídkového položkového rozpočtu.

Projektovou dokumentaci v elektronické podobě zašleme uchazečům na vyžádání na emailové adrese michal.krpec@koprivnice.cz

Splněním zakázky se rozumí kompletní realizace díla a jeho protokolární předání bez vad a nedodělků zadavateli včetně všech dokladů týkajících se druhu použitých materiálů, atestů, prohlášení o shodě, dokladu o likvidaci odpadů, zápisů, protokolů, dokumentace skutečného provedení stavby atd. v sídle zadavatele na adrese: Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Technické a ostatní požadavky:

- Kompletní realizace díla dle přiložené projektové dokumentace, včetně prací oceněných dle požadavku zadavatele v cenové nabídce nad rámec PD.
- Dodržení platných technologických postupů
- Při realizaci stavby budou bezpodmínečně dodržovány platné předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti a požární ochrany
- Zařízení a zabezpečení staveniště – ohrazení, skládky materiálu, manipulační plochy, atd. – v nabídce musí být obsaženy náklady na zařízení staveniště v potřebné výši, za staveniště nese plnou zodpovědnost zhotovitel až do doby jeho vyklizení.
- V případě nutnosti uzavírek či zvláštního užívání komunikací je žadatelem a osobou odpovědnou vždy zhotovitel, rovněž zhotovitel hradí veškeré správní poplatky a zajišťuje dopravní značení.
- Ochrana a uvedení veškerých ploch dotčených stavební činností do původního stavu – zelené plochy, komunikace, soukromé pozemky, veřejná prostranství, atd.
- Realizaci obvodového pláště vnějším tepelně izolačním kompozitním systémem - ETICS, tepelná izolace EPS pěnový polystyrén fasádní, a minerální vlna - kolmé vlákno - lamela 330x1000 mm. Kontaktní zateplovací systém musí být proveden

z certifikovaného systému ETICS v kvalitativní třídě A podle TP CZB 05-2007, s Evropským technickým schválením dle ETAG 004 s povrchovou úpravou probarvenou tenkovrstvou silikonovou omítkou se zrnem tl. 2 mm s přísadou biocidního prostředku (ochrana ETICS proti plísním, řasám a lišejníkům).

- Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky dotačního titulu Zelená úsporám.
- Zhotovitel musí být dle dotačního titulu veden v SEZNAMU ODBORNÝCH DODAVATELŮ, zařízení a technologie musí být uvedeny v SEZNAMU VÝROBKŮ A TECHNOLOGIÍ- v části díla realizovaného dle projektové dokumentace z.č. 51/2010 (energetická úspora) z 6/2010 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- Likvidace odpadů včetně doložení dokladů o provedené likvidaci, příjem z odprodeje druhotné suroviny musí být příjmem města Kopřivnice – např. odpočtem z konečné faktury díla.
- Úhrada veškerých poplatků spojených s realizací díla.
- Další náklady nutné pro zdárnou realizaci díla.

3. Doba zahájení a ukončení zakázky :

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: 23.03.2012
- doba ukončení: 30.05.2012

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:

- prokázání oprávnění k podnikání ve vztahu k předmětu zakázky – kopie
- u právnických osob výpis z obchodního rejstříku - kopie
- potvrzení finančního úřadu, že uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky – kopie – tento doklad může uchazeč nahradit čestným prohlášením- pojistná smlouva - nejméně **5 mil. Kč** na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě – kopie

Před podpisem smlouvy o dílo uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější předloží výše uvedené dokumenty v ověřených kopiích nebo originálech a rovněž předloží v originálu nebo v ověřené kopii potvrzení finančního úřadu, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky.

- Certifikát ISO 9001 - kopie
- Certifikát ISO 14001 - kopie
- Certifikát ISO 18001 – kopie
- Osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou – ETICS – vydaný Technickým a zkušební ústavem stavebním Praha, s.p. - oprávněným certifikačním orgánem – zajišťující, že držitel tohoto osvědčení bude práce provádět po celou dobu realizace zakázky správným způsobem, což je certifikační orgán oprávněn kontrolovat auditem prováděným nezávislými auditory přímo na stavbách a dále prováděním předem ohlášených i neohlášených kontrolních návštěv auditorů přímo na stavbě a to kdykoliv v době platnosti osvědčení, minimálně však 2 – ročně, toto osvědčení není možné nahradit žádným jiným dokladem – např. potvrzením o absolvování školení či certifikací materiálu vydaným výrobcem
- Reference – potvrzení objednatelů o řádné realizaci min. 5 staveb obdobného

- charakteru (kontaktní zateplovací systém a revitalizace bytového domu) za posledních 3 roky ve finančním objemu min. 5,0 mil. Kč za každou stavbu - kopie
- technická specifikace nabízeného certifikovaného kontaktního zateplovacího systému - kopie
- doklad o tom, že zhotovitel je veden v SEZNAMU ODBORNÝCH DODAVATELŮ - kopie
- doklad o tom, že zařízení a technologie jsou vedeny v SEZNAMU VÝROBKŮ A TECHNOLOGIÍ – kopie

Kvalifikační předpoklady musí předkládat vždy uchazeč a musí být vedeny na jeho jméno, kvalifikaci nelze doložit prostřednictvím subdodavatele nebo sdružením uchazečů.

5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 19. 03. 2012 do 10⁰⁰ hod. na Městský úřad Kopřivnice, Odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem „Revitalizace obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 398-400 v Kopřivnici“ – cenová nabídka“ a nápisem „NEOTVÍRAT“!

6. Obsah nabídky:

- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- položkové rozpočty - cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální v následujícím členění pro každé č.p. samostatné:
 1. Energetická úspora- zateplení
 2. Rekonstrukce balkónů
 3. Výměna vstupních dveří , nadstřešků a rekonstrukce vstupních schodů
 4. Práce nezahrnuté v PD dle popisu v zadávací dokumentaci
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující :
 - záruku na provedené dílo
 - max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

7. Zadávací podklady

- návrh smlouvy o dílo
- specifikace veřejné zakázky
- CD s projektovou dokumentací bytového domu
- požadavek z programu Zelená úsporám na doložení realizace opatření

Dokumenty k výběrovému řízení, budou na požádání (michal.krpec@koprivnice.cz) zaslány v elektronické podobě uchazečům na e-mail.

8. Hodnotící kritéria:

- nabídková cena - 80%
- délka záruky - 20%

9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:

Odbor majetku města

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky bez uvedení důvodu zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání o smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky

S pozdravem

Ing. Igor Kocurek, v.r.
vedoucí OMM