



## Odbor majetku města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

SPIS. ZN.: OMM-601/2012

VYŘIZUJE: Michal Krpec

ÚTVAR: OMM

TELEFON: +420 556 879 676, +420 731 681 801

E-MAIL: [michal.krpec@koprivnice.cz](mailto:michal.krpec@koprivnice.cz)

DATUM: 27.01.2012

### Specifikace zakázky

Na základě ustanovení §6 a §12 odst.6 zákona č. 137/2006Sb.o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice č. 2/2011 „O zadávání zakázek malého rozsahu a zveřejňování informací o městem Kopřivnice zadaných veřejných zakázkách“, Vás vyzýváme k podání nabídky na realizaci stavby:

**„zateplení obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 401-403 v Kopřivnici“.**

#### 1. Identifikační údaje zadavatele:

**Zadavatel:** Město Kopřivnice  
ul. Štefánikova č.p. 1163  
742 21 Kopřivnice

**Zastoupené:** Ing. Josefem Jalůvkou, starostou

**IČ:** 00298077

**DIČ:** CZ 00298077

**E-mail:** [michal.krpec@koprivnice.cz](mailto:michal.krpec@koprivnice.cz), [milos.sopuch@koprivnice.cz](mailto:milos.sopuch@koprivnice.cz)

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Nový Jičín  
č.ú. 1767241349/0800

#### 2. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je rekonstrukce objektů - zateplení obvodových konstrukcí a stropů nad posledním podlažím a střechy nad schodišťovým prostorem, v bytových domech na ul. Obránců míru č.p. 401-403 v Kopřivnici. Dále dojde k výměně venkovních a vnitřních parapetů, výměně vstupních dveří, dodávce a montáži nových vstupních nadstřešků a rekonstrukce vstupního schodu. Rozsah a technické provedení je stanoveno projektovými dokumentacemi :

- 1) Z.č. 51/2010 (energetická úspora) z 6/2010 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- 2) Z.č. 999 (rekonstrukce balkónů) z 11/2011 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- 3) Z.č. 02/2012 z ledna 2012 vypracovaná Ing. arch. Marikou Jančovou

Při realizaci bude dále provedeno odstranění a likvidace půdní dlažby, rekonstrukce hromosvodné soustavy včetně provedení výchozí revize a doložení bezzávadní revizní zprávy, dodávka a montáž nových střešních svodů a žlabů (poplastovaný pozinkovaný plech tl. 0,6 mm) a úprava připojení světelných okruhů (prodloužení vodičů) při provádění snížení stropů tepelnou izolací a SDK podhledem v posledním nadzemním podlaží – tyto práce nejsou součástí projektové dokumentace, uchazeč je povinen provést jejich nacenění v samostatném oddílu nabídkového položkového rozpočtu.

Projektovou dokumentaci v elektronické podobě zašleme uchazečům na vyžádání na emailové adrese [michal.krpec@koprivnice.cz](mailto:michal.krpec@koprivnice.cz)

Splněním zakázky se rozumí kompletní realizace díla a jeho protokolární předání bez vad a nedodělků zadavateli včetně všech dokladů týkajících se druhu použitých materiálů, atestů, prohlášení o shodě, dokladu o likvidaci odpadu, zápisů, protokolů, dokumentace skutečného provedení stavby atd. v sídle zadavatele na adrese: Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

### **Technické a ostatní požadavky:**

- Kompletní realizace díla dle přiložené projektové dokumentace, včetně prací oceněných dle požadavku zadavatele v cenové nabídce nad rámec PD.
- Dodržení platných technologických postupů
- Při realizaci stavby budou bezpodmínečně dodržovány platné předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti a požární ochrany
- Zařízení a zabezpečení staveniště – ohrazení, skládky materiálu, manipulační plochy, atd. – v nabídce musí být obsaženy náklady na zařízení staveniště v potřebné výši, za staveniště nese plnou zodpovědnost zhotovitel až do doby jeho vyklizení.
- V případě nutnosti uzavírek či zvláštního užívání komunikací je žadatelem a osobou odpovědnou vždy zhotovitel, rovněž zhotovitel hradí veškeré správní poplatky a zajišťuje dopravní značení.
- Ochrana a uvedení veškerých ploch dotčených stavební činností do původního stavu – zelené plochy, komunikace, soukromé pozemky, veřejná prostranství, atd.
- Realizaci obvodového pláště vnějším tepelně izolačním kompozitním systémem - ETICS, tepelná izolace EPS pěnový polystyrén fasádní, a minerální vlna - kolmé vlákno - lamela 330x1000 mm. Kontaktní zateplovací systém musí být proveden z certifikovaného systému ETICS v kvalitativní třídě A podle TP CZB 05-2007, s Evropským technickým schválením dle ETAG 004 s povrchovou úpravou probarvenou tenkovrstvou silikonovou omítkou se zrnem tl. 2 mm s přísadou biocidního prostředku (ochrana ETICS proti plísním, řasám a lišejníkům).
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky dotačního titulu Zelená úsporám.
- Zhotovitel musí být dle dotačního titulu veden v SEZNAMU ODBORNÝCH DODAVATELŮ, zařízení a technologie musí být uvedeny v SEZNAMU VÝROBKŮ A TECHNOLOGIÍ- v části díla realizovaného dle projektové dokumentace z.č. 51/2010 (energetická úspora) z 6/2010 vypracovaná firmou Uchytíl s.r.o.
- Likvidace odpadů včetně doložení dokladů o provedené likvidaci, příjem z odprodeje druhotné suroviny musí být příjmem města Kopřivnice – např. odpočtem z konečné faktury díla.
- Úhrada veškerých poplatků spojených s realizací díla.
- Další náklady nutné pro zdárnou realizaci díla.

### **3. Doba zahájení a ukončení zakázky :**

Dle smlouvy o dílo s následujícími předpoklady:

- doba zahájení: 15.03.2012
- doba ukončení: 30.05.2012

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče v nabídce:**

- prokázání oprávnění k podnikání ve vztahu k předmětu zakázky - originál nebo ověřená kopie (ne starší 3 měsíců)
- u právnických osob výpis z obchodního rejstříku - originál nebo ověřená kopie (ne starší 3 měsíců)
- potvrzení finančního úřadu, že uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky – originál nebo ověřená kopie (ne starší 3 měsíců)
- pojistná smlouva- nejméně **5 mil. Kč** na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě– originál nebo ověřená kopie (ne starší 3 měsíců)
- Certifikát ISO 9001
- Certifikát ISO 14001
- Certifikát ISO 18001
- Osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou – ETICS – vydaný oprávněným certifikačním orgánem
- Reference – potvrzení objednatelů o řádné realizaci min. 5 staveb obdobného charakteru (kontaktní zateplování systém a revitalizace bytového domu) za posledních 3 roky ve finančním objemu min. 5,0 mil. Kč za každou stavbu
- technická specifikace nabízeného certifikovaného kontaktního zateplovacího systému
- doklad o tom, že zhotovitel je veden v SEZNAMU ODBORNÝCH DODAVATELŮ,
- doklad o tom, že zařízení a technologie jsou vedeny v SEZNAMU VÝROBKŮ A TECHNOLOGIÍ.

Kvalifikační předpoklady musí předkládat vždy uchazeč a musí být vedeny na jeho jméno, kvalifikaci nelze doložit prostřednictvím subdodavatele nebo sdružením uchazečů.

### **5. Označení nabídek, doručení nabídek, lhůta a místo podání nabídek:**

Uchazeč je povinen doručit osobně nebo poštou zalepenou obálku s nabídkou nejpozději do 10. 02. 2012 do 10<sup>00</sup> hod. na Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení technické správy, jménem uchazeče s nápisem „zateplení obvodových konstrukcí a stropu, rekonstrukce balkónů na bytových domech Obránců míru č.p. 401-403 v Kopřivnici“ – cenová nabídka“ a nápisem „NEOTVÍRAT“!

### **6. Obsah nabídky:**

- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů

- položkové rozpočty - cena nabídnuta uchazečem musí obsahovat všechny předpokládané náklady na provedení zakázky a musí být cenou maximální v následujícím členění pro každé č.p. samostatné:
  1. Energetická úspora- zateplení
  2. Rekonstrukce balkónů
  3. Výměna vstupních dveří , nadstřešků a rekonstrukce vstupních schodů
  4. Práce nezahrnuté v PD dle popisu v zadávací dokumentaci
- podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující :
  - záruku na provedené dílo
  - max. cenu díla zahrnující veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci předmětu díla

### **7. Zadávací podklady**

- návrh smlouvy o dílo
- specifikace veřejné zakázky
- CD s projektovou dokumentací bytových domů
- požadavek z programů Zelená úsporám na doložení realizace opatření

***Dokumenty k výběrovému řízení, budou na požádání ([michal.krpec@koprivnice.cz](mailto:michal.krpec@koprivnice.cz)) zaslány v elektronické podobě uchazečům na e-mail.***

### **8. Hodnotící kritéria:**

- nabídková cena - 80%
- délka záruky - 20%

### **9. Práva zadavatele a zvláštní podmínky:**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadání zakázky zrušit
- zadavatel si vyhrazuje právo jednání o smlouvě o dílo mimo ceny
- zadavatel si vyhrazuje právo realizovat pouze část zakázky

S pozdravem

**Ing. Igor Kocurek, v.r.**  
vedoucí OMM