



Odbor rozvoje města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA: 137/2010/ORM&nnnnn/2011/LŠ

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Šimečková

ÚTVAR: ORM

TELEFON: 556 879 670

E-MAIL: lenka.simeckova@koprivnice.cz

DATUM: 15.11.2011

Protokol z jednání komise pro otevírání a hodnocení nabídek

1. Údaje o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky	Zpracování kompletní žádosti o dotaci z Regonálního operačního programu Moravskoslezsko, oblast podpory 3.2 Subregionální centra, pro projekty s celkovými náklady nad 10 mil. Kč
Typ zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu - služba
Zadavatel	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice IČ 00298077, DIČ CZ00298077, IDS 42bb7zg

2. Identifikační údaje oslovených uchazečů:

Uchazeč č. 1 HRAT, s.r.o. Ing. Marian Razima, Družstevní 294, Třinec, 739 61, IČ 64087352, DIČ CZ 64087352
Uchazeč č. 2 ProFaktum, s.r.o.. Ing. Lucie Ligocká, Střelníční 252/6, Český Těšín, 737 01, IČ 28568087, DIČ CZ28568087
Uchazeč č. 3 DHV CR, spol. s r.o. Ing. Jaroslav Šuleř, Hollarova 3119/5, Ostrava, 702 00, IČ 45797170, DIČ CZ 45797170
Uchazeč č. 4 GRANTIKA České spořitelny, a.s. Jakubské nám. 127/5, Brno, 602 00, IČ 25597001, DIČ CZ25597001
Uchazeč č. 5 KP projekt s.r.o. Ing. Radek Starý, Riegnerova 1756/61, České Budějovice, 370 01, IČ 26064600, DIČ CZ26064600

Dále byla výzva k podání nabídek zveřejněna na internetových stránkách zadavatele.

3. Zaslání specifikace projektů dle výzvy

Dle podmínek výzvy byla zaslána dále uvedeným uchazečům na základě elektronické žádosti specifikace projektů, kterých se týká předmět zakázky:

	Uchazeč	Sídlo			Kontaktní e-mail	Zasláno dne
1	Cautor Projects & Advising a.s.	Havlíčkova 15	Praha 1	110 00	lpecena@cautor.cz	8.11.2011
2	HRAT, s.r.o.	Družstevní 294	Třinec	739 61	michal.hekera@hrat.org	8.11.2011
3	Regionální poradenská agentura, s.r.o.	Starobrněnská 20	BRNO	602 00	ksica@rpa.cz	8.11.2011
4	ProFaktum, s.r.o.	Střelniční 252/6	Český Těšín	737 01	lucie.ligocka@profaktum.cz	8.11.2011
5	DHV CR, spol. s r.o.	Hollarova 3119/5	Ostrava 1	702 00	petra.orsagova@dhv.com	8.11.2011
6	KP projekt s.r.o.	28. října 165	Ostrava – Mar. Hory	709 00	stary@kpprojekt.cz	8.11.2011

4. Údaje o místě a datu konání jednání komise:

Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek se uskutečnilo dne 14.11.2011 v sídle zadavatele na adrese Kopřivnice, Štefánikova 1163/12 a bylo zahájeno v 8:30hodin.

5. Seznam doručených nabídek:

Poř. číslo	Uchazeč obchodní jméno adresa sídla IČ, DIČ	Datum podání	Čas podání	Přímo oslovený uchazeč ANO/NE
1	Regionální poradenská agentura, s.r.o. Starobrněnská 20, Brno, 602 00 IČ 26298163, DIČ CZ26298163	11.10.2011	poštou	NE
2	HRAT, s.r.o. Družstevní 294, Třinec, 739 61 IČ 64087352, DIČ CZ 64087352	14.11.2011	poštou	ANO
3	RENARDS dotační, s.r.o. Vídeňská 228/7, Brno, 639 00 IČ 28337361, DIČ CZ28337361	14.11.2011	poštou	NE
4	KP projekt s.r.o. Riegnerova 1756/61, České Budějovice, 370 01 IČ 26064600, DIČ CZ26064600	14.11.2011	osobně 13:00	ANO
5	ProFaktum, s.r.o. Střelniční 252/6, Český Těšín, 737 01 IČ 28568087, DIČ CZ28568087	14.11.2011	osobně 13:50	ANO
6	DHV CR, spol. s r.o. Hollarova 3119/5, Ostrava, 702 00 IČ 45797170, DIČ CZ 45797170	14.11.2011	osobně 14:20	ANO

6. Údaje o přítomných členech komise:

Komise jmenovaná pověřeným zástupcem zadavatele pracovala ve složení:

Ing. Ivan Viskupič, vedoucí odboru rozvoje města – pověřený zástupce zadavatele

Mgr. Zdeněk Babinec, člen zastupitelstva města Kopřivnice

Ing. Lenka Šimečková, vedoucí oddělení strategického plánování

7. Prohlášení členů komise:

Každý z výše uvedených členů komise sám za sebe čestně prohlašuje, že ve vztahu k veřejné zakázce uvedené v bodě 1. tohoto protokolu a k uchazečům uvedeným pod bodem 5. tohoto protokolu není podjat.

Dále každý z členů komise prohlašuje, že se nepodílel na zpracování nabídek předložených zadavateli v tomto zadávacím řízení, nemá osobní zájem na zadání výše uvedené veřejné zakázky konkrétnímu uchazeči, s uchazeči ho nespojuje osobní ani pracovní či jiný obdobný poměr.

Každý člen komise bere na vědomí, že vznikne-li u něj důvod podjatosti, je povinen tuto skutečnost komisi nahlásit a dále se nesmí jejího jednání zúčastnit.

Zároveň každý z členů komise prohlašuje, že zachová mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti se svou účastí v této komisi.

Ing. Ivan Viskupič	podpis
Mgr. Zdeněk Babinec	podpis
Ing. Lenka Šimečková	podpis

8. Záznam o výsledku otevírání obálek s nabídkami:

Komise otevřela obálky s nabídkami v pořadí v jakém byly zadavateli doručeny (podle pořadového čísla) a zaprotokolovala následující údaje:

1	Regionální poradenská agentura, s.r.o. Starobrněnská 20, Brno, 602 00 IČ 26298163, DIČ CZ26298163		
Krycí list nabídky	ANO / NE		
Podepsaný návrh smlouvy o dílo	ANO / NE		
Doklady kvalifikace:	ANO / NE		
Oprávnění k podnikání / výpis z OR (kopie)	ANO / NE		
Reference (3 zakázky nad 10 M, z toho 1 nad 40 M dotované ROP Moravskoslezsko)	ANO / NE		
Pojistná smlouva (plnění > 500 tis. Kč)	ANO / NE		
Projektový tým (Projektový manažer, Finanční manažer, Administrátor)	ANO / NE		
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.	ANO / NE		
Projekt	Cena za předmět plnění (s DPH)	Odměna (s DPH)	Cena celkem (s DPH)
Přemístění ZUŠ Zdeňka Buriana do budovy ZŠ Náměstí	36.000,00	54.0000,00	90.000,00
Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische	36.000,00	54.0000,00	90.000,00
Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici	36.000,00	54.0000,00	90.000,00
Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa			

2	HRAT, s.r.o. Družstevní 294, Třinec, 739 61 IČ 64087352, DIČ CZ 64087352		
Krycí list nabídky	ANO / NE		
Podepsaný návrh smlouvy o dílo	ANO / NE		
Doklady kvalifikace:	ANO / NE		
Oprávnění k podnikání / výpis z OR (kopie)	ANO / NE		
Reference (3 zakázky nad 10 M, z toho 1 nad 40 M dotované ROP Moravskoslezsko)	ANO / NE		
Pojistná smlouva (plnění > 500 tis. Kč)	ANO / NE		
Projektový tým (Projektový manažer, Finanční manažer, Administrátor)	ANO / NE		
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.	ANO / NE		
Projekt	Cena za předmět plnění (s DPH)	Odměna (s DPH)	Cena celkem (s DPH)
Přemístění ZUŠ Zdeňka Buriana do budovy ZŠ Náměstí	72.000,00	100.000,00	172.000,00
Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische	72.000,00	100.000,00	172.000,00
Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici	45.000,00	110.000,00	155.000,00
Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa	72.000,00	100.000,00	172.000,00

3	RENARDS dotační, s.r.o. Václavská 228/7, Brno, 639 00 IČ 28337361, DIČ CZ28337361		
Krycí list nabídky	ANO / NE		
Podepsaný návrh smlouvy o dílo	ANO / NE		
Doklady kvalifikace:	ANO / NE		
Oprávnění k podnikání / výpis z OR (kopie)	ANO / NE		
Reference (3 zakázky nad 10 M, z toho 1 nad 40 M dotované ROP Moravskoslezsko)	ANO / NE		
Pojistná smlouva (plnění > 500 tis. Kč)	ANO / NE		
Projektový tým (Projektový manažer, Finanční manažer, Administrátor)	ANO / NE		
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.	ANO / NE		
Projekt	Cena za předmět plnění (s DPH)	Odměna (s DPH)	Cena celkem (s DPH)
Přemístění ZUŠ Zdeňka Buriana do budovy ZŠ Náměstí	43.200,00	64.800,00	108.000,00
Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische	43.200,00	64.800,00	108.000,00
Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici	43.200,00	64.800,00	108.000,00
Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa	43.200,00	64.800,00	108.000,00

4	KP projekt s.r.o. Riegnerova 1756/61, České Budějovice, 370 01 IČ 26064600, DIČ CZ26064600		
Krycí list nabídky	ANO / NE		
Podepsaný návrh smlouvy o dílo	ANO / NE		
Doklady kvalifikace:	ANO / NE		
Oprávnění k podnikání / výpis z OR (kopie)	ANO / NE		
Reference (3 zakázky nad 10 M, z toho 1 nad 40 M dotované ROP Moravskoslezsko)	ANO / NE		
Pojistná smlouva (plnění > 500 tis. Kč)	ANO / NE		
Projektový tým (Projektový manažer, Finanční manažer, Administrátor)	ANO / NE		
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.	ANO / NE		
Projekt	Cena za předmět plnění (s DPH)	Odměna (s DPH)	Cena celkem (s DPH)
Přemístění ZUŠ Zdeňka Buriana do budovy ZŠ Náměstí			
Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische			
Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici	48.000,00	100.000,00	148.000,00
Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa			

5	ProFaktum, s.r.o. Střelniční 252/6, Český Těšín, 737 01 IČ 28568087, DIČ CZ28568087		
Krycí list nabídky	ANO / NE		
Podepsaný návrh smlouvy o dílo	ANO / NE		
Doklady kvalifikace:	ANO / NE		
Oprávnění k podnikání / výpis z OR (kopie)	ANO / NE		
Reference (3 zakázky nad 10 M, z toho 1 nad 40 M dotované ROP Moravskoslezsko)	ANO / NE		
Pojistná smlouva (plnění > 500 tis. Kč)	ANO / NE		
Projektový tým (Projektový manažer, Finanční manažer, Administrátor)	ANO / NE		
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.	ANO / NE		
Projekt	Cena za předmět plnění (s DPH)	Odměna (s DPH)	Cena celkem (s DPH)
Přemístění ZUŠ Zdeňka Buriana do budovy ZŠ Náměstí	62.400,00	93.600,00	156.000,00
Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische			
Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici			
Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa			

6	DHV CR, spol. s r.o. Hollarova 3119/5, Ostrava, 702 00 IČ 45797170, DIČ CZ 45797170		
Krycí list nabídky	ANO / NE		
Podepsaný návrh smlouvy o dílo	ANO / NE		
Doklady kvalifikace:	ANO / NE		
Oprávnění k podnikání / výpis z OR (kopie)	ANO / NE		
Reference (3 zakázky nad 10 M, z toho 1 nad 40 M dotované ROP Moravskoslezsko)	ANO / NE		
Pojistná smlouva (plnění > 500 tis. Kč)	ANO / NE		
Projektový tým (Projektový manažer, Finanční manažer, Administrátor)	ANO / NE		
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti a bude zařazena do hodnocení nabídek.	ANO / NE		
Projekt	Cena za předmět plnění (s DPH)	Odměna (s DPH)	Cena celkem (s DPH)
Přemístění ZUŠ Zdeňka Buriana do budovy ZŠ Náměstí	104.400,00	24.000,00	128.400,00
Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische	105.600,00	24.000,00	129.600,00
Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici	102.000,00	24.000,00	126.000,00
Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa	109.200,00	24.000,00	133.200,00

9. Seznam nabídek, které byly v průběhu zadávacího řízení vyřazeny:

1	Uchazeč	Důvod vyřazení
2	Uchazeč	Důvod vyřazení

10. Popis hodnocení nabídek

Při zadání veřejné zakázky bylo stanoveno, že nabídky budou vyhodnoceny samostatně pro každý projekt zvlášť **podle ekonomické výhodnosti**, kdy bude hodnocena:

- a) celková cena nabídky pro projekt s DPH (váha 40 %)
- b) cena za předmět plnění pro projekt s DPH (váha 60 %)

Způsob hodnocení

- 1) Nabídky na zpracování žádosti budou hodnoceny pro každý projekt samostatně.
- 2) Pro hodnocení nabídek se použije bodovací stupnice v rozsahu 0 – 100.
- 3) Pro výpočet bodového ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění hodnoceného dílčího kritéria ve vztahu k nejvýhodnější nabídce se použije tohoto vzorce:
$$\text{hodnota kritéria nabídky s nejnižší hodnotou} / \text{hodnota kritéria hodnocené nabídky} * 100.$$
- 4) Počet bodů přiřazených jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím hodnocené nabídky se vynásobí % váhou jednotlivých dílčích hodnotících kritérií hodnocené nabídky dle této výzvy. Takto získané bodové hodnoty všech dílčích kritérií hodnocené nabídky se poté sečtou.
- 5) Nabídky uchazečů se seřadí dle výše bodových hodnot, kterých nabídky dosáhly, a to od nabídky s nejvyšší bodovou hodnotou, až po nabídku s bodovou hodnotou nejnižší.

10. 1 Projekt 1 - „Přemístění ZUŠ Zdeňka Buriana do budovy ZŠ Náměstí“

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH)	Pořadí	Cena za předmět plnění (s DPH)	Pořadí
1	90.000,00	1	36.000,00	1
2	172.000,00	5	72.000,00	4
3	108.000,00	2	43.200,00	2
4				
5	156.000,00	4	62.400,00	5
6	128.400,00	3	104.400,00	3

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH) – váha 40 %		Cena za předmět plnění (s DPH) – váha 60 %		Body po přepočtu váhou celkem	Celkové pořadí
	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy		
1	100,00	40,00	100,00	60,00	100,00	1
2	52,33	20,93	50,00	30,00	50,93	4
3	83,33	33,33	83,33	50,00	83,33	2
4						
5	57,69	23,08	57,69	34,62	57,69	3
6	70,09	28,04	34,48	20,69	48,73	5

10. 2 Projekt 2 - „Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische“

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH)	Pořadí	Cena za předmět plnění (s DPH)	Pořadí
1	90.000,00	1	36.000,00	1
2	172.000,00	4	72.000,00	3
3	108.000,00	2	43.200,00	2
4				
5				
6	129.600,00	3	105.600,00	4

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH) – váha 40 %		Cena za předmět plnění (s DPH) – váha 60 %		Body po přepočtu váhou celkem	Celkové pořadí
	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy		
1	100,00	40,00	100,00	60,00	100,00	1
2	52,33	20,93	50,00	30,00	50,93	3
3	83,33	33,33	83,33	50,00	83,33	2
4						
5						
6	69,44	27,78	34,09	20,45	48,23	4

10. 3 Projekt 3 - „Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici“

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH)	Pořadí	Cena za předmět plnění (s DPH)	Pořadí
1	90.000,00	1	36.000,00	1
2	155.000,00	5	45.000,00	3
3	108.000,00	2	43.200,00	2
4	148.000,00	4	48.000,00	4
5				
6	126.000,00	3	102.000,00	5

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH) – váha 40 %		Cena za předmět plnění (s DPH) – váha 60 %		Body po přepočtu váhou celkem	Celkové pořadí
	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy		
1	100,00	40,00	100,00	60,00	100,00	1
2	58,06	23,23	80,00	48,00	71,23	3
3	83,33	33,33	83,33	50,00	83,33	2
4	60,81	24,32	75,00	45,00	69,32	4
5						
6	71,43	28,57	35,29	21,18	49,75	5

10. 4 Projekt 4 - „Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa“

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH)	Pořadí	Cena za předmět plnění (s DPH)	Pořadí
1				
2	172.000,00	3	72.000,00	2
3	108.000,00	1	43.200,00	1
4				
5				
6	133.200,00	2	109.200,00	3

Poř. číslo	Celková cena nabídky (s DPH) – váha 40 %		Cena za předmět plnění (s DPH) – váha 60 %		Body po přepočtu váhou celkem	Celkové pořadí
	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy	Bodové hodnocení	Body po přepočtu váhy		
1						
2	62,79	25,12	60,00	36,00	61,12	2
3	100,00	40,00	100,00	60,00	100,00	1
4						
5						
6	81,08	32,43	39,56	23,74	56,17	3

Hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů a žádnou z nabídkových cen neoznačila jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Z hlediska obsahové shody nabídkových cen vyplývá, že všichni uchazeči ocenili všechny požadované výstupy zakázky.

Dle stanovených kritérií hodnotící komise, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách, jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku hodnotí:

a) pro projekt 1 „**Přemístění ZUŠ Zdenka Buriana do budovy ZŠ Náměstí**“ nabídku uchazeče:

Uchazeč č. 1

obchodní jméno	Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Adresa sídla	Starobrněnská 20, Brno, 602 00
IČ 26298163, DIČ CZ26298163	

b) pro projekt 2 „**Rekonstrukce a modernizace vily MUDr. I. Bönische**“ nabídku uchazeče:

Uchazeč č. 1

obchodní jméno	Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Adresa sídla	Starobrněnská 20, Brno, 602 00
IČ 26298163, DIČ CZ26298163	

c) pro projekt 3 „**Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kopřivnici**“ nabídku uchazeče:

Uchazeč č. 1

obchodní jméno	Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Adresa sídla	Starobrněnská 20, Brno, 602 00
IČ 26298163, DIČ CZ26298163	

d) pro projekt 4 „**Rekonstrukce zimního stadionu v Kopřivnici – I. etapa**“ nabídku uchazeče:

Uchazeč č. 3

obchodní jméno	RENARDS dotační, s.r.o.
Adresa sídla	Vídeňská 228/7, Brno, 639 00
IČ 28337361, DIČ CZ28337361	

11. Výsledné pořadí nabídek:

Poř. číslo	Uchazeč obchodní jméno adresa sídla IČ, DIČ	Výsledné pořadí			
		Projekt 1	Projekt 2	Projekt 3	Projekt 4
1	Regionální poradenská agentura, s.r.o. Starobrněnská 20, Brno, 602 00 IČ 26298163, DIČ CZ26298163	1	1	1	-
2	HRAT, s.r.o. Družstevní 294, Třinec, 739 61 IČ 64087352, DIČ CZ 64087352	4	3	3	2
3	RENARDS dotační, s.r.o. Václavská 228/7, Brno, 639 00 IČ 28337361, DIČ CZ28337361	2	2	2	1
4	KP projekt s.r.o. Riegnerova 1756/61, České Budějovice, 370 01 IČ 26064600, DIČ CZ26064600	-	-	4	-
5	ProFaktum, s.r.o.. Střelnická 252/6, Český Těšín, 737 01 IČ 28568087, DIČ CZ28568087	3	-	-	-
6	DHV CR, spol. s r.o. Hollarova 3119/5, Ostrava, 702 00 IČ 45797170, DIČ CZ 45797170	5	4	5	3

12. Složení komise a podpisy přítomných členů:

Ing. Ivan Viskupič	podpis
Mgr. Zdeněk Babinec	podpis
Ing. Lenka Šimečková	podpis

Hodnocení nabídek bylo ukončeno dne 15.11.2011 v 9:50 hodin.