

Město Kopřivnice

vyzývá zájemce z řad nájemců bytů v majetku města Kopřivnice
k podání přihlášky na nájem obecního bytu

Charakteristika bytové jednotky:

Adresa	Obránců míru 875
Číslo bytu a podlaží	16 v 6. nadzemním podlaží
Velikost	1+2 o celkové ploše 55,80 m ²
Popis bytu	2 pokoje, kuchyň, předsíň, koupelna, WC, balkón, sklep
Nabídka přistoupení k závazku	horní hranice není omezena
Minimální nabídka přistoupení k závazku	30 000 Kč
Datum úhrady závazku nejpozději	28. února 2018
Měsíční nájemné - dohodou	43,76 Kč za 1 m ²
Počátek nájemní smlouvy	1. března 2018

Nabídky tohoto bytu mohou využít pouze:

- **STÁVAJÍCÍ NÁJEMCI MĚSTSKÉHO BYTU V KOPŘIVNICI, ZA PODMÍNKY UZAVŘENÍ DOHODY O PŘISTOUPENÍ K DLHU A DÁLE ZA PODMÍNKY VRÁCENÍ BYTU, KTERÝ NYNÍ UŽÍVAJÍ ZPĚT PRONAJÍMATELI**
- **NÁJEMCI MUSÍ BÝT PÁR, MAJÍCÍ V PÉČI ALESPŇ JEDNO NEZLETILÉ DÍTĚ NEBO OSAMOCENÝ RODIČ S MINIMÁLNĚ DVĚMA NEZLETILÝMI DĚTMI**

Organizační pokyny:

- prohlídka bytu je možná po dohodě s pracovníky odboru majetku města, oddělení bytové správy, Štefánikova 1163, 8. poschodí, dveře č. 866 a 867 tel. 556 879 798, 556 879 796 a 556 879 795.
- formulář přihlášky obdržíte pouze na Městském úřadu Kopřivnice, Odbor majetku města, oddělení bytové správy, 8. poschodí, dveře č. 866 a 867.
- zájemce výhradně z řad stávajících nájemců bytů v majetku města do závazné přihlášky uvede dle svých finančních možností svou jednoznačnou nabídku výše přistoupení k dluhu vyjádřenou v korunách číslem i slovy. Nabídka zájemce je závazná a zájemce musí mít tyto finanční prostředky zajištěny k nejpozdějšímu datu úhrady uvedeného v tabulce.
- vyplněnou přihlášku odevzdejte v neprůhledné a zapečetěné obálce s uvedením adresy předmětného bytu, o který máte zájem, nejpozději do **29.01.2018 do 16:00 hodin** na: Městský úřad Kopřivnice, odbor majetku města, oddělení bytové správy, Štefánikova 1163, 8. poschodí, dveře č. 866 nebo 867.
- po uzavření budou současně otevřeny všechny odevzdané obálky a mezi oprávněnými zájemci bude vybrán ten, který nabídne nejvyšší částku formou přistoupení k dluhu.
- nejbližší schůze rady města, která se bude konat **13.02.2018** určí nájemce bytu a doporučí zastupitelstvu města schválit dohodu o přistoupení k dluhu.
- závazně nabídnutá částka bude nájemcem jednorázově zaplacená před uzavřením smlouvy o nájmu bytu, nejpozději do **28.02.2018**.
- nájemce jednostranně podepíše dohodu o přistoupení k dluhu a tato bude projednána na nejbližším zasedání zastupitelstva
- Rada města Kopřivnice odmítne nabídku na výběr nájemce obecního bytu, za podmínky uzavření písemné dohody o přistoupení k dluhu ve smyslu ustanovení § 1892 obč. zák., od zájemců, kteří neplní řádně povinnosti nájemce a mají dluhy vůči městu Kopřivnice po termínu splatnosti a dále těch, vůči jejichž majetku probíhá insolventní řízení.

Datum uveřejnění na úřední desce: 10.01.2018

Ing. Kamil Žák
vedoucí odboru majetku města, v.r.